

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) – anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. / emis de (copie)
 b) dovada titlului asupra imobilului – teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din: ...

..... (2 exemplare originale)
 La elaborarea Documentației tehnice – D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

.....

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

.....

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente – consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație – , după caz (1 exemplar copie) ;

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie) ;

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie) ;

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie) ;

.....

h) anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura⁵⁾

.....

L.S.

Data

**DOCUMENTE NECESARE EMITERII
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE:**

- cerere tip adresată autorității publice locale cu anexa completată corespunzător;
- copie certificat de urbanism și planurile anexă;
- dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții :
- act de proprietate în copie legalizată;
- documente ce atestă dreptul de creanță: contract concesiune, cesiune, comodat, locațiune(unde este cazul) în copie;
- extras de plan cadastral și extras de carte funciară de informare, actualizate la zi, dacă legea nu dispune altfel;
- avize si acorduri :
- acordul vecinilor in forma autentica (acord notarial in original) unde este cazul;
- actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (un ex. original dosar beneficiar și o copie dosar Primărie);
- avizele și acordurile în original (în exemplarul beneficiarului) și în copie în exemplarul Primăriei) stabilite prin Certificatul de urbanism însoțite de planurile anexă, privind utilitățile și infrastructura
- documentația tehnică -DT. este completă și conformă cu prevederile anexei nr. 1 la Legea nr. 50/ 1991 și ale prezentelor norme metodologice (2 ex. original);
 - opis piese scrise și desenate;
 - **piese scrise :**
 - listă de semnături proiectanți;
 - memoriu justificativ arhitectură;
 - referate de verificare pentru exigențele esențiale specifice domeniului (B- siguranța în exploatare;C- securitate la incendiu; D- igiena, sănătate, mediu; E-economie de energie si izolare termica; F- protecție împotriva zgomotului), unde este cazul ;
 - studiu geotehnic (unde este cazul);
 - deviz lucrări (pentru lucrări ce nu se încadrează în HCL nr. 60/ 0.05.2013);
 - memoriu justificativ rezistență;
 - referate de verificare ale proiectului, referate/raport de expertizare tehnică (după caz);
 - **piese desenate :**
 - **arhitectura:**
 - plan încadrare în teritoriu;
 - plan de situație privind amplasarea obiectivului de investiție;
 - planuri;
 - secțiuni;
 - fațade;
 - desfășurare front stradal existent/propus (unde este cazul);
 - **structura:**
 - plan fundații;
 - detalii fundații;
 - **instalații :**
 - memoriu pe specialități de instalații;
 - schemele aferente instalațiilor;

- fotografii ale amplasamentului (2 buc);
- dovada, documentul de plată al achitării taxelor necesare emiterii autorizației de construire/ desființare.

Verificat,
Numele și prenumele

.....

COD: FP – 21 – 02, ver.1