



ROMÂNIA  
MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro); email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Anexa nr. 1.11

CONTRACT DE ATRIBUIRE PENTRU LOC DE PARCARE  
DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ/SEDIU ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

NR. .... / .....

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. .... / ..... pentru aprobarea Regulamentului de atribuire/licitație a locurilor de parcare pentru folosință, în parcările de domiciliu/reședință din Municipiul Călărași, s-a încheiat prezentul contract de atribuire pentru loc de parcare de domiciliu/reședință/sediu pe domeniul public al Municipiului Călărași, după cum urmează:

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

**Art. 1 MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI** cu sediul în municipiul Călărași, strada București, nr. 140 A, județul Călărași, reprezentat legal prin **Primar Dulce Marius Grigore**, în calitate de **"PROPRIETAR"**

și **d-nul/d-na**....., legitimat(ă) cu C.I./B.I. seria ....., nr....., C.N.P....., adresa ..... reprezentant (în cazul persoanelor juridice) al S.C..... cu sediul în municipiul Călărași, strada....., nr....., bloc....., etaj....., apartament....., nr. de înregistrare la Registrul Comerțului ....., C.U.I....., în calitate de **"BENEFICIAR"**

OBIECTUL CONTRACTULUI:

**Art. 2** Obiectul contractului îl constituie atribuirea unui loc de parcare de domiciliu/reședință/sediu în Municipiul Călărași, după cum urmează:

Număr înmatriculare	Numărul locului	Parcare/Adresa	Detalii parcare (Suprafata)

DURATA CONTRACTULUI:

**Art. 3 (1)** Contractul privind atribuirea locului de parcare de domiciliu/reședință/sediu are valabilitate de **un an** de la data încheierii și are efect în intervalul orar **16,00 – 07,00** a zilei următoare, de luni până vineri și de vineri de la ora **14,00** până luni la ora **07,00** precum și în perioada sărbătorilor legale.

(2) La expirarea duratei contractului, acesta se va putea prelungi prin act adițional în urma depunerii cererii de prelungire a contractului, însoțită de documentele prevăzute la **Art.6, alin.1), lit. a) și b)** din regulament, în decurs de **30** de zile înainte de terminarea perioadei contractuale de **un an**.

#### **TAXA:**

**Art. 4 (1)** Taxa stabilită în urma licitației/atribuirii unui loc de parcare de domiciliu/reședință/sediu în Municipiul Călărași este de ..... **lei/an/loc** de parcare de domiciliu/reședință/sediu, conform **Art.19, alin.(1)** și **alin.(2)** din regulament, care se achită la data încheierii contractului, respectiv în termen de **30** de zile de la data atribuirii/licitației.

(2) Prelungirea contractului se va face la cererea persoanei fizice/juridice în decurs de **30** de zile înainte de data expirării contractului în curs.

(3) Taxa se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică

(4) Achitarea taxei pentru locurile de parcare de domiciliu/reședință/sediu se face la casieria Primăriei municipiului Călărași.

#### **OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

##### **Art. 5 Obligațiile proprietarului:**

- a) Să predea locul de parcare de reședință marcat și semnalizat adecvat;
- b) Să verifice modul de utilizare și de întreținere al spațiului de parcare de domiciliu/reședință/sediu;
- c) Să refacă periodic marcajele, în funcție de condițiile meteorologice atunci când este nevoie și unde este necesar, să amplaseze indicatoare de parcare de domiciliu, pe cheltuiala sa;
- d) Să dispună măsuri pentru eliberarea locurilor de parcare care fac obiectul atribuirii/licitației și care sunt ocupate de alte autoturisme;
- e) Să notifice beneficiarul cu **30** de zile înainte de decizia de denunțare unilaterală, conform **Art. 23, alin. (1), lit. f)**.

##### **Art. 6 Obligațiile beneficiarului:**

- a) Să achite contravaloarea taxei la termenul stabilit;
- b) Să comunice proprietarului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare. În cazul în care beneficiarul a înstrăinat autoturismul sau apartamentul, acesta are obligația ca în termen de **30** zile să înștiințeze Primăria municipiului Călărași;
- c) Să comunice în scris cu cel puțin **30** de zile înainte, intenția de a renunța la contractul de atribuire;
- d) Să prezinte la prelungirea contractului pentru locul de parcare de domiciliu/reședință/sediu toate documentele care au stat la baza încheierii contractului (actualizate), cu cel puțin **30** de zile înainte de data expirării termenului de încetare a contractului. În situația în care beneficiarul nu depune cererea de prelungire în termenul stabilit este decăzut din dreptul de a mai solicita prelungirea, iar locul de parcare vacantat va fi atribuit conform procedurii din regulament.
- e) Să respecte indicatoarele, marcajele și normele de utilizare specifice spațiului de parcare;
- f) Să asigure securitatea interioară a autovehiculului parcat prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a portbagajului, a capotei motorului precum și punerea în stare de funcționare a sistemului antifurt;
- g) Să păstreze curățenia și ordinea la locul de parcare;
- h) Să răspundă pentru toate daunele cauzate dotărilor ce aparțin parcării de domiciliu ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau din cauza unor manevre greșite;
- i) Să nu execute la autovehicule lucrări de reparații și întreținere în parcarea de domiciliu;
- j) Să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locul i s-a repartizat o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;
- k) Să respecte semnalizarea rutieră verticală și/sau orizontală;
- l) Să respecte indicațiile înscrise pe panourile adiționale ale indicatoarelor de parcare;
- m) Să nu ocupe în mod ilegal locurile de parcare cu autovehicule defecte sau cu alte obiecte;

## **INSTRAINAREA SAU CESIUNEA:**

**Art. 7** Pe durata contractului, beneficiarul locului de parcare de domiciliu/reședință/sediu îi este interzisă cesiunea sau orice altă formă de înstrăinare către terți a locului de parcare de domiciliu/reședință/sediu atribuit.

## **ÎNCETAREA, REZILIEREA:**

**Art. 8** Contractul încetează în următoarele condiții:

- a) La termen,
- b) Una din parti notifica celeilalte parti denuntarea unilaterala,
- c) Nerespectarea clauzelor prezentului contract de catre beneficiar,

**Art. 9** Denuntarea unilaterala a contractului din inițiativa proprietarului locului de parcare poate fi făcută în cazuri justificate de interes public, pentru motive de utilitate publică, revendicări ale foștilor proprietari, alte prevederi ale regulamentului cu privire la regimul, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de pe raza Municipiului Călărași și ale legislației.

## **CLAUZE SPECIALE:**

**Art. 10** Orice modificare a prevederilor prezentului contract se face cu acordul scris al ambelor parti, prin act aditional.

## **DISPOZIȚII FINALE:**

Litigiile aparute în derularea contractului se rezolvă pe cale amiabilă, în caz contrar se vor aplica prevederile legale în vigoare.

**Art. 11** Prezentul contract s-a încheiat în **2 (două)** exemplare, azi ....., câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**PROPRIETAR,**

**BENEFICIAR,**

**PRIMAR,**

.....

.....

**Direcția Juridică și Administrație Locală,**

.....

**Compartiment Autorizări și Contracte,**

.....

**Compartimentul Transport Public Local,**

.....