



R O M Â N I A
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



16 iulie 2024

S-a dat ordinul de începere a lucrărilor pentru proiectul “Renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale- Blocul A13 Călărași”

Primăria Municipiului Călărași a emis, pe 28 iunie 2024, Ordinul de începere a lucrărilor pentru obiectivul de investiții “**Renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale- Blocul A13 Călărași**”, finanțat prin PNRR – Componenta C5 – Valul Renovării, Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Lucrările vizează:

- Înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată
- Izolarea termică a părții opace cu sistem termoizolant amplasat la exterior, a planșeului peste ultimul nivel cu sistem termoizolant și a planșeului dintre subsol și parter cu sistem termoizolant
- Cămășuirea pereților exteriori perimetrali, pe partea exterioară a acestora
- Desfacerea șarpantei existente și înlocuirea acesteia cu una nouă ancorată de elementele de beton
- Desfacerea și refacerea sistemului termo - hidroizolant
- Desfacerea și refacerea învelitorii
- Instalare/reabilitare/modernizarea sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Montarea ventilatoarelor cu recuperare de căldură în apartamente
- Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din zonele comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață inclusiv tehnologie LED
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie
- Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termic pentru consum propriu, utilizarea surselor regenerabile de energie
- Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin intermediul unor panouri fotovoltaice, pentru energia consumată în zonele comune

Alte tipuri de lucrări ce se vor efectua:

- Refacerea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv refacerea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei/șarpantei și ducerea acestora la minim 1,5 m distanță de clădire
- Refacerea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
- Hidroizolarea subsolului clădirii
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție (în urma înlocuirii corpurilor de iluminat și în urma instalării sistemului fotovoltaic)

Valoarea totală a proiectului este de 2.158.970,70 lei (cu TVA). Perioada de implementare: 36 luni.

Contractul de finanțare a fost semnat pe 6 decembrie 2022.