

**ACTE JUSTIFICATIVE**  
**privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe**  
**proprietate personală în municipiul Călărași**

**Cererea de teren se efectuează numai individual și în nume propriu.**

Actele pentru obținerea unui lot de teren vor fi cuprinse într-un dosar, după cum urmează:

**1. Copie xerox – B.I/C.I – solicitant, soție și copiii – (familia solicitantului);**

- Copie - certificate de naștere pentru copiii minori ai solicitantului;

- Copie - acte de stare civilă - certificat de căsătorie,

- Copie BI/CI - actele de identitate persoanele care conviețuiesc și au domiciliul stabil la adresa solicitantului;

• Condiții de locuit ale solicitantului – solicitantul și familia acestuia să aibă domiciliul stabil, în municipiul Călărași.

- După caz - copie alte acte de stare civilă - sentință de divorț – solicitant/ă.

**2. Declarație notarială – (notar public) dată atât de solicitant de soț/soție, din care să reiasă faptul că:**

(1) Eu – titularul/ titulara cererii pentru obținerea unui lot de teren pentru tineri, destinate construirii unei locuințe proprietate personală :

- am vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani la data depunerii cererii;

- nu dețin sau că nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități;

- declar că încep construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii, terenului și construcția o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), am luat la cunoștință că prin hotărâre a consiliului local mi se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

**3. Contractul de închiriere - înregistrat la Direcția Generală a Finanțelor Publice Călărași - după caz;**

**4. Starea de sănătate a solicitantului cât și pentru persoane în întreținere din familia solicitantului – (pentru Certificatele de invaliditate grd. I, II / handicapat grd. I, II sau III din familie (sot, soție și copii), Afețiunea pentru care bolnavul respectiv are dreptul la o cameră separată conf. Legii 448/2006 și OUG 40/1999 se dovedește cu certificat medical. Afețiunea pentru care bolnavul respectiv are dreptul la o cameră separată se dovedește cu certificat medical eliberat de instituția medicală competentă, semnat de medicul de specialitate și de conducătorul acestei instituții. - dacă este cazul.**

**5. Copie după actele doveditoare pentru solicitantii proveniți din instituții de ocrotire socială. Adeverință care să rezulte că solicitantul a beneficiat de tip rezidențiat (provine din instituții de ocrotire socială și a împlinit vârsta de 18 ani) – după caz;**

**6. Copie după sentința definitivă de adopție - Copie după hotărârea de încredințare sau tutelă - după caz;**

**7. Copii acte de studii (copie diplomă) - ultima școală absolvită cu diplomă (școală gimnazială, liceu, facultate) – pentru solicitant;**

**8. Copie după - Actul de proprietate al imobilului unde solicitantul locuiește împreună cu proprietarul.**

**9. Schiță cu evidențierea suprafețelor de la domiciliul stabil al solicitantului și familiei acestuia, întocmită de o persoană autorizată.**

**SOLICITANTUL va verifica lunar sau de câte ori este nevoie avizierul Primăriei Municipiului Călărași, sau site-ului [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) pentru a lua la cunoștință de eventualele modificări legale care pot surveni.**

Relații suplimentare puteți obține pe site-ul [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) /Direcțiile Primăriei/Direcția Juridică și Administrație Locală/Biroul Fond funciar Registrul agricol și Cadastru/Anunțuri

