



## HOTĂRÂRE

privind trecerea în domeniul privat al municipiului Călărași a imobilului-teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Călărași, în suprafață de 19042 mp

Consiliul local al municipiului Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 26.02.2026;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 56061/11.02.2026 privind trecerea în domeniul privat al municipiului Călărași a imobilului - teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Călărași, în suprafață de 19042 mp, proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 56065/11.02.2026;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 15/26.02.2026 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pentru ședința ordinară din data de 26.02.2026;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr. 56063 din 11.02.2026;
- raportul Comisiei Speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Călărași înregistrat cu nr. 56063 din 11.02.2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 49/29.03.2018 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Călărași;
- prevederile art. 354, art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor;
- prevederile art. 553 alin. 1, art. 555, art. 557 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 31 alin. 2 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar;
- prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 13 alin. 15 din Legea nr. 7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă trecerea în domeniul privat al municipiului Călărași a imobilului-teren, situat în intravilanul municipiului Călărași, în suprafață de 19042 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului (intravilan), conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Călărași a imobilului-teren, situat în municipiul Călărași, în suprafață de 19042 mp identificat la art. 1.

**Art.3** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 11 din 29.01.2026.

**Art.4** Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate – Direcția Tehnică, Direcția Economică, Serviciul Colectare și Impunere Venituri, Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora și Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 20.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Gheorghe STOIAN**



**Nr. 18**  
**Adoptată la Călărași,**  
**Astăzi, 26.02.2026**

Emisă în 4 exemplare

**Contrasemnează,**  
**Secretarul general al municipiului,**  
**Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU**

A blue ink signature of Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU, written over the text of the official signature.

ANEXA 11  
18/26.02.2023

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
(intavilna)  
Scara 1:2000

Suprafata masurata 19042	Adresa imobilului Mun. Calarasi, jud. Calarasi
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) CALARASI	



SE CONFIRMA SUPRAFATA, AMPLASAMENTUL  
SI GEOMETRIA IMOBILULUI,  
PRIMAR: ing. Marius Grigore DULCE

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren	Mentuni
I	Np	19042		
<b>Total</b>		<b>19042</b>		Imprejurari: N-gard beton; E-gard lipas; S-gard lipas; V-gard plasa;

Nr. parcela	Destinatie	Suprafata construita in sol (mp)	B. Date referitoare la constructii	Mentuni
<b>Total</b>				

Suprafata totala masurata a imobilului = 19042mp

Executant: Gheorghe Daniel  
Aut. RO-CL-F NR. 000/2019  
Confirma masurarea si geometria  
corectitudinea intavilnei de teren si  
corespondenta pozitiilor cu realitatea terenului  
Semnatura si stampila  
Data : 27.07.2023

