

CERERE  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea(*): Judeţul Calarasi.	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă 84 din 06.09.2017
Primăria LOC. CALARASI (*)	Nr. (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) DEACU FLORENTINA-CRISTINA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimate Domnule Primar,

1.(\*) Subsemnatul / Subsemnata,

-**GHEORGHE LENUTA** CNP2700616510061 în calitate de proprietar, identificat cu BI/CI, seria KL,nr. 362620 eliberat(ă) de SPCLEP. Calarasi la data de 15.05.2012, data şi locul naşterii 16.06.1970 in localitatea Calarasi, jud. Calarasi cu ultimul domiciliul in Calarasi, str. Magnoliei, nr. 1, bl. K6, sc.C, et. 2, ap. 10, jud. Calarasi.

-**STOICA MIOARA** CNP2720623510030 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria KL, nr. 441004 eliberata de SPCLEP. Calarasi la data de 08.09.2014, data si locul nasterii 23.06.1972 in loc. Calarasi, jud. Calarasi, cu ultimul domiciliu in loc. Calarasi, str. Plevna, nr. 42, jud. Calarasi.

-**OLTENACU VALERIU** CNP1681207510046 in calitate de proprietar identificat cu CI. Seria KL, nr.513524 eliberat de SPCLEP. Calarasi la data de 07.12.2016, data si locul nasterii 07.12.1968 in loc. Calarasi, jud. Calarasi, cu ultimul domiciliu in sat Varasti, com. Dorobantu, Jud. Calarasi;

-**DUNITRU GHEORGHE SANDU** CNP1590121510013 in calitate de proprietar identificat cu CI seria KL, nr.258045 eliberat de SPCLEP. Calarasi la data de 02.09.2008, data si locul nasterii 21.01.1959 loc. Calarasi, jud. Calarasi, cu ultimul domiciliu in loc Calarasi, str. Alexandru Sahia, nr. 1, bl.B5, sc.B, et.4, ap.9, jud. Calarasi;

-**DUMITRU DANEL** CNP1550408510011 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria KL, nr. 289991 eliberat de SPCLEP. Calarasi la data de 24.12.2009, data si locul nasterii 08.04.1955 in loc. Calarasi, jud. Calarasi,cu ultimul domiciliu in loc. Calarasi, str.Dorobanti, nr. 16, jud. Calarasi;

-**DUMITRU CONSTANTIN** CNP1641114510012 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria KL, nr. 319849 eliberata de SPCLEP. Calarasi la data de 16.12.2010, data si locul nasterii 14.11.1964 in loc. Calarasi, jud. Calarasi cu ultimul domiciliu in loc. Calarasi, str. Borcea, nr. 4, bl. L21sc. 3, ap. 44, jud. Calarasi;

-**DUMITRU PETRONEL** CNP1670426510018 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria KL, nr. 458506 eliberata de SPCLEP. Calarasi la data de 18.02.2015, data si locul nasterii 26.04.1967 in loc. Calarasi, jud. Calarasi, cu ultimul domiciliu in loc. Stefan Voda, jud. Calarasi;

-**DUMITRU MARIA** CNP2410820212956 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria SZ, nr. 106763 eliberata de Politia Munic. Slobozia la data de 11.09.2003, data si locul nasterii 20.08.1941 in loc. Tandarei, jud. Ialomita, cu ultimul domiciliu in loc. Slobozia, str. Matei Basarab, bl. F1, sc.A, ap.9, jud. Ialomita

-**DUMITRU DENISA-ALINA** CNP2670420212961 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria SZ, nr. 379166 eliberat de SPCLEP. Slobozia la data de 22.11.2013, data si locul nasterii 20.04.1967 in loc Fetesti, Jud. Ialomita, cu ultimul domiciliu in loc. Slobozia, str. Matei Basarab, nr. 58, bloc F1, sc.A, et3, ap.9, jud. Ialomita;

-**DUMITRU VALENTIN** CNO1690507510036 in calitate de proprietar, identificat cu CI seria SZ, nr. 391000 eliberat de SPCLEP Slobozia la data de 23.04.2014 cu ultimul domiciliu in loc. Slobozia, str. Milail Eminescu, nr.43, bl.43, sc.C, et.1, ap.6, jud. Ialomita;

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul / sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax .....  
....., e-mail .....

4.(\*\*) Prin ..... CNP..... in calitate de imputernicit prin procura nr. .... cu ultimul domiciliu in loc. ...., jud. ...., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișare ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” = nu este cazul.
2. Din categoria „arendași” = nu este cazul.
3. Din categoria „proprietari vecini” N-Ionescu I. Aglita, E- drum, S- m.Matei, V. Drum.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **5,7387 ha. reprezentand 2/3 din totalul suprafeței de 8,6080 ha. situat în extravilanul localității Calarasi, judetul Calarasi identificat cu număr cadastral 30171, înscris în cartea funciară nr. 30171 a localității Calarasi, judetul Calarasi care face obiectul ofertei de vânzare.**

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☒ Nu ☐;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

# 1. TITLU DE PROPRIETATE, ESTRAS DE CARTE FUNCIARA,

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Proprietari;

Gheorghe Lenuta.....

Stoica Mioara.....

Oltenacu Valeriu.....

Dumitru Gheorghe Sandu.....

Dumitru Danel.....

Dumitru Constanrin.....

Dumitru Petronel.....

Dumitru Maria.....

Dumitru Denisa-Alina.....

Dumitru Valentin.....

Data; 9.09.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii;<sup>1)</sup>

**GHEORGHE LENUTA** CNP2700616510061 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in localitatea Calarasi, str. Magnoliei, nr.1, bl. K6, sc.C, et.2, ap.10, Jud. Calarasi;

**STOICA MIOARA** CNP2720623510030 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Calarasi, str. Plevna, nr.42, jud. Calarasi.

**OLTENACU VALERIU** CNP1681207510046 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Sat Varasti, com. Dorobantu, jud. Calarasi.

**DUMITRU GHEORGHE-SANDU** CNP1590121510013 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Calarasi, str. Alexandru Sahia, nr. 1,bl.B5,sc.B, et.4, ap. 9, jud. Calarasi.

**DUMITRU DANEL** CNP1550408510011 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Calarasi, cu ultimul domiciliu in loc. Calarasi, str. Dorobanti, nr.16, jud. Calarasi

**DUMITRU CONSTANTIN** CNP1641114510012 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc.Calarasi, str. Borcea, nr. 4, bl. L21, sc.3, ap. 44, jud. Calarasi.

**DUMITRU PETRONEL** CNP1670426510018 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Stefan Voda, jud. Calarasi;

**DUMITRU MARIA** CNP2410820212956 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc. Slobozia, str. Matei Basarab, bl.F1, sc.A,ap.9, jud. Ialomita.

**DUMITRU DENISA-ALINA** CNP2670420212961 in calitate de proprietar avand adresa de comunicare in loc.Slobozia, str. Matei Basarab, nr. 58, bloc F1,sc.A, et.3, ap. 9, jud. Ialomita.

**DUMITRU VALENTIN** CNP1690507510036 in calitate de proprietaravand adresa de comunicare in loc. Slobozia, str. Mihail Eminescu, nr. 43, bl. 43, sc.C, et.1, ap. 6, jud. Ialomita.

**Vindem teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 5,7387 ha. reprezentand 2/3 din totalul suprafeței de 8,6080 ha., la prețul de 35.000 lei/ha. (treizeci si cinci mii lei) in total 200.854 lei (doua sute mii opt sute cincizeci si patru lei)**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Calarasi	5,7386	30171	30171	54/1	18	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnoloice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari;  
Gheorghe Lenuta.....

Stoica Mioara.....

Oltenacu Valeriu .....

Dumitru Gheorghe-Sandu.....

Dumitru Danel .....

Dumitru Constantin.....

Dumitru Petronel.....

Dumitru Maria.....

Dumitru Denisa-Alina.....

Dumitru Valentin.....

Data;.....

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.