

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 25.11.2021, în ședința ordinară a Consiliului Local Călărași, la care participă un număr de 21 consilieri locali (dna Filimon, dl Dragu, dl Mușat, dna Raiu, dl Dinu, dl Stoian, dl Aldea, dna Georgescu, dl Sbârcea, dl Chiriță, dl Sârzea, dl Mirescu, dl Coman, dl Buzoianu, dna Croitoru, dl Ivanciu, dl Niță, dl Călin, dl Buzea, dna Enache și dna Luca) din totalul de 21 în funcție.

În sala de ședințe sunt prezenți 17 consilieri locali iar pe grupul de WhatsApp transmit votul 4 consilieri locali (dl Sârzea, dna Filimon, dl Buzea și dna Croitoru).

La ședință participă directori din cadrul Primăriei municipiului Călărași și reprezentanți ai presei locale.

Ședința este deschisă prin intonarea imnului de stat al României.

Dl Secretar general al municipiului Mărgărit Sârbu deschide lucrările ședinței ordinare convocată de către Primarul municipiului Călărași prin Dispoziția nr. 1801/18.11.2021 modificată și completată de Dispoziția nr. 1814/22.11.2021 și supune la vot procesele verbale ale ședințelor din 28.10.2021, 05.11.2021, 09.11.2021 și 12.11.2021 care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Domnul Secretar general informează consilierii locali că a fost introdus peste ordinea de zi, proiectul de hotărâre **nr. 19** *privind aprobarea prețului local de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Călărași precum și prețul local al energiei termice facturate populației.*

Dna Luca supune la vot suplimentarea ordinii de zi care este aprobată cu unanimitate de voturi pentru și ordinea de zi suplimentată care este aprobată cu unanimitate de voturi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al primarului municipiului Călărași și statului de funcții pentru Serviciul Public Comunitar Local pentru Evidența Persoanelor Călărași.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire spații producție și depozitare”, situat în municipiul Călărași, strada Dr. Ing. Ciulinaru Ion, nr. 5.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Introducere teren intravilan cu funcțiunea mixtă de comerț/servicii+funcțiuni complementare T83/1, P14”, situat în municipiul Călărași, județul Călărași.
5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași a imobilelor cu număr cadastral 31405, număr cadastral 31406, număr cadastral 31407, număr cadastral 33790, număr cadastral 33795, număr cadastral 33760, situate în municipiul Călărași, județul Călărași.
6. Proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 31934, în suprafață de 51742 mp, numărul cadastral 32883, în suprafață de 5759 mp și numărul cadastral 21734, în suprafață de 4415 mp, teren situat în strada Rocada, nr. 26 – Cimitirul „Sfântul Lazăr”, aparținând domeniului public al municipiului Călărași.
7. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea în două loturi a imobilului teren, având numărul cadastral 30990, cu suprafața de 45658 mp, situat în municipiul Călărași, strada Alea Dumbrava Minunată, nr. 4, aparținând domeniului public al UAT Municipiul Călărași.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren cu suprafața de 173 mp, situat în strada Viitor, nr. 5, carte funciară nr. 26500, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași.

9. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren cu suprafața de 173 mp, situat în strada Viitor, nr. 5, carte funciară nr. 26500, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași.
10. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui imobil – teren, proprietatea privată a municipiului Călărași, situat în strada Actor Ștefan Bănică, nr. 6, lot E, zona FNC-Livada, în suprafață de 129 mp, carte funciară nr. 24110, în favoarea doamnei Mustafa Viorica.
11. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui imobil – teren, proprietatea privată a municipiului Călărași, situat în strada Actor Ștefan Bănică, nr. 8, Lot E8, zona FNC – Livada, în suprafață de 203 mp, carte funciară nr. 24466, în favoarea domnului Mustafa Nicolae.
12. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special domnului Coman Liviu în vederea exercitării atribuțiilor Municipiului Călărași în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOMANAGEMENT SALUBRIS.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Programului de acțiune pentru activitățile de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și de menținere în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pe raza municipiului Călărași pentru iarna 2021 - 2022”.
14. Proiect de hotărâre privind darea în administrare Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași a blocurilor de locuințe sociale G14, G15, G16, G17, J21, J22, J23, J9 și J27 din municipiul Călărași.
15. Proiect de hotărâre privind utilizarea sumei de 1.400.000 lei din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul propriu al municipiului Călărași în anul 2021.
16. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Călărași în anul 2021.
17. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 147/30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în municipiul Călărași, Șoseaua Sloboziei, cvartal 65, parcela 18/2, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții în cadrul Proiectului Tip - Construire Creșă Medie cu titlul „Construire și dotare creșă în Cartier Tineri din municipiul Călărași, județul Călărași”.
18. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 148/30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului rezultat din alipirea imobilului situat în municipiul Călărași, județul Călărași, strada Ciocârliei nr. 19B cu imobilul din strada Prelungirea București, Piața Mircea Vodă, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții în cadrul Proiectului Tip - Construire Creșă Medie cu titlul „Construire și dotare creșă în Cartier Mircea Vodă din municipiul Călărași, județul Călărași”.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Călărași precum și prețul local al energiei termice facturate populației.

Diverse.

Dna Luca:.....„stimați colegi, deoarece nu sunt interpelări, să intrăm în ordinea de zi ...”

PUNCTUL 1 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială.

Comisiile de specialitate 4 și 5 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 2 - Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al primarului municipiului Călărași și statului de funcții pentru Serviciul Public Comunitar Local pentru Evidența Persoanelor Călărași.

Comisia de specialitate nr. 6 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 3 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire spații producție și depozitare”, situat în municipiul Călărași, strada Dr. Ing. Ciulinaru Ion, nr. 5.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 4 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Introducere teren intravilan cu funcțiunea mixtă de comerț/servicii+funcțiuni complementare T83/1, P14”, situat în municipiul Călărași, județul Călărași.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 5 - Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Călărași în domeniul public al municipiului Călărași a imobilelor cu număr cadastral 31405, număr cadastral 31406, număr cadastral 31407, număr cadastral 33790, număr cadastral 33795, număr cadastral 33760, situate în municipiul Călărași, județul Călărași.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 6 - Proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 31934, în suprafață de 51742 mp, numărul cadastral 32883, în suprafață de 5759 mp și numărul cadastral 21734, în suprafață de 4415 mp, teren situat în strada Rocada, nr. 26 – Cimitirul „Sfântul Lazăr”, aparținând domeniului public al municipiului Călărași.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 7 - Proiect de hotărâre privind dezmembrarea în două loturi a imobilului teren, având numărul cadastral 30990, cu suprafața de 45658 mp, situat în municipiul Călărași, strada Alea Dumbrava Minunată, nr. 4, aparținând domeniului public al UAT Municipiul Călărași.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI Ivanciu:.....,eu am o întrebare aici, este terenul de jos, unde au fost grădinile? ce se întâmplă cu el? ...”

DI Secretar general:.....,conform raportului se dorește dezmembrarea pentru ca un lot să fie pentru Aventura Park și al doilea pentru stadion ...”

DI Ivanciu:.....,ok, am înțeles ...”

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 8 - Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren cu suprafața de 173 mp, situat în strada Viitor, nr. 5, carte funciară nr. 26500, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI Mirescu:.....,eu așa avea o întrebare aici, de unde a rezultat oportunitatea concesionării pentru activități comerciale a acestui spațiu în condițiile în care aceea este o zonă în care oricum se desfășoară activități comerciale și aproape blocată din cauza aceasta?, strada Viitor la intersecția

cu Bulevardul Cuza Vodă...este aproape imposibil de trecut pe acolo și înțeleg că odată cu sensul giratoriu de la Agneza...cred că ar fi indicat mai bine să facem o parcare acolo ...”

Dl Dragu:.....,există o solicitare și suntem obligați să-i dăm curs ...”

Dl Ivanciu:.....,sigur dar este pertinentă și propunerea lui Costin pentru că într-adevăr este o zonă foarte aglomerată, suntem de acord cu propunerea dumneavoastră dar ar fi mai bine să facem acolo o parcare, ar fi mai oportun să ai unde să oprești când te duci acolo ...”

Dl Călin:.....,în perspectiva de dezvoltare de la intersecția Bulevardului Cuza Vodă cu Bulevardul Republicii, respectiv sensul giratoriu, ar fi mai utilă crearea unei parcări în spatele pieței, terenul acesta este lipit de piață, și crearea unui sens unic cel puțin pe tronsonul Bulevardul Cuza Vodă - strada Dorobanți ...”

Dl Secretar general:.....,din câte știu eu în acea zonă sunt deja activități comerciale ...”

Dl Călin:.....,sunt și încă o activitate comercială ar îngreuna și mai mult traficul, ar bloca tot...”

Dna Zica:.....,păi este construcție acolo, nu poți să o demolezi...”

Dl Mirescu:.....,păi de ce, nu este terenul Primăriei?

Dna Zica:.....,ba da dar e și deschiderea mică, cale de acces către persoana din spate...”

Dl Chiriță:.....,construcția este tot a Primăriei?...”

Dna Zica:.....,da...”

Dl Dragu:.....,desfășoară deja activitate acolo, ca să știți, mănâncă o pâine o familie și ar fi păcat, în contract se va stipula că în caz de o investiție majoră vom rezilia contractul ...”

Dl Ivanciu:.....,gândirea este ca această zonă să nu mai fie așa aglomerată, de la început ar trebui, acum sigur că există și ceva deranj dar dacă nu ținem cont de deranjurile acestea o să suim o clădire peste cealaltă ...”

Supus la vot proiectul de hotărâre amendat este adoptat cu 14 voturi pentru, și 7 voturi împotriva (dl Ivanciu, dl Niță, dl Călin, dna Enache, dl Mirescu, dl Chiriță și dna Luca) din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 9 - Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren cu suprafața de 173 mp, situat în strada Viitor, nr. 5, carte funciară nr. 26500, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Dl Călin:.....,am văzut că prețul de pornire pentru acesată concesiune este de 0,5 euro/mp, mi se pare un preț mic, mai avem alte cazuri de concesionare pentru spații comerciale cu acest preț? ...”

Dl Stoian:.....,este prețul de pornire, în urma licitației se poate ajunge și la 5 euro/mp ...”

Dl Călin:.....,haideți să pornim de la un preț mai mare, haideți să plecăm de la 2 euro, 3 euro ...”

Dl Ivanciu:.....,deci faci un amendament în sensul acesta? ...”

Dl Călin:.....,da, amendamentul meu este să plecăm de la 2 euro/mp ...”

Supus la vot amendamentul domnului Călin a fost aprobat cu 12 voturi pentru.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 12 voturi pentru și 8 abțineri (dl Mirescu, dl Aldea, dl Sbârcea, dl Dinu, dl Stoian, dl Mușat, dna Georgescu și dl Dragu), din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

Dl Ivanciu este ieșit din sala de ședințe.

PUNCTUL 10 - Proiect de hotărâre privind vânzarea unui imobil – teren, proprietatea privată a municipiului Călărași, situat în strada Actor Ștefan Bănică, nr. 6, lot E, zona FNC-Livada, în suprafață de 129 mp, carte funciară nr. 24110, în favoarea doamnei Mustafa Viorica.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 11 - Proiect de hotărâre privind vânzarea unui imobil – teren, proprietatea privată a municipiului Călărași, situat în strada Actor Ștefan Bănică, nr. 8, Lot E8, zona FNC – Livada, în suprafață de 203 mp, carte funciară nr. 24466, în favoarea domnului Mustafa Nicolae.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 2 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 12 - Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special domnului Coman Liviu în vederea exercitării atribuțiilor Municipiului Călărași în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOMANAGEMENT SALUBRIS.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 5 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Dl Coman:.....,aici trebuie să facem niște precizări, mandatul care mi se acordă va fi pentru a vota în Adunarea Generală a ADI Ecomanagement pentru această majorare sau împotriva acestei majorări, trebuie să fac precizarea că de data aceasta fundamentarea tarifului este conformă cu prevederile legale și cele ale contractului de delegare precum și ale contractului subsecvent, acest lucru rezultând atât din analiza specialiștilor de la ADI Ecomanagement Salubris cât și din verificările și analizele aparatului de specialitate al Primăriei, respectiv Direcția Tehnică și Direcția Economică. Dacă vă amintiți, au mai fost două solicitări de majorare a tarifului în decursul acestui an, prima de 8 lei a fost respinsă pe motivul documentației incomplete, au revenit cu o altă solicitare care a fost respinsă și aceea, acum, așa cum vă spuneam, apreciez că fundamentarea este justă, majorarea de tarif este, după cum ați văzut, de 1 leu și ceva, propunerea mea este să aprobăm această majorare de tarif...”

Dl Mirescu:.....,este un moment extrem de prost pentru această majorare, putem să-i ajutăm să reducă cheltuielile decât să majoreze tariful, putem să-i ajutăm prin dezafectarea tuturor platformelor de colectare de la case...”

Dl Coman:.....,tariful majorat intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022, în cursul acestui an au făcut greșeala că nici măcar ajustarea cu indicii de inflație nu au făcut-o, de fapt au introdus și inflația dar restul documentației nu a fost completă...”

Dl Mirescu:.....,trebuie să-i ajutăm să reducă cheltuielile decât să crească prețul, eliminând de pe traseul lor platformele de gunoi de la case, nu au nici un sens pentru că la case se colectează din poartă în poartă gunoiul menejer și din poartă în poartă sacul galben, eu m-am uitat în contract și dacă lista de acolo este valabilă, sunt 15% din cele 140 de platforme sunt în zona de case, să nu mai ia gunoi de acolo și le scad costurile și nu mai trebuie să crească tariful...”

Dl Ivanciu:.....,este un proiect cu treaba asta și nerespectarea proiectului atrage după sine returnarea multor bani ...”

Dl Mirescu:.....,nu le demolăm, domnule Ivanciu...”

Dl Ivanciu:.....,nu le demolăm dar ele trebuie folosite în schim se poate găsi, ca la orice activitate, reduceri, oricum în grupul nostru PNL care este prezent pentru că cei care sunt online este mai greu, vom vota delegarea dumneavoastră dar nu vom vota să aveți acest mandat, de a fi de acord cu mărirea prețului ...”

Dl Coman:.....,trebuie să reiasă foarte clar ce mandat mi se dă...”

Dl Ivanciu:.....,da, o să reiasă din vot, dar noi vom vota într-un fel, ceilalți altfel ...”

Dl Mirescu:.....,trebuie să vedem ce votăm prima dată...”

Dl Secretar general:.....,păi nu, e doar discuția de aprobare a unui mandat special pentru domnul viceprimar Coman care este reprezentantul municipiului Călărași în Adunarea generală a ADI Ecomanagement Salubris, să voteze pentru majorarea tarifului la gunoi, dacă vreți să voteze pentru majorare sau să nu voteze pentru majorare ...”

Dna Luca:.....,domnule Secretar, poate nu înțeleg eu bine dar aici scrie „să voteze Favorabil/nefavorabil”...”

Dl Secretar general:.....,da, asta am spus și eu, să voteze favorabil sau nefavorabil pentru majorarea tarifului ...”

Dna Enache:.....,pentru mandatare ...”

Dl Secretar general:.....,dânsul oricum este mandatat ...”

Dl Chiriță:.....,hotărârea se referă la amendare, trebuie un mandat special ...”

Dl Mirescu:.....,trebuie două voturi...”

Dl Secretar general:.....,reprezentantul Consiliului local în ADI Ecomanagement Salubris este domnul Coman, conform statutului ADI pentru situațiile când se aprobă majorarea sau micșorarea de tarif, trebuie mandat special din partea Consiliului local ...”

DI Mirescu:.....,da, am înțeles dar acum ați supus la vot doar aprobarea mandatului de a vota pentru...”

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 14 voturi pentru și 7 voturi împotriva (dl Ivanciu, dl Niță, dl Călin, dna Enache, dl Mirescu, dl Chiriță și dna Luca), din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 13 - Proiect de hotărâre privind aprobarea „Programului de acțiune pentru activitățile de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și de menținere în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pe raza municipiului Călărași pentru iarna 2021 - 2022”.

Comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4 și 5 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI Ivanciu:.....,am văzut programul, trebuie să recunosc că este mai bun decât cel făcut pe vremea mea care și el era făcut de specialiștii din Primăriei, am în schimb o rugămintă sau nu știu cum să-i spun care aș vrea să fie consemnată în procesul verbal, suntem de acord cu chestia asta și eu cred că este o chestie bună ce se întâmplă aici dar vrem să vedem și noi aceste utilaje fizic așa că l-aș ruga, dacă este posibil, pe unul din viceprimari, pe cel care se ocupă de chestia asta, să vedem și noi aceste utilaje, care s-au băgat, care s-au scos, în principiu, așa cum arată proiectul este ok, mai trebuie să le și vedem, asta vreau să se consemneze în procesul verbal ...”

DI Dragu:.....,eu mă ocup și o să facem o vizită, mergem, programăm și mergem ...”

DI Chiriță:.....,ca o observație, mie mi se par cam multe, șaiszeci și ceva de utilaje pentru municipiul Călărași, asta pentru că din câte știu se plătește și ceva tarif pentru staționare chiar dacă ele nu ies la deszăpezire și am constatat că în ultimii ani în Călărași zăpadă nu prea a fost și cu toate astea cheltuielile curg adică acele utilaje trebuie plătite, eu cred că ar trebui să optimizăm un pic aceste cheltuieli cu deszăpezirea mai ales că deja știm, avem o experiență, mai mult decât atât am observat și în anii precedenți că se scot la deszăpezire utilaje care nu sunt tocmai adecvate să circule prin municipiu și mă refer la autogredere și fel și fel de utilaje grele care prin oraș nu văd cât de eficiente sunt dar dacă asta este viziunea executivului ...”

DI Dragu:.....,este numărul minim ...”

DI Chiriță:.....,puteau să fie și 200, domnule viceprimar ...”

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 14 - Proiect de hotărâre privind darea în administrare Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași a blocurilor de locuințe sociale G14, G15, G16, G17, J21, J22, J23, J9 și J27 din municipiul Călărași.

Comisia de specialitate nr. 2 și 6 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 15 - Proiect de hotărâre privind utilizarea sumei de 1.400.000 lei din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul propriu al municipiului Călărași în anul 2021.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI Ivanciu:.....,e o discuție cu Vali Nae, fondul acesta a fost creat de la începutul anului, nu? ...”

Dna Nae:.....,da, conform legii ...”

DI Ivanciu:.....,și acum îl folosiți la chestia asta cu deszăpezirea, am văzut că apare și în rectificare, i-ai luat de acolo și i-ai pus pe Brai Cata, întreb asta ca să fim lămurii, cred că unii dintre colegi nu știau, nici eu nu mai știam bine ...”

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 16 - Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Călărași în anul 2021.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI Ivanciu:.....,eu am un amendament, nu știu cum se face dar eu am o nemulțumire vis-a-vis de școlile astea, probabil că volumul de muncă este mare dar aș întreba Direcția Tehnică dacă

se duce vreodată la vreo școală de asta ca să vadă ce se întâmplă acolo adică ăștia de la școli vin și aruncă niște devize aici dacă au, probabil că au, este cineva de la Direcția Tehnică aici? ...”

DI Secretar general:.....,a fost ...”

DI Ivanciu:.....,și a plecat tocmai acum, mie mi se pare, și spun asta și din experiență, nu știu dacă făceam lucrurile mai bine dar parcă lucrurile ar trebui să evolueze, directorii de școli aruncă un deviz pe care, întrebare și vreau să fie consemnat, îl verifică cine? și dacă tot le-ar verifica cred că la școala Brâncoveanu unde eram și în consiliul de administrație și de aia știu acest lucru, este mare nevoie de consolidare la clădire acolo drept pentru care vreau să vă rog și să propun alocarea a 11.000 lei pentru expertiză și de asemenea mai propun 60.000 lei pentru sala de sport și având în vedere dotarea pe care o are școala aceea care este foarte aglomerată în care vin copiii din toată zona aceea dinspre Modelu, aș propune să fiți de accord așa cum ați fost de accord și alte școli, cu 60.000 lei pentru dotarea cu calculatoare, nu au un calculator ca lumea acolo, au niște tulumbe, dacă cineva s-ar fi deplasat prin școlile acestea ar fi sesizat lucrurile acestea și le-ar mai fi echilibrat. Deci, întrebarea este dacă cineva verifică solicitările, că sunt de la biserici, de la școli, sau le luăm așa cum ni le dau ei și dacă există o analiză a priorităților ...”

DI Dragu:.....,sigur că da, noi avem specialiști, ca să știți, merg la fața locului, nu se lasă la întâmplare ...”

DI Ivanciu:.....,domnule Dragu, cu tot respectul, am mari dubii că așa se întâmplă, așa ar trebui să fie, eu am fost la școala Brâncoveanu și nu am văzut niciodată pe nimeni să întrebe sau să vadă ce cere directorul de acolo ...”

DI Aldea:.....,se pot cheltui banii până la sfârșitul anului? ...”

DI Ivanciu:.....,da, e vorba de o expertiză ...”

Dna Nae:.....,expertiza este 11.000, îi punem pe acești 11.000 ținând cont că mai sunt 40.000 pe bunuri și servicii pentru utilități...”

DI Ivanciu:.....,aia este altceva, este pentru funcționarea școlii ...”

Dna Luca:.....,și 60 000 pentru dotare cu calculatoare ...”

DI Dragu:.....,mai bine renunțăm la expertiză și luăm calculatoare ...”

DI Ivanciu:.....,domnul Dragu, este vorba de 10 000 pe care executivul să-i găsească de undeva, doamne ferește să se întâmple ceva ...”

Dna Luca:.....,este vorba de o expertiză, așa am înțeles, ca anul viitor să înceapă consolidarea ...”

DI Mirescu:.....,tot din prisma faptului că sunt reprezentant al Consiliului local în consiliul de administrație al Gimnaziului Carol I, noi avem o situație ingrată pentru că nu putem vota bugetul școlii unde suntem reprezentanți, dar știm cel mai bine problemele care sunt acolo, în sensul acesta am mai întrebat acum 2 luni dacă Primăria ia în considerare toate adresele primite de la școli atunci când face rectificări bugetare pentru că din nou nu am regăsit o adresă trimisă de Gimnaziului Carol I prin care solicită 75 000, în 8 noiembrie a fost trimisă, 25 000 pentru calculatoare pentru că au doar 17 calculatoare mi se pare, 25 000 pentru utilități care mi se par prioritatea 0 și 25 000 pentru paza la cele două sedii pe care le au, cea de la semafor de aici și cea din Cărmidari, deci acesta este amendamentul meu, 75 000 pentru Gimnaziului Carol I ...”

DI Dragu:.....,vreau să vă spun, domnule consilier, eu am fost de foarte multe ori la acest gimnaziu, doamna Alina de la Aldis a ajutat foarte mult aici pentru modernizarea sălilor de clasă, o să dăm cadă avem în momentul acesta ...”

DI Ivanciu:.....,găsiți, domnule Dragu, un executiv serios găsește ...”

DI Dragu:.....,dar nu o să poată să-i cheltuie, vă spun ...”

DI Mirescu:.....,25 000 sunt pentru utilități, domnule Dragu ...”

DI Dragu:.....,nu se fac nici cursuri ...”

DI Mirescu:.....,cum să nu se facă, se fac cursuri ...”

DI Dragu:.....,se fac dar au fost și întreruperi, nu trebuie să aruncăm cu banii în ei ...”

DI Ivanciu:.....,e vorba de o școală, domnule Dragu, nu e vorba de un moft ...”

DI Mirescu:.....,nu înseamnă că dacă un întreprinzător privat a făcut acolo investiții noi trebuie să abandonăm ...”

DI Dragu:.....,nu abandonăm, este o clădire monument, ar fi păcat ...”

DI Mirescu:.....,care se întreține mult mai greu ...”

DI Dragu:.....,numai dacă avem solicitare, avem solicitare, doamna director, făcută de noul director? ...”

DI Ivanciu:.....,tocmai că este noul director s-ar putea să se bucure dar nu asta este problema, dacă este noul sau vechiul director, problema trebuie rezolvată ...”

DI Călin:.....,pentru Grădinița Step by Step, la ultima rectificare am tăiat, acum s-a propus ioarăși o tăiere, totuși copiii au nevoie de câteva dotări pe acolo, știu că s-a făcut o adresă, s-au cerut 20 000 pentru obiecte de inventar și 100 000 pentru reparații curente, eu cred că cel puțin obiectele de inventar pot fi achiziționate anul acesta și folosite, amendamentul meu este să alocăm 20 000 lei ...”

Dna Nae:.....,dar pentru ce anume pentru că dumnealor ceruse pentru reparații, când mai fac reparații de 1 miliard?...”

DI Coman:.....,doresc pentru obiecte de inventar...”

Dna Nae:.....,eu nu am acea solicitare, probabil că v-a spus dumneavoastră, eu trec acum 20 000 lei pentru obiecte de inventar dar ei au cerut 1 miliard pentru reparații...”

DI Călin:.....,și 20 000 pentru obiecte de inventar...”

Dna Nae:.....,ce anume, ce obiecte de inventar?...”

DI Călin:.....,calculatoare, mobilier...”

Supus la vot amendamentul domnului Ivanciu pentru suplimentarea cu suma de 75 000 lei la școala Constantin Brâncoveanu este adoptat cu unanimitate de voturi.

Supus la vot amendamentul domnului Mirescu pentru suplimentarea cu suma de 75 000 lei la Gimnaziul Carol I este adoptat cu unanimitate de voturi.

Supus la vot amendamentul domnului Călin pentru suplimentarea cu suma de 20 000 lei la Gimnaziul Carol I este adoptat cu unanimitate de voturi.

Consilierii locali care fac parte din consiliile de administrație la unitățile de învățământ nu participă la votul pentru respectiva unitate de învățământ iar domnul Niță nu participă nici la capitolul Cotizații.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 17 - Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 147/30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în municipiul Călărași, Șoseaua Sloboziei, cvartal 65, parcela 18/2, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții în cadrul Proiectului Tip - Construire Creșă Medie cu titlul „Construire și dotare creșă în Cartier Tineri din municipiul Călărași, județul Călărași”.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 18 - Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 148/30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului rezultat din alipirea imobilului situat în municipiul Călărași, județul Călărași, strada Ciocârliei nr. 19B cu imobilul din strada Prelungirea București, Piața Mircea Vodă, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții în cadrul Proiectului Tip - Construire Creșă Medie cu titlul „Construire și dotare creșă în Cartier Mircea Vodă din municipiul Călărași, județul Călărași”.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

PUNCTUL 19 - Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Călărași precum și prețul local al energiei termice facturate populației.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Dl Chiriță:.....,deoarece s-a mai ridicat această problemă cu punctele termice și situația pe care o aveți acolo, ar trebui să găsim o formulă legală prin care aceste familii, în general persoane vârstnice care au o situație materială precară, racordate la sistemul public de încălzire, să fie ajutate să-și găsească o sursă alternativă de încălzire în așa fel încât aceste puncte termice să-și înceteze activitatea pentru că sunt o gaură neagră în bugetul dumneavoastră...”

Dl Sandu Marin:.....,da, domnule consilier, un singur punct termic mai avem, acesta de aici din centru, mai avem 36 de apartamente care sunt dispersate și Liceul Economic și profit de ocazie că sunt aici să vă spun că ar trebui să terminăm cu punctul termic dar nu văd soluția pentru cele 36 de familii, doar să-și pună centrale termice proprii sau dacă dumneavoastră puteți adopta o hotărâre de consiliu în sensul acesta cu o subvenție, un ajutor...”

Dl Chiriță:.....,în primul rând aceste persoane ar trebui să facă dovada că fac parte din acea categorie care nu-și pot permite ...”

Dl Mirescu:.....,dacă ați putea să ne dați o estimare ce înseamnă pentru aceste 36 de persoane, cam la cât s-ar ridica subvenția pe care trebuie să o plătească primăria pentru iarna aceasta ...”

Dl Chiriță:.....,eu cred că subvenția este mult mai mică decât pierderea pe care o înregistrează Serviciul dumneavoastră ...”

Dl Sandu Marin:.....,nu se pune problema din punct de vedere economic la acest punct termic, subvenția pe care o aveți în această hotărâre este pentru toate centralele, după cum știți avem centrale la blocurile sociale...singura care a rămas pe acest sistem este la acest punct termic și este într-adevăr o gaură neagră...”

Dl Mirescu:.....,ok, înțeleg, dar ar ajuta în ideea de a dezvolta un proiect care să schimbe lucrurile, să știm că pentru apartamentele din centru plătim în iarna acesta atâția bani ...”

Dl Ivanciu:.....,da și eventual cât ar costa să treacă pe alt sistem și ulterior niște soluții din punct de vedere juridic ...”

Dl Dragu:.....,avem asociație de locatari cu care putem rezolva problema aceasta ...”

Dl Sandu Marin:.....,o să încercăm să formulăm un punct de vedere din partea serviciului nostru împreună cu asociațiile de locatari și eventualii proprietari, o să venim cu un proiect în consiliul local pe care o să-l supunem atenției și votului...”

Dna Luca:.....,să existe și temei legal...”

Dl Sandu Marin:.....,da, pentru această chestiune problema este temeiul legal, sper să găsim ...”

Dl Ivanciu:.....,îl găsim, trebuie evaluat și trecut la treabă...”

Dl Sandu Marin:.....,noi am luat toate măsurile pentru a informa populația că începând din primăvara viitoare nu vom mai furniza agent termic și apă caldă ...”

Dl Ivanciu:.....,dar trebuie să găsim și o alternativă...”

Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

Punctele înscrise pe ordinea de zi fiind epuizate, președintele de ședință declară închisă ședința.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care se completează cu înregistrare audio – video.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
LUCA MARIANA**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Cs. jr. MĂRGĂRIT SÂRBU**