



R O M Â N I A
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. Bucuresti, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Biroul Fond Funciar,
Registrul Agricol și Cadastru
Nr. 58083 / 02.09.2021

Registrul de evidență
Nr. 20 / 29.06.2021

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE
A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE
PREVĂZUTE DE LEGEA 17/2014

Încheiat, astăzi 02.09.2021, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind Oferta de vânzare nr. 40965/29.06.2021 pentru terenul extravilan în suprafață de **0,096 ha**, situat în extravilanul localității Călărași, tarlăua 31, parcela 127/1, proprietatea domnului **ZAINEA VASILE**, conform art. 3 lit.I) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2021, pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Pentru terenul mai sus menționat:

- în data de 29.06.2021 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 41037 și am afișat *Oferta de vânzare, Lista preemptori și Notificarea de preemptori*- **PREEMPTORI DE RANG III** – proprietarii terenurilor vecine cu terenul supus vânzării, pe *site-ul* și avizierul Primăriei municipiului Călărași;

- în data de 29.06.2021 am încheiat Procesul-verbal nr. 41040 de transmitere către D.A.J. – Călărași și A.D.S. – București, a *Ofertei de vânzare* mai sus menționată, însoțită de *Lista preemptori, Notificare preemptori* - **PREEMPTORI DE RANG III** – proprietarii terenurilor vecine cu terenul supus vânzării, împreună cu documentele justificative;

- în data de 29.06.2021 am transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul-verbal de afișare a ofertei, Notificarea preemptorilor și lista preemptorilor, către A.D.S București (pe intranet conform adresei primare) și D.A.J. Călărași, cu adresa de înaintare nr. 41035;

- în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art. 6 alin.(2) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor;

- conform prevederilor art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **potențialii cumpărători pot depune la primărie o cerere pentru înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative, prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Normele metodologice.**

Subsemnata Deacu Florina Gabriela, consilier în cadrul Primăriei municipiului Călărași, Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal și l-am afișat pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Călărași, conform art. 3, lit. m).

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela

