



R O M Â N I A
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro ; email: office@primariacalarasi.ro



Direcția Juridică și Administrație Locală
Serviciul Juridic Contencios, Registratură, Arhivă și Servicii Interne
Nr. 104977/24.06.2025

Către,
DL.Marian Dorin PÎRLOAGĂ

Stimate domn,

Referitor la cererea dumneavoastră depusă în baza Legii nr. 544/2001, înregistrată la instituția noastră sub nr. 104977/16.06.2025 prin care solicitați stadiul ocupării cartierelor de tineri 1,2 și 3, vă transmitem următoarele relații:

- cartierul de tineri 1, este format din 60 de loturi din care 54 de loturi sunt acordate tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani pentru construirea unei locuințe proprietate, loturile fiind cuprinse între 150-300 mp, iar 4 loturi au fost retrase prin hotărâre de consiliu local, urmând a fi puse în posesie în perioada următoare.
- cartier de tineri 2, este format din 74 loturi din care 67 de loturi sunt acordate tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală, loturile fiind cuprinse între 150-300 mp. iar 7 loturi au fost retrase prin hotărâre de consiliu local, urmând a fi puse în posesie în perioada următoare.
- cartier tineri 3, este format din 80 de loturi din care 76 de loturi sunt acordate tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală, loturile fiind cuprinse între 150-300 mp, iar 4 loturi au fost retrase prin hotărâre de consiliu local, urmând a fi puse în posesie în perioada următoare.

Totodată, mai avem la dispoziție 3 loturi libere în suprafață de 250 de mp., ce provin dintr-o alipire care de asemenea vor fi puse în posesie tinerilor cu vârste cuprinse între 18 și 35 de ani.

În luna septembrie, vom avea o nouă situație deoarece persoanele care nu si-au început construcția locuinței, le vor fi retrase loturile pentru a fi atribuite altor persoane.

În ceea ce privește contractele de concesiune din cartierul rezidențial în evidențele compartimentului contracte autorizări figurează un număr de 26 contracte de concesiune.

Referitor la situația locuințelor sociale, SPCTAFL Călărași are în administrare un număr de 442 unități locative, locuințe sociale. În prezent este în construcție bloc 15 cu un număr de 44 unități locative, termenul estimat de dare în folosință, fiind ultimul trimestru al anului 2025.

Periodic, locuințele sociale sunt verificate și se întocmesc note de constatare privind starea acestora.

La această dată, nu există locuințe abandonate, iar cele nelocuite sunt date spre repartizare Comisiei de Repartizare a Locuințelor din cadrul Primăriei Municipiului Călărași.

Cu stimă,

PRIMAR
Ing. Marius Grigore DULCE

Șef Serviciu
Cons. jur.Marian Răzvan ȘTEFAN

Responsabil pentru aplicarea Legii nr.544/2001
Cons. Valerica CIONOIU