

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Călăraşi	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria municipiului Călăraşi	Nr. 4 din 18.02.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea NEACU FLORENTINA - CABULEZA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBU ADINA DOINA CNP XXXXXXXXXX în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria AL nr. XXXX, eliberat(ă) de SPCIEP CALARASI, data şi locul naşterii XXXX, localitatea CALARASI, judetul/tara CALARASI,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea CALARASI, str. XXXX nr. XX, bl. XXXX, sc. XXXX, ap. XXXX, judetul/sectorul CALARASI, codul poştal XXXX, ţara XXXX, telefon XXXX, fax XXXX, e-mail XXXX, cetăţenia XXXX, starea civilă XXXX,

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul):  
localitatea XXXX, str. XXXX nr. XXXX, bl. XXXX, sc. XXXX, et. XXXX, ap. XXXX, judetul/sectorul XXXX, codul poştal XXXX, telefon XXXX, fax XXXX, e-mail XXXX

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBU CATALINA AHARECA CNP XXXXXXXXXX în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria RX nr. XXXX, eliberat(ă) de SAEP SECTOR 2, data şi locul naşterii XXXX, localitatea CALARASI, judetul/tara CALARASI,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUCURESTI, str. XXXX nr. XXXX, bl. XXXX, sc. XXXX, et. XXXX, ap. XXXX, judetul/sectorul 2, codul poştal XXXX, ţara XXXX, telefon XXXX, fax XXXX, e-mail XXXX, cetăţenia XXXX, starea civilă XXXX,

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul):  
localitatea XXXX, str. XXXX nr. XXXX, bl. XXXX, sc. XXXX, et. XXXX, ap. XXXX, judetul/sectorul XXXX, codul poştal XXXX, telefon XXXX, fax XXXX, e-mail XXXX

4. (\*\*\*) Prin BARBU ADINA DOINA CNP/CIF XXXXXXXXXX în calitate de INPUTERHIOT c FORMA PROCUR, localitatea CALARASI, str. XXXX nr. XXXX, bl. XXXX, sc. XXXX, et. XXXX, ap. XXXX, judetul/sectorul CALARASI, codul poştal XXXX, telefon XXXX, fax XXXX, e-mail XXXX,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii DELCAR SRL



[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, ..... H-DRUM; S-DRUM; E-HICHA GH. MARIA; V-HR.CAA ..... 28338

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5800 ha situat în extravilanul localității SĂLĂRAȘI, identificat cu număr cadastral 33053, înscris în cartea funciară nr. 33053 a localității CĂLĂRAȘI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014

, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I. VÂNZĂTORU
2. ACT VÂNZ-CUMP HR. 669/05.03.1999; CM 180/28.08.2015
3. EXTRAS CARTE FUNCIARĂ + PAD + COORDONATE
4. PROCURA 702/05.03.2011; C.I. ÎMPUTERNICIT
5. CERTIFICATE FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... BARBU ADINA DOINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

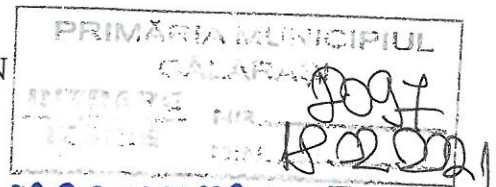
..... BARBU ADINA DOINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ..... 18.02.2021 .....

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BARBU ADINA ADINA, CNP XXXXXXXXXXXX, având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI, str. XXXXXXXXXX nr. XX, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BARBU CĂTĂLINA ANDREEA, CNP XXXXXXXXXX, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. XXXXXXXXXX nr. XX, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 (ha), la prețul de 16000 lei (lei) pe bucătăria mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CĂLĂRAȘI	0,5800	33053	33053	58/1	4	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
BARBU ADINA ADINA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura XXXXXXXXXX

Vânzător/Împuternicit,  
BARBU CĂTĂLINA ANDREEA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura XXXXXXXXXX

Data 18.02.2021