



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor tip A.N.L., situate în municipiul Călărași, județul Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 27.08.2020;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 28514/30.07.2020 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor tip ANL, situate în municipiul Călărași, județul Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul nr. 28514/30.07.2020;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 99/25.06.2020 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.07.2020 – 30.09.2020;
- raportul Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași nr. 2887/28.07.2020;
- raportul Direcției Juridice și Administrație Locală din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 28514/30.07.2020;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 71/2002 privind înființarea Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ;
- prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile Ordinului M.D.R.A.P nr. 3519 din 29 iulie 2020 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2020, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- prevederile Legii nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile Ordinului M.E.F nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de Vânzare a Locuințelor de tip A.N.L., situate în municipiul Călărași, județul Călărași, aflate în administrarea Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași, precum și Anexele nr. 1 și nr. 2 din prezentul regulament, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Serviciul Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ să vândă locuințele de tip A.N.L. situate pe raza municipiului Călărași și să încheie contractele de vânzare-cumpărare.

Art.3. Se împuternicesc Directorul Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași, dl. ing. Gheorghe Ciocîrlan și Șeful Biroului Buget Contabilitate din cadrul Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași, d-na ec. Lenuța

Cionoiu să semneze în numele U.A.T Municipiul Călărași, Contractul de vânzare pentru locuințele A.N.L. și terenul aferent acestora, situate pe raza Municipiului Călărași.

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 166/28.11.2019 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor tip A.N.L., situate în municipiul Călărași, județul Călărași.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 19, nr. consilieri prezenți 19.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru și 7 abțineri, din 19 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
IVANCIU VIOREL**

**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu**

Nr. 136

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 27.08.2020

Emisă în 3 exemplare