

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CĂLĂRAȘI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) MUN. CĂLĂRAȘI	Nr. 22 din 14.07.2025 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DEACU FLORINA GABRIELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRAIU JOAN, în calitate de cumpărător, identificat/identificată cu CNP ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de cumpărător, identificat/identificată cu seria AL nr. ~~XXXXXXXXXX~~, data și locul nașterii 27.01.1988, localitatea VAȘNAD ȘI, județul HARGHITA țara ROMÂNIA

2. (*) cu domiciliul în: localitatea CĂLĂRAȘI, str. ~~XXXXXXXXXX~~, nr. ~~XXXXXX~~, bl. ~~XXXXXX~~, sc. ~~XXXXXX~~, et. ~~XXXXXX~~, ap. ~~XXXXXX~~, județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal ~~XXXXXX~~, țara ROMÂNIA, telefon ~~XXXXXXXXXX~~, fax ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail ~~XXXXXXXXXX~~, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă NĂȘTAVĂ.

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ~~XXXXXXXXXX~~, str. ~~XXXXXXXXXX~~, nr. ~~XXXXXX~~, bl. ~~XXXXXX~~, sc. ~~XXXXXX~~, et. ~~XXXXXX~~, ap. ~~XXXXXX~~, județul/sectorul ~~XXXXXXXXXX~~, codul poștal ~~XXXXXX~~, telefon ~~XXXXXXXXXX~~, fax ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail ~~XXXXXXXXXX~~.

4. (***) prin ~~XXXXXXXXXX~~ (numele și prenumele), CNP/CIF ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de ~~XXXXXXXXXX~~, conform ~~XXXXXXXXXX~~, localitatea ~~XXXXXXXXXX~~, str. ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~XXXXXX~~, bl. ~~XXXXXX~~, sc. ~~XXXXXX~~, et. ~~XXXXXX~~, ap. ~~XXXXXX~~, județul/sectorul ~~XXXXXXXXXX~~, codul poștal ~~XXXXXX~~, telefon ~~XXXXXXXXXX~~, fax ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail ~~XXXXXXXXXX~~.

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 4.0925 ha, identificat cu număr cadastral 3540, înscris în cartea funciară nr. 34540 a localității CĂLĂRAȘI și afișată în data de ~~XXXXXXXXXX~~ la sediul Primăriei CĂLĂRAȘI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 40.000 lei / ha. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) ~~XXXXXXXXXX~~ lei / ha.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. *ci*
2. *CVC*
3. *EXTRAS OF M.S.*
4. *PLAN ARI PLASAMENT + COORDONATE*
5. *AOE VERINT DOMICILIU*

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial

cumpărător/imputernicit,

ORAIU FELIX
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *14.07.2025*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Campurile notate cu (***) se completează dacă este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.