**DOMNULE PRIMAR,**

Subsemnata(ul)………………………………………… având domiciliul stabil în localitatea ……………… str. …………………………………… nr. ……. bl. ….. scara ……… etaj. ……… ap. ………., rog prin prezenta a supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Călăraşi, prezenta cerere prin care solicit repartizarea unei **locuinţe sociale** compusă din ……… camere.

 În prezent locuiesc în localitatea …………..…… strada …….………….……..

nr. ….. bloc… scara …. etaj…… ap. ... în imobilul proprietatea ………………..……. …………………………………în calitate de chiriaş/tolerat în spaţiu/fără forme legale.

**ACTE JUSTIFICATIVE -** pentru obţinerea unei **locuinţe sociale:**

Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu**.**

**Documentele pentru obținerea unei locuințe sociale vor fi cuprinse într-un dosar, după cum urmează :**

**1.Copie xerox – B.I/C.I – soţ, soţie și copiii**; Condiţii de locuit ale solicitantului – solicitantul și familia acestuia să aibă domiciliul stabil, pe raza municipiului Călărași.

**2. Copie certificate de naştere pentru copiii minori ai solicitantului**

**Copie BI/CI-** **după actele de identitate ale persoanelor care locuiesc și au domiciliul stabil la adresa solicitantului;**

**3**. **Copie acte de stare civilă.**

**4. Adeverință eliberată de Serviciul Public Centrale Termice –** din care să rezulte, dacă deţin sau nu în calitate de chiriaş – o altă locuinţă din fondul locativ de stat și că nu figurează în evidență cu debite restante.

**5.** **Certificat fiscal** - eliberat de Taxe și Impozite Locale din Cadrul Primăriei Municipiului Călărași (cu o copie după Declaraţia notarială).

**6. Declaraţie notarială** , dată atât de solicitant cât și de membrii majori ai familiei, solicitantului, care locuiesc și gospodăresc împreună, din care să reiasă faptul că:

- **este titularul cererii pentru obținerea unei locuințe** (pentru solicitantul cererii);

- **nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință**  proprietate pe teritoriul României după 01.01.1990;

- **nu au beneficiat şi/sau nu beneficiază de sprijinul statului in credite** şi execuţie pentru realizarea unei locuinţe;

- **nu deţin, in calitate de chiriaş**, o altă locuinţă din fondul locativ de stat.

 Persoanele care au dublă cetățenie, vor completa dosarul și cu înscrisurile eliberate de instituțiile abilitate din țara în care are o altă cetățenie decât cea română, care să ateste că nu se încadrează într-una din condițiile anterioare prevăzute mai sus.

7. **Contractul de închiriere -** înregistrat la Direcția Generală a Finanțelor Publice Călărași.

8. **Acte doveditoare privind veniturile obţinute.**

**Venitul mediu NET lunar pe membru de familie:**

* adeverinţă cu venitul net defalcat pe fiecare lună pentru ultimele 12 luni venituri de natură salarială;
* ajutor de șomaj - cupon ajutor șomaj pentru luna anterioară sau adeverință AJOFM;
* cupon pensie pentru luna anterioară;
* cupon alocație de stat pentru copiii;
* cupon ajutor social, sau adeverință că beneficiază de prevederile Legii 416/2001- privind venitul minim garantat;
* decizie de indemnizație pentru creșterea și îngrijirea copilului ( în vârstă de până la 2 ani, sau 7 ani pentru copilul bolnav);
* pensie pentru limită de vârstă (boală, invaliditate, de urmaș, etc);
* alte venituri obținute în condițiile legii - declarație notarială cu suma acordată sau primită ca pensie de întreținere pentru situația în care nu se poate face dovada realizării veniturilor (nu realizează venituri) ;

**8.a Actele eliberate de autoritățile statului - ANAF** care dovedesc venitul realizat în ultimele 12 luni, pentru veniturile realizate ca urmare a desfășurării unei activități generatoare de venituri, legal constituite (convenții civile, PFA, drepturi de autor, dividente, participații sau altele asemenea).

Copie - **Decizie de suspendare a activității pentru persoanele care se află în** **indemnizație de creștere copil** - după caz;

10**. Copie certificat de încadrare în grad de handicap.**

11**. Acte doveditoare privind evacuarea dintr-un imobil retrocedat foştilor proprietari**, din care să rezulte că au avut calitatea de chiriaş pe baza unui Contract de închiriere, încheiat cu SPCTAFL Călăraşi.

- Copie hotărâre definitivă de revendicare imobil/adresă emisă de SPCTAFL Călărași / Dispoziție de restituire. Dovada evacuării din locuința retrocedată în baza Legii nr. 112/1995, a Legii nr. 10/2001, sau a Legii nr. 501/2002- dacă este cazul (proces-verbal de evacuare întocmit de un executor judecătoresc sau orice alt document care să ateste faptul că ați părăsit locuința - după caz;

12**. Copie după actele doveditoare pentru solicitanţii proveniţi din instituţii de ocrotire** **socială.** Adeverință care să confirme că solicitantul a beneficiat de tip rezidențiat (provine din instituții de ocrotire socială și a împlinit vârsta de 18 ani) – după caz;

13. **Copie după documente** din care să rezulte că au calitatea de:

- veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr 341/2004 (urmașii eroilor martiri, răniți și luptătorii în Revoluția din decembrie 1989) și a Decretului - lege nr 118/1990 (persoane persecutate pe motive politice de dictatura instaurată cu începere din 06.03.1945, precum și persoanele deportate în străinătate și prizonierii – după caz;

14. **Copie după sentinţa definitivă de adopţie** - Copie după hotărârea de încredințare sau tutelă - după caz;

15. **Copii acte de studii (diplome**) - ultima şcoală absolvită - solicitant;

16**. Copie după Actul de proprietate al imobilului unde solicitantul locuiește împreună cu proprietarul**.

17. **Schiţă cu evidenţierea suprafeţelor** **cu domiciliul stabil al solicitantului și familiei acestuia, întocmită de o persoană autorizată.**

Actele justificative necesare obținerii unei locuințe sociale au la bază prevederile legale Legea 114/1996 – Legea locuinței, Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind Normele metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, Legea 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a datelor, precum și alte prevederi legale în vigoare .

 **Declar pe proprie răspundere că datele înscrise în prezentul formular corespund realității.**

**Declaraţiile date cu nesinceritate atrag scoaterea din evidenţa Comisiei de Analiză şi Repartizare a dosarului respectiv.**

Relații suplimentare puteți obține pe site-ul [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) LOCUINȚE FOND LOCATIV

În conformitate cu H.C.L nr. 56/2016.

 CĂLĂRAȘI,

Data …………………….. Semnătura,

 …………………

 FP16-02 ver. 4

Anexa nr. 5 la HCL nr. 56/31.03.2016

**ACTE JUSTIFICATIVE**

pentru obţinerea unei **locuinţe sociale:**

Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu**.**

**Documentele pentru obținerea unei locuințe sociale vor fi cuprinse într-un dosar, după cum urmează :**

**1.Copie xerox – B.I/C.I – soţ, soţie și copiii**; Condiţii de locuit ale solicitantului – solicitantul și familia acestuia să aibă domiciliul stabil, pe raza municipiului Călărași.

**2. Copie certificate de naştere pentru copiii minori ai solicitantului**

**Copie BI/CI-** **după actele de identitate ale persoanelor care locuiesc și au domiciliul stabil la adresa solicitantului;**

**3**. **Copie acte de stare civilă.**

**4. Adeverință eliberată de Serviciul Public Centrale Termice –** din care să rezulte, dacă deţin sau nu în calitate de chiriaş – o altă locuinţă din fondul locativ de stat și că nu figurează în evidență cu debite restante.

**5.** **Certificat fiscal** - eliberat de Taxe și Impozite Locale din Cadrul Primăriei Municipiului Călărași (cu o copie după Declaraţia notarială).

**6. Declaraţie notarială** , dată atât de solicitant cât și de membrii majori ai familiei, solicitantului, care locuiesc și gospodăresc împreună, din care să reiasă faptul că:

- **este titularul cererii pentru obținerea unei locuințe** (pentru solicitantul cererii);

- **nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință**  proprietate pe teritoriul României după 01.01.1990;

- **nu au beneficiat şi/sau nu beneficiază de sprijinul statului in credite** şi execuţie pentru realizarea unei locuinţe;

- **nu deţin, in calitate de chiriaş**, o altă locuinţă din fondul locativ de stat.

 Persoanele care au dublă cetățenie, vor completa dosarul și cu înscrisurile eliberate de instituțiile abilitate din țara în care are o altă cetățenie decât cea română, care să ateste că nu se încadrează într-una din condițiile anterioare prevăzute mai sus.

7. **Contractul de închiriere -** înregistrat la Direcția Generală a Finanțelor Publice Călărași.

8. **Acte doveditoare privind veniturile obţinute.**

**Venitul mediu NET lunar pe membru de familie:**

* adeverinţă cu venitul net defalcat pe fiecare lună pentru ultimele 12 luni venituri de natură salarială;
* ajutor de șomaj - cupon ajutor șomaj pentru luna anterioară sau adeverință AJOFM;
* cupon pensie pentru luna anterioară;
* cupon alocație de stat pentru copiii;
* cupon ajutor social, sau adeverință că beneficiază de prevederile Legii 416/2001- privind venitul minim garantat;
* decizie de indemnizație pentru creșterea și îngrijirea copilului ( în vârstă de până la 2 ani, sau 7 ani pentru copilul bolnav);
* pensie pentru limită de vârstă (boală, invaliditate, de urmaș, etc);
* alte venituri obținute în condițiile legii - declarație notarială cu suma acordată sau primită ca pensie de întreținere pentru situația în care nu se poate face dovada realizării veniturilor (nu realizează venituri) ;

**8.a Actele eliberate de autoritățile statului - ANAF** care dovedesc venitul realizat în ultimele 12 luni, pentru veniturile realizate ca urmare a desfășurării unei activități generatoare de venituri, legal constituite (convenții civile, PFA, drepturi de autor, dividente, participații sau altele asemenea).

Copie - **Decizie de suspendare a activității pentru persoanele care se află în** **indemnizație de creștere copil** - după caz;

10**. Copie certificat de încadrare în grad de handicap.**

11**. Acte doveditoare privind evacuarea dintr-un imobil retrocedat foştilor proprietari**, din care să rezulte că au avut calitatea de chiriaş pe baza unui Contract de închiriere, încheiat cu SPCTAFL Călăraşi.

- Copie hotărâre definitivă de revendicare imobil/adresă emisă de SPCTAFL Călărași / Dispoziție de restituire. Dovada evacuării din locuința retrocedată în baza Legii nr. 112/1995, a Legii nr. 10/2001, sau a Legii nr. 501/2002- dacă este cazul (proces-verbal de evacuare întocmit de un executor judecătoresc sau orice alt document care să ateste faptul că ați părăsit locuința - după caz;

12**. Copie după actele doveditoare pentru solicitanţii proveniţi din instituţii de ocrotire** **socială.** Adeverință care să confirme că solicitantul a beneficiat de tip rezidențiat (provine din instituții de ocrotire socială și a împlinit vârsta de 18 ani) – după caz;

13. **Copie după documente** din care să rezulte că au calitatea de:

- veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr 341/2004 (urmașii eroilor martiri, răniți și luptătorii în Revoluția din decembrie 1989) și a Decretului - lege nr 118/1990 (persoane persecutate pe motive politice de dictatura instaurată cu începere din 06.03.1945, precum și persoanele deportate în străinătate și prizonierii – după caz;

14. **Copie după sentinţa definitivă de adopţie** - Copie după hotărârea de încredințare sau tutelă - după caz;

15. **Copii acte de studii (diplome**) - ultima şcoală absolvită - solicitant;

16**. Copie după Actul de proprietate al imobilului unde solicitantul locuiește împreună cu proprietarul**.

17. **Schiţă cu evidenţierea suprafeţelor** **cu domiciliul stabil al solicitantului și familiei acestuia, întocmită de o persoană autorizată.**

Relații suplimentare puteți obține pe site-ul [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) LOCUINȚE FOND LOCATIV

În conformitate cu H.C.L nr. 56/2016.

 FP16-01 ver. 4