

- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1B  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CĂLĂRAȘI

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

INTRARE  
IEȘIRE

NR.  
DIN

39214  
27-08-2019

Subsemnatii;<sup>1)</sup>  
**CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU** CNP ~~XXXXXXXXXX~~ în calitate de proprietar având adresa de comunicare în localitatea Calarasi, str. ~~XXXXXXXX~~ nr. ~~XX~~, bl. ~~XX~~, sc. ~~0~~, ap. ~~0~~, jud. Calarasi.

Vind teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 0,8033 ha. la prețul de 26.051 lei.  
(douazeci și șase mii și cincizeci și unu lei.)

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Calarasi	0,8033	25249	25249	59/1	6	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnoloice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar; **Ceparu Cristian-Alexandru**

prin împuternicit **Serban Marcu**.....

Data;.....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 87 din 27.08.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numitul **CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU**, în calitate de proprietar, prin procurator Șerban Marcu, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,8033 HA T 59/1



P 6 lot 2

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
-------------	--	----------------------------

- |    |                                  |  |
|----|----------------------------------|--|
| 1. | <b>CEPARU CRISTIAN-ALEXANDRU</b> |  |
| 2. | -----                            |  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC IZOCON MC SRL

Domiciliul/sediul: Str. , Nr.   
Municipiul Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DRUM
- 2) S – DRUM
- 3) E – LOT 1, TUDOR C-TIN, TUDOR ION, DRAGOMIR CONSTANȚA
- 4) V – PETRE ALEXANDRINA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar  
Drăgulin Ștefan Daniel



Secretar,  
Sârbu Mărgărit



Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu



Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela



Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

