



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)

Serviciul Fond Funciar,  
Registrul Agricol, Cadastru,  
Relații Publice și Minorități  
Nr. 104225 / 15.05. 2024

Registrul de evidență  
Nr. 7 / 06.03.2024

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE  
A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE  
PREVĂZUTE DE LEGEA 17/2014**

Încheiat, astăzi 15.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind Oferta de vânzare nr. 7/06.03.2024 pentru terenul arabil în suprafață de 0,50 ha, situat în extravilanul municipiului Călărași, carte funciară nr. 29938, tarlăua 1, parcela 62, proprietatea domnului MOLDOVEANU ION, prin procurator Deiu Marian, ofertă înregistrată la primărie cu nr. 81329 din 06.03.2024, conform art. 3 lit.I) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2020, pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Pentru terenul mai sus menționat:

- în data de 07.03.2024 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 81710 și am afișat: *Oferta de vânzare teren, Listă preemptori și Notificare preemptori vecini*, pe *site-ul și la avizierul* Primăriei municipiului Călărași;
- în data de 07.03.2024 am încheiat Procesul-verbal nr. 81711 de transmitere către A.D.S. – București și D.A.J. – Călărași, a *Ofertei de vânzare* mai sus menționată, *Listă preemptori și Notificare preemptori vecini*, împreună cu documentele justificative;
- în data de 07.03.2024 am transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul-verbal de afișare a ofertei, Notificarea preemptorilor și Lista preemptorilor, către D.A.J. – Călărași, cu adresa de înaintare nr. 81709 și către A.D.S. – București cu adresa de înaintare nr. 81714, transmisă pe adresa de e-mail: [oferte.vanzareterenuri@domeniilestatului.ro](mailto:oferte.vanzareterenuri@domeniilestatului.ro);

- în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art. 6 alin.(2) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor;

- conform prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **potențialii cumpărători pot depune la primărie o cerere pentru înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative, prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Normele metodologice.**

Subsemnata Deacu Florina Gabriela, consilier în cadrul Primăriei municipiului Călărași, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal și l-am afișat pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Călărași, conform Ordinului nr. 311 din 26.10.2020, art. 3, lit. m).

Primar  
Marius Grigore DULCE



Secretar General  
Mărgărit SÂRBU

Serviciul Juridic Contencios,  
Registratură, Arhivă și Servicii Interne  
Șef Serviciu Răzvan ȘTEFAN

Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol,  
Cadastru, Relații Publice și Minorități  
Șef Serviciu Mihaela ZICĂ

Întocmit  
Cons. Gabriela DEACU