



R O M Â N I A
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



28 Ianuarie 2026

Au fost finalizate lucrările de construcție a blocului de locuințe sociale 15 Tr. A+B

Au fost finalizate lucrările de construcție a blocului de locuințe sociale 15 Tr. A+B, proiect imobiliar inițiat de Primăria Municipiului Călărași, pe strada Dumbravei (zona Parcului Năvodari), care va fi recepționat la începutul lunii martie.

Între timp se lucrează la finalizarea listei de priorități care cuprinde deja 153 de dosare complete. Repartizarea celor 44 de unități locative va avea loc după aprobarea listei de către consilierii locali.

Imobilul cuprinde 44 de apartamente (cu o suprafață fiecare prevăzută în Legea 114/1996), împărțite astfel:

- 22 apartamente cu o cameră
- 12 apartamente cu 2 camere
- 10 apartamente cu 3 camere.

Regimul de înălțime este de S+P+4E+5E retras, aria construită este de 688,6 mp, iar aria construită desfășurată este de 3947,20 mp.

Valoarea actualizată totală a investiției: 17.744.160,67 lei (TVA inclus).

Valoarea totală a cheltuielilor efectuate în perioada 2017 - 2023: 4.641.627,56 lei, inclusiv TVA.

Lucrările de construcție au fost reluate după ce pe 30 ianuarie 2024, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local, a fost adoptat Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul „Bloc de locuințe sociale 15 Tr. A + B” din municipiul Călărași.

În urma actualizării, a rezultat un „rest de executat”, în valoare totală de 13.102.533,11 lei, din care 12.681.776,08 lei, inclusiv TVA, vor fi asigurați de la bugetul de stat. Diferența de 420.757,03 lei inclusiv TVA va fi suportată din bugetul local.

În data de 2 mai 2023, a fost încheiat contractul de execuție lucrări între MDLPA și UAT Călărași pentru obiectivul de investiții „Bloc de locuințe sociale 15 tronson A + B”, inclus în Programul multianual de construcții locuințe sociale derulat conform

Legii locuinței nr. 114/1996, prin care se aloca de la bugetul de stat suma de 10.863.395,87 lei pentru realizarea obiectivului.

Pe 28 decembrie 2023, s-a încheiat între SP CT-AFL Călărași, în calitate de beneficiar și SC Decora Rezident SRL Călărași, lider de asociere, în calitate de executant, contractul de execuție lucrări având ca obiect „Rest rămas de executat - Bloc de locuințe sociale 15 A + B, str. Dumbravei nr. 2 bis, municipiul Călărași”, cu o valoare a lucrărilor de executat de 11.124.219,90 lei, inclusiv TVA și un termen de execuție de 18 luni.