

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI	
INTRARE	NR. 34809
IEȘIRE	DIN 10.09.2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ HASAN MAGALICA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea Colea Râi, str. Colea Râi, nr. 2, bl. Colea Râi, sc. Colea Râi, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Colea Râi, codul poștal 220000, e-mail hasan.magalica@gmail.com, tel. 0744 123 456

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

ând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,66 (ha), la prețul de 35.000/ha (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Treizeci și cinci mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs
Se completează de către vânzător	CL. 1,66	32832-32832	27	15	A		

Verificat primărie⁴⁾

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Proscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data . 10.09.2020



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 44 din 11-09-2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de: **HASAN MAGDULA** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S -1,66 ha T27 P 15

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
1.	HASAN MAGDULA	
2.	-----	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: - SC GUT SRL

Domiciliul/sediul: -STR. PREL. I. L CARAGIALE, NR. 23
LOC. CĂLĂRAȘI, JUD. CĂLĂRAȘI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin


- 1) N -DRUM, CANAL
- 2) E- ANDREI GH MARIA
- 3) S -DRUM
- 4) V-PÎRVU N GRIGORE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

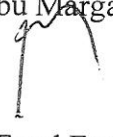
Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel




Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu



Secretar General
Sârbu Mărgărit



Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou Zică Mihaela



Întocmit,
Cons. Tănase Nelly

