



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ COSTEA ȘTEFAN
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI, str. [redacted] nr. [redacted]
 bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal [redacted]
 e-mail [redacted], tel. [redacted]

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,096 (ha), la
 prețul de 25000 LEI / HA (lei)²⁾
adică zece și cinci mii LEI / HA

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾
	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CĂLĂRAȘI</u>	<u>0,096</u>	<u>32255</u>	<u>32255</u>	<u>31</u>	<u>117/3</u>	<u>FE</u>

Verificat primărie⁴⁾

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

...COSTEA...ȘTEFAN...

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .03.06.2020.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Județul Călărași
Unitatea administrativ-
teritorială Călărași

Registrul de evidență
Nr. 32 din 03.06.2020

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numitul **COSTEA ȘTEFAN**, în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată **S: 0,096 HA T 31 P 117/3**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

1. **COSTEA ȘTEFAN**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: -

Domiciliul/sediul: -

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – BIGILICĂ IOANA
- 2) S – CORNIȚĂ GEORGIAN
- 3) E – RADU A. TUDOR ȘI COSTACHE DUMITRU
- 4) V – DRUM

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală
Director Executiv
Papazi Nelu

Secretar General,
Sârbu Mărgărit

Biroul Fond Funciar Registrul
Agricol și Cadastru
Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,
Cons. Deacu Florina Gabriela