



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 27.11.2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 117371/22.11.2023 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3” - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 117376/22.11.2023;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de buget finanțe, studii, prognoze, dezvoltare economico-socială;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 241/26.10.2023 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.11.2023-31.01.2024;
- adresa de solicitare a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.20664/22.11.2023, referitoare la termenul de depunere a documentației tehnico-economice faza PT;
- raportul de specialitate al Direcției Programe și Dezvoltare Locală din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 117378 /22.11.2023;
- prevederile Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR);
- prevederile articolului 7 al Regulamentului (UE) nr. 1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională (FEDR) și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”;
- prevederile contractului de finanțare, nr. 135951/29.11.2022;
- procesul verbal de predare – primire a documentației tehnice faza PT, nr. 1/09.11.2023;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin. 9 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă documentația tehnico-economică la stadiul proiect tehnic (PT) și indicatorii tehnico-economici pentru investiția în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”, după cum urmează:

- Arie desfasurata: 6773 mp
- Număr de stații reîncărcare rapidă: 4 buc
- Valoarea totală a investiției este de 20.498.115,40 lei inclusiv TVA din care C+M este de 15.811.467,42 lei inclusiv TVA.

Art.2. Se aprobă modificarea Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă Anexa nr. 1 – Deviz general, care face parte din prezenta hotărâre.”

Art.3. Se aprobă modificarea Art. 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă Anexa nr. 2 - Detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică la stadiul proiect tehnic (PT)”

Art.4. Se aprobă sumele ce reprezintă cheltuieli neeligibile și cheltuieli pentru lucrări conexe, ce pot apărea pe perioada de implementare a proiectului, necesare atingerii indicatorilor și rezultatelor asumate prin contractul de finanțare nr. 135951/29.11.2022.

Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice la stadiul DALI pentru investiția în cadrul proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale Nicolae Titulescu, corp C1, C2, C3”, se modifică corespunzător iar celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate – Direcția Tehnică, Direcția Programe și Dezvoltare Locală și Direcția Economică.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 20.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

*** Costin MIRESCU**



Nr. 338

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 27.11.2023

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

ANEXA 1 la HA 338 / 2023

Anexa 7
Proiectant: arChitecturE STUDIO s.r.l.

DEVIZ GENERAL
privind echipajele necesare realizării
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE NICOLAE TITULESCU, CORP C1, C2, C3

Proiectant: arChitecturE STUDIO s.r.l.

(Intocmit conform H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Conform HG nr. 907/2016				Eliberabil				Nedeliberabil					
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cheltuielii eligibile (fara TVA)		TVA		Valoare cheltuielii eligibile (fara TVA)		TVA		Valoare cheltuielii nedelibabile (inclusiv TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1														
CAP.1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului															
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAP.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie															
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	761,510.15	144,686.93	906,197.08	761,510.15	144,686.93	906,197.08	906,197.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.1.	Informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.2.	Promovare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,176,769.57	195,816.50	1,372,586.07	1,151,707.13	195,816.50	1,347,523.63	25,062.44	0.00	0.00	0.00	0.00	25,062.44	0.00	0.00
CAP.6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste															
6.1.	Proștirirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,250,369.50	3,249,800.49	20,500,169.99	17,225,307.06	3,249,800.49	20,475,107.55	25,062.44	0.00	0.00	0.00	0.00	25,062.44	0.00	0.00
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		13,286,947.41	2,524,520.01	15,811,467.42	13,286,947.41	2,524,520.01	15,811,467.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Data: 06.11.2023

Beneficiar,

Proiectant,
arChitecturE STUDIO s.r.l.



ANEXA nr. 2 la HCL nr. 338/2023

Detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică

Indicatorii tehnico-economici ai proiectului tehnic de execuție pentru investiția în cadrul proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE NICOLAE TITULESCU, corp C1, C2, C3”, sunt:

- ARIE DESFĂȘURATĂ – 6.773 mp
- NUMĂR DE STAȚII REÎNCĂRCARE RAPIDĂ – 4 buc
- VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI ESTE DE 20.500.169,99 LEI INCLUSIV TVA DIN CARE C+M ESTE 15.811.467,42 LEI INCLUSIV TVA.

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 50,90.%
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
 - reduceri ale consumului de energie primară 59,40%
 - reduceri ale ale emisiilor de CO₂ 59,67%

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1970

Proiectant,

S.C. ARCHITECTURE STUDIO S.R.L

