



HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui lot de teren situat în intravilanul municipiului Călărași cu destinația de construire locuință proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, domnului ARTEM SILVIU NICUȘOR

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 29.08.2024;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 132277/12.08.2024 privind aprobarea repartizării și atribuirii în folosință gratuită a unui lot de teren situat în intravilanul municipiului Călărași cu destinația de construire locuință proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, domnului ARTEM SILVIU NICUȘOR - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 132282/12.08.2024;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 137/30.07.2024 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.08.2024-30.10.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 132280/12.08.2024;
- procesele verbale ale Comisiei de Evaluare a Solicităților pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 nr. 87933/25.03.2024, 88989/27.03.2024, 90447/01.04.2024, 94271/10.04.2024 și 95040/12.04.2024;
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 109/30.07.2020 privind aprobarea criteriilor de acordare a unui lot de teren privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 49/25.03.2021 privind aprobarea regulamentului de atribuire a unui teren în baza Legii nr. 15/2003 în municipiul Călărași;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 36/29.02.2024 privind constituirea comisiei de analiză/repartizare a cererilor solicitanților pentru atribuirea de terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. e, alin. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren în folosință gratuită, în suprafață de 300 mp, numărul cadastral 26021, teren situat în intravilanul municipiului Călărași, numitei /lui ARTEM SILVIU NICUȘOR.

Art.2. Pentru terenul atribuit în folosință gratuită, beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la

data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.3. În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 6, alin. 1 din Legea nr. 15/2003, prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate - Direcția Economică – Taxe și Impozite Locale, Direcția Urbanism, Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, Comisia de Evaluare a Solicitanților pentru Atribuirea de Terenuri pentru tineri în vederea construirii de locuințe proprietate personală din municipiul Călărași.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Florian ENACHE



Contrasemnează,

p. Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Marian Răzvan ȘTEFAN

Nr. 150

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 29.08.2024

Emisă în 3 exemplare