



HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui lot de teren situat în intravilanul municipiului Călărași cu destinația de construire locuință proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 numitului CIURARIU GEANI-CONSTANTIN

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.07.2025; Examinând proiectul de hotărâre nr. 103073/10.06.2025 privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui lot de teren situat în intravilanul municipiului Călărași cu destinația de construire locuință proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 numitului CIURARIU GEANI-CONSTANTIN - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 103075/10.06.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 80/29.05.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.06.2025-31.08.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr. 103076 din 10.06.2025;
- procesele-verbale ale Comisiei de Evaluare a Solicităților pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr.15/2003 înregistrate cu numerele: 93496 din 19.05.2025; 99485 din 30.05.2025 și 102668 din 10.06.2025;
- prevederile H.C.L. nr. 95/26.06.2025 privind aprobarea listei de priorități a persoanelor îndreptățite să beneficieze de un teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L. nr. 109/30.07.2020 privind aprobarea criteriilor de acordare a unui lot de teren privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile H.C.L. nr. 38 din 27.03.2025 privind constituirea comisiei de analiză/repartizare a cererilor solicitanților pentru atribuirea de terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile HCL nr. 49/25.03.2021 privind aprobarea regulamentului de atribuire a unui teren în baza Legii 15/2003 în municipiul Călărași;
- prevederile art. 129 alin. 2, lit. d, alin 7, lit. e, alin 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren în folosință gratuită în suprafață de 254 mp, strada Corneliu Pantilie nr. 29, numărul cadastral 23849, teren situat în intravilanul municipiului Călărași, numitului CIURARIU GEANI-CONSTANTIN.

Art.2. Pentru terenul atribuit în folosință gratuită, beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.3. Persoana îndreptățită se va prezenta la Primăria municipiului Călărași la Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei

hotărâri, cu confirmare de primire, pentru încheierea procesului verbal de punere în posesie. În caz de neprezentare pentru semnarea procesului verbal de punere în posesie, la expirarea celor 30 zile persoana îndreptățită își pierde dreptul de atribuire al terenului.

Art.4. În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003, prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.5. Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate - Direcția Economică – Taxe si Impozite Locale, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului Autorizări și Control, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, Comisia de Evaluare a Solicitanților pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală din municipiul Călărași, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Georgiana Iuliana TEODORESCU**



Nr. 109

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.07.2025

Emisă în 4 exemplare

**Contrasemnează,
p. Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Monica BĂBUȘ**