

**Situatia privind A.C/A.D emise in perioada 18.04.-15.05.2023
(conform prevederilor Legii 50/1991 republicata privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții, art. 7 alin. 23¹-23⁵)**

1. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia - 72 din 19.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+1E SI IMPREJMUIRE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 27,41%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,54
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate:
 - E - 3 m;
 - S - 4,00 m;
- Suprafețele:
 - suprafata construita 153,26 mp;
 - contruita la fiecare nivel: la subsol: 60,54 mp;
 - la parter: 153,26 mp;
 - la etaj: 152,59 mp;
 - suprafata desfasurata 366,10 mp
- Numărul de niveluri subterane - 1;
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - înaltimea la cornișă –7,9 m;
 - înălțimea maximă: 7,9 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
- Anexe: plan de situatie si planuri cu toate fațadele

2. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 73 din 20.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PARTIALA PE PARTEA NORDICA-INTRARE IN LEGALITATE
- Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. – nu este cazul
- Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T. – nu este cazul
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate – nu este cazul
- Suprafețele, construită la sol - nu este cazul
- Suprafata construită pe fiecare nivel - nu este cazul
 - Suprafata construită desfășurată - 27 mp
- Regimul de înălțime - nu este cazul
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor, la cornișă – nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor maximă – 1,8 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

2. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 74 din 20.04.2023

3.

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 18,35%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,37
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate:
 - N-4 m;
 - S-8,10 m;
 - E-9,18 m;
 - V-1 m.
- Suprafețele:
 - Suprafata construita la sol 73,38 mp;
 - Suprafata contruita la fiecare nivel: - la parter: 73,38 mp;
- la etaj: 73,38 mp;
 - Suprafata desfasurata 146,76 mp
- Regimul de înălțime: P+1E
- Numărul de niveluri subterane : nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - Inaltimea la cornișă 5,55 m;
 - Înălțimea maximă 7,21 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

4. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 75 din 20.04.2023

5.

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P SI IMPREJMUIRE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 17,81%;
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,17;
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate N-3 m; S-12,7 m; E-3m; V-3,7 m
- Suprafețele: suprafata construita la sol 70,54 mp; suprafata desfasurata 70,54 mp;
- Regimul de înălțime: P
- Numărul de niveluri subterane : nu este cazul;
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul;
- Înălțimile construcțiilor:
 - Inaltimea la cornișă 3,90 m;
 - Înălțimea maximă 3,90 m;
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

5. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 76 din 20.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO-CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DURATA LIMITATA IN TIMP”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 17,81%;
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,17;
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate
 - N-13,67 m;
 - S-11,27 m;
 - E-6 m;
 - V-22,02 m
- Suprafețele:
 - Suprafata construita la sol 153,48 mp;
 - Suprafata desfasurata 153,48 mp;
- Regimul de înălțime: P
- Numărul de niveluri subterane : nu este cazul;
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul;
- Înălțimile construcțiilor:
 - Inaltimea la cornișă 4,16 m;
 - Înălțimea maximă 4,55 m;
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

6. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 77 din 25.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „AMPLASARE CONTAINER – CONSTRUCTIE CU EXISTENTA LIMITATA IN TIMP”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 1,03%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,01
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate S-V-20 m; S-E-5,00 m; N-V-2 m; V-47,185 m
- Suprafețele: suprafata construita la sol 7,2 mp; suprafata desfasurata 7,2 mp
- Regimul de înălțime: PARTER
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - Inaltimea la cornișă –nu este cazul
 - Înălțimea maximă: 2,70 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

7. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 78 din 26.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE LOCUINTA S_p+P+1, GARAJ AUTO PARTER SI IMPREJMUIRE”

- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 28,05%

- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,58

- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - N-0,50 m;

-S-4,00 m;

- E-0,5 m;

- V-3,3 m

- Suprafețele:

- Suprafata construita la sol 106,05 mp;

- Suprafata desfasurata 220,65 mp

C1 (LOCUINTA):

- construită la sol: 85,05 mp;

- contruita la fiecare nivel: la subsol partial: 18,19 mp; la parter: 85,05 mp; la etaj: 96,41 mp;

- construită desfășurată: 199,65 mp

C2 (GARAJ):

- construită la sol: 21 mp;

- contruita la fiecare nivel: nu este cazul;

- construită desfășurată: 21 mp

- Regimul de înălțime:

-C1 (LOCUINTA): S_p+P+1

-C2 (GARAJ): PARTER

- Numărul de niveluri subterane : C1 (LOCUINTA) – 1 nivel

- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul

- Înălțimile construcțiilor:

-Inaltimea la cornișă

- C1 (LOCUINTA): 5,45 m

- C2 (GARAJ):: 2,5 m

- Înălțimea maximă:

-C1 (LOCUINTA): 7,10 m

- C2 (GARAJ):: 3,50 m

-Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural

-Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

8. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 79/28.04.2023

- Titlul/descrierea proiectului EXTINDERE PE ORIZONTALA CONSTRUCTIE C1
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 31%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,31
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - N-29 m;
 - S-1,20 m;
 - E-3,6 m;
 - V-0,65 m
- Suprafața construită la sol: 90,50 mp
- Suprafața construită pe fiecare nivel: nu este cazul
- Suprafața construită desfășurată 90,50 mp
- Regimul de înălțime - parter
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - Înălțimea la cornișă –2, 67 m
 - Înălțimea maximă - 5,50 m
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

9. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 80 din 03.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „CONSTRUIRE HALA ATELIER, IMPREJMUIRE, AMPLASARE CANTAR BASCULA SI SPATII CONEXE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 2,2%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,022
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - N-25,00 m;
 - S-67,63 m;
 - E-36,98;
 - V-4,8 m
- Suprafețele:
 - construită la sol: 617,29 mp
 - construită pe fiecare nivel - nu este cazul
 - construită desfășurată: 617,29 mp
- Regimul de înălțime:
 - CORP HALA ATELIER – PARTER
 - CORP SPATII CONEXE – PARTER
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - Înălțimea la cornișă
 - CORP HALA ATELIER – 4,8 m
 - CORP SPATII CONEXE – 2,6
 - Înălțimea maximă:
 - CORP HALA ATELIER – 6,9 m
 - CORP SPATII CONEXE – 4,85
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

10 .Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 81 din 03.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „REALIZARE SI MODERNIZARE IN P.T., SEDIUL POLITIEI LOCALE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 95%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,95
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate – nu este cazul
- Suprafețele:
 - Suprafata construita la sol 350 mp;
 - Suprafata desfasurata 530 mp;
 - Suprafata construita la fiecare nivel: - parter: 350 mp;
- etaj: 180 mp;
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor:
 - Inaltimea la cornișă: 4,85 m;
 - Inălțimea maximă: 6,65 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

11. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 82 din 03.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „INFIINTARE FAST FOOD CU EXISTENTA LIMITATA IN TIMP”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 33,15%;
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,331;
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate N-1 m; S-8,96 m; E-10,26m; V-0,70 m
- Suprafețele: suprafata construita la sol 72 mp; suprafata desfasurata 72 mp;
- Regimul de înălțime: P
- Numărul de niveluri subterane : nu este cazul;
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul;
- Înălțimile construcțiilor: inaltimea la cornișă 3,26 m; înălțimea maximă 4,40 m;
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

12. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 83 din 03.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARI CURTE INTERIOARA – SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN - CALARASI
- Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. – nu este cazul
- Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T. – nu este cazul
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate – nu este cazul
- Suprafețele, construită la sol - nu este cazul
- Suprafata construită pe fiecare nivel - nu este cazul
- Suprafata construită desfășurată - 49,35 mp
- Regimul de înălțime - nu este cazul
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor, la cornișă – nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor maximă – 2,95 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

13. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 84 din 04.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PARTIALA IMOBIL
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T.: 35,85 %
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T.: 0,36
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - nu este cazul
- Suprafețele, construită la sol - nu este cazul
- Suprafata construită pe fiecare nivel - nu este cazul
- Suprafata construită desfășurată : 5,8 mp
- Regimul de înălțime - nu este cazul
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor, la cornișă – nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor maximă – 2 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

14. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 85 din 04.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului AMENAJARE INTERIOARA SI AMPLASARE FIRME LUMINOASE VODAFONE CALARASI
- Procentul de ocupare a terenului - nu este cazul
- Coeficientul de utilizare a terenului - nu este cazul
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - nu este cazul
- Suprafețele, construită la sol – 119,45 mp; suprafata firme – 5,94 mp
- Suprafata construită pe fiecare nivel - nu este cazul
- Suprafata construită desfășurată : 119,45 mp
- Regimul de înălțime - nu este cazul
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor, la cornișă – nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor maximă – nu este cazul
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

16. Numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia 86 din 11.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului EXTINDERE SISTEM DISTRIBUTIE GAZE
- Procentul de ocupare a terenului - nu este cazul
- Coeficientul de utilizare a terenului - nu este cazul
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - nu este cazul
- Suprafețele, construită la sol – 64,40 mp;
- Suprafata construită pe fiecare nivel - nu este cazul
- Suprafata construită desfășurată : 64,40 mp
- Regimul de înălțime - nu este cazul
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor, la cornișă – nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor maximă – nu este cazul
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- A fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

17. Numărul autorizației de desființare și data emiterii acesteia 10 din 11.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „DEMOLARE LOCUINTA PARTER, CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 39%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,79
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate V-0,60 m; E-4,16 m; N-2,04 m; S-0,60 m;
- Suprafețele: suprafata construita 49,59 mp; suprafata desfasurata 99,18 mp
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor: inaltimea la cornișă –6,50 m; înălțimea maximă: 8,50 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

18. Numărul autorizației de desființare și data emiterii acesteia 11 din 11.05.2023

- Titlul/descrierea proiectului: „DESFIINTARE CONSTRUCTII C1 SI C2 SI CONSTRUIRE LOCUINTE PARTER C1 SI C2”
- Procentul de ocupare a terenului: P.O.T. – 15%
- Coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. – 0,15
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate V-3m; E-22,54 m; N-0,6 m; S- 7,20 m;
- Suprafețele: suprafata construita 153 mp; suprafata desfasurata 153 mp
- Numărul de niveluri subterane - nu este cazul
- Numărul de niveluri supraterane - nu este cazul
- Înălțimile construcțiilor: inaltimea la cornișă –1,9 m; înălțimea maximă: 4,8 m
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural
- Nu a fost necesar avizul autorității competente în domeniul protejării mediului

Nota !

Data finalizării operațiunilor de publicitate ale autorității locale privind conținutului autorizațiilor de construire – 15.06.2023

