

Nr. INCEG. 46072/
03.10.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii;¹⁾**COSTEA STEFAN** CNP. [redacted] in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in localitatea Calarasi, str. [redacted], nr. [redacted], jud. Calarasi.**Vind teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 0,4540 ha. la prețul de 13.620 lei. (treisprezece mii sase sute douazeci lei)**²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Calarasi	0,4540	31916	31916	35	5/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnoloice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar; Costea Stefan

prin împuternicit Serban Marcu.....

Data: 03.10.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 99 din 03.10.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numitul **COSTEA ȘTEFAN**, în calitate de proprietar, prin procurator Șerban Marcu, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,4540 HA T 35 P 5/3

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

1. **COSTEA ȘTEFAN**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC [REDACTED] SRL

Domiciliul/sediul: Str. Varianta Nord, Nr. 2
Municipiul Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – BIGILICA IOANA
- 2) S – STANICA VASILE
- 3) E – RADU A. TUDOR
- 4) V – COSTACHE DUMITRU

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu

Secretar,
Sârbu Mărgărit

Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela