



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Biroul Fond Funciar,
Registrul Agricol și Cadastru
Nr. 23187 / 21.04.2021

Registrul de evidență
Nr. 1 / 16.02.2021

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE
A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE
PREVĂZUTE DE LEGEA 17/2014

Încheiat, astăzi 21.04.2021, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind Oferta de vânzare nr. 7592/16.02.2021 pentru terenul extravilan în suprafață de **0,48 ha**, situat în extravilanul localității Călărași, tarlăua 48/1, parcela 2, proprietatea domnului **CĂLIN MARIAN**, prin procurator Craiu Jolan, conform art. 3 lit.I) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2021, pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Pentru terenul mai sus menționat:

- în data de 16.02.2021 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 7771 și am afișat *Oferta de vânzare și Lista preemptor* pe *site-ul* Primăriei municipiului Călărași;
- în data de 16.02.2021 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 7773 și am afișat *Oferta de vânzare și Lista preemptor* la *avizierul* Primăriei municipiului Călărași;
- în data de 17.02.2021 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 8085 și am afișat la *avizierul* Primăriei municipiului Călărași, *Notificarea de preemptori* - PREEMPTORI DE RANG III – proprietarii terenurilor vecine cu terenul supus vânzării;
- în data de 18.02.2021 am încheiat Procesul-verbal nr. 8317 de transmitere către A.D.S. – București, a *Ofertei de vânzare* mai sus menționată, *Listă preemptori și Notificare preemptori* - PREEMPTORI DE RANG III – proprietarii terenurilor vecine cu terenul supus vânzării, împreună cu documentele justificative;

- în data de 18.02.2021 am încheiat Procesul-verbal nr. 8318 de transmitere către D.A.J. – Călărași, a *Ofertei de vânzare* mai sus menționată, *Listă preemptori și Notificare preemptori* - PREEMPTORI DE RANG III – proprietarii terenurilor vecine cu terenul supus vânzării, împreună cu documentele justificative;

- în data de 17.02.2021 am transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul-verbal de afișare a ofertei, Notificarea preemptorilor și Lista preemptorilor, către Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași, cu adresa de înaintare de la Primăria municipiului Călărași cu nr. 7778, precum și către Agenția Domeniilor Statului cu adresa de înaintare de la Primăria municipiului Călărași cu nr. 8069;

- în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art. 6 alin.(2) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor;

- conform prevederilor art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **potențialii cumpărători pot depune la primărie o cerere pentru înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative, prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Normele metodologice, până la data de 21.05.2021.**

Subsemnata Deacu Florina Gabriela, consilier în cadrul Primăriei municipiului Călărași, Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal și l-am afișat pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Călărași, conform art. 3, lit. m).

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela

