

**PRIMARIA MUNICIPIULUI CALARASI  
JUDETUL CALARASI**

**DATA ANUNTULUI : 15.03.2018**

**INTENTIE DE ELABORARE**

**A PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU "CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII, DRUMURI, PLATFORME, RELETE SI LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADE, CABINA POARTA, COPERTINE CARUCIOARE, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, IMPREJMUIRE, SPATII VERZI, POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE, ORGANIZARE DE SANTIER" situat in STR.BUCURESTI NR.356, municipiul Călărași, judetul Calarasi.**

**ARGUMENTARE :** In vederea imbunatatirii aspectului general al zonei coroborat cu oportunitatea stimulării inițiativei private, Primaria Municipiului Calarasi supune dezbaterii Consiliului Local, oportunitatea realizării cu sprijinul unor investitori privați- " **CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII, DRUMURI, PLATFORME, RELETE SI LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADE, CABINA POARTA, COPERTINE CARUCIOARE, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, IMPREJMUIRE, SPATII VERZI, POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE, ORGANIZARE DE SANTIER" situat in STR.BUCURESTI NR.356, municipiul Călărași, judetul Calarasi..**

**INITIATOR: S.C.ILSA S.A.**

**BENEFICIAR : S.C.ILSA S.A. CALARASI**

**Elaborator : S.C. URBAN EXPERT SRL SLOBOZIA**

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA INFORMATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU "CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII, DRUMURI, PLATFORME, RELETE SI LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADE, CABINA POARTA, COPERTINE CARUCIOARE, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, IMPREJMUIRE, SPATII VERZI, POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE, ORGANIZARE DE SANTIER" situat in STR.BUCURESTI NR.356, municipiul Călărași, judetul Calarasi.**

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului : Trifu T – consilier ,Strada Bucuresti nr. 140A, tel. 0242/311005

Observațiile sunt necesare in vederea stabilirii cerințelor de elaborare a documentației de urbanism.

Raspunsul la observatiile transmise va fi afisat la avizierul Primăriei și va fi disponibil la biroul Urbanism, camera 10, etaj II.

Etapela preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului :

ETAPA 1- etapa pregătitoare P.U.Z

ETAPA 2-etapa elaborării propunerilor P.U.Z

ETAPA 3-etapa aprobarii P.U.Z

ETAPA 4-etapa monitorizării implementării P.U.Z

**5. REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE**

