



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului „OBOR DUMINICAL-TÂRG DE TOAMNĂ”, aparținând domeniului public al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Prelungirea Dobrogei, nr. 8B, județul Călărași, în suprafață de 22202 mp, având numărul cadastral CF 21303

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 17.12.2020;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 34239/07.09.2020 privind dezmembrarea imobilului „OBOR DUMINICAL-TÂRG DE TOAMNĂ”, aparținând domeniului public al municipiului Călărași, situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Prelungirea Dobrogei, nr. 8B, județul Călărași, în suprafață de 22202 mp, având numărul cadastral CF 21303 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul nr. 34240/07.09.2020;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 174/17.12.2020 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Călărași pentru ședința ordinară din data de 17.12.2020;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 148/06.11.2020 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 06.11.2020-30.01.2021;
- raportul Biroului Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr. 34241/07.09.2020;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Călărași nr. 78/10.09.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Călărași;
- prevederile art. 135, alin. 1, lit. a, alin. 3 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție, înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 22202 mp, având numărul cadastral CF 21303, înscris în Cartea Funciară 21303/UAT Călărași, aparținând domeniului public al municipiului Călărași, județul Călărași aflat în administrarea Serviciul Public Piețe Oboare situat în intravilanul municipiului Călărași, județul Călărași, conform planului de amplasament și delimitate a imobilului cu propunere de dezlipire, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în trei loturi, după cum urmează:

Lotul 1 în suprafață de 16128 mp, curți construcții – CC, nr. cadastral **32882, Vecinătăți:** Nord - gard beton, Est - gard beton, Sud - gard beton, Vest - gard lipsă, pe care se află construcțiile: **C1** suprafața construită la sol 101 mp; **C2** suprafața construită la sol 86 mp; **C3** suprafața construită la sol 25 mp; **C4** suprafața construită la sol 537 mp; suprafața de 16128 mp face parte integrantă din suprafața de 22202 mp. situat în intravilanul municipiului

Călărași, strada Prelungirea Dobrogei, nr. **8B**, conform Certificatului de Urbanism nr. 489 din 20.08.2020, păstrând destinația inițială pentru activități specifice Târgului de Toamnă.

Lotul **2** în suprafață de 5.759 mp, curți construcții – CC, nr. cadastral **32883**, suprafața de 5.759, mp. face parte integrantă din suprafața de 22202 mp. situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Prelungirea Dobrogei, nr. **8C**. având **Vecinătăți**; Nord - gard beton, Est - gard beton, Sud - gard lipsă, Vest - gard beton. Acest lot este necesar pentru completarea suprafeței la cimitirul SF. Lazăr.

Lotul **3** în suprafață de 315 mp, curți construcții – CC, nr. cadastral **32884**, suprafața de 315, mp. face parte integrantă din suprafața de 22202 mp. situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Prelungirea Dobrogei, nr. **8D**, având **Vecinătăți**; Nord - gard beton, Est - gard beton, Sud - gard lipsă, Vest - gard beton. Acest lot este destinat căilor de acces.

- Lot **1** – suprafața de 16128 mp, nr. cadastral **32882**; Lot **2** – suprafața de 5759 mp, nr. cadastral **32883**, Lot **3** – suprafața de 315 mp, nr. cadastral **32884**, situate în strada Prelungirea Dobrogei, nr. 8B.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Serviciul Colectare și Impunere Venituri și Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru și 1 vot împotrivă, din 21 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
STOIAN GHEORGHE**

**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu**

Nr. 180

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 17.12.2020

Emisă în 6 exemplare