



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

STAN FUZANA RUXANDRA CNP [redacted]  
 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STAN CĂTĂLIN ION  
 [redacted], CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
 CALARASI, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted],  
 et. [redacted] ap. [redacted], județul/sectorul CALARASI, codul poștal [redacted] e-  
 mail [redacted], tel. CALARASI

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 25.000 m<sup>2</sup> ... (ha),

la prețul de 193.000 € ... (lei)<sup>2)</sup> (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

920 700 lei  
 nouă sute douăzeci și șapte mii, opt sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CL	2,50	31239	31239	49	4	AE	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.... STAN CĂTĂLIN ION STAN FUZANA RUXANDRA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 18-02-2020



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro); email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 15 din 18.02.2020

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numiții **STAN CĂTĂLIN-ION și STAN SUZANA-RUXANDRA**, în calitate de proprietari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 2,50 HA T 79 P 4

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

- |    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | <b>STAN CĂTĂLIN-ION și STAN SUZANA-RUXANDRA</b> |  |
| 2. | -----   |  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: -

Domiciliul/sediul: -

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin


- 1) N-E –IMOB. CU NR. CAD. 23178
- 2) S-E –STR. ING. COARNĂ TEODOR
- 3) S-V –LOT 2 (IMOB. CU NR. CAD. 31240)
- 4) N-V– IMOB. CU NR. CAD. 23178

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


Primar  
Drăgulin Ștefan Daniel



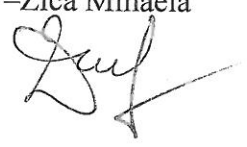
Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu



Secretar General  
Sârbu Mărgărit



Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou –Zică Mihaela



Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

