



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Municipiul Călărași a bunului imobil-teren în suprafață de 45.658 mp, situat în Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, identificat prin cartea funciară nr. 34365 și declararea bunului, bun de uz și de interes public local

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.07.2025; Examinând proiectul de hotărâre nr. 118549/16.07.2025 prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. mun. Călărași a bunului imobil – teren în suprafață de 45.658 mp, situat în Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, identificat prin cartea funciară nr. 34365 și declararea bunului, bun de uz și de interes public local - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 118549/16.07.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 80/29.05.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.06.2025-31.08.2025;
- raportul de specialitate nr. 118550/16.07.2025 al Serviciului Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 240/15.09.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – Construire bază sportivă TIP 1, str. Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, municipiul Călărași, județul Călărași;
- protocolul încheiat în data de 16.12.2022 între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A. și U.A.T. Municipiul Călărași;
- memoriul tehnic general pentru investiția "Construire bază sportivă tip 1" creat de S.C. NEO STRUCTURAL ENGINEERING S.R.L.;
- autorizația de construire nr. 162/05.10.2023;
- ordinul de începere a lucrărilor de execuție înregistrat sub nr. 11012/27.02.2024;
- cartea funciară nr. 34365;
- prevederile art. 863 lit. e din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art. art.129 alin.2 lit. c, art.296 alin. (2) și (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Municipiul Călărași a bunului imobil-teren în suprafață de 45.658 mp, situat în Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, identificat prin cartea funciară nr. 34365.

Art.2. Se declară bunul prevăzut la art. 1, bun de uz și de interes public local.

Art.3. Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate - Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Urbanism – Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Autorizări și Control, Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Georgiana Iuliana TEODORESCU

Nr. 132

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.07.2025

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,

p. Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Monica BĂBUȘ