



**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Biroul Fond Funciar,  
Registrul Agricol și Cadastru  
Nr. 41104 / 08.06.2022

Registrul de evidență  
Nr. 9 / 05.04.2022

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE**  
**A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND**  
**EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**  
**PREVĂZUTE DE LEGEA 17/2014**

Încheiat, astăzi 08.06.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind Oferta de vânzare nr. 23892/05.04.2022 pentru terenul extravilan în suprafață de **2,4200 ha**, situat în extravilanul localității Călărași, tarlăua 3, parcela 7/1, proprietatea domnului **STERE PETRE**, conform art. 3 lit.I) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2021, pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Pentru terenul mai sus menționat:

- în data de 05.04.2022 am încheiat Procesul-verbal de afișare nr. 24161 și am afișat: *Oferta de vânzare teren, Listă preemptori și Notificare preemptori vecini*, pe *site-ul* și la *avizierul* Primăriei municipiului Călărași;
- în data de 05.04.2022 am încheiat Procesul-verbal nr. 24163 de transmitere către A.D.S. – București și D.A.J. – Călărași, a *Ofertei de vânzare* mai sus menționată, *Listă preemptori și Notificare preemptori vecini*, împreună cu documentele justificative;
- în data de 05.04.2022 am transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, însoțite de procesul-verbal de afișare a ofertei, Notificarea preemptorilor și Lista preemptorilor, către D.A.J. – Călărași, cu adresa de înaintare nr. 24149 și către A.D.S. – București cu adresa de înaintare nr. 24153, transmisă pe adresa de e-mail: [oferte.vanzareterenuri@domeniilestatului.ro](mailto:oferte.vanzareterenuri@domeniilestatului.ro);

- în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, prevăzute la art. 6 alin.(2) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor;

- conform prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **potențialii cumpărători pot depune la primărie o cerere pentru înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative, prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Normele metodologice.**

Subsemnata Deacu Florina Gabriela, consilier în cadrul Primăriei municipiului Călărași, Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal și l-am afișat pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Călărași, conform art. 3, lit. m).

Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

