

CL

NR. INCEB-42505/
16.09.20

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BEȚU ELENA
 CNP. [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED]
CONSTANTA str. [REDACTED] nr. [REDACTED]
 bl. [REDACTED] sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED]
 județul/sectorul CONSTANTA codul poștal [REDACTED]
 e-mail [REDACTED] tel. [REDACTED]

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

BEȚU ELENA
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,320 (ha), la
 prețul de 40.000 (lei)²⁾ (patruzeci de mii lei)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: [REDACTED]

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Ca fol
Se completează de către vânzător	<u>CĂLĂRAȘI</u>	<u>1,320</u>	<u>31809</u>	<u>31809</u>	<u>27</u>	<u>23</u>	<u>arabil</u>

Verificat primărie³⁾

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ... 16.09.2019.

Beiu Elena prin d^{na} Jonea Aurelia



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 94 din 16.09.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de doamna **BEJU ELENA**, prin procurator Ioniță Aurelia, iar pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 1,320 ha T 27 P 23

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

1.	BEJU ELENA	
2.	-----	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC GUT SRL

Domiciliul/sediul: Str. ~~.....~~ Nr. ~~..~~
Localitatea Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DRUM, CANAL
- 2) S – DRUM
- 3) E – MOȘT. LUI MIHAI PETRE
- 4) V – MOLDOVEANU ION

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel



Secretar,
Sârbu Mărgărit

Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu

Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela