

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Pastelnicu Anabela .....  
CNP ~~XXXXXXXXXX~~ având adresa de comunicare în: localitatea Modelu .....  
str. ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~XXXX~~, bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ....  
județul/sectorul Galcești ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. ~~XXXXXXXXXX~~ .....

1) (Se completează numele și prenumele proprietarului terenului)

Pastelnicu Anabela prin procurator Matrescu Vlad Ciprian  
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3965 (ha), la prețul de 12000 (lei)<sup>2)</sup>  
o la o preț de vânzare lei

2) (Prețul se va scrie în cifre și litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

## Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință (**)
Se completează de către vânzător	<u>CL</u>	<u>0,3965</u>	<u>31345</u>	<u>31345</u>	<u>168/1</u>	<u>33</u>	<u>Vie</u>

Verificat primărie<sup>4)</sup>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Motulescu Vlad Ciprian

(numele și prenumele în clar)

Semnătura . . . . .

Data 21.02.2019



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 16 din 21.02.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numita **POSTELNICU ANTONETA**, în calitate de proprietar, prin procurator Mănescu Vlad-Ciprian, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,3965 HA T 167/1 P 33

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

1. **POSTELNICU ANTONETA**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: -

Domiciliul/sediul: -

-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DRUM
- 2) S – DRUM
- 3) E – ION T. DUMITRU
- 4) V – M. MIHAI OPREA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel



Secretar,  
Sârbu Mărgărit



Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu



Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela



Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

