



HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui număr de loturi din municipiul Călărași cu destinația de construire locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.06.2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 35299/07.06.2021 privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui număr de loturi din municipiul Călărași cu destinația de construire locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 35300/07.06 2021;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 66/27.04.2021 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.05.2021-31.07.2021;
- raportul de specialitate al Biroului Fond Funciar Registrul Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 35301/07.06.2021;
- procesul-verbal al Comisiei de Evaluare a Solicitărilor pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, nr. 27967/11.05.2021;
- procesul verbal al Comisiei de Evaluare a Solicitărilor pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, nr. 38867/18.06.2021;
- prevederile Legii nr. 70/26.05.2021 privind aprobarea listei de priorități a persoanelor îndreptățite să beneficieze de un teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform prevederilor Legii nr 15/2003;
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 109/30.07.2020 privind aprobarea criteriilor de acordare a unui lot de teren privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii 15/2003.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 18/25.02.2021 privind stabilirea loturilor libere pentru darea în folosință gratuită tinerilor, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 4/28.01.2021 privind constituirea comisiei de analiză/repartizare a cererilor solicitanților pentru atribuirea de terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 49/25.03.2021 privind aprobarea regulamentului de atribuire a unui teren în baza Legii 15/2003 în municipiul Călărași;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. d, alin 7, lit. e, alin. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea unui număr de 71 loturi, teren loc de casă, în cartierele de tineri 1, 2 și 3, cu destinația de construire locuințe proprietate personală, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, a suprafețelor de teren din intravilanul municipiului Călărași așa cum au fost prevăzute în Anexa nr. 1, persoanelor îndreptățite să beneficieze de un teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Beneficiarii suprafețelor de teren, sunt obligați să realizeze construcția locuinței cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 6 din Legea nr 15/2003. În cazul nerespectării termenului, prin Hotărâre a Consiliului Local, beneficiarului i se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4. Se interzice înstrăinarea construcției pe o perioadă de 5 ani de la data procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate - Biroul Fond Funciar Registrul Agricol și Cadastru, Comisia de evaluare a solicitărilor pentru atribuirea de terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală din municipiul Călărași.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 1 abținere, din 20 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

COMAN LIVIU



Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit Sârbu

Nr. 96

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.06.2021

Emisă în 4 exemplare

SITUAȚIA

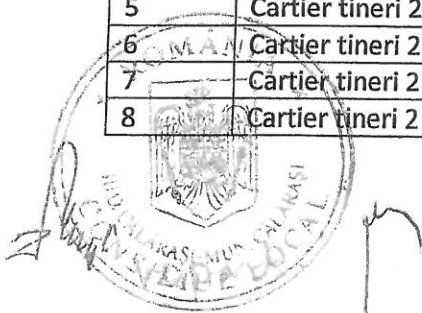
ANEXA NR. 1

la HCL 96/2021

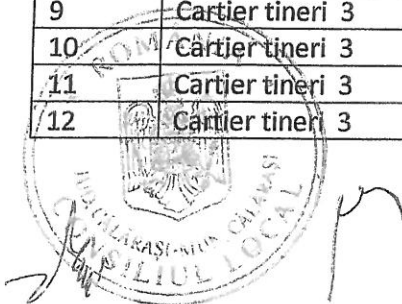
terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, din intravilanul localității Călărași după cum urmează: -29 locuri libere în cartier tineri 1; - 45 locuri libere în cartier tineri 2; - 44 locuri libere în cartier tineri 3

TEREN CURȚI CONSTRUCȚII

Nr crt.	Cartier tineri 1/2/3	Localitatea	CCL	Nr cadastral	Suprafata /Lot
1	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23284	lot 60 300 mp
2	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23283	Lot 59 280 mp
3	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23282	Lot 58 280 mp
4	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23279	Lot 55 280 mp
5	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23278	Lot 54 280 mp
6	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23275	Lot 51 280 mp
7	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23258	Lot 34 300 mp
8	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23272	Lot 48 300 mp
9	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23271	Lot 47 280 mp
10	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23269	Lot 45 280 mp
11	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23266	Lot 42 280 mp
12	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23264	Lot 40 280 mp
13	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23263	Lot 39 280 mp
14	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23262	Lot 38 280 mp
15	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23261	Lot 37 300 mp
16	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23260	Lot 36 300 mp
17	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27030	Lot 29 300 mp
18	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27028	Lot 27 300 mp
19	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27027	Lot 26 300 mp
20	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27025	Lot 24 300 mp
21	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27023	Lot 22 300 mp
22	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27022	Lot 21 300 mp
23	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27019	Lot 18 300 mp
24	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23321	Lot 10 300 mp
25	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23320	Lot 9 300 mp
26	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23319	Lot 8 300 mp
27	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23317	Lot 6 300 mp
28	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	23316	Lot 5 300 mp
29	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	27015	Lot 4 300 mp
	Cartier tineri 2				
1	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23783	Lot 1 295 mp
2	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23786	Lot 4 283 mp
3	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23788	Lot 6 283 mp
4	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23795	Lot 13 300 mp
5	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23796	Lot 14 296 mp
6	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23797	Lot 15 296 mp
7	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23799	Lot 17 295 mp
8	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23801	Lot 19 294 mp



9	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23802	Lot 20 297 mp
10	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23807	Lot 25 293 mp
11	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23808	Lot 26 294 mp
12	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23810	Lot 28 295 mp
13	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23811	Lot 29 295 mp
14	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23812	Lot 30 296 mp
15	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23813	Lot 31 296 mp
16	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23814	Lot 32 296 mp
17	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23817	Lot 35 272 mp
18	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23818	Lot 36 265 mp
19	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23819	Lot 37 270 mp
20	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23821	Lot 39 270 mp
21	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23823	Lot 41 271 mp
22	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23824	Lot 42 273 mp
23	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23825	Lot 43 274 mp
24	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23826	Lot 44 274 mp
25	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23827	Lot 45 274 mp
26	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23829	Lot 47 275 mp
27	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23833	Lot 51 278 mp
28	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23834	Lot 52 271 mp
29	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23836	Lot 54 278 mp
30	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23837	Lot 55 277 mp
31	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23838	Lot 56 277 mp
32	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23839	Lot 57 276 mp
33	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23840	Lot 58 275 mp
34	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23843	Lot 64 273 mp
35	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23846	Lot 64 260 mp
36	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23847	Lot 65 250 mp
37	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23848	Lot 66 257 mp
38	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23849	Lot 67 254 mp
39	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23850	Lot 68 249 mp
40	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23851	Lot 69 256 mp
41	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23852	Lot 70 305 mp
42	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23853	Lot 71 305 mp
43	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23854	Lot 72 303 mp
44	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23856	Lot 74 255 mp
	Cartier tineri 3				
1	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26029	Lot 69 300 mp
2	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26030	Lot 70 300 mp
3	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26031	Lot 71 300 mp
4	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26032	Lot 72 300 mp
5	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26033	Lot 73 300 mp
6	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26034	Lot 74 300 mp
7	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26035	Lot 75 300 mp
8	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26036	Lot 74 300 mp
9	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26037	Lot 77 300 mp
10	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26038	Lot 78 300 mp
11	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26039	Lot 79 300 mp
12	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26040	Lot 80 300 mp



13	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26027	Lot 67 300 mp
14	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26026	Lot 66 300 mp
15	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26023	Lot 63 300 mp
16	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26022	Lot 62 300 mp
17	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26021	Lot 61 300 mp
18	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26019	Lot 59 300 mp
19	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26018	Lot 58 300 mp
20	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26005	Lot 45 300 mp
21	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26008	Lot 48 300 mp
22	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26010	Lot 50 300 mp
23	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26011	Lot 51 300 mp
24	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26012	Lot 52 300 mp
25	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26014	Lot 54 300 mp
26	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25996	Lot 36 300 mp
27	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25998	Lot 38 300 mp
28	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25999	Lot 36 300 mp
29	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26001	Lot 41 300 mp
30	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25982	Lot 22 300 mp
31	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25985	Lot 25 300 mp
32	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25986	Lot 26 300 mp
33	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25988	Lot 2 300 mp
34	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25990	Lot 30 300 mp
35	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25979	Lot 19 300 mp
36	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25977	Lot 17 300 mp
37	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25976	Lot 16 300 mp
38	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25964	Lot 4 300 mp
39	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25961	Lot 1 300 mp
40	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25965	Lot 5 300 mp
41	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25966	Lot 6 300 mp
42	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25968	Lot 8 300 mp
43	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25973	Lot 13 300 mp
44	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	25974	Lot 14 300 mp



ANEXA 2
la HCL 96/2021

Nr crt	Nume	Prenume	Punctaj
1	SARA	GEORGE	53
2	STOICA	SORINELA	51
3	ANDREI	(SOLZARU) ELENA	49
4	PORTAN	(MANEA) AURELIA	48
5	ARION	FLORIN	48
6	OPREA	SENIA ALINA	46
7	COTIGĂ	MIHAI CLAUDIU	45
8	CHIVU	(TATARU) LILIANA VASILICA	42
9	GANEA	(LAZAREANU) OANA DANIELA	42
10	CHIRNOGEANU	GABRIEL CRISTIAN	41
11	DUMITRU	ALEXANDRU DORIN	41
12	BĂLUȘ	DUMITRU ALEXANDRU	40
13	MARINESCU	BOGDAN ANDREI	40
14	MITROI	STELIAN	39
15	IVAN	CORINA ADRIANA	39
16	BUZDUGAN	MADALINA	39
17	SERBAN	VIRGINIA	39
18	RUSU	BOGDAN PETRONEL	39
19	MANEA	CORNEL RUDOLF	39
20	CLONDIR	ALEXANDRU GEORGE	39
21	TUDOSE	SILVIA	39
22	RADU	ALEXANDRU MIHAITA	39
23	GHEORGHE	MARIANA MADALINA	39
24	PUTICI	CORNELIA	38
25	MITREA	MIHĂIȚĂ CĂTĂLIN	38
26	ANDREI	IULIANA ANDREEA	38
27	DUMITRAȘCU	ELENA CRISTINA	38
28	DIACONU	GEORGE MARIUS	38
29	BOLOCAN	DANIELA GEORGIANA	38
30	IONIȚĂ	IULIAN GABRIEL	38
31	TATU	ANDREI	37
32	DUMITRU	MIHAELA GABRIELA	37
33	EREMIA	CĂTĂLIN NICUȘOR	37
34	VLĂDOIU	MARA MATEEA	37
35	DRĂGUȚ	IULIA IOANA	37
36	DRĂGUȚ	CRISTIAN	37
37	PANCIU	CONSTANTIN	37
38	PETCU	NICOLAE	36
39	MUREȘEANU	NICOLETA	36
40	IOJĂ	FLORIAN	36
41	IOJĂ	DORU	36
42	BUCȘĂ	COSTEL	35
43	MORARU	EMANUEL FLORIN	35
44	DASCĂLU	RĂZVAN MARIAN	35
45	MITROI	DANIEL	35
46	STANCIU	AURELIA	35
47	ION	MARIAN ALEXANDRU	34
48	MITROI	LUCIAN EUGEN	34
49	COSTEA	DANIEL CRISTOFOR	34
50	BUSUIOC	MIOARA ANDREEA	34



51	ȘTEFAN	LAURA CĂTĂLINA	34
52	POPESCU	BIANCA THEODORA	34
53	VULPOIU	LUCIAN	34
54	MAREȘ	LAURA GABRIELA	33
55	ALDEA	EMA VALENTINA	33
56	MURARU	ALEXANDRU MARIUS	33
57	BRATU	IOAN	33
58	FERBINȚEANU	VLAD MARIAN	33
59	GANEA	CRISTINEL	32
60	OLOIANU	MONICA THEODORA	32
61	PASCU	CONSTANTIN	32
62	ALEXANDRU	ANDREI	32
63	HARASEMIUC	GEORGE	32
64	MAREȘ	ALINA GEORGIANA	31
65	GIGIONEA	CRISTINA	31
66	MARIN	LUCIAN	30
67	CORBU	MARIA	29
68	COSTICĂ	NICOLETA	28
69	COSTEA	NICUȘOR DOLAR	28
70	COSTACHE	GHEORGHE CĂTĂLIN	25
71	COJOCARU	BOGDAN FLORIAN	23

