



HOTĂRÂRE

**privind alipirea a cinci terenuri situate în intravilanul
municipiului Călărași, numere cadastrale 31884, 30292, 30768, 30893 și 34763**

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 28.02.2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 15268/16.02.2023 privind alipirea a cinci terenuri situate în intravilanul municipiului Călărași, numere cadastrale 31884, 30292, 30768, 30893 și 34763 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 15271/16.02.2023;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 14/26.01.2023 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.02.2023-30.04.2023;
- raportul de specialitate al Biroului Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr.15272/16.02.2023;
- prevederile art. 879, alin. 1, art. 880 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicată;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul municipiului Călărași, proprietatea publică a municipiului Călărași, identificate după cum urmează:

- nr. cadastral 31884 cu suprafața de 300 mp, nr.cadastral 30292 cu suprafața de 1030 mp, nr. cadastral 30768 cu suprafața de 81 mp, nr. cadastral 30893 cu suprafața 541mp, nr. cadastral 34763 cu suprafața de 4501 mp.

(2) Prin alipirea imobilelor indicate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 6453 mp, strada Vasile Culică, identificat conform extraselor de carte funciară, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul Colectare și Impunere Venituri și Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Nr. 52

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 28.02.2023

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,

p. Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Nelu Papazi

Anexa la HCE 52/2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

Nr. cerere 9206
Ziua 15
Luna 02
Anul 2023

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34763 Calarasi

Cod verificare
100127920662



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Calarasi, Str Vasile Culica, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34763	Din acte: 4.806 Masurata: 4.501	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9206 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 74, din 24/04/2019 emis de MUNICIPIUL CALARASI, anexa; Act Administrativ nr. 303, din 16/12/2022 emis de MUNICIPIUL CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CALARASI, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



[Handwritten signature]

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Pagina 1 din 3

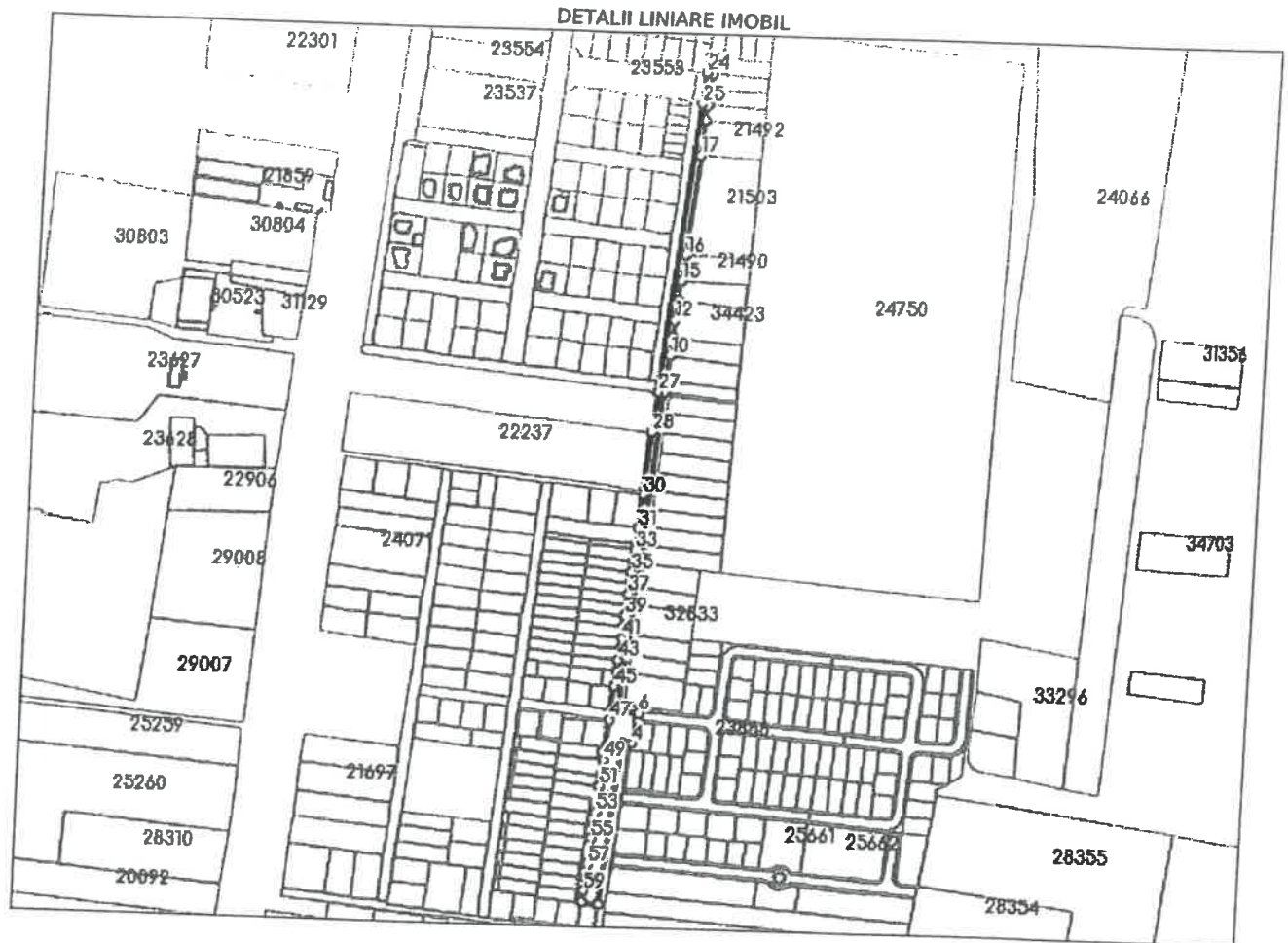
Formular versiunea 1.1

[Handwritten signature]

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34763	Din acte: 4.806 Masurata: 4.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 4.806 Masurata: 4.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.482	2	3	122.867	3	4	7.991
4	5	18.688	5	6	4.877	6	7	16.497
7	8	126.607	8	9	115.667	9	10	27.958
10	11	13.996	11	12	12.943	12	13	14.999
13	14	14.829	14	15	0.719	15	16	19.894



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	75.478	17	18	26.701	18	19	11.483
19	20	11.643	20	21	12.001	21	22	11.81
22	23	4.938	23	24	11.205	24	25	23.367
25	26	211.793	26	27	7.364	27	28	30.924
28	29	43.831	29	30	3.87	30	31	25.0
31	32	12.074	32	33	4.51	33	34	8.581
34	35	8.399	35	36	8.4	36	37	8.399
37	38	8.4	38	39	8.4	39	40	8.399
40	41	8.4	41	42	8.4	42	43	8.399
43	44	8.4	44	45	11.999	45	46	17.5
46	47	7.62	47	48	20.732	48	49	10.0
49	50	12.0	50	51	8.0	51	52	10.0
52	53	10.0	53	54	10.0	54	55	10.0
55	56	10.001	56	57	10.0	57	58	10.0
58	59	10.0	59	1	8.798			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
 17-02-2023

Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 Chitu Elena

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

LOC: CALARASI, STR PRELUNGIREA BUCURESTI NR. 26 BLOC M21 COD POSTAL: 910125 TEL: 0242/333698,
 0242/333699

Nr.cerere	9206
Ziua	15
Luna	02
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 34763 / UAT Calarasi

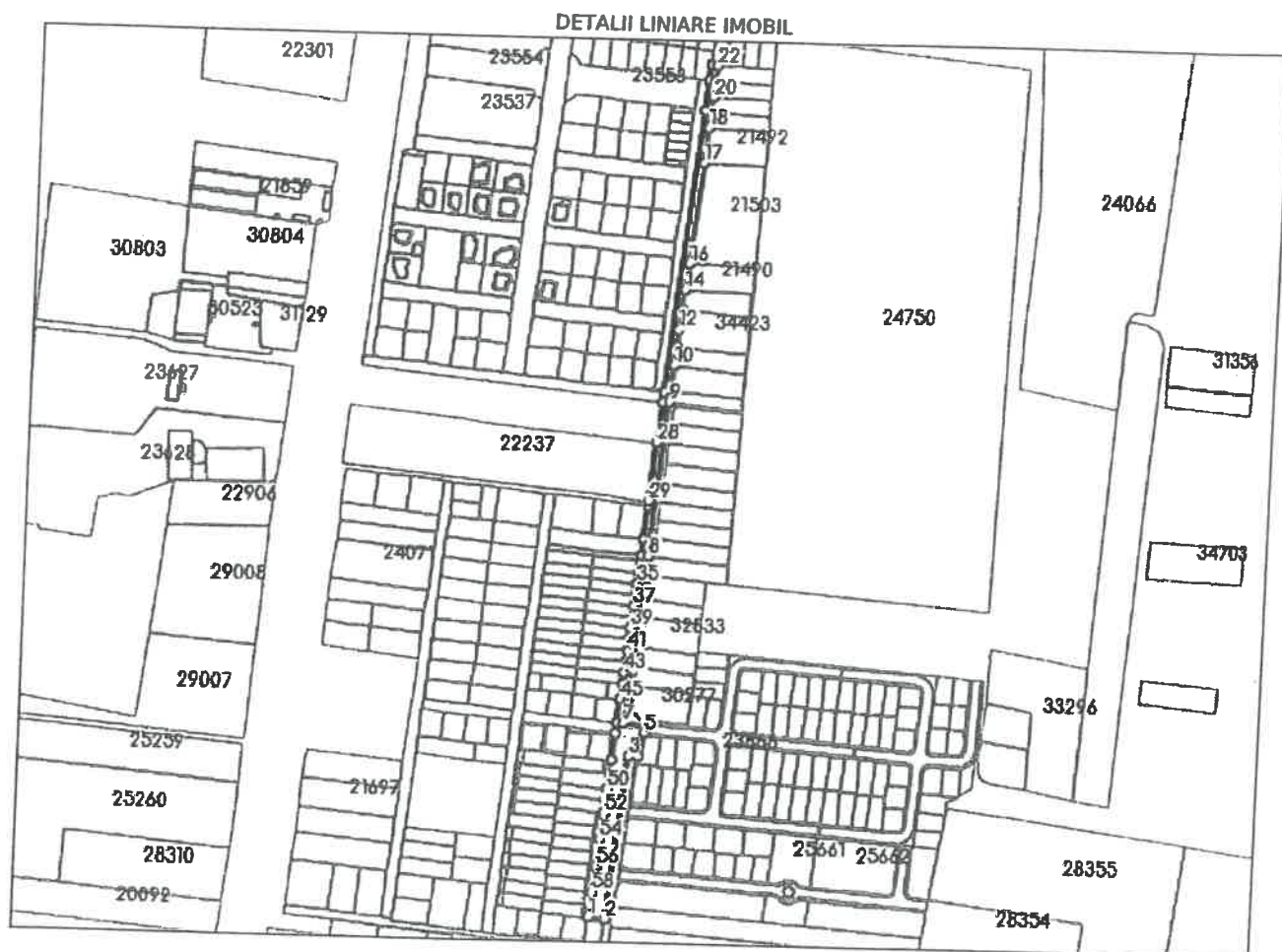
TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calarasi, Str Vasile Culica, Jud. Calarasi

Comuna/Oraș/Municipiu: Calarasi

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
34763	4501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.501			
	TOTAL:		4.501			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	12.482	2	3	122.867	3	4	7.991
4	5	18.688	5	6	4.877	6	7	16.497
7	8	126.607	8	9	115.667	9	10	27.958
10	11	13.996	11	12	12.943	12	13	14.999
13	14	14.829	14	15	0.719	15	16	19.894
16	17	75.478	17	18	26.701	18	19	11.483
19	20	11.643	20	21	12.001	21	22	11.81
22	23	4.938	23	24	11.205	24	25	23.367
25	26	211.793	26	27	7.364	27	28	30.924
28	29	43.831	29	30	3.87	30	31	25.0
31	32	12.074	32	33	4.51	33	34	8.581
34	35	8.399	35	36	8.4	36	37	8.399
37	38	8.4	38	39	8.4	39	40	8.399
40	41	8.4	41	42	8.4	42	43	8.399
43	44	8.4	44	45	11.999	45	46	17.5
46	47	7.62	47	48	20.732	48	49	10.0
49	50	12.0	50	51	8.0	51	52	10.0
52	53	10.0	53	54	10.0	54	55	10.0
55	56	10.001	56	57	10.0	57	58	10.0
58	59	10.0	59	1	8.798			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CALARASI la data: 16-02-2023
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MIHAIL-ALEXANDRU NABARGEAC





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31884 Calarasi

Nr. cerere	31533
Ziua	24
Luna	06
Anul	2019

Cod verificare



100070883870

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calarasi, Jud. Calarasi, Strada Vasile Culica

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31884	300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31533 / 24/06/2019	
Act Administrativ nr. 74, din 24/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.CALARASI; Act Normativ nr. 213, din 17/11/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 27692, din 19/06/2019 emis de PRIMARIA MUN.CALARASI; Act Administrativ nr. 33891, din 22/07/2019 emis de PRIMARIA MUN.CALARASI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE-PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CALARASI, -domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

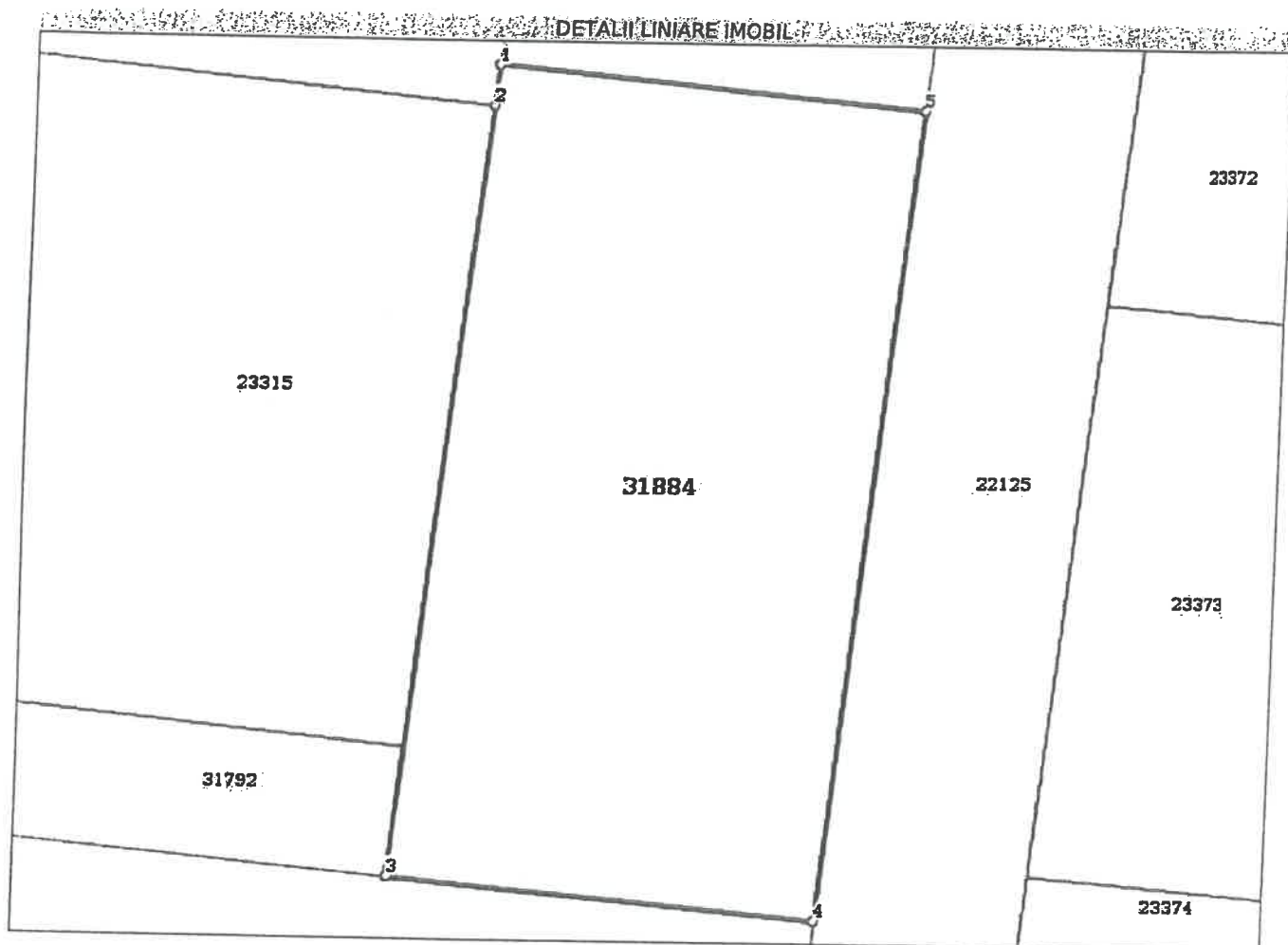


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31884	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.201
2	3	22.817
3	4	12.572
4	5	23.944
5	1	12.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

01-08-2019

Data eliberării,

[Signature]

Asistent Registrator,



Referent,





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30893 Calarasi

Nr. cerere 9645
Ziua 16
Luna 02
Anul 2023

Cod verificare
100128003917



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calarasi, Jud. Calarasi, T65 P20

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30893	541	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39251 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. 2749, din 13/08/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30893 a imobilului cu numarul cadastral 30893/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30772 inscris in cartea funciara 30772;	A1
9645 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 533, din 15/02/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CALARASI , domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



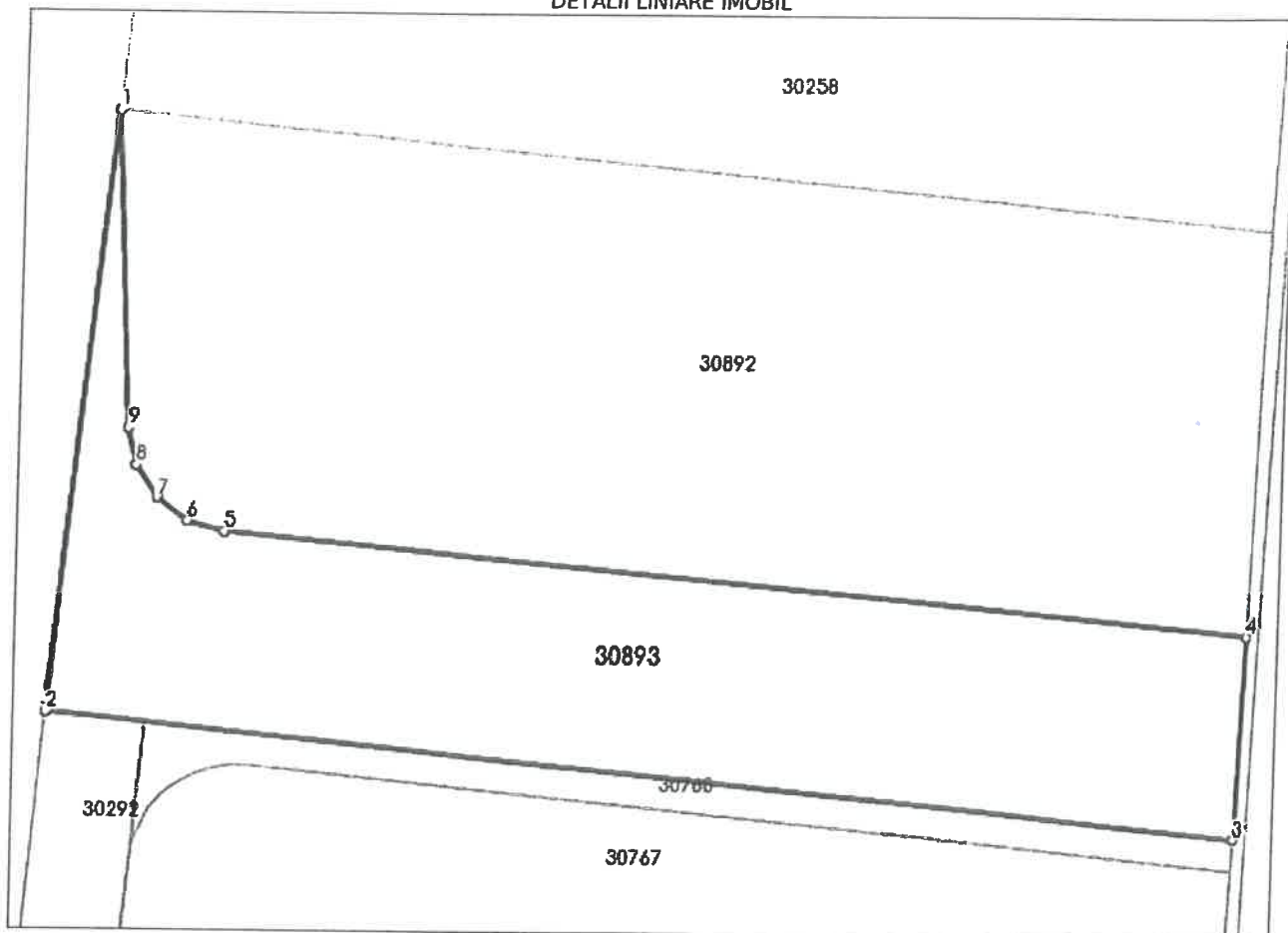
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30893	541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	541	65	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	27.958
2	3	55.536
3	4	9.403
4	5	47.927
5	6	1.767
6	7	1.795



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.779
8	9	1.779
9	1	14.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
17-02-2023

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
Mariana Dragomir

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30768 Calarasi

Nr. cerere 9643
Ziua 16
Luna 02
Anul 2023
Cod verificare
100128003785



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calarasi, Jud. Calarasi, T65/2 P2

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30768	81	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39249 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. 2750, din 13/08/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30768 a imobilului cu numarul cadastral 30768/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30291 inscris in cartea funciara 30291;	A1
Act Notarial nr. 2601, din 13/08/2010 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B4	Se noteaza modificarea limitelor de proprietate	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30291/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 54738 din 17/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 23198 din 24/08/2010;		
Act Administrativ nr. 59373, din 05/01/2017 emis de PRIMARIA CALARASI; Act Administrativ nr. 75, din 26/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CALARASI;		
B5	se schimba destinatia imobilului de la A1, din teren extravilan in teren intravilan	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30291/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 54738 din 17/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 1890 din 18/01/2017;		
Act Administrativ nr. 1890, din 18/01/2017 emis de OCPI CALARASI;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30291/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 54738 din 17/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 17128 din 05/04/2017;		
9643 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 533, din 15/02/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CALARASI, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



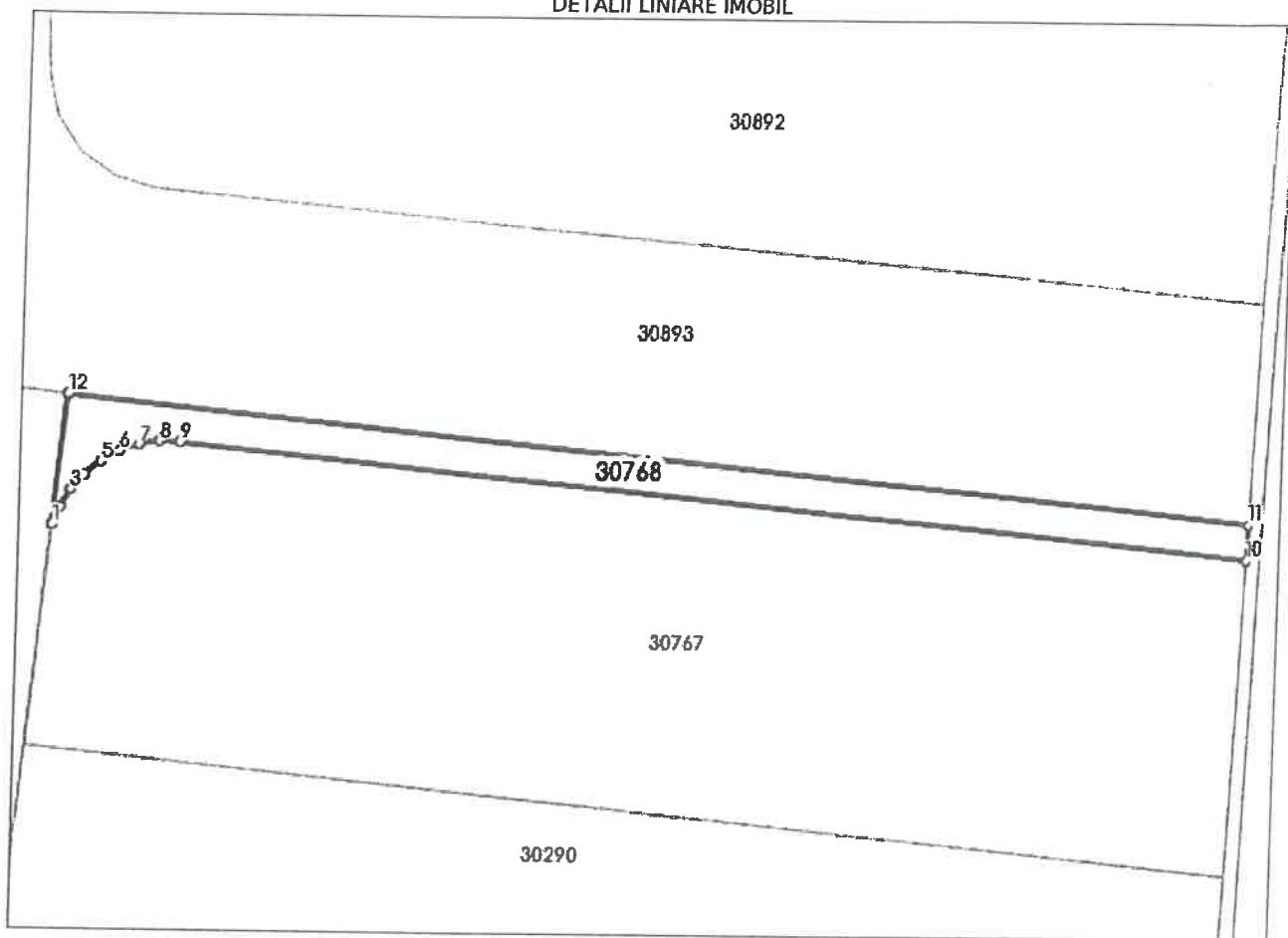
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30768	81	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	81	65/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.848
2	3	0.843
3	4	0.877
4	5	0.875
5	6	0.884
6	7	0.85



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.9
8	9	0.868
9	10	46.093
10	11	1.501
11	12	50.926
12	1	5.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

16-02-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
GEORGICA-SORINA SOARE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30292 Calarasi

Nr. cerere 9641
Ziua 16
Luna 02
Anul 2023

Cod verificare
100128003363



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calarasi, Jud. Calarasi, T65/2 P2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30292	1.030	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54738 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. 3529, din 11/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30292 a imobilului cu numarul cadastral 30292/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23659 inscris in cartea funciara 23659;	A1
Act Notarial nr. 2601, din 13/08/2010 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Se noteaza modificarea limitelor de proprietate	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 23198 din 24/08/2010;		
Act Administrativ nr. 59373, din 05/01/2017 emis de PRIMARIA CALARASI; Act Administrativ nr. 75, din 26/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CALARASI;		
B5	se schimba destinatia imobilului de la A1, din teren extravilan in teren intravilan	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 1890 din 18/01/2017;		
Act Administrativ nr. 1890, din 18/01/2017 emis de OCPI CALARASI;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Calarasi, inscrisa prin incheierea nr. 17128 din 05/04/2017;		
25864 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. 1756, din 24/05/2018 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B8	se noteaza modificarea limitelor de proprietate	A1
9641 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 533, din 15/02/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CALARASI , domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

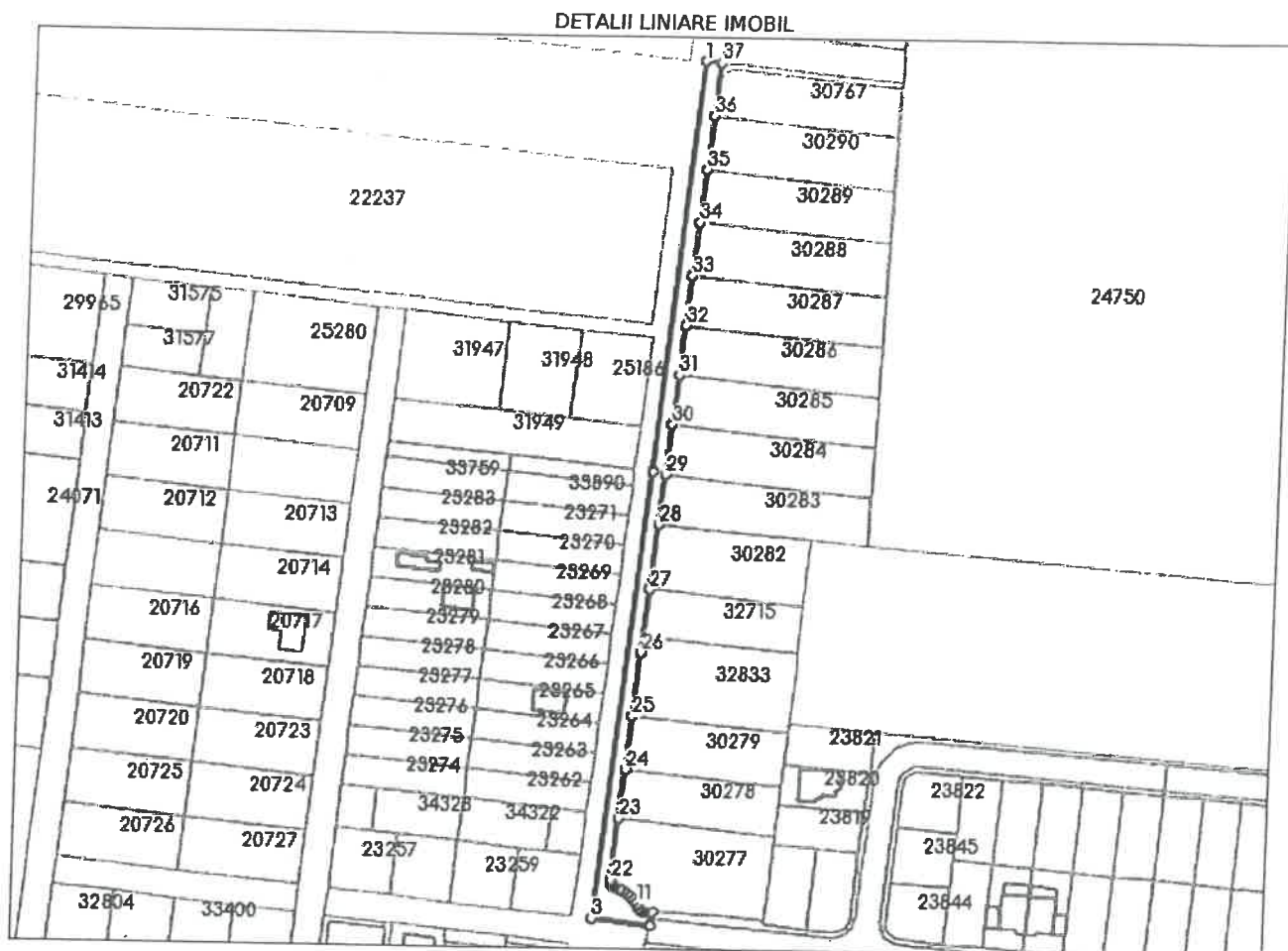
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30292	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 987 Masurata: 1.030	65/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	115.667
3	4	16.572
5	6	2.217
7	8	0.521
9	10	0.535

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	126.607
4	5	3.865
6	7	0.515
8	9	0.524
10	11	1.293



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	1.341
13	14	1.267
15	16	1.332
17	18	0.531
19	20	0.539
21	22	0.532
23	24	13.997
25	26	18.042
27	28	18.177
29	30	14.008
31	32	14.015
33	34	15.021
35	36	15.015
37	1	4.61

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
12	13	1.342
14	15	1.365
16	17	1.311
18	19	0.535
20	21	0.533
22	23	17.211
24	25	15.005
26	27	17.944
28	29	14.232
30	31	14.012
32	33	14.007
34	35	15.028
36	37	15.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
 16-02-2023

Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 Chitu Elena

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

