

ANEXA Nr. 1B

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI	
INTRARE	NR. 27882
IEȘIRE	DIN 19.06.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ EMILIAN BASARABIA
CNP. [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI, str. [REDACTED] nr. 19
bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul postal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. EMILIAN BASARABIA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,036 (ha), la
prețul de 1130 LEI (lei)²⁾
(0 mie 0 sută treizeci lei)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: [REDACTED]

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CĂLĂRAȘI</u>	<u>0,036</u>	<u>31630</u>	<u>31630</u>	<u>58</u>	<u>4</u>	<u>AE</u>

Verificat primărie⁴⁾

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..E.MILIAN.BAJARAS/A

(numele și prenumele în clar)

Semnătura . 

Data . 19.06.2019 .



R O M Â N I A
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 57 din 19.06.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numita **EMILIAN BASARABIA**, în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,036 HA T 58 P 4

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
-------------	---	----------------------------

1.	EMILIAN BASARABIA	
----	--------------------------	--

2.	-----	
----	-------	--

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC TEHNOPLANT CEREAL SA

Domiciliul/sediul: Str. ~~1000~~ București, Nr. ~~1~~

Localitatea Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DUMITRU D. PARASCHIVA
- 2) S – IONESCU MARIA
- 3) E – DUMITRU ANICA
- 4) V – DRUM

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu

Secretar,
Sârbu Mărgărit

Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela