

Subsemnatii;<sup>1)</sup>

**CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU** CNP [redacted] în calitate de proprietar având adresa de comunicare în localitatea Calarasi, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted] jud. Calarasi.

Vind teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 0,78 ha. la prețul de 25.296 lei. (douazeci și cinci mii două sute nouazeci și șase lei.)

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Calarasi	0,78	27401	28401	9	5	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnoloice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar; **Ceparu Cristian-Alexandru**

prin împuternicit **Serban Marcu**.....

Data;.....

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 86 din 27.08.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numitul **CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU**, în calitate de proprietar, prin procurator Șerban Marcu, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,78 HA T 9 P 5

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

1. **CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC IZOCON MC SRL

Domiciliul/sediul: Str. ~~XXXXXXXXXX~~ Nr. ~~XX~~  
Municipiul Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – MATEI MARIA
- 2) S – MANOLESCU FLOAREA
- 3) E – DRUM
- 4) V – CANAL

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel



Secretar,  
Sârbu Mărgărit

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Sârbu Mărgărit.

Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Papazi Nelu.

Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Cons. Deacu Florina Gabriela.