



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>CĂLĂRAȘI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>PRIM. CĂLĂRAȘI</u>	Nr.1..... din <u>16/02/2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>SENCRU FLORENTINA-CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata COLIN MARIAN,
CNP 111111111111111111, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C
seria II nr. 111111, eliberat(ă) de POI. PLOIEȘTI, data și locul nașterii
ROKILNIA, localitatea VĂLENI DE Munte, județul PRAHOVA, țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea VĂLENI DE Munte, str. 11111111
nr. II, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
codul poștal, țara, telefon
fax, e-mail, cetățenia
starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CRĂU FELAN (numele și prenumele),
CNP/CIE 111111111111111111, în calitate de PROCURATOR, conform 11111111
localitatea CĂLĂRAȘI, str. 11111111
nr. II, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
codul poștal, telefon 11111111, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare:

_____ | preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
 _____; *nu sunt*

1. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

[_] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" ; și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....

1. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,148 ha situat în extravilanul localității CD 1918, identificat cu număr cadastral 32928, înscris în cartea funciară nr. 32928 a localității CD 1918, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CI - PROPRIETAS + TP

2. CEREBELUM NOSTRUM 

3. CARTE FUNCİARĂ + EXTRAS INFORMATIVE
4. CI - PRIMĂRIE
5. CI - PROCURATOR
6. PROCURĂTOR ~~1111/1111~~ ~~1111~~

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit,
..... CRISTU FELIX

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

PRIMĂRIA MUNICIPIUL
CĂLĂRAȘI
INTRARE NR. 7592
IEȘIRE DIN 760202

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾

Subsemnatul/Subsemnata, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et. ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

la prețul de 13000..... (lei)²⁾ *Faci preț pe mii lei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ANTE CONTRACT SC CARHU IAL

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CARACUL 0,48	3.2928	32928	48/1	2	TA		
Verificat primarie ⁴⁾								

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data