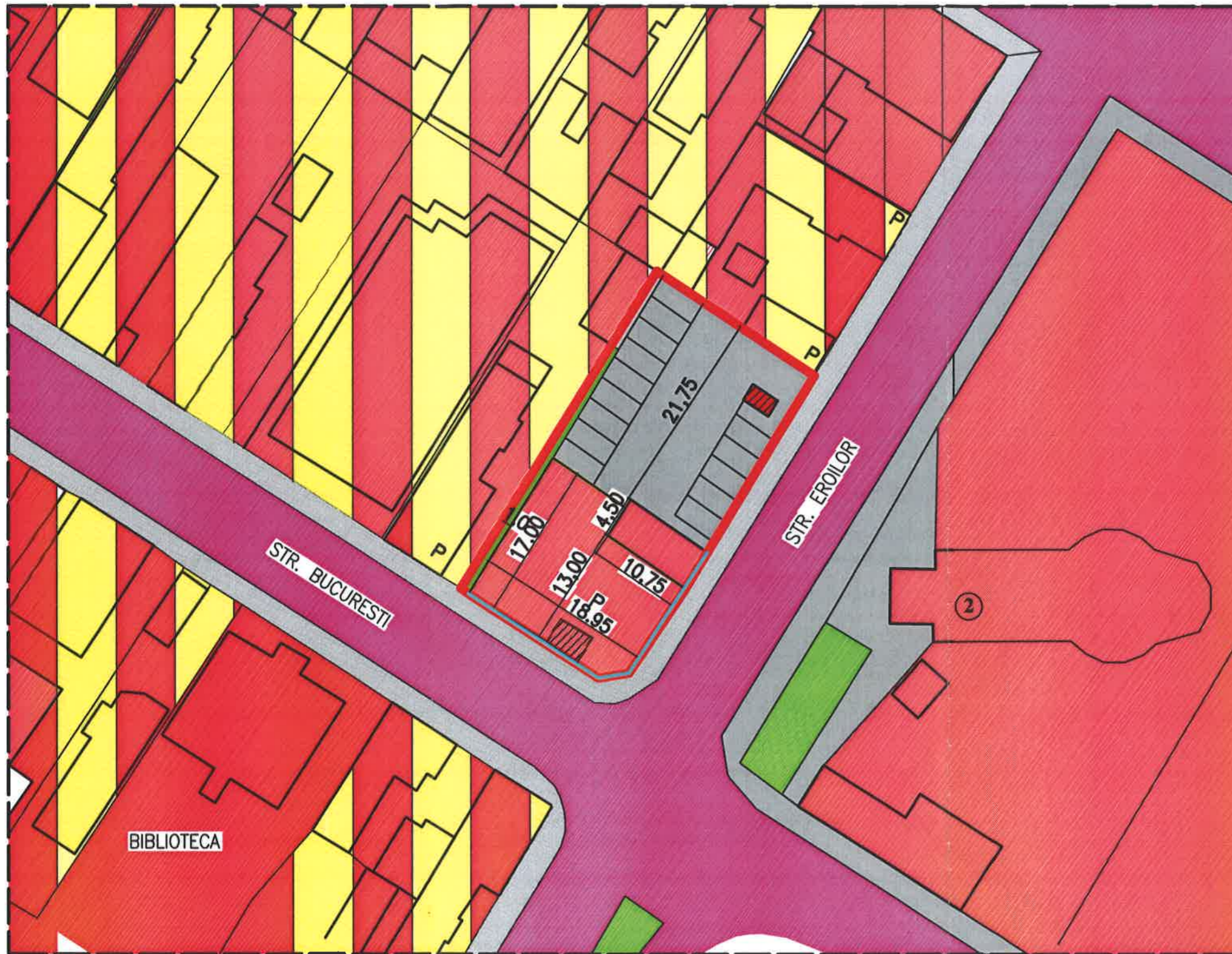


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
**CONSTRUIRE TERASA BAR SI FAST FOOD- CALARASI STR EROILOR**  
**REVOLUTIEI 22 DECEMBRIE 1989 NR 15**



**LEGENDA:**

- LIMITA TEREN STUDIAT
- LIMITA TEREN DINCA DUMITRU SI LENUTA
- REGIM DE ALINIERE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SERVICII
- CIRCULATII CAROSABILE
- SPATII VERZI
- CIRCULATII PIETONALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUSA



INDICATORI URBANISTICI	
P.O.T. - max	80%
C.U.T. - max	0,90
REGIM DE INALTIME - max	P
INALTIMEA LA CORNISA - max	3,50 m

SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE S = 792,00 mp		EXISTENT (mp)	PROPUS (mp)
TEREN STUDIAT S = 792,00 mp	S TEREN PROPRIETATE	792,0	792,0
	SUPRAFATA CONSTRUITA	21,73=2,74%	309,73=39,10%
	CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE	741,57=93,63%	418,57=52,85%
	SPATIU VERDE	28,70	28,70

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA	
	<b>S.C. DINAMIC STIL S.R.L.</b>		SCARA 1:500	Beneficiar:	PR. NR. 180
	J51/547/2008			DINCA DUMITRU SI LENUTA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	DATA 2013	Titu pr.:	FAZA PUD
SEF PROIECT	arh. NEGOITA A.			<b>PUD-CONSTRUIRE TERASA BAR SI FAST FOOD-</b>	
PROIECTAT	arh. NEGOITA A.			Adresa: CALARASI STR EROILOR REVOLUTIEI 22 DECEMBRIE 1989, CALARASI	
DESENAT	th. Mihai M.			REGLEMENTARI URBANISTICE	PL.NR. 3

