



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 23 din 26-03-2020

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de: **PETRE ANICA** în calitate de
vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S –1,50 ha T69 P 2

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

1.	PETRE ANICA	
2.	-----	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: - SC CRAIU SRL

Domiciliul/sediul: -STR. _____, NR. _____
LOC. CĂLĂRAȘI, JUD. CĂLĂRAȘI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N –DRUM
- 2) E– CARACAS STELUȚA
- 3) S –DRUM
- 4) V– DOBRE CONSTANTA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel

Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu

Secretar General
Sârbu Mărgărit

Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou Zică Mihaela

Întocmit,
Cons. Tănase Nelly

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI	
INTRARE	NR. 13110
IEȘIRE	DIN 26-03-2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PETRE ANICA, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea LEACU,
 str. nr. bl. sc.
 ap. județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal
 e-mail tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. PETRE ANICA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 15 Ha (ha), la prețul de 25000 lei pe Ha (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere. douăzeci și cinci de mii lei pe hectar.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: CONTRACT DE ACHIZIȚIE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾
	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
	<u>CĂLĂRAȘI</u>	<u>150 Ha</u>	<u>20927</u>	<u>20927</u>	<u>69</u>	<u>2.</u>

Se completează de către
vânzător

Verificat primărie⁴⁾

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sur arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, ser solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajam silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscic îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozit care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pe producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

~~Roxa~~ ~~ASCO~~

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ~~ASCO~~

Data 16.03.2020.