



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2016; Examinând proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin expunerea de motive nr. 50400/28.10.2016;

Având în vedere:

- raportul Comisiei de buget finanțe, studii, prognoze, dezvoltare economico-socială;
- avizele comisiilor de specialitate;
- amendamentele formulate în plenul ședinței;
- raportul Direcției Economice – Serviciul Colectare și Impunere Venituri, din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 50400/28.10.2016;
- procesul verbal de afișare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, nr. 50402/28.10.2016;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. 1, art. 121, alin. 1 și 2 și art. 139, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile art. 5, alin. 1, lit. a și alin. 2, art. 16, alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b, art. 27, art. 30 și art. 76¹, alin. 2 și 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2, alin. 1, lit. h, precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. c, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc și se aprobă impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2017, astfel cum sunt redată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, prevăzute la art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii se determină în funcție de: suprafața construită, rangul localității, zona în care este amplasată clădirea, numărul de etaje și apartamente. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, cu procentele prevăzute de lege.

Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice prevăzute la art. 458, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește prin aplicarea procentului de **0,8%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art.3. Cota impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice** prevăzute la art. 460, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește prin aplicarea procentului de **0,2%** calculat la valoarea impozabilă a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale prevăzute la art. 460, alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește în procent de **1,5%** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii;

În cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale prevăzute la art. 460, alin. 2, se majorează cu cota **15%** față de nivelurile stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal așa cum sunt redate în Anexa nr. I care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Prin aplicarea cotei adiționale prevăzute la art. 489, alin. 2 în procent de 15% ($0,195\% + 1,3\% = 1,5\%$) impozitul stabilit rămâne la nivelul anului 2016.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;

Potrivit art. 460, alin. 5 pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- Ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatorului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz;

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**;

Art.4. Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului astfel:

- În cazul unui teren prevăzut la art. 465, alin. 2 amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de pana la 400mp, inclusiv, impozitul/taxa se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare rangului II din care face parte municipiul Călărași așa cum sunt redate în tabelul următor:

Zona	din	Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2017
------	-----	---

cadrul localității	
	Nivelurile impozitului /taxei aferent rangului II
A	7553
B	5269
C	3335
D	1763

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu nivelul prevăzut în, Capitolul III, art. 465, alin. 4, care a fost corectat cu coeficientul de corecție 4 corespunzător rangului II din care face parte municipiul Călărași, în conformitate cu art. 465, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal așa cum este redat în tabelul următor:

Nr.c rt.		A	B	C	D
1	Teren arabil	112	84	76	60
2	Pășune	84	76	60	52
3	Fâneță	84	76	60	52
4	Vie	184	140	112	76
5	Livadă	212	184	140	112
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	112	84	76	60
7	Teren cu ape	60	52	32	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

- Impozitul/taxa pe terenurile aflate în extravilanul localității se calculează în funcție de categoria de folosință, de zona în care este amplasat terenul prin înmulțirea suprafețelor exprimate în hectare cu nivelurile prevăzute în Anexa nr. 1, Capitolul III, art. 465, alin. 7, niveluri care au fost corectate cu coeficienții de corecție corespunzători rangului II din care face parte municipiul Călărași, respectiv: zona A 2,40, B 2,30, zona C 2,20, D 2,10, conform art. 457, alin. 6 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal redate în tabelul următor:

Nr. crt.		Impozit (lei) ha			
	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	74	64	57	46
2	Teren arabil	120	110	99	88
3	Pășune	67	60	48	42
4	Fâneță	67	60	48	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	132	122	110	101
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. 6.1	134	122	110	101
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	38	32	26	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14	12	4	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	82	71	62	55
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Art.5. În cazul impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470, alin. 2, se majorează cu 4% față de nivelurile stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, așa cum sunt redate în Anexa nr. I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

În cazul vehiculelor înregistrate prevăzute la art. 470, alin. 2, punctul II din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește astfel:

- pentru vehiculele înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800cm³ se stabilește suma de 4 lei/200cm³;
- pentru vehiculele înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800cm³ se stabilește suma de 6 lei/200cm³;
- pentru vehiculele fără capacitate cilindrică evidențiată se stabilește suma de 150 lei/an pentru mijloacele de transport hibride impozitul datorat se reduce cu 50%

- În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută art. 470, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută art. 470, alin. 6 din Codul fiscal;

- În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. 6 taxa asupra mijloacelor de transport se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată prevăzută în tabelul următor:

	Masa totală maxima autorizată – lei –	Impozit
a	Pana la 1 tonă, inclusiv	9
b	Peste 1 tonă, dar mai mult de 3 tone	34
c	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d	Peste 5 tone	64

- În cazul mijloacelor de transport pe apă prevăzute **art. 470, alin. 8, rândul 4**, respectiv, nave de sport și agrement, se includ ambarcațiunile, indiferent de tip și de modul de propulsie, al cărei corp are lungimea de 2,5 m până la 24 m, destinată utilizării în scopuri sportive și recreative definite de **art. 2, alin. 1, lit. a** din Hotărârea Guvernului nr. 2195/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață și/sau punere în funcțiune a ambarcațiunilor de agrement, impozitul se stabilește în funcție de puterea motorului cu care acestea sunt echipate, după cum urmează:

- a) ambarcațiune de agrement echipată cu motor *inboard sau outboard* de până la 20 CP (15KW), inclusiv: 210 lei;
- b) ambarcațiune de agrement echipată cu motor *inboard sau outboard* între 21 CP (15KW) și 50 CP (37,28KW), inclusiv: 400 lei;
- c) ambarcațiune de agrement echipată cu motor *inboard sau outboard* între 51 CP (37,28KW) și 100 CP (74,57KW), inclusiv: 600 lei;
- d) ambarcațiune de agrement echipată cu motor *inboard sau outboard* între 101 CP (74,57KW) și 125 CP (93,21KW), inclusiv: 800 lei;
- e) ambarcațiune de agrement echipată cu motor *inboard sau outboard* de peste 125 CP (93,21KW), inclusiv: 1.119 lei;
- f) ambarcațiune cu vele și motor indiferent de capacitate: 1.119 lei;
- g) nave cu deplasament de până la 15 mc inclusiv sau o capacitate de încărcare mai mică de 15 tone care nu efectuează activități în scop comercial (docuri plutitoare, debarcadere plutitoare, pontoane, hangare plutitoare pentru nave): 500 lei.

Art.6. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism în mediul urban prevăzută la art. 474, alin. 1 este egală cu suma stabilită conform următorului tabel:

	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a	Până la 150 m ² , inclusiv	6
b	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e	Între 751 și 100 m ² , inclusiv	14
f	Peste 1000 m ²	14+0,01lei m ² , pentru fiecare m ² care

- Taxa prevăzută la art. 474, alin. 4 pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în suma de 15 lei;
- Taxa prevăzută la art. 474, alin. 10 pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se calculează prin înmulțirea numărului de m² de teren ce vor fi afectați la suprafața solului de foraje și excavări se stabilește la valoarea de 15 lei;
- Taxa pentru obținerea autorizării pentru amplasarea de chioșcuri containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice prevăzute la art. 474, alin. 14 se stabilește la 8 lei, inclusiv pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție;
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind racordurile și bransamentele la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu prevăzută la art. 474 alin. 15 se stabilește la suma de 13 lei pentru fiecare racord;
Procedura eliberării autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune este prevăzută în **Anexa nr. II**.
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa prevăzută la art. 474 alin. 16 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la suma de 9 lei.

Art.7. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, și a autorizațiilor exprimate în lei sunt prevăzute de art. 474 din Codul Fiscal și se regăsesc în **Anexa nr. 1 CAPITOLUL V**.

Art.8. Taxa prevăzută la art. 475 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare se stabilește în suma de 20 lei;

- taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește în cuantum de 50 lei;
- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol prevăzută la art. 475, alin. 2 se stabilește la suma de **30 lei**;
- taxa prevăzută la art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește în funcție de suprafețele aferente activităților respective după cum urmează:

*pentru o suprafață de până la 500 m² inclusiv, se stabilește suma de:

CAEN 5630 - Baruri 1040 lei,

CAEN 5610 - Restaurante 1540 lei.

CAEN 9320 - Alte activități recreative și distractive 1040 lei

*pentru o suprafață mai mare de 500 m² se stabilește suma de :

CAEN 5630 - Baruri 4100 lei,

CAEN 5610 - Restaurante 4100 lei.

CAEN 9320 - Alte activități recreative și distractive 4100 lei

Art.9. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin. 5 realizată în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiată cu altă persoană se stabilește la 3% din valoarea totală a serviciilor, ce se varsă la bugetul local, lunar până la data de 10 ale lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate;

Art.10. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public datorează plata taxei anuale către bugetul local al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută la art. 478 se calculează prin înmulțirea numărului de m² sau fracțiune de m² a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate se stabilește la suma de **32 lei** pentru afișajul situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.

În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma stabilită este **23 lei**.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Art.11. Conform prevederilor art. 478, alin. 5 din Legea nr. 227/2015, persoanele fizice și juridice care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public vor completa și vor depune la Serviciul Colectare și Impunere Venituri declarația fiscală pentru stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.12. Cota privind impozitul pe spectacole prevăzut la art. 480, din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, este de:

- în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu **2%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
- în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus, cota de impozit este egală cu **5%** din suma încasată din vânzarea biletelor și a abonamentelor.

În conformitate cu prevederile art. 483 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, la bugetul local al municipiului Călărași.

Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole vor depune obligatoriu declarații la Serviciul Colectare și Impunere Venituri privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacolele respective conform prevederilor art. 483 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.13. Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală se stabilește la 52 lei/an/vehicul.

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește în cuantum de 500 lei;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește în cuantum de 32 lei.

Art.14. Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendare se stabilește în cuantum de 2 lei/ha sau fracțiune de ha/an.

Art.15. Potrivit art. 489 alin. 4 se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, în condițiile stabilite prin hotărârea Consiliului Local începând cu al treilea an;

- potrivit art. 489, alin. 5 se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Călărași, în condițiile stabilite prin Hotărârea Consiliului Local;

Clădirile și terenurile ce intră sub incidentul alin. 5 au caracter individual.

Art.16. Bonificațiile prevăzute la art. 455 alin. 1, art. 463 alin. 1 și art. 468, alin. 1 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se acordă astfel:

- a) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an, până la data de 31.03.2017;
- b) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an, până la data de 31.03.2017;
- c) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pentru mijloacele de transport datorată pentru întregul an, până la data de 31.03.2017;

Bonificațiile vor fi acordate numai cu respectarea prevederilor art. 165 din Legea nr. 227/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.17. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Contribuabili persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele și taxele locale care sunt stabilite în cuantum de până la 50 lei fiecare, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

Impozitele și taxele pe proprietate sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata în termenele enunțate mai sus contribuabili datorează majorări de întârziere stabilite potrivit art. 183, alin. 2 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.18. Potrivit art. 266, alin. 6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal local, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 10 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.19. Potrivit art. 256 din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală se instituie cheltuieli de executare silită în cuantum de 15 lei/dosar;

Sumele recuperate în contul cheltuielilor de executare silită se fac venit la bugetul local al municipiului Călărași.

Art.20. Nivelul taxelor speciale pentru anul 2017 instituite conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, sunt cele prevăzute în **Anexa I Capitolul VIII Taxe speciale.**

Persoanele fizice și persoanele juridice plătitoare de taxe speciale sunt obligate să achite contravaloarea taxei speciale, anterior prestării serviciului taxabil.

Art.21. Nivelul altor taxe locale pentru anul 2017 prevăzute de art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, sunt cele prevăzute în **Anexa 1 Capitolul IX- Alte Taxe Locale.**

Art.22. Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în **Anexa nr. I CAPITOLUL XII –SANCTIUNI.**

Art.23. Taxele extrajudiciare de timbru reglementate prin Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru se regăsesc în Anexa nr. I punctul II.

Art.24. Scutirile și facilitățile acordate de Consiliul Local al municipiului Călărași sunt prevăzute în Anexa II.

Art.25. Anexele nr. I, II, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.26. Prezenta hotărâre se completează cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 127/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.27. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Economică – Serviciul Colectare și Impunere Venituri.

Art.28. Prevederile prezentei hotărâri se vor aplica începând cu 01.01.2017 și vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Călărași prin serviciile de specialitate.

Secretarul municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru și 1 abținere, din 21 de voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
CIULINARU DENISA CARMEN**



**Nr. 175
Adoptată la Călărași,
Astăzi, 22.12.2016**

Emisă în 3 exemplare

**Contrasemnează,
Secretarul municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu**

pentru

la Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2017

145 / 2016

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale,
taxele speciale și amenzile care se stabilesc,
se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al municipiului Călărași,
în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – Impozite și taxe locale		
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
Art. 457 alin. (2)		- lei/m ² -
VALORILE IMPOZABILE		
Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul PERSOANELOR FIZICE		
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

[Signature]



F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Rangul	Zona în cadrul localității	Coeficienții de corecție
II	A	2,4
	B	2,3
	C	2,2
	D	2,1

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majora, valoarea clădirilor crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

*Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, începând cu anul fiscal 2016, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 457 alin. (1) – cota de impozit stabilită prin H.C.L. pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
	0,10%
Art. 458 alin. (1) – cota de impozit stabilită prin H.C.L. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice,	0,80%
Art. 458 alin.(3) – cota de impozit stabilită prin. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol,	0,40%
Art.458 alin.(4) – cota de impozit stabilită pentru clădirile care nu pot fi calculate conform prevederilor alin (1) se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457,	2%
Art. 462 alin. (2) – Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri.	10%



Art. 458, alin. (1) - calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

- Persoanele fizice care dețin clădiri nerezidențiale aveau obligația de a depune declarații până la 31.05.2016 la serviciul Colectare și Impunere Venituri. Proprietarii persoane fizice ale căror clădiri nerezidențiale sunt achiziționate sau construite anterior datei de 31.12.2010 (5 ani anteriori anului de referință) vor trebui să le reevalueze, în caz contrar impozitul se va calcula prin aplicarea procentului de 2% asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 459 alin. (1) - impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

Art. 461, alin. (2) - Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

-- Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale potrivit art. 159, alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură Fiscală.

Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

VALORILE IMPOZABILE la clădiri în cazul PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 460 alin. (1) – cota de impozit/taxa stabilită prin H.C.L. pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017 0,20%
Art. 460 alin. (2) – cota de impozit/taxa stabilită prin H.C.L. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	1,50%
Art. 460 alin. (3) cota de impozit/taxa stabilită. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,40%
Art. 460 alin. (8) – cota de impozit/taxa stabilită pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință,	5%
Art. 462 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri	10%



Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art.461 alin.(1) - Orice persoană care dobândește, construiește o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozit cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 460 alin. (4) - impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

Art.461 alin.(10) - În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar începând cu anul următor celui care a fost încheiat contractul;
- în cazul în care contractul de leasing încetează impozitul pe clădiri este datorat de locator începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului ;
- obligația depunerii declarației fiscal la organul fiscal local revine atât locatorului cât și locatarului în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predarea bunului în a cărui raza de competența se afla clădirea;

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință;

„Persoana care datorează taxa are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă”.

Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale potrivit art. 159 alin (6) din Legea nr 207/2015 privind Codul de procedură Fiscală.

Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

*Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, începând cu anul fiscal 2016, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) - lei/ha -

Art. 103 alin. (2)

	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017					
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru suprafață de pana la 400 m ² înregistrata în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință					
	0	I	II	III	IV	V
A			7553			
B			5269			
C			3335			
D			1763			

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII
PENTRU SUPRAFATA CARE DEPASESTE 400 M²

Art. 465 alin. (4) - lei/ha -

VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017	
Nr. crt.	Categoria de folosință

		A	B	C	D
1	Teren arabil	112	84	76	60
2	Pășune	84	76	60	52
3	Fâneață	84	76	60	52
4	Vie	184	140	112	76
5	Livadă	212	184	140	112
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	112	84	76	60
7	Teren cu ape	60	52	32	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x

Având în vedere faptul că municipiul Călărași este o localitate de rangul II, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 4,00. Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se va stabili prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu nivelul prevăzut în Anexa nr.1, niveluri care au fost corectate cu coeficientul 4, corespunzător rangului II al municipiului Călărași, niveluri prevăzute la art.465 punctul (5).

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității.

Art. 465 (6) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul /taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.

(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilul persoană juridică se calculează conform alin. (2) – impozit pe teren amplasat în intravilan, teren cu construcții.

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

1 m.p. = 0,0001 ha.

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

Nr. crt.	Categorია de folosință	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	74	64	57	46
2	Teren arabil	120	110	99	88
3	Pășune	67	60	48	42
4	Fâneață	67	60	48	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	132	122	110	101
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	134	122	110	101
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	38	32	26	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14	12	4	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	82	71	62	55
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Art. 467 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
	10%

*) Impozitul pe terenurile aflate în extravilanul localității se va calcula în funcție de categoria de folosință, de zona în care este amplasat terenul prin înmulțirea suprafețelor exprimate în hectare cu nivelurile prevăzute în Anexa nr.1 niveluri care au fost corectate cu coeficienții de corecție prevăzuți la art. 457.alin.(6) corespunzător rangului II al municipiului Călărași respectiv zona A: 2,40 , zona B: 2,30 , zona C: 2,20 , zona D: 2,10 .

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ ,	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	75
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	150
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	302
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	19

II. Vehicule înregistrate

		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	52 lei/an
Art. 470 alin. (3) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
		50%

Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone *)

	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
	Impozitul (în lei/an)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
---	--	--

I. 2 axe

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169

II. 3 axe

1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472

III. 4 axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate

I. 2 + 1 axe

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320*	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310

II. 2 + 2 axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721

4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012

III. 2 + 3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986

IV. 3 + 2 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963

V. 3 + 3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulate

Masa totală maximă autorizată		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
1	Până la 1 tonă, inclusiv	9
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4	Peste 5 tone	64

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă

1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3	Bărci cu motor	210
4	Nave de sport și agrement	
4.1	ambarcațiune de agrement echipata cu motor de pana la 20 CP (15KW), inclusiv	210
4.2	ambarcațiune de agrement echipata cu motor între 21 CP (15KW) și 50 CP (37,28KW), inclusiv	400
4.3	ambarcațiune de agrement echipata cu motor între 51 CP (37,28KW) și 100 CP (74,57KW), inclusiv	600
4.4	ambarcațiune de agrement echipata cu motor între 101 CP (74,57KW) și 125 CP (93,21KW), inclusiv	800
4.5	ambarcațiune de agrement echipata cu motor de peste 125 CP (93,21KW)	1119
4.6	ambarcațiune cu vele și motor indiferent de capacitate	1119
4.7	nave cu deplasament de până la 15 mc inclusiv sau o capacitate de încărcare mai mică de 15 tone care nu efectuează activități în scop comercial (docuri plutitoare, debarcadere plutitoare, pontoane, hangare plutitoare pentru nave)	500
5	Scutere de apă	210
6	Remorchere și împingătoare:	

6.1	până la 500 CP, inclusiv	559
6.2	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
6.3	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.398
6.4	peste 4000 CP	2.237
7	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
8.1	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
8.2	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
8.3	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490
Art. 472 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017 10%

CAPITOLUL V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	lei
a) până la 150 m ² inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Art.474 alin.(5) - Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6) - Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. 5	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin.(8) - Taxă pentru prelungirea autorizație de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Art.474 alin.(9) - Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei, pentru fiecare m ² afectat
Art.474 alin.(12) - Taxă pentru eliberarea autorizației pentru lucrările de organizare de șantier care nu sunt incluse în altă autorizație de construire ,	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

Art.474 alin.(13) - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute,sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	13 lei, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9
Art. 475 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Art. 475 alin. (2) a) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător din sectorul agricol	50
b) Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30
Art. 475 alin. (3) lit. a) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală	
CAEN 5630 - BARURI	1040
CAEN 5610 - RESTAURANTE	1540
CAEN 932 - ALTE ACTIVITATI RECREATIVE SI DISTRACTIVE	1040
Art. 475 alin. (3) lit. b) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală	
CAEN 5630 - BARURI	4100
CAEN 5610 - RESTAURANTE	4100
CAEN 932 - ALTE ACTIVITATI RECREATIVE SI DISTRACTIVE	4100
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea de activități prevăzute la art. 475, alin. 3, lit. a și lit. b, se achită integral, anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă, până la sfârșitul anului fiscal. În cazul încetării activității în cursul anului fiscal, taxa nu se restituie	
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2016
	3%
Art. 478 alin. (2) - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
	lei/m2 sau fracțiune de m2
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	
Cota prevăzută la art.477 alin. (5) se aplică la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.	
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplica unei persoane care închiriază panoul,afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane ,în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de aceasta ultimă persoană.	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%
<p>*)În conformitate cu prevederile 483 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, la bugetul local al municipiului Călărași.</p> <p>Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole vor depune obligatoriu declarații la Serviciul Colectare și Impunere Venituri privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacolele respective conform prevederilor art. 483 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.</p>	

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
1. Taxă eliberare acte în regim de urgență a certificatelor	
a) pentru eliberarea certificatului fiscal în aceeași zi cu cea a	15
b) pentru eliberarea certificatului fiscal în termen de 24 de	10
c) pentru eliberarea certificatului fiscal în termen de 2 zile	5
2. Taxă pentru servicii de xerocopiat/multiplicat documente:	
a) taxa pentru servicii de xerocopiat documente	1 leu/pagină
b) taxă eliberare copii arhivă	5 lei/pagină
3. Cheltuieli executare silită	15
4. taxa pentru înregistrarea contractelor de arendare	2 lei /ha sau fracție de ha/an
<p>Persoanele fizice și persoanele juridice plătitoare de taxe speciale sunt obligate să achite contravaloarea taxei speciale, anterior prestării serviciului taxabil</p> <p>Taxele speciale, instituite potrivit legii, constituie venituri cu destinație specială, fiind utilizate pentru funcționarea serviciilor publice pentru care au fost înființate, cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor publice. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.</p> <p>Constatarea, stabilirea și urmărirea încasării taxelor se realizează prin Serviciul Colectare și Impunere Venituri cadrul Primăriei municipiului Călărași.</p>	

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL
Art. 486 alin. (1) Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	a) pentru depozitarea de materiale - 17 lei/mp/zi
	b) pentru desfășurarea de produse ce fac obiectul comerțului:
	ZONA A - 23 lei/mp/zi
	ZONA B - 18 lei/mp/zi
	ZONA C - 14 lei/mp/zi
	ZONA D - 10 lei/mp/zi
	ZONA A – 23 lei/mp/luna

Art. 486 alin. (1) Taxa utilizare temporara a terenului din domeniul public*)	ZONA B – 18 lei /mp/luna
	ZONA C – 14 lei/mp/luna
	ZONA D – 10 lei /mp/luna
Art. 486 alin. (2) Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	52 lei/an
Art. 486 alin. (2) - publicitate audio	52 lei/luna sau fracție de lună
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	32

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017*
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	15%
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică prevăzute la art. 470, alin 2	4%
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.	
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.	
Art. 489 alin. (4) - Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv	100%
Art. 489 alin. (5) - clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan	100%

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	
* lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279
* lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	
* Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116
* Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784

* Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312
---	---------------

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

Temeiurile juridice	
1	Art. 456, alin. (2) lit. a), respectiv clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, în procent de 100%;
2	Art. 456, alin. (2) lit. c), respectiv clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, în procent de 50%;
3	Art. 456 alin. (2) lit. i), clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, în procent de 100%;
4	Art. 456 alin. (2) lit. k), clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social în procent de 50%;
5	Art. 456 alin. (2) lit. m), respectiv clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, în procent de 100%;
6	Art. 456 alin. (2) lit. r), respectiv clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, în procent de 100%;
7	Art. 464 alin. (2) lit. d), respectiv terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, în procent de 50%;
8	Art. 464 alin. (2) lit. g), respectiv terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, în procent de 100%;
9	Art. 464 alin. (2) lit. i), respectiv suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în procent de 100%;
10	Art. 464 alin. (2) lit. j), terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social în procent de 50%;
11	Art. 464 alin. (2) lit. r), suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor, în procent de 100%;
12	Art. 470, alin. (3), respectiv în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%;
13	Art. 476 alin. (1)
14	Art. 485 alin. (1)
15	Art. 487 alin. (1)
Nota	1. Se cuprind numai reducerile și scutirile acordate prin prezenta hotărâre care are caracter normativ. 2. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.



II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

CAPITOLUL I - Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru

Extras din norma juridică		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
		Taxa, în lei
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate pentru animalele peste 2 ani	5
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15

CAPITOLUL II Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit

Extras din norma juridică		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
		Taxa, în lei
1	Acte de identitate:	x
	preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3

CAPITOLUL III - Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

Extras din norma juridică		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
		Taxa, în lei
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	



CAPITOLUL IV - Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

Extras din norma juridică		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
		Taxa, în lei
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414

CAPITOLUL IV¹ - Taxă pentru furnizare date

Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
	Taxa, în lei
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5

CAPITOLUL V - Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017
	Taxa, în lei
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere*	15

*¹) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.





ROMANIA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Str. Bujorului nr. 140A Tel: 0242 21.10.05, fax: 0242 21.29.13

Anexa II

la HCL 175/2016

PROCEDURA

de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local al Municipiului Călărași, conform art. 456 alin. (2) lit. a), c), i), k), m) și r) și art. 464 alin. (2) lit. d), g), i), j) și r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A. Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

1. Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale

1.1 Pentru a putea beneficia de scutire în anul 2017, proprietarii clădirilor vor depune o cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) copie buletin/carte de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;
- b) actul de proprietate al clădirii;
- c) documente contabile, în cazul persoanelor juridice;

1.2 Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

1.3 (1) Până la 31 decembrie 2017, proprietarii clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale ce au beneficiat de această facilitate vor face dovada efectuării de lucrări de consolidare sau renovare, în caz contrar nu vor putea beneficia de această facilitate începând cu anul fiscal următor.

(2) Dovada efectuării acestor lucrări de renovare sau reabilitare va justificată prin prezentarea următoarelor documente:

- a) copia procesului verbal de recepție a lucrărilor de consolidare sau renovare majoră;
- b) document emis de către compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că imobilul se regăsește în categoria clădirilor monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;



- c) autorizație de construire;
- d) declarație privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire;
- e) dovada că lucrările de consolidare sau renovare majoră s-au efectuat pe cheltuială proprie (factură fiscală, chitanță fiscală, ordin de plată).

2. Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

2.1 Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează clădiri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

2.2 Pentru a beneficia de scutire organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

2.3 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) organizații neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale și întreprinderii sociale acreditată ca furnizor de servicii sociale;



- c) organizația neguvernamentală și întreprindere socială să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația neguvernamentală și întreprindere socială a fost acreditată;
- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

2.4 Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) document emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea.

2.5 Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

3. Clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul

În cazul unor calamități naturale, scutirea se acordă, în baza unui dosar complet depus de contribuabil, la registratura Primăriei municipiului Călărași în termen de 2 zile lucrătoare de la producerea evenimentului, care va cuprinde: cererea motivată, însoțită de copii ale documentelor de identitate, dovada proprietății și documente justificative privind modul în care a fost afectat de calamitatea naturală.

3.1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri.

3.2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

3.3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Serviciul Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Călărași în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Serviciul Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Călărași centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului.



(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei II.1. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Calarasi, respectiv Biroului Juridic, Contencios.

3.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren.

Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

3.5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

4. Clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

4.1 Pentru anul fiscal 2017, beneficiază de reducere în proporție de **100%** de la plata impozitului pe clădire datorat pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia în condițiile prezentei hotărâri următoarele categorii de persoane:

- a) persoanele fizice ale căror venituri totale lunare pe familie sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară;
- b) persoanele fizice ale căror venituri lunare totale constă în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie de asistență socială;

4.2 Cererea prin care se solicită scutiri sau reduceri la plata impozitelor și taxelor locale, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței.

Cererea va fi însoțită de următoarele documente justificative privind salariul minim brut pe țară:

- 1. adeverință de salariat sau ultimul cupon de pensie, șomaj (soț și soție);
- 2. adeverință de la administrația financiară din care să rezulte că nu realizează alte venituri decât cele pentru care a depus acte pentru toți membrii familiei;



3. adeverința din care să rezulte că beneficiază de ajutor de șomaj și/sau alocație de sprijin;
4. copie după actele de identitate ale soților și copiilor peste 14 ani;
5. copie după certificatele de naștere a copiilor minori;
6. adeverință de elev sau student;
7. acte doveditoare pentru situația în care copiii se află în întreținerea unui singur părinte;
8. hotărâre judecătorească definitivă și actul de partaj în cazul persoanelor divorțate;
9. declarație pe proprie răspundere a solicitantului și a persoanelor care domiciliază împreună cu acesta ca nu dețin alte proprietăți imobiliare în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii de la plata impozitului, ca nu este asociat al unei societăți comerciale cu capital de stat sau privat, ca nu deține depozite bancare;
10. copie contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor, hotărâri judecătorești de dobândire a proprietății, procesele - verbale de recepție, orice alt document care atestă dobândirea dreptului de proprietate;
11. orice alte elemente și documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

- Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative cu condiția achitării creanțelor datorate bugetului local la data de 31 decembrie a anului anterior acordării scutirii.

4.3 Criteriile pe care trebuie să le îndeplinească solicitantul sunt:

- solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din ajutor social;
- să nu dețină mai mult de o proprietate;
- să nu dețină în proprietate mijloace de transport;
- totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul) să fie mai mic decât salariul minim brut pe țară garantat în plată, valabil în cursul anului 2016;
- să nu dețină mai mult de 200 mp teren cu destinația de curți construcții;
- solicitantul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețină altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii;
- suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de persoanele care domiciliază la respectiva adresă, trebuie să nu depășească suprafața prevăzută în **anexa nr. I** din Legea nr. 114/1996 Legea locuinței actualizată.
- la data depunerii cererii solicitantul și membri de familie care locuiesc la adresa de domiciliu trebuie obligatoriu să nu înregistreze creanțe fiscale locale



datorate bugetului local la data de 31 decembrie a anului anterior acordării reducerii.

4.4 Se acordă scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorat de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de O.U.G. nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr. 137/2007.

4.5 Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

5. Clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

5.1 De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază persoanele fizice proprietare ale apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

5.2 Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

5.3 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri proprietarii persoane fizice trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;



b) lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;

c) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;

d) au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie.

5.4 (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 10 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

5.5 (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe baza cererii, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, și în baza documentelor ce vor fi depuse la registratura Municipiului Călărași.

2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

a) dovada efectuării lucrărilor pe cheltuiala proprie (copie facturi, chitanțe fiscale, ordine de plată);

b) documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză din care să rezulte destinația de locuință a acestuia (contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire etc.);

c) copii după acte de identitate ale titularilor din care să rezulte adresa de domiciliu;

d) raportul de audit energetic;

e) autorizația de construire eliberată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare sau negația că nu necesită această autorizație;

f) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii;

g) certificatul de performanță energetică din care să rezulte clasa de performanță energetică la care se încadrează imobilul după efectuarea lucrărilor de reabilitare întocmit după realizarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6. Clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară

6.1 Asociațiile de dezvoltare intercomunitară care desfășoară activități specifice beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

6.2 Scutirea se acordă pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, cu excepția spațiilor/încăperilor folosite pentru activități economice sau de agrement.

6.3 Pentru a beneficia de scutire deținătorii clădirilor vor depune o cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

a) actul de proprietate/deținere al clădirii;

b) actul de administrare/folosință al clădirii;



c) actul de înființare și statutul asociației aprobate prin hotărâri a consiliilor locale.

7. Dispoziții generale

7.1 (1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

(2) Modelul cererii este prevăzute în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură.

7.2 (1) Solicitantul care depune cererea de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

7.3 (1) Solicitantul care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri are obligația ca, ulterior acordării scutirii, să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

B. Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

1. Terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

1.1 Organizații neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează terenul aferent clădirilor folosite pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

1.2 Pentru a beneficia de scutire organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale:

a) recuperare și reabilitare;

b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;

c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;

d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;



- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

1.3 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe terenul aferent clădirii, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) organizații neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) terenul să fie proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale și întreprinderii sociale acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c) organizația neguvernamentală și întreprindere socială să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) pe terenul aferent clădirii să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația neguvernamentală și întreprindere socială a fost acreditată;
- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

1.4 Scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) document emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea.



1.5 Scutirea nu se aplică pentru suprafețele de teren folosite pentru activități economice sau agrement.

2. Terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani

În cazul unor calamități naturale, scutirea se acordă, în baza unui dosar complet depus de contribuabil, la registratura Primăriei municipiului Călărași în termen de 2 zile lucrătoare de la producerea evenimentului, care va cuprinde: cererea motivată, însoțită de copii ale documentelor de identitate, dovada proprietății și documente justificative privind modul în care a fost afectat de calamitatea naturală.

2.1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe teren.

2.2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

2.3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Serviciul Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Calarasi în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Serviciul Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Calarasi centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei II.1. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Calarasi, respectiv Biroului Juridic, Contencios.

2.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren.

Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.



2.5. Scutirea de la plata impozitului pe teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

3. Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric

3.1 Scutirile se acordă proprietarilor suprafețelor neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric

3.2 (1) Scutirea se acordă în condițiile în care suprafețele de teren sunt salubrizate/întreținute/împrejmuite de proprietar.

(2) Instituția care va emite dovada că terenul pentru care se solicită scutirea este salubrizat/întreținut/împrejmuit este compartimentul de specialitate din cadrul direcției de poliție locală sau de către personalul din aparatul propriu al primarului general/primarii sectoarelor municipiului București cu atribuții în acest sens.

3.3 Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) copie buletin/carte de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;
- b) act de proprietate a terenului;
- c) document emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor cu regim de monument istoric;
- d) dovada că terenul este salubrizat/întreținut/împrejmuit.

3.4 Scutirea nu se aplică pentru suprafețele de teren folosite pentru activități economice sau agrement.

4. Terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

4.1 Terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, este scutit de plata impozitului pe teren.

4.2 Scutirea se acordă pentru perioada pentru care persoanele beneficiază de venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, este scutită de plata impozitului pe teren.

4.3 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe terenul aferent clădirii de domiciliu proprietarul sau coproprietarul clădirii va depune o cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) adeverință de salariu/talon de pensie/adeverință de venit/ document din care să rezulte faptul că beneficiază de ajutor de șomaj sau ajutor social;
- b) act de proprietate/coproprietate;

5. Suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor



5.1 Scutirile se acordă proprietarilor de suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice.

5.2 Scutirea se acordă pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

5.3 Pentru a beneficia de scutire proprietarii suprafețelor de teren vor depune o cerere, model prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) copie buletin/carte de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;
- b) date identificare proprietar, altele decât persoanele fizice;
- c) act de proprietate;
- d) document emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor afectate de cercetări arheologice.

6. Dispoziții generale

6.1 (1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. II.1 la prezenta Procedură.

6.2 (1) Solicitantul care depune cererea de scutire la plata impozitului/taxei pe teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în 18 perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.3 (1) Solicitantul care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexele nr. II.1 și II.2 fac parte integrantă din prezenta Procedură de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local al Municipiului Călărași, conform art. 456 alin. (2) lit. a), c), i), k), m) și r) și art. 464 alin. (2) lit. d), g)-j) și r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.



Cerere privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a), c), i), k, m) și r) și art. 464 d), g)-j) și r) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul(a).....¹Subscrisa.....
C.I.F*)....., cu sediul în Municipiul București, codul poștal....., sectorul....., str.
nr., bl....., sc....., et....., ap.....,
tel/fax....., email....., reprezentată prin
.....²), în calitate de
proprietar/coproprietar/mandatar/administrator/împuternicit cu domiciliul în Călărași, codul
poștal....., sectorul....., str....., nr., bl....., sc....., et....., ap.....,
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria.....nr....., C.I.F*).....prin prezenta solicit
scutire de la plata.....**), pentru imobilul situat în
....., conform Hotărârii Consiliului Local nr. ____/____,
La prezenta cerere anexează documentele***):

Data completării...../20..... (semnătura autografă)

- 1) Se completează în cazul persoanelor fizice *) Se va completa:codul de identificare fiscală(codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz); numărul de înregistrare la instanța judecătorească, etc.
- 2) Se completează în cazul persoanelor juridice **) nota: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren 1. Nedecararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia. 2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările. 3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările. ***) Se vor menționa documentele aprobate prin hotărâre de consiliu , în funcție de scutirea solicitată, precum și alte documente relevante în susținerea cereri

Anexa nr. II.2

JUDEȚUL CALARASI Municipiului Calarasi nr. _____
MUNICIPIUL CALARASI

PROCES – VERBAL nr. _____

Încheiat azi, _____

Subsemnații

_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. ____/____, a d-lui (d-nei) _____
prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în
Calarasi, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform
Hotărârii Consiliului Local nr. ____/____, deplasându-ne la fața locului am constatat
următoarele:



1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4. D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Municipiului Calarasi, str. București, nr. 140A.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data

Semnătura

PROCEDURA

privind eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, Consiliul Local administrează terenurile aflate în domeniul public și privat al Municipiului care este o persoană juridică de drept public.

Rețelele de telecomunicații, alimentare cu energie electrică, gaze naturale, apă, energie termică și de canalizare se instalează, de regulă pe terenul aflat în proprietatea publică sau privată a Municipiului Călărași. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, instituie obligativitatea prezentării acordului proprietarului terenului pe care se amplasează rețelele.

Conform prevederilor legislației în vigoare privind normele metodologice de aplicare a Codului fiscal actualizat, taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se datorează de către furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalație/beneficiar. Această autorizație nu este de natura autorizației de construire și nici nu o



înlocuiește pe aceasta în situația în care este necesară emiterea autorizației de construire.

Autorizația, se emite numai de către primari, în funcție de raza de competență.

Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrările de racorduri sau branșamente decât după obținerea autorizației, în condițiile prezentelor norme metodologice, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Autorizația privind lucrările de racorduri și branșament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii.

Cererea pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și branșament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declarației fiscale și se depune la structura de specialitate în a cărei rază de competență teritorială se realizează oricare dintre racorduri sau branșamente, prevăzute în Codul fiscal, cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii lucrărilor.

Această taxă se stabilește, prin hotărâre, de către Consiliul Local al Municipiului Călărași și se face venit la bugetul local al acestuia.

PROCEDURA

privind taxele instituite în temeiul art. 484 din Legea nr. 227/2015

privind Codul fiscal

Prezenta stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care autoritățile administrației publice locale hotărăsc instituirea, administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Reglementări generale:

În sensul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate și justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere, funcționare și dotare a serviciilor publice respective.

Taxele speciale se instituie de către Consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite;



- cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționare a serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale;
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor;
- sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, o dată cu încheierea exercițiului bugetar;
- modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale;
- pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări și/sau penalități de întârziere conform prevederilor legale în vigoare.

PROCEDURA

privind modul de calcul si plata a taxei pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală, și pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător conform art. 486 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Prezenta procedura stabilește modul de calcul si plata a taxei pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publica locala, pe raza Municipiului Călărași unde acestea sunt utilizate, si pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător existente în patrimoniul persoanelor juridice/persoanelor fizice la data de 1 ianuarie a fiecărui an.

Consiliul local poate institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, si pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător existente în patrimoniul persoanelor juridice/persoanelor fizice, conform art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Taxa se aplica echipamentelor si utilajelor precizate în anexa la hotărârea de consiliu local.

Taxa instituita este anuala, se calculează pentru fiecare echipament aflat în patrimoniul contribuabililor –persoane juridice/persoane fizice si se achita până cel târziu la data de 31 martie a anului de referință. Pentru dobândirile după data de 1 ianuarie taxa se datorează cu întâi a lunii următoare celei în care s-a



dobândit vehiculul, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

Pentru cele dobândite începând cu data de 1 martie taxa se achita în cel mult 30 de zile de la data dobândirii. În cazul înstrăinării taxa stabilită în sarcina fostului proprietar se dă la scădere pe baza actului de înstrăinare cu începere de la întâi anului următor celui în care s-a făcut înstrăinarea.

Contribuabilii au obligația depunerii documentelor justificative în vederea radierii din evidențele fiscale.

Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de Lege și poate fi modificat prin acte normative. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Taxele speciale urmează a fi introduse în următoarele domenii:

- taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor a caselor memoriale sau a monumentelor istorice de arhitectură și arheologie, pentru depozitarea de materiale, pentru depozitarea de produse ce fac obiectul comerțului;

- furnizarea unor informații (date) sau certificate;

- autorizarea/avizarea desfășurării unor activități.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Taxe pentru servicii de xerocopiat multiplicat documente

1. Taxă pentru servicii de xerocopiat acte - 1lei/act
2. Taxă eliberare copii arhivă - 5 lei /act
3. Taxă eliberare acte în regim de urgență a certificatelor fiscale:
 - a) taxa pentru eliberarea certificatului fiscal în aceeași zi cu cea a depunerii cererii -15 lei/ certificat emis
 - b) taxa speciala pentru eliberarea certificatului fiscal în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii -10 lei/ certificat emis
 - c) taxa speciala pentru eliberarea certificatului fiscal în termen de 2 zile lucrătoare - 5 lei/ certificat emis
4. Taxă constituire dosar executare silită -15 lei/dosar



Plata acestor taxe se va efectua anticipat prin casieria Serviciului Colectare și Impunere Venituri din cadrul Direcției Economice a Primăriei municipiului Călărași.

Taxele stabilite în temeiul art.484-486 din Codul fiscal vor fi percepute anterior utilizării sau solicitării bunului sau serviciului taxabil.

Taxele stabilite în condițiile art. 484-486 din Legea NR. 227/2015, privind Codul fiscal sunt prevăzute în anexa nr. 1 Capitolul IX Taxe speciale și Capitolul X Alte Taxe Locale

Taxele constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametri optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acestea

PROCEDURĂ

privind constatarea și sancționarea contravențiilor

Reglementarea legală a sancțiunii faptelor contravenționale în țara noastră se realizează prin Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor și Legea nr. 180/2002. Aceasta realizează cadrul juridic general al sancționării acestor fapte și cuprinde principiile generale de reglementare a contravențiilor, delimitând organele competente a emite acte normative în care se stabilesc și se sancționează astfel de fapte, prevede procedura constatării și sancționării lor, precum și căile de atac.

Faptele de încălcare a normelor juridice se clasifică în funcție de pericolul social pe care îl prezintă fiecare, de natura relațiilor sociale lezate, cât și de categoria organelor competente să le stabilească și să le sancționeze, în: infracțiuni, contravenții, abateri disciplinare. Încălcarea normelor de drept, în raport de pericolul social al fiecărei fapte, atrage după sine răspunderea penală, administrativă, civilă sau disciplinară, după caz.

Noțiunea și trăsăturile contravenției

Contravenția este definită de către art.1 din Ordonanța Guvernului nr.2/2001 și Legea nr. 180/2002 pentru aprobarea acesteia ca fiind „fapta săvârșită cu vinovăție, stabilită și sancționată prin lege, ordonanță, hotărâre a Guvernului sau, după caz, hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau al sectorului mun. București, a consiliului județean ori a Consiliului General al mun. București”.

Definirea contravenției prezintă o importanță deosebită, atât pentru stabilirea de către organele în drept a faptelor ce intră în aceasta categorie, cât și pentru activitatea practică de constatare și de sancționare a celor care le comit.

Contravenția este o faptă ilicită, adică o faptă contrară normelor juridice ce reglementează conduita omului. Stabilind sau interzicând o anumită conduită, normele juridice de drept administrativ urmăresc realizarea sau apărarea unor



interese personale sau generale ale societății. Toți membrii societății sunt obligați să se conformeze normelor respective, orice acțiune contrară lor fiind trasă la răspundere în funcție de gravitatea faptei săvârșite.

Nimeni nu poate fi tras la răspundere contravențională pentru o anumită faptă săvârșită, decât numai dacă acea faptă este prevăzută și sancționată în mod expres printr-un act normativ.

Conform art. 5 din O.G. nr. 2/2001, sancțiunile contravenționale pot fi: principale și complementare.

Sancțiunile contravenționale principale sunt:

- a) avertismentul;
- b) amenda contravențională;
- c) prestarea unei activități în folosul comunității – numai prin hotărâre judecătorească (constituție).

Avertismentul, amenda contravențională și obligarea la prestarea unei activități în folosul comunității se pot aplica oricărui contravenient persoană fizică ori juridică.

Avertismentul constă în atenționarea verbală sau scrisă a contravenientului asupra pericolului social al faptei săvârșite, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale. Această sancțiune se aplică numai în cazul în care fapta este de gravitate redusă, indiferent dacă actul normativ de stabilire și sancționare a contravenției prevede sau nu această sancțiune.

Procedura aplicării sancțiunilor contravenționale

Aplicarea sancțiunilor prevăzute de actul normativ care stabilește o anumită contravenție este o etapă a răspunderii administrative și ea urmează firesc după constatarea faptei de către agentul constator.

Pentru realizarea acestor scopuri, persoanelor care au comis fapte contravenționale trebuie să li se aplice sancțiuni just individualizate, proporționale cu gradul de pericol social al faptei săvârșite. Aceasta impune ca agenții constatori să se conducă după principiul individualizării sancțiunii, respectând dispozițiile cu privire la limitele sancțiunilor prevăzute de actul normativ pentru fiecare contravenție în parte și să țină seama de unele criterii care îi pot ajuta să le individualizeze.

A. Criterii care stau la baza aplicării sancțiunilor contravenționale.

- a) Pericolul social al faptei comise
- b). Limitele prevăzute de actul normativ.

Amenda prevăzută în actele normative de stabilire și sancționare a contravențiilor nu are o valoare fixă, ci o limită minimă și una maximă. Deci, agentul constator care aplică sancțiunea amenzii trebuie să procedeze la individualizarea ei numai între limitele speciale prevăzute de actul normativ care sancționează contravenția săvârșită.

De exemplu, dacă actul normativ prevede amendă între 70 și 279 lei, minimul ce poate fi aplicat va fi de 70 lei, iar maximul de 279 lei.



Aspecte practice privind aplicarea sancțiunilor contravenționale.

a). OG nr. 2/2001 prevede, ca regulă generală, dreptul agentului constatatator de a aplica sancțiunea odată cu constatarea contravenției, adică prin același proces-verbal.

În toate cazurile, contravenția se constată prin procesul verbal încheiat de agentul constatatator (art. 15 din OG 2/2001).

O.G. nr. 2/2001 prevede, de asemenea, ca regulă generală, dreptul contravenientului de a achita în 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal jumătate din minimul amenzii (art.28). În actul normativ de stabilire a contravențiilor această posibilitate trebuie menționată în mod expres. Sunt și excepții când unele acte normative derogă de la această regulă generală, în principiu cele care stabilesc, pentru anumite contravenții, obligarea contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ca sancțiune.

Persoana care a săvârșit o contravenție ce este sancționată de agentul constatatator cu amendă, are dreptul să achite jumătate din limita minimă a amenzii prevăzută în actul normativ încălcat, în 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia (data poștei).

Aplicarea sancțiunilor persoanelor fizice și juridice.

Sancțiunile contravenționale se aplică oricărui contravenient persoană fizică ori juridică care a săvârșit contravenția.

Această regulă este valabilă în cazul avertismentului, amenzii contravenționale sau în situația în care se aplică sancțiunea privind obligarea la prestarea unei activități în folosul comunității.

Potrivit art. 16 din O.G. nr. 2/2001, procesul-verbal de constatare a contravenției va cuprinde în mod obligatoriu: data și locul unde este încheiat; numele, prenumele, calitatea și instituția din care face parte agentul constatatator; datele personale din actul de identitate, inclusiv codul numeric personal, ocupația și locul de muncă ale contravenientului; descrierea faptei contravenționale cu indicarea datei, orei și locului în care a fost săvârșită, precum și arătarea tuturor împrejurărilor ce pot servi la aprecierea gravității faptei și la evaluarea eventualelor pagube pricinuite; indicarea actului normativ prin care se stabilește și se sancționează contravenția; indicarea societății de asigurări, în situația în care fapta a avut ca urmare producerea unui accident de circulație; posibilitatea achitării în termen de 48 de ore a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, dacă acesta prevede o asemenea posibilitate; termenul de exercitare a căii de atac și organul la care se depune plângerea.

În cazul contravenienților cetățeni străini, persoane fără cetățenie sau cetățeni români cu domiciliul în străinătate, în procesul-verbal vor fi cuprinse și următoarele date: seria și numărul pașaportului ori ale altui document de trecere a frontierei de stat, data eliberării acestuia și statul emitent.

- Astfel, în cazul persoanelor juridice în procesul-verbal se vor face mențiuni cu privire la denumirea, sediul, numărul de înmatriculare în registrul



comerțului și codul fiscal ale persoanei juridice, precum și datele de identificare a persoanei fizice care o reprezintă;

- procesul - verbal atât în cazul persoanelor fizice și juridice să fie încheiat la sediul unității ori să fie dat la registratura unității în aceeași zi, spre a se da posibilitatea plății a jumătate din minimul amenzii;

- în procesul-verbal să se menționeze atât jumătatea minimului, cât și amenda integrală, spre a se putea elibera copia;

- în cazul persoanelor juridice la rubrica declarația contravenientului se va descrie poziția reprezentantului unității față de fapta comisă, menționându-se numele, prenumele și calitatea acestuia;

Cauze care atrag nulitatea procesului verbal, conform art. 17 din O.G. nr. 2/2001.

Lipsa mențiunilor privind numele, prenumele și calitatea agentului constatat, numele și prenumele contravenientului, iar în cazul persoanei juridice lipsa denumirii și a sediului acesteia, a faptei săvârșite și a datei comiterii acesteia sau a semnăturii agentului constatat atrage nulitatea procesului verbal. Nulitatea se constată și din oficiu.

De asemenea, în momentul încheierii procesului verbal, agentul constatat este obligat să aducă la cunoștința contravenientului dreptul de a face obiecțiuni cu privire la conținutul actului de constatare. Obiecțiunile sunt consemnate distinct în procesul verbal la rubrica „Alte mențiuni”, sub sancțiunea nulității procesului verbal.

Contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2) lit. a) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere) se sancționează cu amendă de la **70 lei la 279 lei**, iar cele de la lit. b) (nede punerea declarațiilor de impunere) cu amendă de la **279 lei la 696 lei**.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere) se sancționează cu amendă de la **280 lei la 1.116 lei**, iar cele de la lit. b) (nede punerea declarațiilor de impunere) cu amendă de la **1.116 lei la 2.784 lei**

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **1.300 lei la 6.312 lei**.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la



spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% respectiv .

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) - d) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

Director executiv Adj,
Ec. Gabriel Gigi Palade

Întocmit,
Ec. Georgeta Pîrvu

