

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> COJOCARU STELIAN, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI,  
 str. ..... nr. ..... bl. .....  
 sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal  
 e-mail ....., tel. .....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

COJOCARU STELIAN  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2590 (ha), la preț de un milion șapte sute cinczeci de mii lei ~~1.750.000 lei~~ ~~175.000 lei~~

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

un milion șapte sute cinczeci de mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

## Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
Se completează de către vânzător	CL 0,2590	3537	2595	57	4/2	AE	

Verificat primărie<sup>4)</sup>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

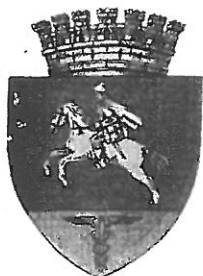
Vânzător/Împuternicit,

COJOCARU STEU AN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data .. 14.10.2019 .....



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 103 din 14.10.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numitul **COJOCARU STELIAN**, în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,2590 HA T 87 P 7/2

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	--	-----------------------------

1.	<b>COJOCARU STELIAN</b>	
2.	-----	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: -

Domiciliul/sediul: -

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DN 3B
- 2) S – TEREN PISCICOLA
- 3) E – CODREANU ION
- 4) V – BIGAN VASILE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Papazi Nelu.

Secretar,  
Sârbu Mărgărit

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Sârbu Mărgărit.

Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Zică Mihaela.

Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Cons. Deacu Florina Gabriela.