



## HOTĂRÂRE

### pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 178/17.12.2020 privind reorganizarea și funcționarea Administrației Cimitirelor Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 28.09.2023; Examinând proiectul de hotărâre nr. 74406/10.08.2023 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 178/17.12.2020 privind reorganizarea și funcționarea Administrației Cimitirelor Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 74406/10.08.2023;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru servicii publice, comerț, promovarea liberei inițiative;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 186/31.07.2023 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.08.2023-31.10.2023;
- raportul Administrației Cimitirelor Călărași, nr. 657/28.07.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 74406/10.08.2023;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 178/17.12.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 63/26.03.2020 privind reorganizarea și funcționarea Administrației Cimitirelor Călărași;
- scrisoarea cu recomandări nr. 23/2021 a Camerei de Conturi – județul Călărași;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- prevederile Legii nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1349/2001 privind atestarea domeniului public al județului Călărași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Călărași;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1303/2011 privind modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1349/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Călărași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Călărași;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- prevederile art. 87, alin. 5, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 178/17.12.2020 privind reorganizarea și funcționarea Administrației Cimitirelor Călărași, conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 178/17.12.2020 privind reorganizarea și funcționarea Administrației Cimitirelor Călărași, se modifică corespunzător iar celelalte prevederi rămân neschimbate.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Administrația Cimitirelor Călărași.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 19.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Marius Virgil SBĂRCEA



Nr. 212

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 28.09.2023

Emisă în 3 exemplare

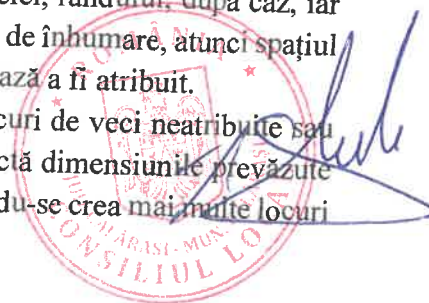
Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

**TRIBUIREA ÎN CONCESIUNE A LOCURILOR DE ÎNHUMARE DIN CIMITIRE**

- Art.1** — (1) Atribuirea locurilor de înhumare se va face numai în favoarea locuitorilor cu domiciliul/reședința în municipiul Călărași sau doar dacă ultimul domiciliu al defunctului a fost în municipiul Călărași.
- (2) Demararea procedurii de atribuire a unui loc de înhumare prin concesiune, se face ca urmare a solicitării scrise adresate Primarului Municipiului Călărași însoțită de documentele prevăzute la art. 24 din Regulament, solicitare în care se va preciza și cimitirul pentru care optează.
- (3) Ulterior, administratorul cimitirului întocmește un referat ce cuprinde locurile de înhumare în ordinea numerică a rândurilor și locurilor libere, cu precizarea numărului de zonă, parcel, rând, figură sau locul de înhumare, după caz, ce urmează a fi atribuit.
- (4) Pe baza înscrisurilor prevăzute la alin. (2) și alin. (3) se va întocmi actul de concesiune, conform Anexei la prezenta.
- (5) În situația în care în cimitirul pentru care se solicită atribuirea unui loc de înhumare nu mai există locuri libere, șeful Serviciului Administrația Cimitirelor va prezenta Primarului Municipiului Călărași situația locurilor de înhumare libere în celelalte cimitire existente la nivelul Municipiului Călărași precum și ordinea în care pot fi repartizate, urmând ca solicitantul să precizeze noua opțiune referitoare la alegerea cimitirului.
- (6) Unei persoane i se poate atribui un singur loc de înhumare. În acest loc pot fi înmormântați titularul/titularii dreptului de folosință, rudele acestuia, soțul/soția titularului sau persoanele pe care aceștia le au în întreținere în baza acordului dat în fața administratorului cimitirului sau în fața unei autorități notariale din țară sau străinătate.
- (7) Atribuirea mai multor locuri de înhumare unei persoane este nulă de drept și atrage rezilierea de drept fără intervenția instanței judecătorești și fără nicio procedură prealabilă a actelor de concesiune pentru locurile de înhumare dobândite în acest mod.
- (8) Locurile de înhumare pot fi concesionate numai cu achitarea integrală a tarifului de concesiune corespunzător perioadei pentru care s-a încheiat actul de concesiune.
- (9) Locurile concesionate fac parte din domeniul public al Municipiului și nu se pot înstrăina. Dreptul de folosință asupra acestor locuri de veci se poate transmite atât prin acte între vii cât și prin acte pentru cauza de moarte.
- Art. 2 (1)** Prin excepție de la prevederile art. 18 din Regulament, în situația în care locul de înhumare ce urmează a fi atribuit se află la capătul zonei, parcelei, rândului, după caz, iar spațiul rămas este mai mic de 3 mp și nu mai poate forma un nou loc de înhumare, atunci spațiul rămas poate fi concesionat împreună cu locul de înhumare ce urmează a fi atribuit.
- (2) În situația în care între locurile de veci deja atribuite, există locuri de veci neatribuite sau pentru care nu s-au prelungit actele de concesiune și care nu respectă dimensiunile prevăzute la art. 18 din Regulament, fiind mai mari decât acestea, însă neputându-se crea mai multe locuri



de înhumare, prin excepție de la dispozițiile art. 18 din Regulament, acestea vor putea fi concesionate la dimensiunile existente.

(3) În situația în care între locurile de veci deja atribuite, există locuri de veci pentru care nu s-au prelungit actele de concesiune și care nu respectă dimensiunile prevăzute la art. 18 din Regulament, fiind mai mici decât acestea, prin excepție de la dispozițiile art. 18 din Regulament, acestea vor putea fi alipite locurilor de înhumare învecinate, în vederea concesionării.

**Art. 3 - (1)** Primăria Municipiului Călărași acordă un termen de 90 de zile de la data expirării termenului de concesionare, în care beneficiarul concesiunii ori succesorul acestuia în drepturi poate opta pentru prelungirea contractului de concesiune pentru respectivul loc de înhumare, printr-o cerere scrisă.

(2) În cazul în care beneficiarul/succesorul acestuia nu depune o astfel de cerere, el va fi notificat în acest sens de către Administrația Cimitirelor Călărași.

(3) Nedepunerea unei cereri scrise în scopul reconcesionării, în termen de 90 de zile de la notificare, atrage pierderea dreptului de reconcesionare asupra locului de veci respectiv și acesta intră în circuitul de repartizare a locurilor de veci libere.

**Art. 4 - (1)** În cazul în care dreptul de folosință asupra locurilor de veci a încetat și pe aceste locuri există lucrări funerare, foștii titulari/succesorii acestora sunt obligați să le desființeze și să le ridice în termen de 60 de zile de la data încetării concesionării.

(2) În caz contrar bunurile/lucrările în cauză vor fi considerate ca fiind abandonate, vor trece în patrimoniul Municipiului Călărași, urmând a fi valorificate conform prevederilor legale în vigoare.

(3) În cazul încetării dreptului de folosință asupra locurilor de veci, se va putea efectua exhumarea celui înhumat, caz în care osemintele acestuia vor fi îngropate în același loc, la o adâncime de 2,5 m sau vor fi depuse în alt loc special desemnat/amenajat în acest scop în incinta cimitirului.

**Art. 5-** În cazul în care dreptul de folosință asupra locurilor de veci a încetat din orice cauze, iar în aceste locuri sunt înhumate personalități reprezentative pentru viața social-culturală-științifică a Municipiului Călărași, sau monumentele funerare în sine reprezintă o valoare artistică sau istorică deosebită, aceste locuri nu vor face obiectul reconcesionării, iar sumele întreținerii lor vor fi suportate din bugetul local.

**Art. 6 –** În cazul în care a fost obținut anticipat decesului titularului, datorită calităților titularului concesiunii de beneficiar al legilor speciale (veteranii de război și văduvele de război, în conformitate cu prevederile Legii nr. 44/1994 și văduvele de veteran de război; deportații și victimele oprimirii comuniste, foștii deținuți politici, refugiații, în conformitate cu prevederile Decretului nr. 118/1990 și ale Legii nr. 189/2000; răniții și urmașii eroilor martiri ai Revoluției, în conformitate cu prevederile Legii nr. 341/2004), concesiunea va putea fi moștenită de către urmași numai dacă beneficiarul a fost înhumat în acel loc de veci. Acest tip de concesiune își încetează valabilitatea de drept, dacă concesionarul a fost înhumat în alt loc de veci.





Anexa nr. 2 la H.C.L. 212/2023

**Consiliul Local Municipal Călărași**

**Primăria Municipiului Călărași**

**Administrația Cimitirelor Călărași**

**Act de concesiune**

Nr. ... din ...

Se concesiunează d-lui ..., domiciliat în Mun. ..., Str. ..., nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., Jud. ..., posesor al CI seria ..., nr. ..., eliberată de ..., la data de ..., CNP. ..., un loc de înhumare în **Cimitirul** ..., amplasat în zona ..., parcela ..., rândul ..., figura ..., locul ....

Terenul are dimensiunile de ... m x ... m în suprafață de ... mp., cu următoarele vecinătăți:

Nord: ...

Sud: ...

Est: ...

Vest: ...

Tariful de concesiune este de ... lei/mp., în valoare de ... lei, achitat cu chitanța nr. ....

Concesiunea se face pe durată de ..., până la data de ....

Prezentul act s-a emis în conformitate cu prevederile „Regulamentului administrării cimitirelor din municipiul Călărași”, anexa ... din H.C.L. nr. ....

Unei persoane în viață i se va putea concesiiona, la cerere,

pe durată de 10 ani, 25 ani sau 49 ani, numai un singur loc de înhumare. În acest loc vor putea fi înhumați titularii concesiunii, soții acestora, precum și ascendenții și descendenții lor.

Atribuirea aceleiași titular a unui alt loc de înhumare este nulă de drept și atrage încetarea dreptului de folosință asupra acestuia.

Prezentul act de concesiune s-a încheiat în două (2) exemplare originale, act care va fi ridicat de către concesionar în termen de 60 de zile de la achitarea tarifului de concesiune.

**DREPTURILE CONCESIONARULUI**

- Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul actului de concesiune.





### **DREPTURILE CONCEDENTULUI**

- Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar;
- Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a actului de concesiune, din motive legate de interesul național sau local în cazul nerespectării obligațiilor de către concesionar.

### **OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI:**

- concesionarul are obligația de a împrejmuși și marca terenul concesionat în termen de **max. 6 luni** de la atribuire, de asemenea, are obligația de a-l întreține și de a depozita gunoiul în locurile special amenajate;
- să asigure menținerea în stare îngrijită a locului de înhumare și a tuturor amenajărilor de pe suprafața concesionată;
- să respecte suprafața atribuită spre folosință;
- să solicite avizul de execuție lucrări funerare;
- să plătească taxele aferente locului de înhumare;
- să se intereseze periodic asupra datei când expiră termenul de concesionare asupra locului de înhumare, dacă este cazul;
- să comunice, în scris, orice schimbare survenită cu privire la persoana titularului și domiciliul acestuia;
- să depună la dosarul concesionării copii de pe certificatele de moștenitor care certifică transmiterea dreptului de folosință;
- să respecte programul de acces în cimitir;
- să prevină orice act care ar putea cauza tulburarea liniștii publice;
- să respecte **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunului, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului, etc.

### **OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI**

- Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarilor;
- La expirarea termenului concesiunii, în condițiile art. 32 alin.1 lit. a) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Administrației Cimitirelor, va înștiința în scris, concesionarul/concesionarii, prin intermediul unei somații sau a unui anunț în presă, pentru ca acesta/aceștia să-și exprime dorința în vederea prelungirii actului de concesiune și plata unei noi concesiuni.

### **TARIFUL DE CONCESIONARE:**

- Tariful de concesionare este de ... lei/mp, pentru o perioadă de ... ani și se plătește integral la casieria Administrației Cimitirelor.

### **PLATA TAXELOR:**



- Taxa de întreținere a cimitirului este de ...lei/an, iar taxa pentru paza cimitirului este de ... lei/an;
- Plata taxelor se face anual la casieria Administrației Cimitirelor din Municipiul Călărași;
- Neplata acestor taxe sau executarea cu întârziere a acestor obligații conduce la plata unor penalități de întârziere în procent de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, sumă ce va fi actualizată anual cu rata de inflație INS.

#### **ÎNCETAREA ACTULUI DE CONCESIUNE:**

- Dreptul la concesiune a locurilor de înhumare încetează în următoarele cazuri:
- titularului i se atribuie alt loc de înhumare;
- părăsirea sau menținerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locului de înhumare și a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă;
- neplata taxelor în condițiile prevăzute de **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- la expirarea termenului de concesiune, dacă nu se solicită prelungirea concesiunii;
- când titularul concesiunii renunță expres la acest drept, prin declarație scrisă, în favoarea Administrației Cimitirelor, predând acesteia originalul actului de concesiune (actului de atribuire).
- În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent/concesionar, prin reziliere;
- În cazul în care interesul national sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent;
- Alte cauze de încetare a actului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Subsemnatul/a, ..., titular al dreptului de concesiune asupra locului de înhumare situat în **Cimitirul ...** din Călărași, am luat la cunoștință despre obligațiile ce-mi revin: să asigur permanent delimitarea locului de înhumare prin împrejmuire, respectând suprafața concesiionată, iar în eventualitatea executării unei lucrări funerare, să respecte dimensiunile menționate în prezentul act.

**Primar al Municipiului Călărași,**

**Secretar General al Municipiului Călărași,**

**Șef serviciu,**

**Întocmit de**

**Semnătura concesionarului,**





Anexa nr. 3 la H.C.L. 212/2023

Consiliul Local Municipal Călărași

Primăria Municipiului Călărași

Administrația Cimitirelor Călărași

Act Adițional nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_

la Actul de concesiune nr. ... din ...

În temeiul prevederilor art. 29 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Administrației Cimitirelor din Municipiul Călărași

Luând în considerare cererea înregistrată sub nr. \_\_\_\_, certificatul de moștenitor nr. \_\_\_\_ emis de BNP \_\_\_\_ / contractul de donație nr. \_\_\_\_ emis de BNP \_\_\_\_, se modifică și se completează actul de concesiune nr. \_\_\_\_ în sensul înlocuirii concesionarului din d-l \_\_\_\_, domiciliat în Mun. \_\_\_\_, Str. \_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, et. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, Jud. \_\_\_\_, posesor al CI seria \_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_, la data de \_\_\_\_, CNP \_\_\_\_, în d-l \_\_\_\_, domiciliat în Mun. \_\_\_\_, Str. \_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, et. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, Jud. \_\_\_\_, posesor al CI seria \_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_, la data de \_\_\_\_, CNP \_\_\_\_,

Tariful de concesionare este de ... lei/mp., în valoare de ... lei, achitat cu chitanța nr. ....

Celelalte prevederi ale actului de concesiune nr. \_\_\_\_ rămân neschimbate.

Subsemnatul/a, \_\_\_\_, titular al dreptului de concesiune asupra locului de înhumare situat în Cimitirul ... din Călărași, am luat la cunoștință despre obligațiile ce-mi revin: să asigur permanent delimitarea locului de înhumare prin împrejmuire, respectând suprafața concesionată, iar în eventualitatea executării unei lucrări funerare, să respecte dimensiunile menționate în actul de concesiune nr. \_\_\_\_

Prezentul act adițional la actul de concesiune s-a încheiat în două (2) exemplare originale, act care va fi ridicat de către noul concesionar în termen de 60 de zile de la achitarea tarifului de concesiune.

#### **DREPTURILE CONCESIONARULUI**

- Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul actului de concesiune.

#### **DREPTURILE CONCIDENTULUI**

- Concidentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar;
- Concidentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a actului de concesiune, din motive legate de interesul național sau local în cazul nerespectării obligațiilor de către concesionar.



### **OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI:**

- concesionarul are obligația de a împrejmu și marca terenul concesionat în termen de **max. 6 luni** de la atribuire, de asemenea, are obligația de a-l întreține și de a depozita gunoiul în locurile special amenajate;
- să asigure menținerea în stare îngrijită a locului de înhumare și a tuturor amenajărilor de pe suprafața concesionată;
- să respecte suprafața atribuită spre folosință;
- să solicite avizul de execuție lucrări funerare;
- să plătească taxele aferente locului de înhumare;
- să se intereseze periodic asupra datei când expiră termenul de concesionare asupra locului de înhumare, dacă este cazul;
- să comunice, în scris, orice schimbare survenită cu privire la persoana titularului și domiciliul acestuia;
- să depună la dosarul concesionării copii de pe certificatele de moștenitor care certifică transmiterea dreptului de folosință;
- să respecte programul de acces în cimitir;
- să prevină orice act care ar putea cauza tulburarea liniștii publice;
- să respecte **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunului, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului, etc.

### **OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI**

- Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natura să aducă atingere drepturilor concesionarilor;
- La expirarea termenului concesiunii, în condițiile art. 32 alin.1 lit. a) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Administrației Cimitirelor, va înștiința în scris, concesionarul/concesionarii, prin intermediul unei somații sau a unui anunț în presă, pentru ca acesta/aceștia să-și exprime dorința în vederea prelungirii actului de concesiune și plata unei noi concesiuni.

### **TARIFUL DE CONCESIONARE:**

- Tariful de concesionare este de ... lei/mp, pentru o perioadă de ... ani și se plătește integral la casieria Administrației Cimitirelor.

### **PLATA TAXELOR:**

- Taxa de întreținere a cimitirului este de ... lei/an, iar taxa pentru paza cimitirului este de ... lei/an;
- Plata taxelor se face anual la casieria Administrației Cimitirelor din Municipiul Călărași;
- Neplata acestor taxe sau executarea cu întârziere a acestor obligații conduce la plata unor penalități de întârziere în procent de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, sumă ce va fi actualizată anual cu rata de inflație INS.

### **ÎNCETAREA ACTULUI DE CONCESIUNE:**





- Dreptul la concesiune a locurilor de înhumare încetează în următoarele cazuri:
- titularului i se atribuie alt loc de înhumare;
- părăsirea sau menținerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locului de înhumare și a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă;
- neplata taxelor în condițiile prevăzute de **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- la expirarea termenului de concesiune, dacă nu se solicită prelungirea concesiunii;
- când titularul concesiunii renunță expres la acest drept, prin declarație scrisă, în favoarea Administrației Cimitirelor, predând acesteia originalul actului de concesiune (actului de atribuire).
- În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent/concesionar, prin reziliere;
- În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent;
- Alte cauze de încetare a actului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Subsemnatul/a, ..., titular al dreptului de concesiune asupra locului de înhumare situat în **Cimitirul ... din Călărași**, am luat la cunoștință despre obligațiile ce-mi revin: să asigur permanent delimitarea locului de înhumare prin împrejmuire, respectând suprafața concesionată, iar în eventualitatea executării unei lucrări funerare, să respecte dimensiunile menționate în prezentul act.

**Primar al Municipiului Călărași,**

**Secretar General al Municipiului Călărași,**

**Șef serviciu,**

**Întocmit de**

**Semnătura concesionarului,**





Anexa nr. 4 la H.C.L. 212/2021

Consiliul Local Municipal Călărași

Primăria Municipiului Călărași

Administrația Cimitirelor Călărași

Act Adăitional nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_

la Actul de concesiune nr. ... din ...

În temeiul prevederilor art. 29 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Administrației Cimitirelor din Municipiul Călărași

Luând în considerare cererea înregistrată sub nr. \_\_\_ privind prelungirea actului de concesiune nr. \_\_\_\_\_

Părțile contractante, de comun acord, au hotărât modificarea și completarea actului de concesiune astfel:

Se prelungește durata de concesiune pe o perioadă de \_\_\_ ani, de la data de \_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_.

Tariful de concesionare este de ... lei/mp., în valoare de ... lei, achitat cu chitanța nr. ....

Celelalte prevederi ale actului de concesiune nr. \_\_\_\_\_ rămân neschimbate.

Prezentul act adăitional la actul de concesiune s-a încheiat în două (2) exemplare originale, act care va fi ridicat de către concesionar în termen de 60 de zile de la achitarea tarifului de concesiune.

#### DREPTURILE CONCESIONARULUI

- Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul actului de concesiune.

#### DREPTURILE CONCIDENTULUI

- Concidentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar;
- Concidentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a actului de concesiune, din motive legate de interesul național sau local în cazul nerespectării obligațiilor de către concesionar.

#### OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI:

- concesionarul are obligația de a împrejmuși și marca terenul concesionat în termen de max. 6 luni de la atribuire, de asemenea, are obligația de a-l întreține și de a depozita gunoierul în locurile special amenajate;



- să asigure menținerea în stare îngrijită a locului de înhumare și a tuturor amenajărilor de pe suprafața concesionată;
- să respecte suprafața atribuită spre folosință;
- să solicite avizul de execuție lucrări funerare;
- să plătească taxele aferente locului de înhumare;
- să se intereseze periodic asupra datei când expiră termenul de concesionare asupra locului de înhumare, dacă este cazul;
- să comunice, în scris, orice schimbare survenită cu privire la persoana titularului și domiciliul acestuia;
- să depună la dosarul concesionării copii de pe certificatele de moștenitor care certifică transmiterea dreptului de folosință;
- să respecte programul de acces în cimitir;
- să prevină orice act care ar putea cauza tulburarea liniștii publice;
- să respecte **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunului, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului, etc.

#### **OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI**

- Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarilor;
- La expirarea termenului concesiunii, în condițiile art. 32 alin.1 lit. a) din **Regulamentul de Organizare și Funcționare al Administrației Cimitirelor**, va înștiința în scris, concesionarul/concesionarii, prin intermediul unei somații sau a unui anunț în presă, pentru ca acesta/aceștia să-și exprime dorința în vederea prelungirii actului de concesiune și plata unei noi concesiuni.

#### **TARIFUL DE CONCESSIONARE:**

- Tariful de concesionare este de ... lei/mp, pentru o perioadă de ... ani și se plătește integral la casieria Administrației Cimitirelor.

#### **PLATA TAXELOR:**

- Taxa de întreținere a cimitirului este de ... lei/an, iar taxa pentru paza cimitirului este de ... lei/an;
- Plata taxelor se face anual la casieria Administrației Cimitirelor din Municipiul Călărași;
- Neplata acestor taxe sau executarea cu întârziere a acestor obligații conduce la plata unor penalități de întârziere în procent de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, sumă ce va fi actualizată anual cu rata de inflație INS.

#### **ÎNCETAREA ACTULUI DE CONCESIUNE:**

- Dreptul la concesiune a locurilor de înhumare încetează în următoarele cazuri:
- titularului i se atribuie alt loc de înhumare;
- părăsirea sau menținerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locului de înhumare și a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă;
- neplata taxelor în condițiile prevăzute de **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Călărași**;
- la expirarea termenului de concesionare, dacă nu se solicită prelungirea concesiunii;



- când titularul concesiunii renunță expres la acest drept, prin declarație scrisă, în favoarea Administrației Cimitirelor, predând acesteia originalul actului de concesiune (actului de atribuire).
- În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent/concesionar, prin reziliere;
- În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent;
- Alte cauze de încetare a actului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Subsemnatul/a, ..., titular al dreptului de concesiune asupra locului de înhumare situat în **Cimitirul ... din Călărași**, am luat la cunoștință despre obligațiile ce-mi revin: să asigur permanent delimitarea locului de înhumare prin împrejmuire, respectând suprafața concesionată, iar în eventualitatea executării unei lucrări funerare, să respecte dimensiunile menționate în prezentul act.

*Primar al Municipiului Călărași,*

*Secretar General al Municipiului Călărași,*

*Șef serviciu,*

*Întocmit de*

*Semnătura concesionarului,*

