

DATA ANUNTULUI : 03.03.2021

INTENTIE DE ELABORARE

A PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU „DESFINTARE CLADIRI EXISTENTE + IMPREJUMIRE, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL “PENNY”, CARMANGERIE CU PRODUSE DIN CARNE -BRANZETURI, PARTER, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALA, RECLAME PE FATADE SI PARCARE, TOTEM PUBLICITAR, IMPREJUMIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI, MONTARE POST TRAFQ, ORGANIZARE DE SANTIER” situat in municipiul Călărăși, Jud.Calarasi ,str. Portului nr.56 si B-dul Republicii nr.102C, nr.cad.504/1/1/1, nr.cad.504/1/1/2

**ARGUMENTARE :** In vederea imbunatatirii aspectului general al zonei coroborat cu oportunitatea stimulării inițiativei private, Primaria Municipiului Calarasi supune dezbaterii Consiliului Local, oportunitatea realizării cu sprijinul unor investitori privați - **DESFINTARE CLADIRI EXISTENTE + IMPREJUMIRE, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL “PENNY”, CARMANGERIE CU PRODUSE DIN CARNE -BRANZETURI, PARTER, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALA, RECLAME PE FATADE SI PARCARE, TOTEM PUBLICITAR, IMPREJUMIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI, MONTARE POST TRAFQ, ORGANIZARE DE SANTIER”** situat in municipiul Călărăși, Jud.Calarasi ,str. Portului nr.56 si B-dul Republicii nr.102C, nr.cad.504/1/1/1, nr.cad.504/1/1/2

**INITIATOR:** SC MADALINA SI ANDREEA SRL  
**BENEFICIAR :** SC MADALINA SI ANDREEA SRL  
**Elaborator :** SC PROIECT CONSTRUCT SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA INFORMATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a **PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU „DESFINTARE CLADIRI EXISTENTE + IMPREJUMIRE, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL “PENNY”, CARMANGERIE CU PRODUSE DIN CARNE - BRANZETURI, PARTER, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALA, RECLAME PE FATADE SI PARCARE, TOTEM PUBLICITAR, IMPREJUMIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI, MONTARE POST TRAFQ, ORGANIZARE DE SANTIER”** situat in municipiul Călărăși, Jud.Calarasi ,str. Portului nr.56 si B-dul Republicii nr.102C, nr.cad.504/1/1/1, nr.cad.504/1/1/2

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului : **Trifu Tudorita—consilier, Strada Bucuresti nr. 140A, tel. 0242/311005**  
Observațiile sunt necesare in vederea stabilirii cerințelor de elaborare a documentației de urbanism.

Raspunsul la observatiile transmise va fi afisat la avizierul Primăriei și va fi disponibil la biroul Urbanism, camera 10, etaj II.  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului :

- ETAPA 1- etapa pregatitoare P.U.Z
- ETAPA 2-etapa elaborarii propunerilor P.U.Z
- ETAPA 3-etapa aprobarii P.U.Z
- ETAPA 4-etapa monitorizarii implementarii P.U.Z

