



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 27.04.2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 26908/24.03.2023 privind aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 26909/24.03.2023;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru servicii publice, comerț, promovarea liberei inițiative;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 14/26.01.2023 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.02.2023-30.04.2023;
- raportul de specialitate al Serviciului de Gospodărire Comunală și Protecția Mediului din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 26910/24.03.2023;
- prevederile art. 1, alin. 4, lit. j, art. 8, alin. 3, lit. d, d¹, art. 22, alin. 1, alin. 2, alin. 3, alin. 4, art. 23, alin. 1, lit. b, art. 29, alin. 4, alin. 8, alin. 9, alin. 10, alin. 13, art. 30, alin. 1, alin. 5, art. 32, alin. 3 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. 3, lit. 1, art. 12, art. 14, alin. 4 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- prevederile Ordinului ANRSC nr. 111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate al localităților;
- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 395/20016 privind pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 4, lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de atribuire a contractului de achiziție privind prestarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Călărași care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- (1) Anexa 1 - Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Călărași;
- (2) Anexa 2 - Caiet de sarcini pentru contractarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, inclusiv anexele aferente, în Municipiul Călărași;
- (3) Anexa 3 - Studiul de oportunitate, inclusiv anexele aferente;
- (4) Anexa 4 - Draft acord cadru privind delegarea serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- (5) Anexa 5 - Draft contract subsecvent la acordul-cadru.

Art.2. Delegarea gestiunii se va face printr-un contract de achiziție publică.

Atribuirea contractului se va face prin procedura de atribuire organizată și derulată conform Legii nr. 98/2016 și HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(1) Delegarea gestiunii se va face conform acordului contractual încheiat în urma procedurii de atribuire.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Administrație Locală, Direcția Economică și Serviciul Gospodărire Comunală și Protecția Mediului.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

BUZOIANU TONI



Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit Sârbu

Nr. 96

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 27.04.2023

Emisă în 3 exemplare

Auxa m.1 la KCL 96/2023

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A ACTIVITĂȚILOR DE DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

CAPITOLUL I Dispoziții generale

SECȚIUNEA 1 Domeniul de aplicare

Art. 1. - (1) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Călărași, pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale operatorilor economici de pe teritoriul municipiului.

(2) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind desfășurarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, definind modalitățile și condițiile-cadru ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea acestor activități, indicatorii de performanță, condițiile tehnice, raporturile dintre operator și utilizator.

(3) Prevederile prezentului regulament se aplică la executarea, recepționarea serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare cu urmărirea tuturor cerințelor legale specifice în vigoare.

(4) Operatorii serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, indiferent de forma de proprietate și de modul în care este organizată gestiunea serviciului pe raza municipiului Călărași, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

Art. 2. - Prezentul regulament se aplică activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Art. 3. - Modul de organizare și funcționare a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie să se realizeze pe baza următoarelor principii:

- a) protecția sănătății populației;
- b) responsabilitatea față de cetățeni;
- c) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- d) asigurarea calității și continuității serviciului;
- e) tariful echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- f) securitatea serviciului;
- g) dezvoltarea durabilă.

Art. 4. - Termenii și noțiunile utilizate în prezentul regulament se definesc după cum urmează:

4.1. autoritate competentă de reglementare - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C.;

4.2. deratizare - activitatea de stârpire a rozătoarelor prin otrăvire cu substanțe chimice sau prin culturi microbiene;

4.3. dezinfecție - activitatea de distrugere a germenilor patogeni cu substanțe specifice, în scopul eliminării surselor de contaminare;

4.4. dezinsecție - activitatea de combatere a artropodelor în stadiul de larvă sau adult cu substanțe chimice specifice;

4.5. licență - actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C., prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului, precum și capacitatea și dreptul de a presta una sau mai multe activități ale acestuia;

4.6. rețetă - ansamblu de specificații care descriu materialele utilizate pentru o anumită operațiune pe sortimente, cantități, concentrații ale soluțiilor pentru o anumită operațiune de deratizare, dezinfecție sau dezinsecție și un anumit tip de obiectiv;



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

4.7. utilizatori - conform definiției prevăzute în Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare;

4.8. vector - organism (insectă, rozătoare) care răspândește un parazit, un virus sau germeni patogeni de la un animal la altul, de la om la om ori de la animale la om.

Art. 5. - Operatorii serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie să îndeplinească cerințele din caietul de sarcini al serviciului, acordul cadru de delegare a gestiunii serviciului și contractele subsecvente anuale, aprobate de consiliul local al municipiului Călărași.

SECȚIUNEA a 2-a

Accesul la serviciul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

Art. 6. - (1) Toți utilizatorii, persoane fizice sau juridice, de pe teritoriul municipiului Călărași, au garantat dreptul de a beneficia de acest serviciu.

În acest sens s-a avut în vedere contractarea serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la următoarele obiective: domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare, tratamente avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lacii de apă), tratamente larvicide zone mlăștinoase și lacii de apă (tratament avio și terestru), platforme de gunoi special amenajate, combatere căpușe spații verzi, suprafețe interioare ale clădirilor unităților finanțate de la bugetul local.

(2) Operatorul serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este obligat ca prin modul de prestare a serviciului să asigure protecția sănătății publice utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului.

(3) Operatorul serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră care vor fi menționate în acordul cadru și contractele subsecvente anuale.

(4) Utilizatorii persoane fizice și juridice din municipiul Călărași pot beneficia, pentru spațiile deținute, de efectuarea prestațiilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, doar la solicitarea acestora și cu plata contravalorii serviciilor direct către prestator.

SECȚIUNEA a 3-a

Documentația tehnică

Art. 7. - (1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă pentru toți operatorii care asigură serviciul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Art. 8. - (1) Fiecare operator va avea și va actualiza, în funcție de specificul activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prestate, următoarele documente:

- a) contractul prin care s-a făcut delegarea gestiunii, autorizațiile și licențele prevăzute de lege.
- b) documentația tehnică a utilajelor
- c) instrucțiunile producătorilor/furnizorilor pentru echipamentele folosite privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea acestora, precum și documentele de proprietate
- d) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament sau fiecărei activități;
- e) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;
- f) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
- g) fișe de securitate ale substanțelor folosite, avize și autorizații ale acestora eliberate de autoritățile competente.



SECȚIUNEA a 4-a
Îndatoririle personalului operativ

Art. 9. - (1) Personalul de deservire operativă se compune din toți salariații care deserveșc echipamentele specifice destinate prestării serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare având ca sarcină principală de serviciu supravegherea sau asigurarea funcționării acestora.

(2) Subordonarea pe linie operativă și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire operativă se trec în fișa postului și în procedurile operaționale.

Art. 10. - (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să asigure funcționarea echipamentelor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnică-administrativă.

(2) Prestarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie realizată astfel încât să se asigure:

- a) protejarea sănătății populației;
- b) protecția mediului înconjurător;
- c) continuitatea serviciului.

CAPITOLUL II

Asigurarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare și condiții de funcționare

Art. 11. - Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, operatorii economici, cetățenii cu gospodării individuale și asociațiile de proprietari/locatari au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvența prevăzută la art. 14 și 15.

Art. 12. - (1) În vederea realizării unor tratamente eficiente de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, operatorul împreună cu autoritatea administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale întocmesc, anual, un program unitar de acțiune de combatere a vectorilor, care va cuprinde:

a) tipul de vectori supuși tratamentului;

b) perioadele de execuție;

c) obiectivele la care se aplică tratamentele.

(2) Perioada de execuție a tratamentelor se decalează de comun acord cu autoritatea administrației publice locale, în cazul în care se înregistrează condiții meteo nefavorabile.

(3) Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:

a) spațiile deschise din domeniul public și privat al localității;

b) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul tratamentelor de dezinsecție care se execută de pe aliniamentul stradal, adiacent acestor spații, cu utilaje adecvate;

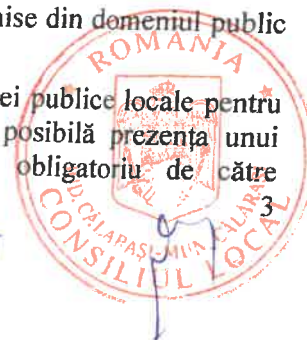
c) spațiile comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și persoanelor juridice (casa scării, subsol și alte asemenea);

d) căminele și canalele aferente rețelelor tehnico-edilitare.

(4) Plata operațiunilor de dezinfecție, dezinsecție și deratizare pentru tratamentele executate la obiectivele prevăzute în programul unitar de acțiune se face în baza documentelor de lucru confirmate de către:

a) reprezentanții autorității administrației publice locale pentru spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

b) reprezentanții instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale pentru spațiile comune închise ale clădirilor acestora; în cazul în care nu este posibilă prezența unui reprezentant al instituției publice, documentul de lucru se confirmă obligatoriu de către



[Handwritten signature]

reprezentantul autorității administrației publice locale;
(5) Finanțarea și decontarea cheltuielilor cu tratamentele executate la obiectivele din programul unitar de acțiune se asigură de către autoritatea administrației publice locale în baza documentelor de lucru prevăzute la alin. (4), precum și în baza documentelor de lucru confirmate de reprezentanții instituțiilor publice din subordine pentru orice alte tratamente de dezinsecție, dezinfecție și deratizare executate, împotriva oricărui vector sau agent patogen, în spațiile închise ale clădirilor instituțiilor respective.

(6) Contravaloarea tratamentelor executate la obiectivele persoanelor fizice sau juridice, altele decât cele din programul unitar, precum și orice alte tratamente suplimentare ori împotriva altor vectori și agenți patogeni față de cele/cei prevăzuți în programul unitar de acțiune se facturează de operator în baza documentelor de lucru confirmate de beneficiari și se suportă de către aceștia.

Art. 13. –

(1) Dezinsecția se efectuează în:

- a) clădiri ale unităților finanțate de la bugetul local de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- b) spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale: terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea; zone mlăștinoase, inundate și lucii de apă (tratamente avio).
- d) clădiri ale operatorilor economici, clădiri ale persoanelor fizice, inclusiv apartamente din imobile de tip condominiu, spații deschise din proprietatea persoanelor fizice și juridice, contracost la solicitarea acestora.

(2) Dezinfecția se efectuează în:

- a) clădiri ale unităților finanțate de la bugetul local de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- b) spații special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere, mijloace de transport în comun și stațiile aferente.
- c) zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor
- d) în spațiile aparținând persoanelor fizice și juridice, la solicitarea acestora.

(3) Deratizarea se efectuează la obiectivele în care:

- a) este prevăzută operațiunea de dezinsecție;
- b) este prevăzută operațiunea de dezinfecție, cu excepția mijloacelor de transport în comun;
- c) sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice ori juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

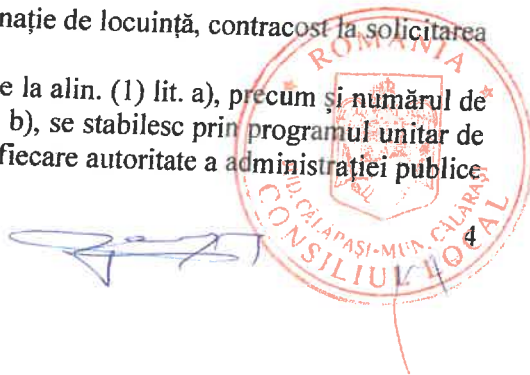
Art. 14. - (1) În ceea ce privește frecvența, dezinsecția pentru combaterea țânțarilor se execută:

- a) lunar, în sezonul cald, pe spațiile deschise prevăzute în programul unitar de acțiune, prin aplicarea de tratamente multiple pentru combaterea țânțarilor adulți și a larvelor de țânțari;
- b) minimum 3 tratamente pe an și ori de câte ori este nevoie, corespunzător concentrației și tipului de substanțe insecticide ce urmează a fi utilizate în spațiile comune închise ale clădirilor.

(2) Pentru combaterea altor vectori dezinsecția se execută:

- a) trimestrial și ori de câte ori este nevoie, în spațiile închise ale operatorilor economici cu profil nealimentar, instituțiilor publice și spațiile comune închise ale clădirilor, contracost la solicitarea acestora.
- b) lunar și ori de câte ori este nevoie, în spațiile închise ale operatorilor economici cu profil alimentar și ale unităților sanitare, contracost la solicitarea acestora.
- c) numai la solicitarea persoanelor fizice din spațiile cu destinație de locuință, contracost la solicitarea acestora.

(3) Numărul de tratamente care se efectuează lunar, prevăzute la alin. (1) lit. a), precum și numărul de tratamente care se efectuează anual, prevăzute la alin. (1) lit. b), se stabilesc prin programul unitar de acțiune. Înainte de elaborarea programului unitar de acțiune, fiecare autoritate a administrației publice



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

locale sau, după caz, asociație de dezvoltare intercomunitară solicită Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară «Cantacuzino» recomandările necesare pentru stabilirea numărului de tratamente. În cazul în care institutul nu răspunde în maximum 30 de zile de la data primirii solicitării, se consideră că nu sunt necesare recomandări, iar autoritatea administrației publice locale/asociația de dezvoltare intercomunitară stabilește numărul de tratamente, la propunerea operatorului, fără a se reduce numărul de tratamente de dezinsecție executate în anul anterior.

(4) În situația în care, după aprobarea și punerea în aplicare a programului unitar de acțiune, evoluția vectorilor supuși tratamentelor de dezinsecție impune recomandări noi din partea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară "Cantacuzino", acestea se vor implementa prin modificarea programului unitar de acțiune.

Art. 15. - Din punctul de vedere al frecvenței, deratizarea se execută:

a) pentru operatorii economici cu profil nealimentar și asociațiile de proprietari/locatari, cel puțin o dată pe semestru și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar, contracost la solicitarea acestora

b) pentru operatorii economici cu profil alimentar, cel puțin o dată pe trimestru și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar, cu respectarea prevederilor legale referitoare la siguranța alimentelor, contracost la solicitarea acestora

c) pentru spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale în conformitate cu programul unitar de acțiune, dar nu mai puțin de 3 tratamente pe an;

d) pentru persoanele fizice, contracost la solicitarea acestora sau ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

Art. 16. - Dezinsecția se execută contracost numai la solicitarea persoanelor fizice sau juridice. De asemenea dezinsecția se efectuează în caz de necesitate, conform comezilor emise de autoritatea locală.

Art. 17. - Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor fi avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

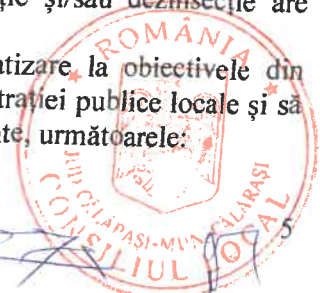
Art. 18. - (1) Persoanele fizice sau juridice deținătoare de spații construite, indiferent de destinație, curți și/sau terenuri virane sau amenajate, unitățile de administrare a domeniului public, ocoalele silvice, instituțiile publice, precum și unitățile care au în exploatare rețele tehnico-edilitare sunt obligate să asigure efectuarea operațiunilor periodice de dezinfecție, dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, în spațiile deținute de acestea.

(2) Operațiunile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune se prestează exclusiv de către operatorul licențiat de A.N.R.S.C., căruia i-a fost atribuită activitatea în gestiune delegată de către unitatea administrativ-teritorială, în condițiile legii. Conform art. 49 alin 3 din Legea 51/2006 Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței ANRSC în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare sau, după caz, de la data semnării acordului cadru de delegare a gestiunii activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

(3) Persoanele fizice sau juridice beneficiare ale operațiilor de deratizare, dezinsecție și/sau dezinfecție au obligația să permită accesul operatorului în locurile unde urmează să se realizeze operația și să mențină spațiile pe care le au în proprietate salubre, luând măsuri de evacuare a tuturor reziduurilor solide, de spălare a încăperilor în care se efectuează colectarea deșeurilor, de eliminare a apei stagnante, de curățare a subsolurilor, de punere în ordine a depozitelor de materiale și de remediere a defecțiunilor tehnice la instalațiile sanitare care provoacă inundarea sau stagnarea apei în subsoluri și/sau pe terenurile deținute.

Art. 19. - Operatorul care prestează activitatea de deratizare, dezinfecție și/sau dezinsecție are următoarele obligații:

- a) înainte de începerea operațiunii de dezinfecție, dezinsecție sau deratizare, la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:
- tipul operațiunii ce urmează a se efectua;



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- perioada efectuării tratamentelor;
 - substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
 - măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;
- b) să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;
- c) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinsecție sau deratizare în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;
- d) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.
- e) Pentru eficientizarea aplicării tratamentelor de dezinsecție și deratizare, operatorul va monitoriza nivelul de infestare cu vectori la nivel local înainte de a executa tratamentele de dezinsecție și/sau deratizare. Astfel se va asigura dozarea corectă a concentrației de insecticid/raticid necesară combaterii vectorilor identificați.
- f) După efectuarea tratamentelor, operatorul va monitoriza, din nou, nivelul de infestare cu vectori (insecte, rozătoare) pentru demonstrarea eficienței tratamentului aplicat.
- g) Pentru fiecare operațiune de monitorizare înainte de tratament și monitorizare după tratament, operatorul va înmâna reprezentantului beneficiarului un document justificativ privind rezultatul constatat (nivel de infestare înainte/după tratament).
- Art. 20.** - (1) În cazul în care în urma unui tratament efectuat se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.
- (2) Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient.

CAPITOLUL III Drepturi și obligații

SECȚIUNEA 1

Drepturile și obligațiile operatorilor serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare

Art. 21. - Drepturile și obligațiile operatorului serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se constituie ca un capitol distinct în cadrul:

- a) hotărârii de delegare a serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ;
- b) regulamentului serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ;
- c) acordul-cadru de delegare a gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ;

Art. 22. - Operatorii serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare au următoarele drepturi:
să încaseze contravaloarea serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prestat/contractat, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- a) să asigure echilibrul contractual pe durata acordului-cadru de delegare a gestiunii;
- b) să solicite ajustarea tarifului, începând cu al doilea contract subsecvent, conform formulei de ajustare prevăzută în Ordinul ANRSC 640/2022, SECȚIUNEA a 2-a Ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate;
- c) să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- d) să aplice la facturare tarifele aprobate de autoritatea administrației publice locale;
- e) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii;
- f) să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Art. 23. - Operatorii serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare au următoarele obligații:

- a) să țină gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;
- b) să asigure prestarea serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- c) operatorul are obligația de a monitoriza nivelul de infestare cu dăunători atât înainte cât și după efectuarea tratamentelor. De asemenea, operatorul va face dovada că are aparatura necesară pentru monitorizare cât și faptul că a executat aceste proceduri de monitorizare prin prezentarea unui document/documente confirmate de beneficiar (fișe de monitorizare, rapoarte, procese verbale de monitorizare, recomandări, etc.)
- d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele subsecvente anuale;
- e) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în condițiile legii;
- f) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, prevăzute de legislația în vigoare;
- g) să respecte angajamentele față de utilizatori luate prin contractele subsecvente de prestare a serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- h) să presteze serviciul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din programul unitar pentru care are acord-cadru de delegare a gestiunii.
- i) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;
- j) să asigure desfășurarea corespunzătoare a operațiunilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare conform programului unitar de acțiune aprobat de autoritatea administrației publice locale;
- k) să factureze serviciile prestate, la tarife legal aprobate;
- l) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele și prenumele persoanei care a reclamat și ale celei care a primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;

SECȚIUNEA a 2-a **Drepturile și obligațiile utilizatorilor**

Art. 24. - Utilizatorii au următoarele drepturi:

- a) să utilizeze, liber și nediscriminatoriu, serviciul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în



- condițiile acordului-cadru și a contractului subsecvent de prestare;
- b) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractelor de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operatori prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
 - c) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului;
 - d) să li se presteze serviciul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în condițiile prezentului regulament, al celorlalte acte normative în vigoare, la nivelurile stabilite în contract;
 - e) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
 - f) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale și centrale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- Art. 25. - Utilizatorii au următoarele obligații:**

- a) să respecte prevederile prezentului regulament și clauzele contractului de prestare a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare ;
- b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.
- c) să aplice măsuri privind deratizarea, dezinsecția și dezinfecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;
- d) să respecte normele de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;
- e) să încheie contracte subsecvente pentru prestarea unei activități a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare numai cu operatorul căruia autoritatea administrației publice locale i-a atribuit, în gestiune directă sau în gestiune delegată, activitatea respectivă;

CAPITOLUL IV

Determinarea cantităților și volumului de lucrări prestate

Art. 26. - Pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare măsurarea cantității prestațiilor se face în funcție de doză și de rețeta utilizată pe unitatea de suprafață sau de volum.

CAPITOLUL V

Indicatori de performanță și de evaluare ai serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

Art. 27. - Indicatorii de performanță ai serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se precizează în caietul de sarcini, precum și în acordul-cadru de delegare a gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Art. 28. - (1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori pentru asigurarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare a localităților cu privire la:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) atingerea obiectivelor și țintelor impuse de autoritatea administrației publice locale
- c) prestarea serviciului pentru toți utilizatorii;
- d) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- e) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- f) respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;
- g) implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii.

Art. 29. - Indicatorii de performanță trebuie să asigure evaluarea continuă a operatorului cu privire la



SC MIDIANTRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

următoarele activități:

- a) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- b) îndeplinirea prevederilor din acordul-cadru și a contractelor subsecvente cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- c) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea rapidă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- d) soluționarea în timp util a reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

Art. 30. - În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, operatorul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform prevederilor contractuale;
- b) înregistrarea activităților privind măsurarea prestațiilor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

Art. 31. - În conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și A.N.R.S.C. au acces neîngrădit la informații necesare stabilirii:

- a) modului de aplicare a legislației și a normelor emise de A.N.R.S.C.;
- b) modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
- c) calității și eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în acordul-cadru de delegare a gestiunii și a contractelor subsecvente anuale;
- d) modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

CAPITOLUL VI

Dispoziții tranzitorii și finale

Art. 32. – Contravenții

(1) Constituie contravenție săvârșită de operator /utilizator în domeniul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și se sancționează după cum urmează:

- Nerespectarea prevederilor obligațiilor operatorului menționate în regulament, se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei.
- Nerespectarea prevederilor obligațiilor utilizatorului menționate în regulament se sancționează cu amendă cuprinsă între 300 lei și 2000 lei.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor stabilite prin prezentul regulament, se face de către persoanele împuternicite din cadrul autorităților administrației publice locale.

(3) Contravențiilor prevăzute la alin.(1) le sunt aplicabile prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002

Art. 33. - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice va monitoriza aplicarea prevederilor prezentului regulament.

Art. 34. - Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă, prin ordin al președintelui A.N.R.S.C.

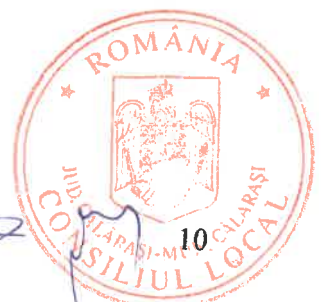
Art. 35. Alegerea formei de gestiune a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se face prin hotărâre a Consiliului Local în condițiile prevăzute de Legile 51/2006 și 101/2006 dar și de prevederile Legii 98/2016.

Art. 36. Operatorii serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție trebuie să facă dovada experienței tehnice și manageriale în gestiunea unor sisteme similare, situația financiară a societății – de a răspunde la cerințele specifice prevăzute în caietul de sarcini aprobat de consiliul local, iar persoanele fizice care au calitatea de administrator al operatorilor economici nu trebuie să aibă cazier judiciar.



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

ÎNTOCMIT DE
MIDLANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Anexa nr. 1

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ pentru serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

Nr. crt.	Indicatori de performanță	Nivel propus
1	Suprafața realizată pentru activitatea de dezinsecție raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
2	Suprafața realizată pentru activitatea de dezinfecție raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
3	Suprafața realizată pentru activitatea de deratizare raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
4	Valoarea totală a facturilor încasate raportată la valoarea totală a facturilor emise	100%
5	Numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate a activităților prestate rezolvate raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activităților, pe categorii de activități	100%
6	Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele organismelor abilitate	0

ÎNTOCMIT DE
MIIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Auxa m. 2 la HCU 96/2023

**CAIET DE SARCINI
PENTRU CONTRACTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE
ȘI DEZINFECȚIE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI**

CAPITOLUL I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

- Art. 1.** Presentul caiet de sarcini a fost elaborat pe baza legislației în vigoare și precizează condițiile minime în care trebuie să se desfășoare activitățile specifice serviciului de salubritate, respectiv activitățile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.
- Art. 2.** Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară contractării și desfășurării activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază. Caietul de sarcini este anexat la Acordul-cadru de delegare a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Călărași.
- Art. 3.** Presentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante sau altele asemenea.
- Art. 4.** Specificațiile tehnice se referă, de asemenea la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.
- Art. 5.** Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și care sunt în vigoare.

CAPITOLUL II. CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

- Art. 6. (1)** Serviciul de deratizare, dezinsecție, dezinfecție care face obiectul licitației deschise cuprinde următoarele activități:
- deratizarea, dezinsecția și dezinfecția domeniului public al municipiului Călărași
 - deratizarea, dezinsecția și dezinfecția spațiilor interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local
- (2)** Tratamentele efectuate în cadrul acordului-cadru de delegare și a contractelor subsecvente anuale vor fi plătite de către Achizitor din bugetul local pentru obiectivele din programul unitar de acțiune.
- Persoanele fizice și/sau juridice din municipiul Călărași pot beneficia, pentru spațiile deținute de efectuarea prestațiilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție doar la solicitarea acestora și cu plata contravalorii serviciilor direct către prestator.
- Art. 7.** Beneficiarul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție este municipiul Călărași.
- Art. 8.** Deratizarea, dezinsecția și dezinfecția de pe raza municipiului Călărași reprezintă un serviciu de utilități publice, organizat, coordonat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale, care au la bază:
- principiul precauției în luarea deciziilor;
 - principiul prevenirii riscurilor ecologice;
 - principiul conservării și a măririi biodiversității speciilor utile;
 - principiul "poluatorul plătește";



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- acordarea unor priorități mărite asupra metodelor, mijloacelor și produselor biocide utilizate, în vederea eliminării factorilor de risc pentru starea de sănătate a populației și mediului

Art. 9. Operatorii serviciului de deratizare, dezinsecție, dezinsecție vor asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) respectarea indicatorilor de performanță și calitate – Anexa nr. 1, precizați și în regulamentul activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.
- c) furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în condițiile legii;
- d) respectarea angajamentelor asumate prin contract;
- e) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- f) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- g) personalul calificat necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract;
- h) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;

Art. 10. Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de organizare și funcționare a activității de deratizare, dezinsecție și dezinsecție.

Art. 11. Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Călărași sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Călărași;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene, organizarea armonizării cerințelor de mediu și sănătate ale UE, dar cu adaptarea acestora la particularitățile zonei și spațiului geografic și tipului de populație al acestui areal.
- e) conștientizarea populației umane și implicarea ei prin acțiuni individuale, prin mass-media și educație în timpul desfășurării acestor acțiuni.

Art. 12. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a municipiului Călărași, județul CĂLĂRAȘI.

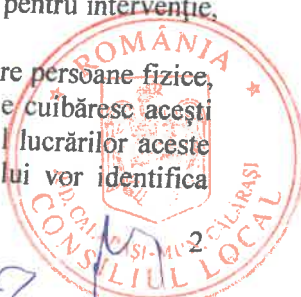
Art. 13. Agenții DDD trebuie să fie bine instruiți cu privire la manevrarea substanțelor toxice, în caz de accident cu aceste substanțe să știe să intervină cât mai urgent.

Art. 14. Personalul care deservește mijloace auto folosite pentru transportul substanțelor toxice trebuie să fie instruit pentru efectuarea acestuia în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțele toxice pe traseu.

Art. 15. Pentru deplasare se vor folosi traseele cele mai scurte, cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și a mediului, care au fost aprobate de autoritățile competente.

Art. 16. Transportatorii trebuie să aibă dotarea tehnică și personal corespunzător pentru intervenție, în cazul unor defecțiuni sau accidente apărute în timpul transportului.

Art. 17. În urma informațiilor transmise prin serviciile din cadrul primăriei de către persoane fizice, juridice și asociațiilor de proprietari/ locatari cu privire la zonele și locul unde se cuibăresc acești dăunători (insectele și rozătoarele), agenții DDD vor înscrie în planul și graficul lucrărilor aceste informații care vor fi ierarhizate stabilindu-se și prioritizarea lor, la fața locului vor identifica



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

potrivit specificului locului și a dăunătorilor, ce tratament să aplice pentru combaterea lor, astfel încât să nu fie afectate apa și solul, aerul.

Art. 18. Serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție al municipiului Călărași trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

CAPITOLUL III. PROCEDEUL DE LUCRU ÎN CADRUL ACTIVITĂȚII DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINSECȚIE

A. DEZINSECȚIA

(1) Dezinsecția reprezintă acțiunea de combatere a insectelor în stadiul lor de larvă și/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, fiind ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale: țânțari, căpușe, muște, gândaci, furnici, molii ș.a.m.d.

(2) Dezinsecția se va executa la interior și exterior și se realizează prin următoarele etape:

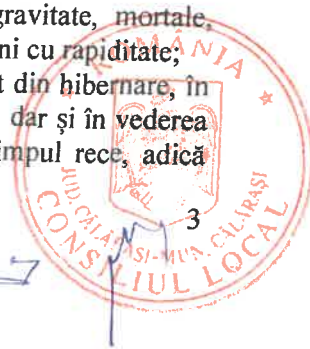
- Dezinsecție spații interioare – are drept scop combaterea insectelor zburătoare și târătoare din spațiile clădirilor finanțate de la bugetul local.
- Aviotratament combatere larve țânțari – tratament ce are drept scop tratarea habitatelor larvare de țânțari, respectiv vegetația de pe malurile apelor curgătoare, suprafața luciilor de apă stătătoare și zonele mlăștinoase ale municipiului Călărași (inaccesibile terestru), parcul dendrologic și zone verzi de jur-împrejurul orașului.
- Aviotratament combatere adulți țânțari – tratament ce are drept scop tratarea habitatelor de țânțari adulți, respectiv vegetația de pe malurile apelor curgătoare, zonele mlăștinoase și împădurite ale municipiului Călărași (inaccesibile terestru), parcul dendrologic și zone verzi de jur-împrejurul orașului.
- Delarvizare terestru – tratament ce are drept scop tratarea habitatelor larvare de țânțari de pe domeniul public al municipiului Călărași
- Dezinsecție terestru – are drept scop distrugerea și eliminarea de țânțari adulți și alte insecte vectoare și dăunătoare pentru flora și fauna terestră incluzând populația umană, aplicându-se în zonele unde există locuri de adăpostire, vegetație abundentă, respectiv: parcuri, locuri de joacă, spații verzi, zone de agrement, străzi, aliniamente stradale, bulevarde, etc.
- Tratamente de combatere căpușe – are drept scop distrugerea și eliminarea căpușelor din zonele verzi ale municipiului (parcuri, aliniamente stradale, locuri de joacă pentru copii)

Dezinsecția se va realiza la intervale repetate, mai des în sezonul cald. Ținând cont că dezvoltarea metamorfică a culicidelor pe perioade favorabile de temperatură, umiditate și vegetație este de 10-14 zile, se va ține cont de aceste elemente favorabile de dezvoltare și se va readapta periodicitatea acțiunilor. Temperaturile mai mici de 10°C și peste 40°C nu sunt favorabile dezvoltării țânțarilor (nu depun ouă la mai puțin de 10° C și mor în totalitate la temperaturi de peste 40°C).

În perioadele iunie-iulie și septembrie-octombrie apar invaziile de căpușe, vectori recunoscuți pentru boli grave precum - Boala Lyme.

Se impune un plan eficient de combatere a căpușelor din următoarele motive:

- Sunt vectori ai unor agenți patogeni ce determină boli de o mare gravitate, mortale, depistarea lor pe corpul atacat este greoaie și astfel nu se mai poate interveni cu rapiditate,
- Aceste specii de artropode, în lunile mai și iunie ies de sub frunzisul uscat din hibernare, în cautare de hrană (sânge) și atacă orice ființă întâlnită, animal și/sau uman, dar și în vederea înmulțirii acestora. În lunile septembrie-octombrie se pregătesc de anotimpul rece, adică



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

pentru hibernare și au nevoie de asemeni de "prânzuri sanguine".

- Zona orașului Călărași este o zonă de șes, ceea ce înseamnă că există o populație impresionantă de căpușe; subliniind faptul că o specie de căpușă *Ixodes Ricinus* (căpușa comună) depune între 500-5000 de ouă fără a avea nevoie de gazdă, asigurând un biotop întreg de generații noi.

(3) Detalii suplimentare privind activitatea de dezinsecție:

- Combaterea populației adulte de insecte are drept scop reducerea imediată a numărului de insecte aplicându-se în zonele unde există locuri de adăpostire (vegetația din municipiu, garduri vii, tufișuri, arbori, etc.);
- Tratamentele se vor executa cu aparatură, purtată de către operatori și/sau vehicule, aplicându-se de la sol sub formă de ceață caldă și/sau rece în sistem LV/ULV, de la sol către vârfurile arborilor sau aerian sub formă de ceață rece cuprinzând întreaga vegetație. Se vor utiliza insecticide condiționate special pentru combaterea țânțarilor adulți. Tratamentele se pot executa de la sol și/sau aerian.
- Tratamentele de dezinsecție se vor aplica numai când condițiile meteo sunt favorabile, în caz contrar se va decala corespunzător programul unitar de acțiune al serviciilor.
- Se vor utiliza dozele de cantități de substanță conform instrucțiunilor producătorului, iar pentru obținerea eficienței maxime substanțele vor fi aplicate cu echipamente specifice, conform legislației în vigoare.
- Operatorul va efectua tratamente avio de dezinsecție și delarvizare în zonele greu accesibile, respectiv zone verzi mlăștinoase și inundate, focare de dezvoltare a populațiilor larvare și a adulților de țânțari, circa 210 ha. Aceste tratamente se efectuează dimineața devreme, înainte de răsăritul soarelui, în absența totală a vântului, în funcție de starea vremii.
- Activitățile se vor efectua cu respectarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014
- Delarvizarea va preceda lucrarea de dezinsecție și are drept scop reducerea imediată a numărului de larve, aplicându-se în zonele unde există locuri inundate, umede.
- Tratamentele larvicide nu trebuie să prezinte toxicitate pentru oameni, albine, pești și animale. Se va efectua cu produse larvicide condiționate special pentru tratarea habitatelor larvare, respectiv, pe vegetația de pe malurile apelor curgătoare, pe suprafața luciilor de apă stătătoare și zone mlăștinoase.
- Tratamentele de dezinsecție se vor aplica numai când condițiile meteo sunt favorabile, în caz contrar se va decala corespunzător programul unitar de acțiune al serviciilor.

B. DERATIZAREA

(1) Deratizarea are drept scop distrugerea rozătoarelor dăunătoare sinantropice (șoareci și șobolani) și menținerea acestora la un nivel numeric redus. Rozătoarele provoacă numeroase pagube precum: deteriorarea clădirilor, deteriorarea instalațiilor electrice, sunt purtătoare a peste 35 de boli, care pot fi transmise omului în numeroase feluri: în mod direct (prin contactul cu rozătoare vii sau moarte, prin mușcături, prin contactul cu urina, fecalele sau saliva acestora) și în mod indirect (prin purici, căpușe sau acarieni care s-au hrănit cu sângele unor rozătoare afectate).

(2) Deratizarea se execută la interior și la exterior conform programului unitar și a anexelor caietului de sarcini.

(3) Detalii suplimentare privind activitatea de deratizare:

- Substanțele raticide folosite în acțiunile de deratizare sunt momeli gata preparate de firma producătoare (sub formă de baton cerat, suport cerealier, peleți sau pastă), avizate de Ministerul Sănătății
- Momelile raticide vor fi amplasate pe domeniul public și privat al municipiului, zone verzi, zone de agrement, parcuri etc., în stații de intoxicare din plastic sau metalice în vederea



evitării deteriorării acestora în caz de precipitații și pentru protecția intrușilor care ar deteriora aceste stații.

- Momelile rodenticide se vor amplasa în jurul galeriilor, în locuri ferite, unde nu au acces alte animale, păsări sau persoane neavizate, și se vor completa, până când se constată în urma monitorizărilor că infestarea a fost eliminată.
- Stațiile de intoxicare vor fi marcate corespunzător cu însemnul "cap de mort" și cu mesaj de avertizare asupra naturii toxice a conținutului, exemplu "Pericol de otrăvire" sau "Atenție, s-au pus substanțe toxice pentru distrugerea rozătoarelor - Nu le atingeți!".
- Numărul stațiilor de intoxicare va fi corelat în funcție de suprafața tratată și cantitatea de raticid folosită/unitatea de măsură conform Fișelor tehnice ale produselor utilizate
- Transportul substanțelor raticide se va face cu autovehiculele operatorului, acestuia revenindu-i obligația de a lua măsuri de siguranță privind sustragerea sau împrăștierea lor. Personalul operatorului care deservește mijloacele de transport trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului de substanțe, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze momelile sau ambalajele pe traseu.
- Operatorul se obligă să controleze de câte ori este necesar integritatea stațiilor amplasate pe domeniul public precum și numărul acestora în vederea producerii de accidente.
- Prestatorul are obligația, pe o perioadă cât mai îndelungată, să verifice amplasamentele, și să înlocuiască momelile consumate până când ultima cantitate administrată, rămâne neconsumată și să întocmească raportul lunar de monitorizare care va cuprinde:
 - a) Identificarea speciilor de rozătoare implicate;
 - b) Evaluarea distribuției și a nivelului infestării;
 - c) Identificarea cuiburilor unde șobolanii și șoarecii trăiesc, circulă și se hrănesc;
 - d) Identificarea oricăror factori ce ar putea influența acțiunile de combatere cum ar fi deficiențele în aplicarea măsurilor de igienă.

C. DEZINFECȚIA

(1) Dezinfecția se aplică pentru distrugerea virusurilor și a bacteriilor și paraziților, transmitătoare de boli infecțioase și parazitare la om și animale. În contextul actual când suntem supuși atacului viral cu SarScov-2, foarte mare importanță trebuie acordată acțiunii de dezinfecție prin care se va cauta modalitatea de stopare a acestui virus întrucât răspândirea lui se face pe calea aerului cu stabilire temporară pe suprafețe.

Dezinfecția previne dezvoltarea germenilor patogeni, transmitători de boli și combate răspândirea în masă a bolilor transmisibile.

Dezinfecția se aplică în cazurile în care curățenia nu elimină riscurile infecției, iar sterilizarea nu este necesară.

(2) Dezinfecția se execută în caz de necesitate și în baza comenzilor emise de autoritatea locală conform programului unitar.

(3) Detalii suplimentare privind activitatea de dezinfecție:

- Dezinfectantele trebuie folosite la concentrațiile de utilizare și timpii de acțiune recomandați de producător, să fie avizate de Ministerul Sănătății, să aibă spectru de acțiune virucidă, bactericidă, fungicidă și/sau sporicidă.
- Aplicarea substanțelor trebuie să fie compatibilă pentru tratamente cu aparatură cu dispersie ULV/nebulizare/atomizare/pulverizare. Substanțele trebuie să fie biodegradabile, să nu se acumuleze în mediul înconjurător, neinflamabile, să nu prezinte riscuri de incendii sau explozii.
- La prepararea și utilizarea soluțiilor dezinfectante sunt necesare:
 - respectarea concentrațiilor prescrise în documentația emisă de producător;
 - folosirea de recipiente curați;



SC MIDIANDBRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- utilizarea soluțiilor de lucru în ziua preparării, pentru a se evita contaminarea și degradarea-inactivarea lor;
- utilizarea soluțiilor de lucru în cadrul perioadei de stabilitate indicate de producător;
- instruirea personalului cu privire la utilizarea dezinfectantelor;
- utilizarea dezinfectantelor se face respectând normele de protecție a muncii care să prevină accidentele și intoxicațiile.

Serviciile ce fac obiectul contractului se vor executa conform programului unitar de acțiune întocmit de prestator de comun acord cu achizitorul.

Recepția serviciilor de dezinsecție inclusiv delarvizare, deratizare și dezinfecție se va face după fiecare tratament comandat și aplicat, în baza unui proces verbal semnat de către reprezentantul achizitorului și reprezentantul prestatorului. Prestatorul va emite factura numai după semnarea de către achizitor a procesului verbal de recepție și a Situației de plată privind serviciile prestate. Situația serviciilor prestate se întocmește de către prestator pe baza procesului verbal de recepție și trebuie să conțină în plus față de informațiile din procesul verbal de recepție (suprafața și substanțele folosite), prețurile conform ofertei și valoarea tratamentelor aplicate.

După semnarea proceselor verbale de recepție și a situațiilor de plată pentru serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, achizitorul va confirma sau va respinge factura emisă pentru serviciile prestate de către prestator.

Autoritatea publică locală se obligă să plătească contravaloarea activităților prestate de către operator în termenul de plată stabilit în acordul-cadru de delegare și a contractelor subsecvente anuale.

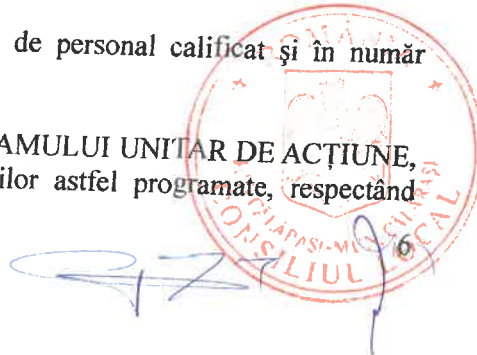
Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care achizitorul sesizează prestatorul în acest sens și retunează facturile, în original, prestatorului în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către prestator a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și contractului.

Art. 19. Prestarea activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare a contractului, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) respectarea regulamentului serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- h) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
- i) asigurarea, pe toată durată de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

Art. 20.

(1) Graficul prestației se va stabili de prestator, în baza PROGRAMULUI UNITAR DE ACȚIUNE, de comun acord cu beneficiarul, înainte de începerea lucrărilor astfel programate, respectând



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

instrucțiunile de utilizare a substanțelor și a reglementărilor legale în vigoare.

(2) Administrația publică locală va avea în vedere ca suprafețele domeniului public cuprinse în program să fie în stare de igienizare, prin executarea tuturor lucrărilor necesare, în funcție de sezon și anume: evacuarea tuturor reziduurilor solide, eliminarea apei stagnante, curățarea subsolurilor, remedierea defecțiunilor tehnice la instalațiile sanitare care provoacă inundarea sau stagnarea apei în subsoluri și/sau pe terenurile deținute.

Art. 21. Produsele utilizate în activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor fi avizate de către Ministerul Sănătății, pentru profilaxia sanitar umană.

Pentru toate substanțele, prestatorul are obligația de a prezenta, în oferta tehnică, cel puțin următoarele documente:

- Avizul sanitar sau certificatul pentru autorizarea produsului biocid, valabil la data licitației
- Fișa tehnică cu date de Securitate conform prevederilor legale
- Fișa cu instrucțiuni de aplicare, prezentări, prospecte etc.

Substanțele utilizate trebuie să fie avizate pentru fiecare specie de vector ce urmează a fi combătut, cu indicarea normelor de consum și a cantităților totale de substanță pe fiecare tratament aplicat.

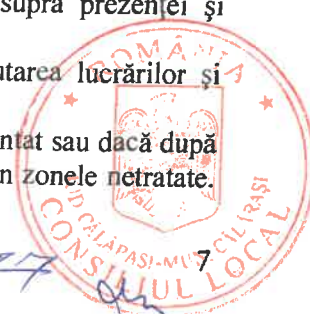
Substanțele utilizate trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- Să fie active în combaterea vectorilor generatori de disconfort (țânțari adulți, larve de țânțari, căpușe, rozătoare)
- Se va lua în considerare utilizarea dozei pentru nivelul de infestare specific zonei (având în vedere amplasarea și condițiile geoclimatice ale municipiului Călărași), stabilită prin monitorizarea adulților și a habitatelor larvare prin analiza probelor colectate din teren.
- Să nu fie toxice pentru populație, dăunătoare pentru vegetație, animale, albine, pești iar antidotul să fie accesibil, grupele de toxicitate fiind III și IV.
- Produsul larvicid utilizat va avea proprietăți de stopare a dezvoltării larvelor împiedicând trecerea lor în stadiul de adult și nu trebuie să prezinte toxicitate pentru fauna municipiului.

Art. 22. Cantitățile estimate pentru efectuarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție pentru programul unitar sunt detaliate în anexele caietului de sarcini

Art. 23. Procedura de lucru necesară acțiunii de dezinsecție, deratizare și dezinfecție se realizează după cum urmează:

- (1) Instruirea echipei DDD cu însușirile protecției muncii, personalului și a mediului;
- (2) Identificarea spațiului ce trebuie tratat cu toate elementele componente de mediu;
- (3) Înainte de efectuarea operațiunilor, se vor monitoriza și identifica speciile de vectori cu abundență, pentru a putea fi stabilite nivel de infestare cu vectori la nivelul municipiului Călărași, tratamentele ce urmează a fi executate, necesarul de substanță. La finalizarea monitorizării, reprezentantul operatorului va înmâna persoanei desemnate un document justificativ privind rezultatul constatat (nivel de infestare înainte de tratament).
- (4) Stabilirea produselor biocide cu care se va acționa, a utilajelor și a tipului de acțiune pentru care se va ține cont de factorii meteorologici;
- (5) Operatorul, după etapa de monitorizare, va anunța lucrările de deratizare, dezinsecție și dezinfecție pe baza unui preaviz de execuție, adus la cunoștință utilizatorului, cu cel 7 zile înainte de începerea lucrărilor.
- (6) La terminarea lucrărilor, reprezentantul operatorului va înmâna persoanei desemnate un proces verbal de recepție a lucrărilor executate și instrucțiuni de avertizare asupra prezenței și toxicității substanțelor utilizate.
- (7) Persoana desemnată din cadrul primăriei are obligația să certifice executarea lucrărilor și cerințele impuse în caietul de sarcini.
- (8) Operatorul va verifica periodic dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat sau dacă după efectuarea lucrărilor s-au stins focarele de infecție sau dăunători au migrat în zonele netratate.



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Astfel după executarea lucrării, operatorul va monitoriza nivelul de infestare cu vectori, pentru demonstrarea eficacității tratamentului aplicat. La finalizarea monitorizării, reprezentantul operatorului va înmâna persoanei desemnate un document justificativ privind rezultatul constat (nivel de infestare după tratament).

Art. 24. În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat pe documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului.

Art. 25.

(1) Prestatorul va prezenta în documentația de ofertă concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației de deratizare, dezinsecție și dezinfecție a domeniului public și de transport al deșeurilor rezultate, cu referire la utilajele din dotare folosite, la modul de asigurare a coeficientului de utilizare a acestora, facilitățile oferite, etc.

(2) Prestatorul va face dovada că are aparatura necesară pentru monitorizare cât și faptul că a executat aceste proceduri de monitorizare prin prezentarea de rapoarte, recomandări, adrese și/sau alte documente similare și anexarea acestora la propunerea tehnică, conform cerințelor detaliate la art. 39 alin (3) lit c) din caietul de sarcini.

DOTĂRI CU UTILAJE ȘI PERSONAL

Art. 26.

(1) Operatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto, utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în condiții corespunzătoare, pe raza municipiului Călărași, pe toată perioada derulării acordului-cadru, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în muncă și P.S.I.

(2) Durată de mobilizare (ore) reprezintă durată de la emiterea comenzii și până la începerea prestației solicitate de autoritatea contractantă (sau durată de intervenție) trebuie să fie de maxim 72 de ore. Ofertele care vor prezenta o durată de intervenție mai mare de 72 ore vor fi declarate neconforme. Ofertantul va prezenta în ofertă durată de intervenție de la primirea solicitării din partea autorității contractante. Pragul minim pentru durata de mobilizare este de 12 ore.

Art. 27. Dotări minime solicitate:

- a) generatoare de ceață caldă autopurtate de mare capacitate compatibile pentru aplicarea substanțelor insecticide și larvicide – minim 1 buc;
- b) generatoare de ceață rece autopurtate de mare capacitate compatibile pentru aplicarea substanțelor insecticide și larvicide – minim 2 buc;
- c) generatoare de ceață caldă/rece de mică capacitate compatibile pentru aplicarea substanțelor insecticide și dezinfectante, ce vor fi utilizate în spațiile interioare – minim 2 buc
- d) aparate de tip atomizoare pentru aplicarea substanțelor insecticide și dezinfectante, ce vor fi utilizate în spațiile interioare – minim 3 buc
- e) aparate de tip pulverizatoare pentru aplicarea substanțelor insecticide și dezinfectante, ce vor fi utilizate în spațiile interioare – minim 6 buc
- f) autovehicule pentru transportul agenților DDD, materialelor și substanțelor utilizate în desfășurarea activității – minim 3 buc;
- g) echipamente de protecție și de lucru inscripționate cu denumirea societății – necesar raportat la numărul pe personal ofertat.
- h) echipamente de monitorizare nivel infestare insecte (de tip capcane adezive, capcane electrice de captură, capcane UV, etc.) – minim 2 buc
- i) echipamente de monitorizare nivel infestare rozătoare (de tip capcane adezive, capcane mecanice, capcane electrice, etc.) – minim 16 buc
- j) aeronavă pentru pulverizarea substanțelor insecticide și larvicide – minim 1 buc (se acceptă prezentarea unui contract de închiriere/subcontractare/comodat/prestare servicii etc.)



SC MIDIANDBRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Art. 28. Personal minim solicitat:

- (1) Operatorul va face dovada existentei în cadrul firmei, de personal:
 - a) personal calificat și atestat conform legislației în vigoare pentru prestarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție – minim 6 persoane;
 - b) responsabil de contract – minim 1 persoană;
- (2) Operatorul va prezenta obligatoriu certificatele de calificare și instruire pentru personalul menționat emise de instituții abilitate în conformitate cu legislația în vigoare:
 - certificate de calificare profesională pentru ocupația de agent DDD, eliberate în conformitate cu prevederile OG 129/2000 cu modificările și completările ulterioare.
 - certificate de instruire profesională eliberate în conformitate cu OMS 1225/2003 și OMS 2209/4469/2022, privind însușirea noțiunilor fundamentale de igienă, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Personalul care deservește mijloacele auto folosite pentru transportul substanțelor toxice, înainte de prestarea serviciilor trebuie să fie instruit de către inspectorul/responsabilul SSM pentru efectuarea acestuia în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțele toxice pe traseu. În acest sens se va anexa propunerii tehnice - Declarația operatorului că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă și că pe parcursul îndeplinirii acordului cadru și/sau contractului subsecvent se vor respecta regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii, în vigoare la nivel național, pentru tot personalul angajat în execuția contractului.
- (4) Agenții DDD trebuie să fie bine instruiți la manevrarea substanțelor toxice, în caz de accident cu aceste substanțe să știe să intervină cât mai urgent.
- (5) Înainte de semnarea contractelor subsecvente, se vor prezenta documentele de calificare ale personalului DDD cât și declarații de disponibilitate pentru fiecare persoană în parte desemnată pentru îndeplinirea contractului.

CAPITOLUL IV. CONDIȚII DE EXPLOATARE A SERVICIULUI DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

Art. 29. Obiectivele de exploatare pe care trebuie să le atingă activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, care fac obiectul acordului-cadru de delegare sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

Art. 30. Obiective de ordin economic:

- (1) Serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție va urmări să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a acordului-cadru de delegare și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.
- (2) Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi în conformitate cu prevederile legale, **ajustarea** lor va fi făcută, la solicitarea operatorului în conformitate cu prevederile legale:
 - a) Tarifele se pot ajusta începând cu al doilea contract subsecvent.
 - b) Tarifele se ajustează conform **Ordinul ANRSC 640/2022 articolul 33** (1) Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de



referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafața programată avută în vedere la fundamentarea anterioară..

c) În orice situație tariful contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat tariful contractului conform prevederilor Ordinului ANRSC 640/2022.

d) Pentru susținerea valorilor tarifelor unitare, se vor prezenta fișele tehnice ale produselor ce urmează a fi utilizate, precum și facturile fiscale ale furnizorilor pentru toate produsele biocide prezentate în documentația tehnică și prezentarea memoriului tehnico-economic justificativ.

e) Orice modificare și completare se va face prin act adițional, în funcție de modificările legislative apărute pe parcursul derulării contractului.

(3) Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori se face potrivit formulei: $T(1) = (V(1))/(Q(1))$, unde: $T(1)$ = tariful ajustat;

$Q(1)$ = cantitatea programată, egală cu $Q(0)$ din fundamentarea anterioară aprobată;

$V(1)$ = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_{total} , calculată potrivit formulei:

$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%$, unde: $CT(1) = CE(1) + CF(1)$

$CE(1) = CE(0) \times IPC_{total}/100$

$CE(0)$ = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_{total} = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_{total} publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

$CE(1)$ = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația; $CF(1)$ = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare $CF(0)$ din fundamentarea anterioară avizată/aprobată; $r\%$ = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare; $d\%$ = cota de dezvoltare.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare formula de ajustare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

(4) Modificarea tarifului se va face în situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului, conform acordului-cadru de delegare și va fi aprobat de către Consiliul local.

Art. 31. Obiective de mediu:

(1) Pe întreaga perioadă a acordului-cadru și a contractelor subsecvente, se vor respecta condițiile impuse de legislația de mediu.

(2) Pe toată durata acordului-cadru de delegare, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente, conform unor programe de conformare la cerințele de mediu.

(3) Obligațiile privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea serviciilor publice de dezinsecție, dezinsecție, deratizare, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto sunt în sarcina exclusivă a operatorului.

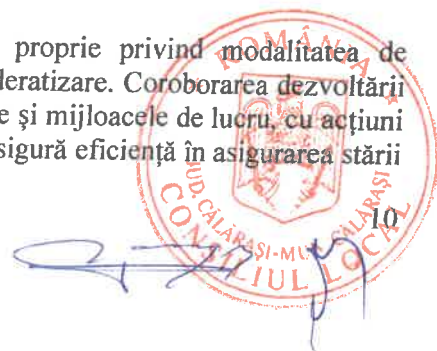
(4) Dotarea cu utilaje noi și performante, precum și utilizarea de substanțe cu un efect nociv redus va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare a orașului și protejarea sănătății populației.

(5) Acolo unde nu se îndeplinesc prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, se vor aplica sancțiuni corespunzătoare.

Art. 32. Obiective de calitate

(1) Urmărirea efectuării calitative și cantitative a lucrărilor se face de către personalul operatorului și se verifică de către reprezentanții autorității contractante.

(2) Operatorul va prezenta în propunerea tehnică concepția proprie privind modalitatea de organizare și execuție a serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare. Coroborarea dezvoltării vectorilor, cu factorii climatici cu condițiile de mediu, cu metodele și mijloacele de lucru, cu acțiuni de deratizare, dezinsecție și dezinsecție sol-avio vor avea cea mai sigură eficiență în asigurarea stării



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

de sănătate a populației umane și a mediului înconjurător, factor important pentru sănătatea oamenilor. Se recomandă totodată conlucrarea cu populația și firmele private în vederea executării unitare a acțiunilor DDD și mai ales de combatere a focarelor de înmulțire a vectorilor.

(3) Pentru eficientizarea tratamentelor operatorul trebuie să monitorizeze nivelul de infestare cu dăunători atât înainte de efectuarea lucrărilor cât și după efectuarea tratamentului.

(4) Operatorul trebuie să răspundă solicitărilor autorității privind îmbunătățirea calității serviciilor și să prevină accidente și pagube datorate nerespectării reglementărilor legale în domeniu.

CAPITOLUL V. DURATA ACORDULUI-CADRU

Art. 33. Durata pentru care se încheie acordul-cadru de delegare a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din municipiul Călărași este de 4 (patru) ani

Art. 34. Pe perioada acordului-cadru operatorul economic va presta activitățile ce fac obiectul contractului în baza contractelor subsecvente întocmite anual.

Art. 35. Contractele subsecvente se vor încheia numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru, în funcție de necesitățile autorității publice.

Art. 36. Pe durată stabilită la art. 33 se interzice operatorului subdelegarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, conform prevederilor art. 29 alin (14) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VI. CUANTUMUL GARANȚIILOR DATORATE DE OPERATOR

Art. 37.

(1) Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea contractului subsecvent fara TVA.

Modalitățile de constituire a garanției de bună execuție, vor fi stabilite în acordul-cadru de delegare și contractele subsecvente de prestare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, conform art. 154 alin (4) din Legea 98/2016.

(2) Garanția de participare la licitație este de 10.500 lei și se constituie prin virament bancar sau instrumente de garantare conform art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată.

CAPITOLUL VII. MODUL DE ÎNTOCMIRE A DOCUMENTAȚIEI DE OFERTĂ

Art. 38. Ofertanții vor prezenta în documentația de ofertă, concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a serviciului, referiri la utilajele din dotare folosite cât și a modului de asigurare a coeficientului de utilizare al acestora.

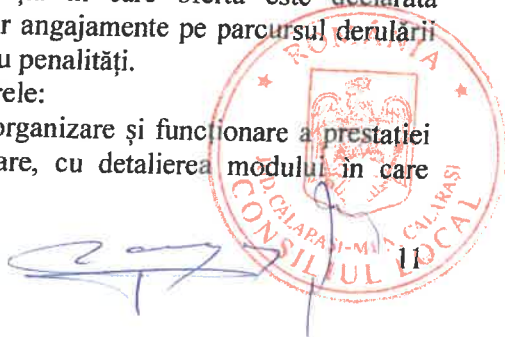
Art. 39. Propunerea tehnică

(1) Propunerea tehnică se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare a ofertelor să permită identificarea facilă a informațiilor cuprinse în ofertă cu specificațiile din caietul de sarcini.

(2) Cerințele impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. Datele furnizate în propunerea tehnică reprezintă angajamente ferme. În situația în care oferta este declarată câștigătoare, după semnarea contractului, nerespectarea acestor angajamente pe parcursul derulării acestuia, duce la aplicarea clauzelor referitoare la reziliere și/sau penalități.

(3) În cadrul propunerii tehnice ofertanții vor prezenta următoarele:

a) Se va prezenta concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației privind activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, cu detalierea modului în care înțelege:



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- să execute prestarea operațiilor componente ale serviciului;
 - să monitorizeze serviciul prin personalul propriu;
 - să răspundă solicitărilor achizitorului privind îmbunătățirea calității serviciului;
 - să prevină accidentele și pagubele datorită nerespectării reglementărilor legale în domeniu.
- b) Pentru fiecare tip de prestație (dezinfecție, dezinsecție și deratizare) și obiectiv, se vor prezenta:
- substanțele ce vor fi utilizate, cu indicarea normelor de consum și a cantităților totale de substanță per tratament aplicat. Vor fi acceptate numai substanțe biocide (dezinfecțanți, larvicide, insecticide și rodenticide) cuprinse în Registrul National al Produselor Biocide pentru igiena publică și Registrul produselor biocide plasate pe piață în baza acordării certificatelor de recunoaștere mutual, în acest sens se vor prezenta avize sanitare și/sau certificate de autorizare în termen de valabilitate.
- c) Se vor anexa la propunerea tehnică următoarele documente:
- Fișe tehnice de securitate și prospecte pentru produsele ce urmează a fi folosite, avizele sanitare și/sau certificatele de autorizare emise de către Comisia Națională pentru Produse Biocide din cadrul Ministerului Sănătății.
 - O listă cu toate echipamentele și utilajele ce vor fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului, inclusiv de monitorizare, pentru fiecare tip de prestație și obiectiv, cu specificarea denumirii, numărului acestora și modalitatea deținerii acestora (în proprietate, închiriate, etc.). Se vor atașa propunerii tehnice inclusiv documentele doveditoare privind deținerea echipamentelor și utilajelor: facturi achiziție, liste de inventar, contracte de închiriere și/sau comodat, leasing, etc.
 - Lista cu personalul ce va fi desemnat pentru îndeplinirea contractului de dezinfecție, dezinsecție și deratizare cu precizarea rolului/funcției pe care o va avea în execuția contractului.
 - Certificatele de calificare profesională și igienă pentru personalul folosit în prestarea serviciului. Certificatele trebuie să se afle în perioada de valabilitate, la data prezentării.
 - Prestatorul trebuie să facă dovada că a mai executat aceste proceduri de monitorizare prin prezentarea unui document confirmat de beneficiar (fișe de monitorizare, rapoarte, procese verbale de monitorizare, recomandări, etc.). Operatorul economic are obligația de a monitoriza nivelul de infestare cu dăunători atât înainte cât și după efectuarea tratamentelor de dezinsecție și deratizare.
 - Declarația operatorului că la elaborarea propunerii tehnice a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă și că pe parcursul îndeplinirii acordului cadru și/sau contractului subsecvent se vor respecta regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii, în vigoare la nivel național, pentru tot personalul angajat în execuția contractului.
 - Se va completa **tabelul nr. 22**, anexă la caietul de sarcini, cu tipurile de materiale folosite și normele de consum.
- (4) Neprezentarea tuturor documentele solicitate propunerii tehnice atrage după sine excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea acordului-cadru de delegare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.
- Art. 40. Propunerea financiară**
- (1) Propunerea financiară va exprima prețul total oferat pentru serviciile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, pentru obiectivele din programul unitar de acțiune conform centralizatorului de prețuri Anexa 5 la caietul de sarcini. Prețul va fi exprimat în lei, valoarea TVA-ului se va evidenția distinct.
- (2) Tarifele oferite în cadrul propunerii financiare vor trebui să includa toate cheltuielile legate de prestarea serviciilor, inclusiv etapele de monitorizare executate (înainte și după tratament).
- (3) Propunerea financiară va conține:

STZ



SC MIDIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

- Formularul de ofertă
 - Centralizator de prețuri - Anexa nr. 5 la caietul de sarcini
 - Fișe de fundamentare a tarifelor unitare întocmite conform prevederilor Ordinului nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.
 - Memoriu justificativ privind modul de determinare al fiecărui element de cost din fișa de fundamentare a tarifelor unitare. Se vor prezenta: facturi/facturi proforme, oferte de preț, contracte/precontractante, fișe magazie/balanțe analitice/alte documente echivalente care permit identificarea produselor și a prețurilor menționate în memoriu.
 - Modelele de contract subsecvent și acord-cadru semnate pe fiecare pagină.
- (4) Valoarea înscrisă în Formularul de ofertă va fi valoarea totală oferată pentru toată perioada contractuală (cantități maxime estimate x prețul unitar (fără TVA) x 4 ani).
- (5) Toate activitățile descrise în propunerea tehnică trebuie acoperite prin Propunerea financiară.
- (6) Neprezentarea propunerii financiare și a tuturor documentelor solicitate atrage după sine excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea acordului-cadru de delegare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

CAPITOLUL VIII. CRITERIUL DE ATRIBUIRE AL ACORDULUI-CADRU

Art. 41. Având în vedere că valoarea estimată a acordului-cadru depășește pragul prevăzut la art. 7 alin (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, se va utiliza criteriul de atribuire CEL MAI BUN RAPORT CALITATE/PREȚ.

Criteriile de evaluare sunt:

PROPUNERE FINANCIARĂ	
Pentru oferta admisibilă cu valoarea cea mai scăzută, exprimată în lei fără tva, se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 85 puncte. Pentru alte oferte admisibile se acordă punctajul astfel: Punctaj financiar = (preț minim/preț ofertat) x 85 În care Preț minim = prețul cel mai scăzut din ofertele admisibile Preț ofertat = prețul ofertei evaluate	85 PCT
DURATĂ DE MOBILIZARE	
Durată de mobilizare (ore) reprezintă durată de la emiterea comenzii și până la începerea prestației solicitate de autoritatea contractantă (sau durată de intervenție) trebuie să fie de maxim 72 de ore. Ofertele care vor prezenta o durată de intervenție mai mare de 72 ore vor fi declarate neconforme. Pragul minim pentru durata de mobilizare este de 12 ore. Ofertantul va prezenta în ofertă durata de intervenție de la primirea solicitării din partea autorității contractante. Oferta tehnică care va prezenta o durată de mobilizare mai mică de 12 ore, nu va fi punctată suplimentar. Pentru o durată mai mică de 24 ore se acordă 15 puncte Pentru o durată mai mare de 24 ore inclusiv și mai mică de 48 ore se acordă 10 puncte Pentru o durată mai mare de 48 ore inclusiv și mai mică de 72 ore se acordă 5 puncte Oferta care va prezenta o durată egală cu 72 ore nu va primi punctaj, iar pentru o durată mai mare de 72 de ore oferta va fi declarată neconformă.	15 PCT

CAPITOLUL IX. CERINȚE MINIME PRIVIND CAPACITATEA PROFESIONALĂ A OPERATORULUI



Handwritten signature and date '21/73'.

Art. 43. CAPACITATEA DE EXERCITARE A ACTIVITĂȚII PROFESIONALE

- Operatorii nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016, respectiv motive de excludere din procedura de atribuire a contractului, legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale, legate de insolvență, conflict de interese sau abateri profesionale.
- Operatorii nu trebuie să se încadreze în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016, situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.
- Operatorii trebuie să dovedească o formă de înregistrare, în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă faptul că acesta este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv certificat constatat ONRC în care să se regăsească autorizat codul CAEN pentru activitatea delegată.

Art. 44. SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

- Operatorii trebuie să prezinte documente din care să rezulte că media cifrei de afaceri globală, pe ultimii trei ani financiari încheiați, este de minim 1.050.000 lei.

Art. 45. CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ

(1) Operatorii trebuie să dețină conform legislației în vigoare următoarele autorizații:

- Autorizație Sanitară de Funcționare pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, eliberată de Autoritatea de Sănătate Publică
- Autorizație Sanitar-Veterinară pentru realizarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare
- Document eliberat de Direcția de Sănătate Publică prin care se certifică conformitatea cu normele de igienă și sănătate publică
- Certificate de implementare și menținere a sistemelor de management ISO 9001, 14001, 45001;
- Certificate de calificare profesională pentru agenții de dezinsecție, dezinsecție, deratizare
- Certificate de calificare profesională pentru personalul DDD privind normele de igienă
- **LICENȚĂ ANRSC** - Conform art. 49 alin 3 din Legea 51/2006 Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței ANRSC în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare sau, după caz, de la data semnării acordului-cadru. În situația în care operatorul cu care se încheie acordul-cadru de delegare, nu obține licența în termenul prevăzut, contractul se reziliază de drept.

(2) Conform articolului 179 din Legea 98/2016, Operatorii vor face dovada îndeplinirii cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională prin prezentarea unei liste a principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați.

Prin servicii prestate se înțelege activități de deratizare (interior și exterior), dezinsecție, dezinsecție (dezinsecție și tratamente larvicide prin aviotratament, dezinsecție domeniu public/spații exterioare, dezinsecție spații interioare, tratamente larvicide, combatere căpușe).

Operatorii trebuie să demonstreze că au prestat servicii, în cel mult ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor), în cadrul a minim un contract-maxim 5 contracte, servicii de natura celor care fac obiectul achiziției, în valoare cumulată de cel puțin 1.050.000 lei fără TVA.

[Signature]



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

CAPITOLUL X. DISPOZIȚII FINALE

Art. 46. Conform prevederilor art. 27 din Ordinul ANRSC nr. 640/2022 - Tarifele pentru activitățile desfășurate de operatori pe căile publice și **tarifele pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se ofertează și se fundamentează** de operatori prin luarea în calcul a cheltuielilor de operare aferente prestației respective, a cheltuielilor aferente altor activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, precum cheltuieli cu depozitarea, cheltuieli cu sortarea și/sau cheltuieli aferente altor activități de tratare a deșeurilor și, după caz, a cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară.

Art. 47.

(1) Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii. În acest sens, oferta prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel tehnic și calitativ superior cerințelor solicitate.

(2) Echipamentele, materialele și personalul necesare prestării serviciilor vor fi asigurate integral de către prestator.

(3) Pentru deplasare se vor folosi traseele cele mai scurte, cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și a mediului. Utilajele prezentate în ofertă trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

(4) Cerințele tehnice solicitate sunt cerințe obligatorii, nerespectarea acestora ducând la respingerea ofertei tehnice. Vor fi exceptate numai ofertele care îndeplinesc cerințele specificate în documentația de atribuire.

(5) Nerespectarea caracteristicilor tehnice, de sănătate și securitate în muncă conform prevederilor Legii 319/2006 și PSI obligatorii conform Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, OMAI nr. 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor, reglementările privind fumatul și lucrul cu foc deschis, perioadele caniculare și secetoase, transportul, depozitarea și utilizarea substanțelor periculoase clasificate conform legii sau a altor cerințe ca fiind obligatorii prevăzute în documentația de atribuire, conduce la considerarea ofertei ca fiind neconformă.

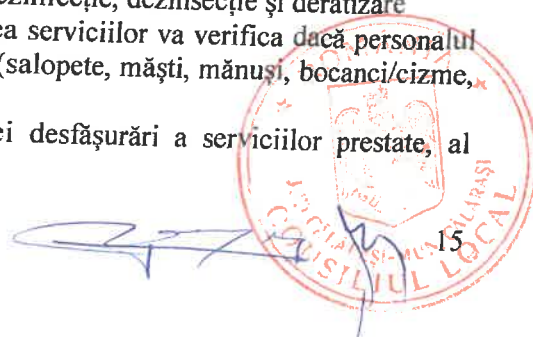
(6) Prețurile ofertate vor include necesarul de personal, echipamente de lucru și de protecție pentru personalul ofertantului ce va fi implicat în prestarea serviciilor conform reglementărilor, substanțele și materialele consumabile specifice pentru serviciile ce fac obiectul procedurii de atribuire a contractului, pentru asigurarea respectării tuturor condițiilor minime specifice în caietul de sarcini și prestării unor servicii de calitate.

(7) Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, instruirii și informării acestuia cu privire la riscurile de accidentare în conformitate cu dispozițiile legii 319/2006.

(8) Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventualele pagube produse ca urmare a activității sale, inclusiv cele produse consumatorilor ca urmare a unor avarii provocate de personalul prestator prin nerespectarea regulilor, normelor sau instrucțiunilor.

(9) Măsuri de gestionare a riscurilor:

- Prestatorul va transmite achizitorului documente justificative din care să reiasă instructajele efectuate cu personalul care va presta serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare
- Personalul achizitorului care supraveghează prestarea serviciilor va verifica dacă personalul este dotat cu echipament de protecție corespunzător (salopete, măști, mănuși, bocanci/cizme, etc.)
- Părțile vor depune toate eforturile în scopul bunei desfășurări a serviciilor prestate, al asigurării și creșterii calității acestora.



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

(10) Autoritatea contractantă, se angajează să aibă o colaborare activă cu prestatorul pe toată perioada derulării contractului astfel încât să poată fi preîntâmpinate/rezolvate anumite riscuri referitoare la:

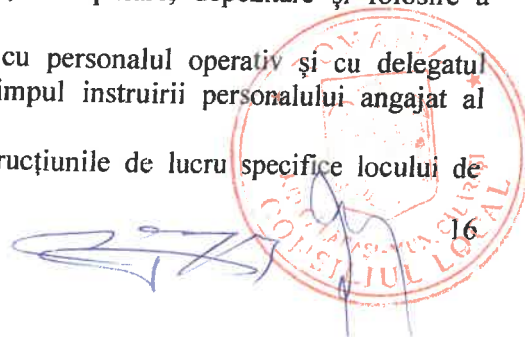
- a) dificultăți de colaborare și comunicare între părți, inclusiv legate de personal insuficient sau diferențe de înțelegere a noțiunilor din caietul de sarcini;
- b) datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor, comunicate de către autoritatea contractantă, nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini la nivelul de calitate așteptat;
- c) în situația apariției necesității de adăugare a unor activități/solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților, autoritatea contractantă își asumă acțiunile de gestionare aferente riscurilor identificate, precum:
 - alocarea de personal instruit care să răspundă conform termenelor asumate prin caietul de sarcini;
 - asumarea responsabilității pe calitatea datelor puse la dispoziție
 - consecințele unor solicitări de modificare făcute de către autoritatea contractantă.

(11) Obligațiile achizitorului:

- să numească unul sau doi reprezentanți (delegați) care va/vor însoți echipa prestatorului pe toată durata prestării serviciilor; reprezentantul în cauză, va avertiza personalul beneficiarului de acțiunile ce urmează a se întreprinde;
- reprezentantul va supraveghea modul de prestare a serviciilor, va supraveghea zonele tratate cu substanțe chimice pe toată durata de expunere a toxinelor;
- reprezentantul achizitorului va monitoriza modul de respectare a cerințelor caietului de sarcini precum și prestarea activităților contractate din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- dozele toxice folosite nu vor fi atinse de personalul achizitorului, pe toată durata de expunere, iar sustragerea lor de către acesta în scop personal este interzisă;
- sustragerea materialului toxic de către personalul achizitorului se face pe riscul și răspunderea materială și penală a acestuia;
- personalul care lucrează, în zonele unde s-au aplicat dozele toxice va fi bine instruit pentru a se evita producerea de intoxicații la oameni și animale.

(12) Obligațiile prestatorului:

- să respecte prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind modul de viață al populației;
- obligațiile privind protecția mediului care decurg direct din prestarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sunt în sarcina exclusivă a operatorului.
- Operatorul este obligat să respecte actele normative privind protecția mediului, în caz contrar urmând a suporta sancțiunile corespunzătoare.
- să folosească numai personal instruit și autorizat pentru prestarea serviciilor;
- să folosească substanțele biocide înscrise în lista substanțelor aprobate pentru teritoriul României și în Registrul național al produselor biocide pentru profilaxia sanitar-umană;
- să nu presteze serviciile decât după ce a luat toate măsurile necesare evitării producerii accidentelor prin intoxicare sau incendii pe timpul derulării serviciilor;
- să respecte instrucțiunile legale de transport, manipulare, depozitare și folosire a substanțelor toxice;
- șeful echipei va prelucra prezentele măsuri cu personalul operativ și cu delegatul achizitorului și îl va sprijini pe acesta în timpul instruirii personalului angajat al achizitorului;
- să instruiască personalul său operativ cu instrucțiunile de lucru specifice locului de



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- muncă și activității pe care o desfășoară precum și cu prevenirea situațiilor de urgență;
- să aplice în mod obligatoriu afișe avertizoare la suprafețele și la spațiile ce au fost supuse tratamentelor cu substanțe toxice;
- șeful echipei va dispune începerea tratamentelor numai după ce s-a asigurat că au fost luate toate măsurile de securitate a muncii, de asigurare a sănătății personalului angajat al prestatorului și al achizitorului, de securitate a animalelor și de prevenire și intervenție pentru situații de urgență
- să respecte întocmai tehnologia de lucru impusă de producătorul de substanțe sau produse utilizate la tratamente și de norme și instrucțiunile în vigoare.

Art. 48. Caietul de sarcini se folosește împreună cu Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare și Acordul-cadru de delegare al serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al municipiului Călărași.

ÎNTOCMIT DE
MIDIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



TABELUL 22 (conform Ordinului ANRSC 111/2007)

Nr. crt.	Denumirea materialelor, substanțelor	U/M	Cantitatea	Norma de consum
1				
2				
3				
4				
....				



SC MDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

ANEXA 1 - INDICATORI DE PERFORMANȚĂ pentru serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție

Nr. crt.	Indicatori de performanță	Nivel propus
1	Suprafața realizată pentru activitatea de dezinsecție raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
2	Suprafața realizată pentru activitatea de dezinsecție raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
3	Suprafața realizată pentru activitatea de deratizare raportată la suprafața propusă prin caietul de sarcini	100%
4	Valoarea totală a facturilor încasate raportată la valoarea totală a facturilor emise	100%
5	Numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate a activităților prestate rezolvate raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activităților, pe categorii de activități	100%
6	Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele organismelor abilitate	0

ÎNTOCMIT DE
MDIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIDIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

ANEXA 2 - Lista obiectivelor, clădirilor și suprafețelor unde se vor aplica tratamentele de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, în municipiul Călărași

Tratament	Obiective	Suprafață tratată (mp)/ tratament
DEZINFECȚIE	Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16
	Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor	50.000,00
	Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere	1.800,00
	Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	390,00
DEZINSECȚIE	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00
	Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	111.573,16
	Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00
	Combatere căpușe și paraziți	234.417,00
	Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	100.000,00
DERATIZARE	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	111.573,16
	Platforme de gunoi special amenajate.	1.800,00

ÎNTOCMIT DE
 MIDIANDRA DUO SRL
 MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN




SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

ANEXA 3 la caietul de sarcini - PROGRAMUL UNITAR DE ACȚIUNE AFERENT UNUI CONTRACT SUBSECVENT

Tratament	Obiective	Suprafață tratată (mp)/ tratament	Frecvență minimă anuală	Frecvență maximă anuală	Cantități minime anuale (mp)	Cantități maxime anuale (mp)
DEZINFECȚIE	0	1	2	3	4 (1*2)	5 (1*3)
	Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1 tratament	2 tratamente	111.573,16	223.146,32
	Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor	50.000,00	1 tratament	2 tratamente	50.000,00	100.000,00
	Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere	1.800,00	1 tratament	2 tratamente	1.800,00	3.600,00
DEZINSECȚIE	Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	390,00	1 tratament	2 tratamente	390,00	780,00
	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, alinamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00	5 tratamente	7 tratamente	12.498.950,00	17.498.530,00
	Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00	2 tratamente	4 tratamente	4.200.000,00	8.400.000,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1 tratament	3 tratamente	111.573,16	334.719,48
DERATIZARE	Tratamente larvice de zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00	2 tratamente	4 tratamente	4.200.000,00	8.400.000,00
	Combatere căpușe și paraziți	234.417,00	2 tratamente	4 tratamente	468.834,00	937.668,00
	Tratamente terestre larvice combatere larve țânțari	100.000,00	2 tratamente	4 tratamente	200.000,00	800.000,00
	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, alinamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00	2 tratamente	3 tratamente	1.395.312,00	2.092.968,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1 tratament	2 tratamente	111.573,16	223.146,32
	Platforme de gunoi special amenajate.	1.800,00	2 tratamente	3 tratamente	5.400,00	5.400,00

ÎNTOCMIT DE
MIIANDRA DUO SRL - MIHAILA ȘCUTĂRĂȘCU FLORIN CĂTĂLIN

SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

ANEXA 4 la caietul de sarcini – CANTITĂȚI MINIME ȘI MAXIME AFERENTE ACORDULUI CADRU (4 ANI)

Tratament	Obiective	Suprafață tratată (mp)/ tratament	Frecvență minimă acord cadru 4 ani	Frecvență maximă acord cadru 4 ani	Cantități minime acord cadru 4 ani (mp)	Cantități maxime acord cadru 4 ani (mp)
DEZINFECTIE	0	1	2	3	4 (1*2)	5 (1*3)
	Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	4 tratamente	8 tratamente	446.292,64	892.585,28
	Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor	50.000,00	4 tratamente	8 tratamente	200.000,00	400.000,00
	Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere	1.800,00	4 tratamente	8 tratamente	7.200,00	14.400,00
DEZINSECȚIE	Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	390,00	4 tratamente	8 tratamente	1.560,00	3.120,00
	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00	20 tratamente	28 tratamente	49.995.800,00	69.994.120,00
	Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00	8 tratamente	16 tratamente	16.800.000,00	33.600.000,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare finanțate de la bugetul local.	111.573,16	4 tratamente	12 tratamente	446.292,64	1.338.877,92
DERATIZARE	Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00	8 tratamente	16 tratamente	16.800.000,00	33.600.000,00
	Combatere căpușe și paraziți	234.417,00	8 tratamente	16 tratamente	1.875.336,00	3.750.672,00
	Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	100.000,00	8 tratamente	16 tratamente	800.000,00	1.600.000,00
	Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00	8 tratamente	12 tratamente	5.581.248,00	8.371.872,00
	Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	4 tratamente	8 tratamente	446.292,64	892.585,28
	Platforme de gunoi special amenajate.	1.800,00	8 tratamente	12 tratamente	14.400,00	21.600,00

ÎNTOCMIT DE
MIIANDRA DUO SRL - MIHALASCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIDIANRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

ANEXA NR. 5 la caietul de sarcini - CENTRALIZATOR DE PREȚURI

OBIECTIVUL

	Cantitate totală (suprafață)		Preț unitar +TVA		Valoare + TVA LEI 3(1*2)
	MP		LEI/MP		
0			1	2	
DEZINFECTIE					
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.					
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor		892.585,28			
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere		400.000,00			
Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun		14.400,00			
		3.120,00			
DEZINSECTIE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.				TOTAL	
Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)		69.994.120,00			
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.					
Tratamente larvice zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)		33.600.000,00			
Combatere căpușe și paraziți		1.338.877,92			
Tratamente terestre larvice combatere larve țânțari		33.600.000,00			
		3.750.672,00			
		1.600.000,00			
DERATIZARE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.				TOTAL	
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.		8.371.872,00			
Platforme de gunoi special amenajate.		892.585,28			
		21.600,00			

SC MIDIANRA DUO SRL - MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



Aura m.3. la ka 96/2023

STUDIU DE OPORTUNITATE

REFERITOR LA PRESTAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE ÎN MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

I. INTRODUCERE

Prezentul studiu de oportunitate urmărește necesitatea, oportunitatea și fezabilitatea tehnică și financiară în ceea ce privește prestarea serviciilor publice de deratizare, dezinfecție, dezinfecție din MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI.

Rezultatul studiului de oportunitate, a deciziei de contractare a serviciului public de deratizare, dezinfecție și dezinfecție în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI trebuie să justifice necesitatea și oportunitatea contractării serviciului și să demonstreze că:

- proiectul este realizabil;
- proiectul răspunde cerințelor și politicilor autorității publice locale;
- varianta prin care proiectul prevăzut a fi realizat prin atribuirea unui contract de delegare este mai avantajoasă în raport cu varianta prin care proiectul este prevăzut a fi realizat prin atribuirea directă a serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinfecție;

1.1. Scopul studiului de oportunitate:

Scopul studiului de oportunitate constă în determinarea modalității de gestiune a serviciilor de deratizare, dezinfecție, dezinfecție în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI.

1.2. Procesul de luare a deciziilor:

Conform Legii 51/2006 art. 22 modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate.

Elaborarea studiului de oportunitate, a deciziei de contractare a serviciului reprezintă faza premergătoare procedurii de atribuire.

Studiul de oportunitate se supune spre dezbateră și aprobare în Consiliul Local al MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI.

II. ASPECTE GENERALE ALE PROIECTULUI:

2.1. Obiectivele și cerințe:

Autoritatea publică locală urmărește ca prin alegerea formei de contractare să se realizeze următoarele obiective și cerințe:

- securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunității locale;
- accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- tariful echilibrat a serviciilor furnizate/prestate;
- utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de deratizare, dezinfecție și dezinfecție;
- satisfacerea cu prioritate a nevoilor utilizatorilor;
- rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu ale localității.



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

2.2. Descrierea serviciilor:

Prin contractarea activității de deratizare, dezinfecție și dezinsecție se urmărește realizarea serviciului în condiții de calitate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea standardelor europene în domeniu.

Dezinsecția este activitatea de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice și chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității populației de insecte, artropode (căpușe) realizându-se în condiții corespunzătoare de igienă și confort pentru populație, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor și artropodelor vectoare .

Deratizarea reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani), sinantropice, vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și de menținere a acestora la un nivel numeric redus.

Dezinfecția este o metodă a igienei care constă în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestor operațiuni.

Deratizarea, dezinsecția și dezinfecția se efectuează pe domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare, tratamente avio combatere fânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă), tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio și terestru), platforme de gunoi special amenajate, combatere căpușe și paraziți spații verzi, suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.

2.3. Analiza părților interesate:

Părțile interesate de realizarea serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI se împart în:

- persoane fizice și asociații de proprietari/locatari din localitate;
- agenți economici care își desfășoară activitatea pe raza unității administrativ teritoriale a localității;
- instituții publice, sedii sau filiale ale acestora din localitate.

Autoritatea publică locală are ca obiectiv realizarea unui serviciu de deratizare, dezinfecție și dezinsecție de către operatorul licențiat de autoritatea de reglementare competentă, scop în care efectuează controlul și urmărește activitatea de deratizare, dezinfecție, dezinsecție executată de operatorul licențiat.

Alte părți interesate:

- Autoritatea Națională de Reglementare a Serviciilor Comunitare;
- Agenția pentru Protecția Mediului;
- Garda Națională de Mediu;
- Direcția de Sănătate Publică;
- Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor

2.4. Relația serviciului public cu politicile publice relevante:

Organizarea și funcționarea activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție din MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, trebuie să se realizeze pe baza următoarelor principii:



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- protecția sănătății populației;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- conservarea și protecția mediului înconjurător;
- asigurarea și continuitatea serviciilor;
- tarifarea echitabilă;
- securitatea serviciului;
- dezvoltarea durabilă.

III. FEZABILITATEA TEHNICĂ:

3.1. Informații tehnice generale

MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI are o suprafață intravilan de aproximativ 3200 ha, suprafețele estimate pentru efectuarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție sunt:

OBIECTIVUL	Suprafață
DEZINFECȚIE	
Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similar, finanțate de la bugetul local.	111.573,16 mp
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor	50.000,00 mp
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere	1.800,00 mp
Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	390,00 mp
DEZINSECȚIE	
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00 mp
Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00 mp
Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare, finanțate de la bugetul local.	111.573,16 mp
Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00 mp
Combatere căpușe și paraziți	234.417,00 mp
Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	100.000,00 mp
DERATIZARE	
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare	697.656,00 mp
Suprafețe interioare ale clădirilor cu destinații similare, finanțate de la bugetul local.	111.573,16 mp
Platforme de gunoi special amenajate.	1.800,00 mp

3.2. Standarde de performanță tehnică și specificații tehnice de calitate:

Definirea specificațiilor tehnice relaționate serviciilor, cum este și cazul activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, reprezintă un element esențial pentru obținerea unui raport cost-beneficiu pozitiv, deoarece acordă operatorilor economici oportunitatea de a-și utiliza cel mai bine pregătirea profesională, ideile și experiența acestuia în domeniu.

Pentru realizarea la standarde de calitate a activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, operatorul trebuie să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

3.3. Criterii privind capacitatea profesională a operatorilor:

Operatorul trebuie să dețină conform legislației în vigoare următoarele autorizații:



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- Autorizație Sanitară de Funcționare pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, eliberată de Autoritatea de Sănătate Publică
- Autorizație Sanitar-Veterinară pentru realizarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare
- Document eliberat de Direcția de Sănătate Publică prin care se certifică conformitatea cu normele de igienă și sănătate publică
- Licență ANRSC – ce va fi solicitată și implicit eliberată în termen de 90 zile de la data semnării acordului-cadru de delegare.
- Certificate de implementare și menținere a sistemelor de management ISO 9001, 14001, 45001;
- Certificate de calificare profesională pentru Agent dezinsecție, dezinsecție, deratizare
- Certificate de calificare profesională pentru agenții DDD privind însușirea normelor de igienă

3.4. Starea tehnică a facilităților existente:

Pentru realizarea calității superioare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, autoritatea locală pune la dispoziția operatorului, întreaga suprafață a domeniului public și privat de pe teritoriul orașului CĂLĂRAȘI.

IV. FEZABILITATEA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

4.1. Estimarea costurilor și veniturilor pe întreaga perioadă a contractului, respectiv 4 ani, cât și identificarea și cuantificarea financiară a riscurilor, trebuie să conducă la stabilirea unor tarife reale și acceptate de toți utilizatorii.

În analiza fezabilității economice, principalul indicator pe care îl urmăresc toți utilizatorii, îl constituie tariful practicat. Aplicarea de către operator a prețurilor și tarifelor aprobate de către Consiliul Local al municipiului CĂLĂRAȘI, este obligatorie.

Prețurile și tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerințe:

- asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de Consiliul Local al municipiului CĂLĂRAȘI;
- realizarea unui raport calitate/cost, cât mai bun pentru serviciile furnizate/prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante.

Avantajele și dezavantajele pentru gestiune directă și gestiune delegată:

	Gestiunea directă	Gestiunea delegată
Avantaje	Tarife practicate unde nu există profit; Menținerea responsabilității față de populația deservită.	Parametrii serviciilor și dotările tehnice vor fi clar definite în contract, majoritatea riscurilor de execuție sunt trecute la operator. Din momentul în care operatorul își intră în drepturi, acesta este obligat să dețină toate dotările și autorizările necesare. Primăria municipiului CĂLĂRAȘI va avea calitatea de reglementator/supervizor a conformării operatorului la cerințele impuse în contract.



		Primăria municipiului CĂLĂRAȘI va avea dreptul la controlul final asupra derulării contractului având posibilitatea de a desființa delegarea de gestiune în cazul în care operatorul are activitate defectuoasă persistentă, în contract fiind prevăzute clauze de penalizare și/sau reziliere. Primăria municipiului CĂLĂRAȘI are putere decizională, adoptând în mod optim toate prevederile contractuale, chiar din momentul încredințării contractului.
Dezavantaje	Ritm lent la investiții, bazat exclusiv pe fluxul de numerar din exploatare și pe sumele puse la dispoziție de către ordonatorul de credite; Creșterea numărului de personal din aparatul propriu al Primarului municipiului CĂLĂRAȘI, personal care trebuie să se ocupe de serviciul respective; Identificarea surselor de finanțare; Costurile ridicate ce vor fi suportate de Primăria municipiului CĂLĂRAȘI, în cazul gestiunii proprii la începerea activității: - deținere spațiu special amenajat pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare și dotarea acestuia conform normelor DSP și MEDIU (filtru sanitar, cameră depozitare aparate/utilaje, cameră depozitare substanțe, cameră depozitare temporară deșeuri periculoase, dulapuri, vestiare etc.) - obținere autorizații și licență ANRSC - angajare și calificare agenți DDD - achiziționare de utilaje și autovehicule necesare prestării serviciului; - cheltuieli cu materia primă, combustibil, etc; - cheltuieli cu instruirea personalului; - ș.a.m.d Costuri foarte ridicate pentru autoritatea publică locală.	Trebuie negociat un contract detaliat pe o durată de minim 4 ani cu un operator calificat și autorizat. Primăria municipiului CĂLĂRAȘI trebuie să își adapteze rolurile de administrator și reglementator pe durata contractului și va trebui să se concentreze pe negociere, supervizare și monitorizare; Primăria municipiului CĂLĂRAȘI trebuie să asigure finanțarea prestării serviciului

În cadrul analizei situației actuale a orașului CĂLĂRAȘI, privind evaluarea factorilor de risc și a limității comunității, a oportunităților și amenințărilor problemelor de mediu și a protecției lui, o importanță deosebită o reprezintă și analiza SWOT:

- PUNCTE TARI

- Reteaua hidrografică,
- Poziția geografică,



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- Climat temperat continental moderat,
- Prezența spațiului silvic suficient de întins,
- Relieful specific zonei – șes și ape,
- Cadrul natural și biodiversitate bine conservate,
- Valoarea și importanța științifică a zonelor protejate.

-PUNCTE SLABE

- Rețeaua hidrografică neuniform distribuită,
- Fenomene naturale - inundații, secete, bălțiri,
- Potențial turistic nevalorificat corespunzător,
- O lipsă de pregătire specifică a personalului implicat în administrarea spațiului natural a ariilor protejate.

Cunoașterea acestor situații accentuează necesitatea asigurării protecției mediului și asigurarea stării de sănătate a populației.

Având în vedere cele prezentate, optăm pentru gestionarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție prin **GESTIUNE DELEGATĂ**, prezentând mai multe avantaje decât dacă ar fi să se opteze pentru gestiunea directă.

Conform Legii 51/2006 art. 29 alin (9) în cazul serviciilor de utilități publice, astfel cum sunt definite la art. 1 alin. (2), procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, în baza prevederilor Legii nr. 98/2016, Legii nr. 99/2016 și Legii nr. 100/2016.

Întrucât costurile estimate conform Anexei nr. 1 sunt mai mici decât pragul de 26.093.012,00 lei (conform art. 11 din Legea nr. 100/2016 actualizată), procedura de atribuire a contractului se va stabili în baza Legii 98/2016.

Având în vedere frecvența tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare stipulată în Regulamentul de organizare a serviciilor DDD și în caietul de sarcini, valoarea estimată a acordului cadru de delegare va fi mai mare decât pragurile valorice prevăzute la art. 7 alin (1) din Legea 98/2016.

Astfel, optăm pentru contractarea serviciilor prin **LICITAȚIE DESCHISĂ** a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în baza art. 68, alin 1 lit. a) din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziții publice, cu modificările și completările ulterioare, și **încheierea unui acord-cadru pe 4 ani cuprinzând contracte subsecvente anuale**, în baza cărora, în funcție de necesități, se vor presta serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

4.2. Accesibilitatea contractării:

Valoarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, are ca sursă bugetul local.

Tratamentele efectuate în cadrul acordului-cadru de delegare vor fi plătite de către Achizitor din bugetul local pentru obiectivele din programul unitar de acțiune



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Persoanele fizice și/sau juridice din municipiul Călărași pot beneficia, la cerere, pentru spațiile deținute de efectuarea prestațiilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, doar cu plata contravalorii serviciilor direct către prestator.

4.3. Durata contractului:

Durata pentru care se încheie acordul-cadru de delegare a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Călărași este de 4 (patru) ani, perioadă în care operatorul economic va presta activitățile ce fac obiectul contractului în baza contractelor subsecvente întocmite anual. Contractele subsecvente se vor încheia numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru, în funcție de necesitățile autorității publice.

V. ASPECTE REFERITOARE LA MEDIU:

Primăria municipiului CĂLĂRAȘI, cu sprijinul instituțiilor abilitate, Garda Națională de Mediu, Autoritatea de Sănătate Publică, va monitoriza activitatea operatorului care prestează activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în localitate, astfel încât produsele folosite să aibă un impact scăzut asupra mediului, să nu afecteze sănătatea oamenilor și a animalelor. Operatorul va folosi numai produse avizate de Ministerul Sănătății.

Dotarea cu utilaje performante, precum și utilizarea de substanțe cu un efect nociv redus va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare a orașului și protejarea sănătății populației.

VI. ASPECTE SOCIALE:

Aspectele sociale privind contractarea activităților presupun:

- personal calificat/atestat care deservește beneficiarii;
- asigurarea accesului facil la servicii de calitate;
- promovarea pe termen mediu și lung a unor politici de tarife și preturi accesibile tuturor utilizatorilor;

Obiectivele pe care trebuie să le atingă activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție sunt următoarele:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție
- dezvoltarea durabilă a serviciilor.

VII. ASPECTE INSTITUȚIONALE:

- (1) În condițiile în care delegarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinsecție în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, se va face prin gestiune delegată, considerăm oportună contractarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din cadrul serviciului public de salubritate, prin **licitație deschisă**, în condițiile aplicării LEGII 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și **încheierea unui acord cadru pe 4 ani**.
- (2) Pe perioada acordului-cadru, operatorul va presta activitățile ce fac obiectul contractului în baza contractelor subsecvente întocmite anual.
- (3) Contractele subsecvente se vor încheia numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru, în funcție de necesitățile autorității publice.
- (4) Începând cu al doilea contract subsecvent, prestatorul poate solicita ajustarea tarifelor unitare conform formulei de ajustare prevăzută în Ordinul ANRSC 640/2022, SECȚIUNEA a 2-a Ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate.



SC MADIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

VIII. DISPOZIȚII FINALE:

8.1. Redevență – nu este cazul

În ceea ce privește legislația privind achizițiile publice, respectiv Legea nr. 98/2016, nu conține nicio prevedere privind eventualele redevențe, întrucât plata serviciilor se face de către Autoritatea Contractantă. Ori, este illogic ca aceeași autoritate contractantă care plătește serviciile, să perceapă ulterior o taxa de la operator, din sumele pe care aceeași autoritate contractantă i le-a plătit.

Conform Legii 51/2006 a serviciilor de utilități publice, art.29, alin (7) - contractul de delegare a gestiunii este un contract încheiat în formă scrisă, prin care delegatarul, atribuie unui operator dreptul și obligația de a presta integral un serviciu de utilități publice, în schimbul unei redevențe, după caz.

Însă, "la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației" conform art. 29 alin. (11), lit. (m) din Legea 51/2006.

Cu alte cuvinte, legiuitorul face trimitere la **existența unor mijloace fixe aflate în proprietatea publică și puse la dispoziția operatorului** în cadrul contractului, ceea ce în cazul activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție **NU SE APLICĂ**, operatorul fiind obligat să dispună de dotarea tehnică, proprie, pentru îndeplinirea acordului-cadru de delegare.

De asemenea, actul normativ face trimitere la gradul de suportabilitate al populației, ceea ce din nou, nu este aplicabil, dat fiind faptul că prezentul contract nu este finanțat din tarife de la persoane fizice și/sau juridice decât în cazul serviciilor solicitate la cerere din partea acestora, care nu fac parte din calculul valorii estimate a viitorului acordului-cadru de delegare.

8.2. Concluzii

În urma analizei tehnice, sociale și financiar-economice, se constată oportunitatea delegării activității DDD în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI prin încheierea unui acord-cadru de delegare a serviciilor cu un operator calificat, care să îndeplinească cerințele stipulate în caietul de sarcini, Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public și acordul-cadru de delegare.

8.3. Criterii de atribuire:

Conform prevederilor art. 187 din Legea 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere că valoarea estimată a acordului-cadru depășește pragurile prevăzute la art. 7 alin (1) din legea 98/2016, se va utiliza criteriul de atribuire CEL MAI BUN RAPORT CALITATE/PREȚ.

Criteriile de evaluare în baza cărora se va atribui acordul-cadru de delegare, sunt:

PROPUNERE FINANCIARĂ	85 PCT
Pentru oferta admisibilă cu valoarea cea mai scăzută, exprimată în lei fără tva, se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 85 puncte. Pentru alte oferte admisibile se acordă punctajul astfel: $\text{Punctaj financiar} = (\text{preț minim} / \text{preț ofertat}) \times 85$ În care $\text{Preț minim} = \text{prețul cel mai scăzut din ofertele admisibile}$ $\text{Preț ofertat} = \text{prețul ofertei evaluate}$	
DURATA DE MOBILIZARE	15 PCT



SC MADIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Durata de mobilizare (ore) reprezintă durata de la emiterea comenzii și până la începerea prestației solicitate de autoritatea contractantă (sau durata de intervenție) trebuie să fie de maxim 72 de ore. Ofertele care vor prezenta o durată de intervenție mai mare de 72 ore vor fi declarate neconforme.

Pragul minim pentru durata de mobilizare este de 12 ore.

Ofertantul va prezenta în ofertă durata de intervenție de la primirea solicitării din partea autorității contractante. Oferta tehnică care va prezenta o durată de mobilizare mai mică de 12 ore, nu va fi punctată suplimentar.

Pentru o durată mai mică de 24 ore se acordă 15 puncte

Pentru o durată mai mare de 24 ore inclusiv și mai mică de 48 ore se acordă 10 puncte

Pentru o durată mai mare de 48 ore inclusiv și mai mică de 72 ore se acordă 5 puncte

Oferta care va prezenta o durată egală cu 72 ore nu va primi punctaj, iar pentru o durată mai mare de 72 de ore oferta va fi declarată neconformă.

8.4. Cerințe minime privind capacitatea profesională a operatorului și cerințe specifice procedurii de delegare a contractului:

Cerințele și criteriile menționate mai jos au fost stabilite astfel încât să se respecte cu strictețe principiile fundamentale care stau la baza atribuirii contractelor de achiziție publică, respectiv: nediscriminare, tratament egal, recunoașterea reciprocă, transparență, proporționalitate și asumarea răspunderii.

Pentru a nu restricționa accesul la procedura de atribuire și a oferi șansa cât mai multor societăți (microintreprinderilor, întreprinderi mici și mijlocii, întreprinderi mari) de a depune oferta, în atribuirea acordului-cadru se vor utiliza următoarele cerințe:

A) CAPACITATEA DE EXERCITARE A ACTIVITĂȚII PROFESIONALE

- Operatorii nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr.98/2016 respectiv motive de excludere din procedura de atribuire a contractului, legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale, legate de insolvență, conflict de interese sau abateri profesionale.

- Operatorii nu trebuie să se încadreze în prevederile art. 60 din Legea nr.98/2016, situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.

- Operatorii trebuie să dovedească o formă de înregistrare, în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă faptul că acesta este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv certificat constatator ONRC în care să se regăsească autorizat codul CAEN pentru activitatea delegată.

B) SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

- Operatorii trebuie să prezinte documente din care să rezulte că media cifrei de afaceri globală, pe ultimii trei ani financiari încheiați, este de minim 1.050.000 lei. Conform art. 107 alin (2) lit. f) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, autoritatea are obligația de a impune criterii minime de calificare care să se raporteze cel mult la valoarea estimate (Anexa nr. 2) a celui mai mare contract subsecvent care se anticipează a fi atribuit pe durata acordului-cadru.



- Garanție de participare la licitație: 10.500 lei și se constituie prin virament bancar sau instrumente de garantare conform art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată. Conform art. 35 alin (3) lit. a) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, valoarea garanției de participare nu poate depăși 1% din valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent - Anexa nr. 2.

- Garanție de bună execuție 5% din valoarea contractului subsecvent fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, instrumente de garantare emise în condițiile legii, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) – c) conform art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată.

C) CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ

- Operatorii vor prezenta certificatele și autorizațiile specificate la art. 3.3
- Conform articolului 179 din Legea 98/2016, Operatorii vor face dovada îndeplinirii cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională prin prezentarea unei liste a principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați.

Prin servicii prestate se înțelege servicii de deratizare (interior și exterior), dezinsecție și dezinsecție (dezinsecție și tratamente larvicide prin aviotratament, dezinsecție domeniu public/spații exterioare, dezinsecție spații interioare, tratamente larvicide, combatere căpușe).

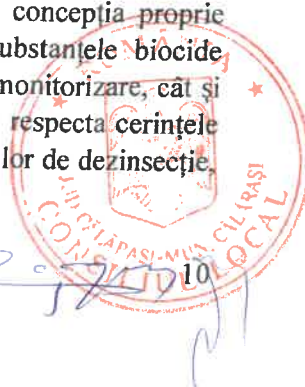
Operatorii trebuie să demonstreze că au prestat servicii, în cel mult ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor), în cadrul a minim un contract-maxim 5 contracte, servicii de natura celor care fac obiectul achiziției, în valoare cumulată de cel puțin 1.050.000 lei.

Nu se poate impune o valoare mai mare a experienței întrucât conform art. 107 alin (2) lit. f) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, autoritatea are obligația de a impune criteriile minime de calificare care să se raporteze cel mult la valoarea estimată (Anexa nr. 2) a celui mai mare contract subsecvent care se anticipează a fi atribuit pe durata acordului-cadru.

Pe de altă parte rolul cerinței experienței similare este de a dovedi faptul că operatorii economici participanți au experiență în domeniul serviciilor DDD, că au cunoștințele/experiența și capacitatea necesară derulării unui astfel de contract și că au finalizat astfel de contracte.

D) CERINȚE SPECIFICE PROCEDURII DE DELEGARE A ACORDULUI-CADRU

(1) Propunerea tehnică -- operatorul va prezenta în documentația de ofertă, concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a serviciului, referiri la substanțele biocide utilizate, echipamentele și utilajele din dotare folosite atât pentru prestare cât și monitorizare, cât și a modului de asigurare a coeficientului de utilizare al acestora. Totodată se vor respecta cerințele impuse în caietul de sarcini, regulamentul de organizare și funcționare a activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Călărași.



SC MADIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Propunerea tehnică va conține de asemenea: documentația substanțelor biocide (avize, fișe, prospecte etc.), lista cu echipamente și utilaje utilizate, lista cu personalul utilizat, lista cu aparatura necesară pentru monitorizarea nivelului infestare cu vectori (înainte și după tratament) cât și dovezi că a mai executat aceste proceduri, declarație privind respectarea normelor de protecție a mediului, sociale și al relațiilor de muncă.

(2) Propunerea financiară – operatorul va oferi serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție conform prevederilor documentației de atribuire, și va include toate cheltuielile legate de prestarea serviciilor, inclusiv etapele de monitorizare executate (înainte și după tratament).

Propunerea financiară va cuprinde: formular de ofertă, centralizator de prețuri, fișe de fundamentare a tarifelor unitare întocmite în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, memoriu justificativ privind modul de determinare al fiecărui element de cost din fișa de fundamentare a tarifelor unitare.

Prin **GESTIUNEA DELEGATĂ** activitatea DDD, poate fi asigurată în mod eficient, se poate asigura un control eficient al veniturilor și cheltuielilor, o administrare eficientă a patrimoniului, sub controlul și decizia directă a autorității locale precum și o implementare realistă a investițiilor.

ÎNTOCMIT DE
MADIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN

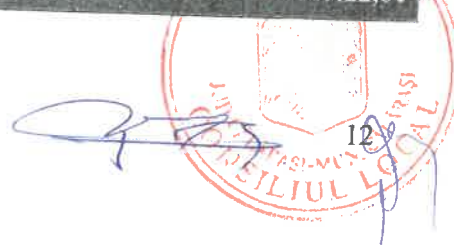


SC MIDIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

ANEXA 1 - LA STUDIUL DE OPORTUNITATE

VALOARE MAXIMĂ ESTIMATĂ ACORD-CADRU
 DELEGAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

OBIECTIVUL	Suprafață tratată (MP)	Nr. tratamente maxime estimate A.C.	Total suprafață A.C. - 4 ani (MP)	Preț mediu cf. tabel anexat (LEI/MP)	Valoare fără TVA
0	1	2 (1*4 ani)	3 (1*2)	4	5 (3*4)
DEZINFECȚIE					
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	8	892.585	0,1415	126.300,82
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor	50.000,00	8	400.000	0,1392	55.693,33
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere, Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	2.190,00	8	17.520	0,1392	2.439,37
DEZINSECȚIE				TOTAL	184.433,52
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00	28	69.994.120	0,0236	1.649.528,09
Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00	16	33.600.000	0,0098	330.400,00
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	12	1.338.878	0,1487	199.091,15
Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00	16	33.600.000	0,0181	608.160,00
Combatere căpușe și paraziți	234.417,00	16	3.750.672	0,1102	413.199,03
Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	100.000,00	16	1.600.000	0,0572	91.440,00
DERATIZARE				TOTAL	3.291.818,27
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00	12	8.371.872	0,0776	649.657,27
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	8	892.585	0,1163	103.837,42
Platforme de gunoi special amenajate	1.800,00	12	21.600	0,0776	1.676,16
				TOTAL	755.170,85
TOTAL GENERAL FĂRĂ TVA					4.231.422,64



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Având în vedere că la o procedură de licitație publică pot participa operatori economici din diverse puncte ale țării, sau chiar din străinătate, cât și faptul că fiecare operator practică un tarif diferit (în funcție de necesitățile fiecăruia), prețul unitar estimat, menționat în tabel, reprezintă media tarifelor identificate în SEAP și tarifele plătite de Primăria Călărași în anul 2022 pentru serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție.

La estimarea valorii contractului a unei achiziții, se va avea în vedere valoarea totală de plată, fără TVA, luând în considerare orice eventuale forme de ajustări (evoluția parametrelor de ajustare IPCtotal, majorări legislative salariale, taxe etc.), opțiuni și prelungiri ale contractului menționate în mod explicit în documentele achiziției.

Aspecte ce au fost luate în considerare la estimarea valorii acordului-cadru:

- Informațiile obținute din cercetările de piață - mai exact studierea catalogului electronic existent în SEAP cât și tarifele practicate de operatorii DDD în atribuirea unor contracte similare
- Durata previzionată a contractului
- Costurile totale legate de îndeplinirea contractului
- Posibilitatea apariției unor costuri suplimentare generate de modificări legislative, modificări tarife materii prime etc.
- Posibilitatea optării pentru suplimentarea cantităților

Fără o estimare a valorii serviciilor realizată în mod corect, fondurile alocate nu vor fi suficiente pentru finalizarea în bune condiții a acordului-cadru.

Estimarea deficitară generează riscuri atât în ceea ce privește contractarea, cât și în implementarea contractului (poate avea efecte nefaste și asupra sustenabilității în timp a rezultatelor tratamentelor când calitatea serviciilor are de suferit pentru că au fost achiziționate la prețuri neadecvate).

ÎNTOCMIT DE
MIDLANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

ANEXA 2 - LA STUDIUL DE OPORTUNITATE

VALOARE ESTIMATĂ CEL MAI MARE CONTRACT SUBSECVENT
 DELEGAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

OBIECTIVUL	Suprafață tratată (MP)	Nr. tratamente maxime anuale	Total suprafață contract (MP)	Preț mediu cf. tabel anexat (LEI/MP)	Valoare fără TVA
0	1	2 (1*4 ani)	3 (1*2)	4	5 (3*4)
DEZINFECȚIE					
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	2	223.146	0,1415	31.575,20
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor	50.000,00	2	100.000	0,1392	13.923,33
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere, Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	2.190,00	2	4.380	0,1392	609,84
				TOTAL	46.108,38
DEZINSECȚIE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00	7	17.498.530	0,0236	412.382,02
Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00	4	8.400.000	0,0098	82.600,00
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	3	334.719	0,1487	49.772,79
Tratamente larvice zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00	4	8.400.000	0,0181	152.040,00
Combatere căpușe și paraziți	234.417,00	4	937.668	0,1102	103.299,76
Tratamente terestre larvice combatere larve țânțari	100.000,00	4	400.000	0,0572	22.860,00
				TOTAL	822.954,57
DERATIZARE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00	3	2.092.968	0,0776	162.414,32
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	2	223.146	0,1163	25.959,36
Platforme de gunoi special amenajate	1.800,00	3	5.400	0,0776	419,04
				TOTAL	188.792,71
TOTAL GENERAL FĂRĂ TVA					1.057.855,66

ÎNTOCMIT DE
 MIIANDRA DUO SRL - MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MIIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

ANEXA 3 - LA STUDIUL DE OPORTUNITATE

VALOARE ESTIMATĂ CEL MAI MIC CONTRACT SUBSECVENT
 DELEGAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

OBIECTIVUL	Suprafață tratată (MP)	Nr. tratamente maxime anuale	Total suprafață contract (MP)	Preț mediu cf. tabel anexat (LEI/MP)	Valoare fără TVA
0	1	2 (1*4 ani)	3 (1*2)	4	5 (3*4)
DEZINFECȚIE					
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1	111.573,16	0,1415	15.787,60
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor	50.000,00	1	50.000,00	0,1392	6.961,67
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere, Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	2.190,00	1	2.190,00	0,1392	304,92
				TOTAL	23.054,19
DEZINSECȚIE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	2.499.790,00	5	12.498.950	0,0236	294.558,59
Tratament avio combatere țânțari adulți (zone mlăștinoase și lucii de apă)	2.100.000,00	2	4.200.000	0,0098	41.300,00
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1	111.573	0,1487	16.590,93
Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	2.100.000,00	2	4.200.000	0,0181	76.020,00
Combatere căpușe și paraziți	234.417,00	2	468.834	0,1102	51.649,88
Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	100.000,00	2	200.000	0,0572	11.430,00
				TOTAL	491.549,40
DERATIZARE					
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	697.656,00	2	1.395.312	0,0776	108.276,21
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	111.573,16	1	111.573	0,1163	12.979,68
Platforme de gunoi special amenajate	1.800,00	2	3.600	0,0776	279,36
				TOTAL	121.535,25
TOTAL GENERAL FĂRĂ TVA					636.138,83

ÎNTOCMIT DE
 MIIANDRA DUO SRL - MIHALĂSCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MADIANDRA DUO SRL
 SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
 COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
 TELEFON 0720876435

TABEL LA ANEXA NR. 1 A STUDIULUI DE OPORTUNITATE

CALCUL PREȚ MEDIU SERVICII DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

OBIECTIVUL	Preț fără tva oferant 1 LEI/MP	Preț fără tva oferant 2 LEI/MP	Preț fără tva achitat sezon 2022 LEI/MP	Preț mediu fără tva LEI/MP
DEZINFECȚIE				
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	0,2400	0,1200	0,0645	0,1415
Zone cu risc de infecție ce pun în pericol sănătatea oamenilor și animalelor	0,2400	0,1200	0,0577	0,1392
Spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere, Stațiile aferente mijloacelor de transport în comun	0,2400	0,1200	0,0577	0,1392
DEZINSECȚIE				
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, străzi, trotuare, aliniamente stradale, spații ALA, maluri de lac, cimitire și alte suprafețe similare.	0,0500	0,0102	0,0105	0,0236
Tratament avio combatere țânțari adulti (zone mlăștinoase și lucii de apă)	0,0075	0,0135	0,0085	0,0098
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	0,2000	0,1600	0,0861	0,1487
Tratamente larvicide zone mlăștinoase și lucii de apă (tratament avio)	0,0218	0,0165	0,0160	0,0181
Combatere căpușe și paraziți	0,2000	0,1200	0,0105	0,1102
Tratamente terestre larvicide combatere larve țânțari	0,0833	0,0310	-	0,0572
DERATIZARE				
Domeniul public al municipiului - parcuri, locuri de joacă, spații verzi, aliniamente stradale, spații ALA, cimitire și alte suprafețe similare.	0,1800	0,0300	0,0228	0,0776
Suprafețe interioare ale clădirilor finanțate de la bugetul local.	0,1800	0,0600	0,1090	0,1163
Platforme de gunoi special amenajate.	0,1800	0,0300	0,0228	0,0776

ÎNTOCMIT DE
 MADIANDRA DUO SRL
 MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN

[Signature]



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Alexa m. 4 / a lcl 96 / 2023

DRAFT ACORD-CADRU
privind delegarea serviciilor de dezinfectie, dezinsecție și deratizare în orașul Călărași

Nr. _____ / _____

Preambul:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, str. București, nr.140A, Municipiul Călărași, Județul Călărași, tel. 0242.311.005 fax. 0242.318.574, cod fiscal 4445370, cont trezorerie deschis la Trezoreria Municipiului Călărași, reprezentată prin DULCE MARIUS GRIGORE, funcția PRIMAR și ec. NAE VALENTINA, funcția DIRECTOR ECONOMIC, în calitate de **delegatar-achizitor**, pe de o parte,

și
.....
denumirea operatorului economic,
adresa telefon/fax număr de înmatriculare
cod fiscal cont (trezorerie, bancă)
reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția
în calitate de **delegat-prestator**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor:

- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice
- Legea 101/2006 privitoare la salubritatea localităților
- Ordinul ANRSCUP nr. 82/2015 privind aprobarea regulamentului-cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților
- Ordinul ANRSCUP nr. 111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini -cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților
- Ordinul ANRSCUP nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate
- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului
- HG. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

Și având în vedere prevederile Caietului de sarcini și a Regulamentului de organizare și funcționare a activităților de dezinfectie, dezinsecție și deratizare în orașul Călărași, au convenit încheierea prezentului acord-cadru, cu respectarea următoarelor clauze:

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Acord-cadru (contract)** - prezentul contract și anexele acestuia încheiat între Autoritatea contractantă și Prestator;
- b) **Părți contractante**, așa cum sunt numite în prezentul contract:
 - Autoritate publică, având calitatea de Delegatar-achizitor și
 - Operatorul Serviciului de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfectie, având calitatea de Delegat-



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- prestator (operator), desemnat în urma procedurii de atribuire;
- c) **Contract subsecvent** - contractul încheiat în baza Acordului-cadru
 - d) **Licență** - actul tehnic și juridic emis de ANRSC, prin care se recunoaste calitatea de operator al serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest tip de serviciu;
 - e) **Forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f) **Dezinfecția** - este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni;
 - g) **Dezinsecția** - ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor în stadiul lor de larvă și adult dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale
 - h) **Deratizarea** - reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani, etc.), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și mentinerii acestora la un nivel numeric redus.
 - i) **Daune** = prejudicii suferite
 - j) **Daune-interese compensatorii** = daune interese acordate pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale a debitorului;
 - k) **Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL ACORDULUI-CADRU

- 4.1. Obiectul prezentului acord -cadru îl constituie stabilirea cadrului general aplicabil contractelor subsecvente ce urmează a fi încheiate în vederea achiziției privind delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Călărași, astfel cum au fost solicitate de achizitor prin documentația de atribuire și oferite de către delegatul-prestator prin oferta depusă.
- 4.2. Delegatul-prestator se obligă ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu achizitorul, să presteze Serviciile de dezinsecție, dezinfecție și de deratizare din PROGRAMUL UNITAR ANUAL, în cantitățile și la prețurile unitare menționate, la termenele și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

5. DURATA ACORDULUI CADRU

- 5.1. Durata acordului cadru este de 48 luni/4 ani și intră în vigoare începând de la data semnării și înregistrării de către ambele părți, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

6. PREȚUL ACORDULUI CADRU

- 6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea acordului-cadru este cel inclus de delegatul-prestator în propunerea financiară, anexată la prezentul Acord-cadru.
- 6.2. Prețul pentru fiecare contract subsecvent ce se va derula urmare a încheierii prezentului acord-cadru este determinat pe baza prețurilor unitare oferite. Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile achizitorului.

7. DOCUMENTELE ACORDULUI CADRU

- 7.1. Documentele acordului cadru sunt:
- a. Propunerea tehnică și propunerea financiară;
 - b. Caietul de sarcini;
 - c. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție, al MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI;
 - d. Dovada constituirii garanției de bună execuție;
 - e. Acte adiționale, dacă acestea există;
 - f. Orice alte documente legate de contract, dacă este cazul.

8. CANTITĂȚI PREVIZIONATE

- 8.1. Serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se vor aplica la obiectivele și pe suprafețele menționate în caietul de sarcini și în anexele acestuia.
- 8.2. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente este prevăzută în Anexa nr. 3 a caietului de sarcini și poate fi revizuită în funcție de bugetul alocat, de recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino, de gradul de infestare, de condițiile meteorologice, precum și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATULUI -PRESTATOR (OPERATORULUI)

- 9.1. Delegatul se obligă să presteze în mod permanent, continuu și constant serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în conformitate cu PROGRAMUL UNITAR și a prevederilor standardelor și a altor acte normative din domeniu în vigoare.
- 9.2. Operatorul se obligă:
- să presteze în întregime la tarifele prezentate în ofertă, serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, la termenele prevăzute și în condițiile din caietul de sarcini;
 - să presteze serviciile prevăzute în contract numai cu personal calificat, conform tehnologiei proprii, numai după ce a primit comanda fermă din partea beneficiarului, conform programului prestabil în baza ordinelor de lucru, precum și ca urmare a apariției unor situații referitoare la existența unor focare de infecție sau de vectori.
 - să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
 - Pentru eficientizarea aplicării tratamentelor de dezinsecție și deratizare, operatorul va monitoriza nivelul de infestare cu vectori la nivel local înainte de a executa tratamentele de dezinsecție și/sau deratizare. Astfel se va asigura dozarea corectă a concentrației de insecticid/raticid necesar combaterii vectorilor identificați.
 - După efectuarea tratamentelor, operatorul va monitoriza, din nou, nivelul de infestare cu vectori (insecte, rozătoare) pentru demonstrarea combaterii eficiente a tratamentului aplicat.
 - Pentru fiecare operațiune de monitorizare înainte de tratament și monitorizarea după tratament, operatorul va înmâna reprezentantului beneficiarului un document justificativ privind rezultatul constat (nivel de infestare înainte/după tratament).
 - în vederea rezolvării remedierilor în cel mai scurt timp, serviciile trebuie să fie realizate în regim de continuitate (permanent);



SC MIDIANDBRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- să asigure utilajele specifice efectuării serviciilor, iar în cazuri bine justificate numărul utilajelor se va suplimenta de comun acord;
- să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- operatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- să respecte reglementările și normele generale și specifice de securitate a muncii în vigoare pentru execuția lucrărilor;
- să respecte prevederile legale privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea în muncă și protecția mediului;
- pe perioada derulării acordului-cadru să asigure pregătirea profesională, autorizarea personalului, respectând prevederile prescripțiilor tehnice din actele normative în vigoare precum și a celorlalte dispoziții legale privind activitățile care fac obiectul prezentului contract;
- tratamentele se vor aplica numai când condițiile meteo sunt favorabile pentru obținerea eficienței maxime a acțiunilor de combatere. În caz de timp nefavorabil se va decala corespunzător graficul de execuție a lucrărilor de combatere angajate, în acest sens se vor încheia notificări scrise între părțile contractante.
- să respecte prevederile caietului de sarcini anexă la prezentul contract.

9.3. Delegatul va respecta și se va supune pe toată perioada desfășurării acordului-cadru și a contractelor subsecvente, prevederilor din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție, al **MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**. Nerespectarea acestor prevederi sau a modului de lucru prevăzut în Regulament va atrage sancțiuni din partea Delegatului.

9.4. Pe toată perioada de executare a Acordului-cadru, Delegatul are obligația de a deține licență de operare la care se face referire la art. 2 litera d), în caz contrar aplicându-se sancțiunea prevăzută la art. 14.

9.5. Dispozitivele montate pe mașini și utilaje trebuie să permită folosirea substanțelor prezentate în ofertă și trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura o bună desfășurare a activităților.

9.6. Prestatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condiții corespunzătoare, pe raza **MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI**, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în munca și P.S.I.

9.7. Prestatorul are obligația să asigure prestația cu respectarea tuturor prescripțiilor legale în vigoare pentru activitățile specifice serviciilor contractate (a normelor privind protecția muncii, P.S.I., sanitare, etc.).

9.8. Delegatul-prestator trebuie să fie bine instruit în manevrarea substanțelor biocide, iar în caz de accident cu aceste substanțe, să știe să asigure primul ajutor, până la intervenția unităților sanitare, cărora le va comunica tipul substanței cu care s-a produs infestarea.

9.9. Personalul prestatorului care deservește mijloacele de transport a substanțelor biocide, trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului acestor substanțe, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțe pesticide/biocide și ambalaje pe traseu.

9.10 În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă, proprietății achizitorului, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal și va fi comunicată în mod expres prestatorului. De asemenea, vor fi semnalate toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor, animalelor precum și mediul înconjurător.



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

9.11. Operatorul serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este obligat, că prin modul de prestare a serviciilor să asigure protecția sănătății publice, utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului. Astfel, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării, iar în cazul în care se produc astfel de evenimente pe parcursul implementării proiectului, acesta va angaja experți pentru investigarea și stabilirea măsurilor de minimizare a costurilor și evitare a întârzierilor.

9.12. În ceea ce privește recepția serviciilor, riscul este atât fizic, cât și operațional. Autoritatea contractantă nu va efectua nici o plată până la recepția serviciilor.

9.13. Înainte de semnarea contractelor subsecvente, delegatul-prestator va prezenta documentele de calificare ale personalului DDD cât și declarații de disponibilitate pentru fiecare persoană în parte desemnată pentru îndeplinirea contractului.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATARULUI-ACHIZITOR

10.1. Delegatarul are responsabilitatea planificării investițiilor necesare asigurării funcționării sistemului în condiții de siguranță și la parametrii ceruți de prescripțiile tehnice.

10.2. Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea acordului-cadru.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor stipulate în contract în termen de 15 zile de la data emiterii facturii. Orice factură va putea fi emisă numai după semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate precum și a situației de plată privind serviciile prestate, prin care se certifică prestarea serviciilor cantitativ și calitativ

10.4. Achizitorul se obligă ca, în baza contractului atribuit prestatorului să achiziționeze serviciile ce fac obiectul prezentului acord-cadru, în condițiile convenite și cu respectarea regulamentului și caietului de sarcini privind activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

10.5. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului contract, cu excepția cazului în care prestatorul declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

10.6. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.7. Să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului acord-cadru.

10.8. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

10.9. Pe parcursul derularii Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului Prestatorului nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

10.10. Delegații achizitorului sunt responsabili cu urmărirea modului de execuție al tratamentelor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, și vor confirma modul și execuția acestora prin semnarea proceselor – verbale de recepție.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul-prestator nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contractul subsecvent, atunci achizitorul are dreptul de a calcula și percepe penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea neexecutată a contractului, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci prestatorul este îndreptățit de a percepe penalități în valoare de 0,01% din valoarea neonorată a facturii pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTELOR SUBSECVENTE

12.1. În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent, operatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în condițiile legii prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

Garanția de bună execuție devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din HG 395/2016 aplicându-se în mod corespunzător.

În cazul în care, garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale și convenite executantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

12.3. Delegatarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

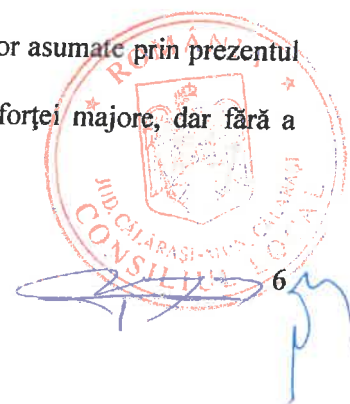
12.4. Delegatarul va restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. FORȚĂ MAJORĂ

13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



SC MIDLANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

13.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA ACORDULUI-CADRU/CONTRACTELOR SUBSECVENTE

14.1. Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru/contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei proceduri noi de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea 98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificările contractuale din HG 395/2016 (art.164 și art.165).

14.2. Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite prin Legea 98/2016 sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

14.3. Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 14.1 și 14.2 din prezentul contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

14.4. Părțile contractante au dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care cealaltă parte nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

14.5 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) când ajunge la termenul de finalizare;

b) prin acordul părților;

c) reziliere;

d) caz de forță majoră în situația prevăzută la art. 13.

e) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;

14.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia parțial/în întregime contractul, în oricare din următoarele situații:

a) în situația în care prestatorul nu mai are capacitatea de a presta serviciile ce fac obiectul contractului din culpa sa, precum și orice alt prejudiciu produs achizitorului.

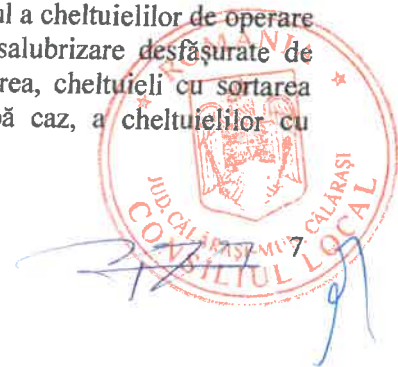
b) în cazul în care operatorului nu i se acordă/i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului.

14.7 Încetarea contractului în oricare din situațiile menționate la art. 14.5. nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

15. AJUSTAREA/MODIFICAREA PREȚULUI

15.1. Pentru serviciile prestate, prețurile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în Propunerea financiară, anexa la Acordul-cadru.

15.2. Conform prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022, art. 27 - Tarifele pentru activitățile desfășurate de operatori pe căile publice și tarifele pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se ofertează și se fundamentează de operatori prin luarea în calcul a cheltuielilor de operare aferente prestației respective, a cheltuielilor aferente altor activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, precum cheltuieli cu depozitarea, cheltuieli cu sortarea și/sau cheltuieli aferente altor activități de tratare a deșeurilor și, după caz, a cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară.



15.3. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se pot ajusta/modifica/actualiza, cu respectarea art. 221, 222, 222¹ și 222² din legea 98/2016 actualizată, cu aprobarea autorității administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de ajustare/modificare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli

15.4. În orice situație tariful contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat tariful contractului conform prevederilor Ordinului ANRSC 640/2022.

15.5. Modificarea tarifului se va face în situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului, conform acordului-cadru de delegare și va fi aprobat de către Consiliul local.

15.6. Ajustarea prețului

Prețul contractelor subsecvente se ajustează anual, la solicitarea scrisă a părții interesate, în conformitate cu Ordinul ANRSC 640/2022.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori se face potrivit formulei:

$T(1) = (V(1))/(Q(1))$, unde: $T(1)$ = tariful ajustat;

$Q(1)$ = cantitatea programată, egală cu $Q(0)$ din fundamentarea anterioară aprobată;

$V(1)$ = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_{total} , calculată potrivit formulei:

$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%$, unde: $CT(1) = CE(1) + CF(1)$

$CE(1) = CE(0) \times IPC_{total}/100$

$CE(0)$ = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_{total} = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_{total} publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

$CE(1)$ = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația; $CF(1)$ = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare $CF(0)$ din fundamentarea anterioară avizată/aprobată; $r\%$ = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare; $d\%$ = cota de dezvoltare.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare formula de ajustare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

15.7. Orice modificare și completare se vor face prin act adițional, în funcție de modificările legislative aparute pe parcursul derulării contractului.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ

16.1. Delegatul-prestator va emite factura numai după semnarea de către delegatarul-achizitor a procesului verbal de recepție și a Situației de plată privind serviciile prestate.

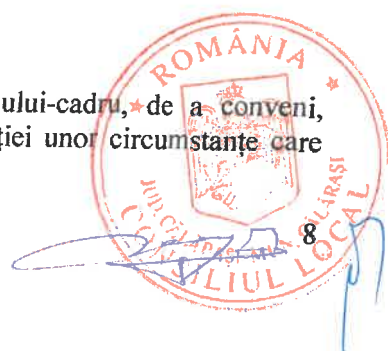
16.2. Situația serviciilor prestate se întocmește de către delegatul-prestator pe baza procesului verbal de recepție și trebuie să conțină în plus față de informațiile din procesul verbal de recepție (suprafața și substanțele folosite), prețurile conform ofertei și valoarea tratamentelor aplicate.

16.3. Delegatarul-achizitor se obligă să plătească contravaloarea activităților prestate de către delegatul-prestator în lei, în termen de 15 de zile de la înregistrarea facturii.

16.4. Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către Delegatarul-achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care Delegatarul-achizitor sesizează delegatul-prestator în acest sens și returnează facturile, în original, prestatorului în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către delegatul-prestator a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și contractului.

17. AMENDAMENTE

17.1. Părțile acordului-cadru au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni, modificarea clauzelor acordului-cadru, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului-cadru.

15.2. Prestatorul are obligația de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite pe durata îndeplinirii acordului-cadru.

18. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI ȘI OBLIGAȚIA DE CONFIDENȚIALITATE A DATELOR CU CARACTER PERSONAL

18.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

18.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

Operatorul nu va utiliza documente, date și informații primite de la achizitor în alte scopuri decât pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

18.3 - Părțile contractante vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

18.4. Părțile sunt obligate să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu prevederile Legii 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

19.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente la sediul achizitorului.

20. COMUNICĂRI

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ ACORDUL-CADRU ȘI LEGEA APLICABILĂ

21.1. Limba care guvernează acordul cadru este limba română.



SC MDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZĂU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

21.2. Acordul - cadru va fi interpretat conform legilor din România.

22. DISPOZIȚII FINALE

22.1. Presentul acord-cadru se completează cu prevederile regulamentului și caietului de sarcini privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orașul Călărași

22.2. Modificarea și completarea prezentului acord cadru se va face prin act adițional și va face parte integrantă din acordul cadru.

22.3. Presentul Acord Cadru reprezintă voința liberă a Părților și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele Acordului Cadru și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

22.4. Ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei operatorului economic, în cadrul procedurii de atribuire a ACORDULUI CADRU, Părțile au încheiat prezentul ACORD CADRU azi,, în(număr exemplare în litere) exemplare.

DELEGATAR-ACHIZITOR

DELEGAT-PRESTATOR

ÎNTOCMIT DE
MIDIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN



SC MADIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

Alexa m. J la HCL 96/223

DRAFT CONTRACT CONTRACT SUBSECVENT

la acordul-cadru privind delegarea serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în orașul

Călărași

Nr. _____ / _____

Preambul:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI, str. București, nr.140A, Municipiul Călărași, Județul Călărași, tel. 0242.311.005 fax. 0242.318.574, cod fiscal 4445370, cont trezorerie deschis la Trezoreria Municipiului Călărași, reprezentată prin DULCE MARIUS GRIGORE, funcția PRIMAR și ec. NAE VALENTINA, funcția DIRECTOR ECONOMIC, în calitate de delegatar-achizitor, pe de o parte,

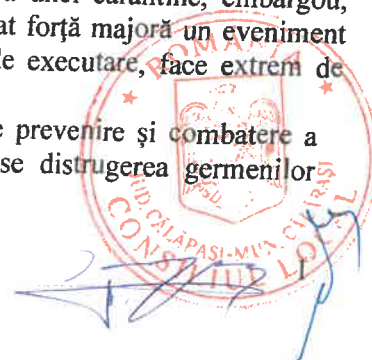
și
.....denumirea operatorului economic,
adresa telefon/fax număr de înmatriculare
..... cod fiscal cont (trezorerie,
banca)..... reprezentată prin
(denumirea conducătorului), funcția..... în calitate de delegat-prestator, pe de altă parte,

În temeiul Acordului-cadru nr. din data de s-a încheiat prezentul contract subsecvent

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract subsecvent (contract)** - contractul încheiat în baza Acordului-cadru
- b) **Acord-cadru** - prezentul contract și anexele acestuia încheiat între Autoritatea contractantă și Prestator;
- c) **Părți contractante**, așa cum sunt numite în prezentul contract:
 - Autoritate publică, având calitatea de Delegatar-achizitor și
 - Operatorul Serviciului de Deratizare, Dezinsecție și Dezinsecție, având calitatea de Delegat- prestator (operator), desemnat în urma procedurii de atribuire;
- d) **Licență** - actul tehnic și juridic emis de ANRSC, prin care se recunoaste calitatea de operator al serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest tip de serviciu;
- e) **Forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **Dezinsecția** - este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni;
- g) **Dezinsecția** - ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor în stadiul lor de larvă și adult dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale
 - h) **Deratizarea** - reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani, etc.), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.
 - i) **Daune** = prejudicii suferite
 - j) **Daune-interese compensatorii** = daune interese acordate pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale a debitorului;
 - k) **Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL CONTRACTULUI SUBSECVENT

4.1 Obiectul prezentului contract subsecvent îl constituie prestarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI ce fac obiectul prezentului contract, cuprind următoarele activități:

- **Dezinsecția** - este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni;
- **Dezinsecția** - reprezintă acțiunea de combatere a insectelor în stadiul lor de larvă și/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, fiind ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere cu substanțe chimice specifice a insectelor dăunătoare care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale
- **Deratizarea** reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani, etc.), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus. Deratizarea previne și combate transmiterea unor boli de către rozătoare prin mușcătură sau contact.

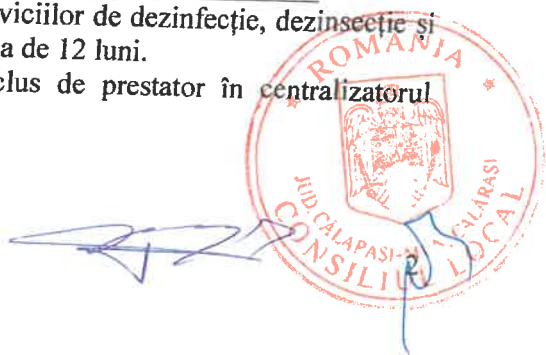
5. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT

5.1. Durata contractului este de _____ luni, până la data de _____ și intră în vigoare începând de la data semnării acestuia de ambele părți, în condițiile convenite în prezentul contract.

6. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT

6.1 Prețul contractului plătit prestatorului de către delegatar este de _____ lei la care se adaugă _____ lei TVA, și reprezintă valoarea serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe raza MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI pentru perioada de 12 luni.

6.2. Prețul unitar pe tipuri de servicii prestate este cel inclus de prestator în centralizatorul propunerii financiare - anexă la acordul-cadru.



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție, al MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI;
- d) Dovada constituirii garanției de bună execuție;
- e) Acte adiționale, dacă acestea există;
- f) Orice alte documente legate de contract, dacă este cazul.

8. CANTITĂȚI ESTIMATE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

8.1. Serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se vor aplica la obiectivele și pe suprafețele menționate în caietul de sarcini și în anexele acestuia.

8.2. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente este prevăzută în Anexa nr. 3 a caietului de sarcini și poate fi revizuită în funcție de bugetul alocat, de recomandările Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Medico-Militară Cantacuzino, de gradul de infestare, de condițiile meteorologice, precum și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

8.3. Prestatorul va emite factura numai după semnarea de către achizitor a procesului verbal de recepție și a Situației de plată privind serviciile prestate.

8.4. Situația serviciilor prestate se întocmește de către prestator pe baza procesului verbal de recepție și trebuie să conțină în plus față de informațiile din procesul verbal de recepție (suprafața și substanțele folosite), prețurile conform ofertei și valoarea tratamentelor aplicate.

8.5. Autoritatea publică locală se obligă să plătească contravaloarea activităților prestate de către operator în lei, în termen de 15 de zile de la înregistrarea facturii.

8.6. Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care achizitorul sesizează prestatorul în acest sens și returnează facturile, în original, prestatorului în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către prestator a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și a contractului

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATULUI -PRESTATOR (OPERATORULUI)

9.1. Delegatul se obligă să presteze în mod permanent, continuu și constant serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în conformitate cu PROGRAMUL UNITAR și a prevederilor standardelor și a altor acte normative din domeniu în vigoare.

9.2. Operatorul se obligă:

- să presteze în întregime la tarifele prezentate în ofertă, serviciile care fac obiectul prezentului contract, la termenele prevăzute și în condițiile din caietul de sarcini;
- să presteze serviciile prevăzute în contract numai cu personal calificat, conform tehnologiei proprii, numai după ce a primit comanda fermă din partea beneficiarului;
- să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
- Pentru eficientizarea aplicării tratamentelor de dezinsecție și deratizare, operatorul va monitoriza nivelul de infestare cu vectori la nivel local înainte de a executa tratamentele de dezinsecție și/sau deratizare. Astfel se va asigura dozarea corectă a concentrației de insecticid/raticid necesar combaterii vectorilor identificați.
- După efectuarea tratamentelor, operatorul va monitoriza, din nou, nivelul de infestare cu vectori (insecte, rozătoare) pentru demonstrarea combaterii eficiente a tratamentului aplicat.



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- Pentru fiecare operațiune de monitorizare înainte de tratament și monitorizarea după tratament, operatorul va înmâna reprezentantului beneficiarului un document justificativ privind rezultatul constat (nivel de infestare înainte/după tratament).
 - în vederea rezolvării remedierilor în cel mai scurt timp, serviciile trebuie să fie realizate în regim de continuitate (permanent);
 - să asigure utilajele specifice efectuării serviciilor, iar în cazuri bine justificate numărul utilajelor se va suplimenta de comun acord;
 - să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
 - operatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului
 - să respecte reglementările și normele generale și specifice de securitate a muncii în vigoare pentru execuția lucrărilor;
 - să respecte prevederile legale privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea în muncă și protecția mediului;
 - pe perioada derulării contractului subsecvent să asigure pregătirea profesională, autorizarea personalului, respectând prevederile prescripțiilor tehnice din actele normative în vigoare precum și a celorlalte dispoziții legale privind activitățile care fac obiectul prezentului contract;
 - să respecte prevederile caietului de sarcini anexă la prezentul contract.
- 9.3. Delegatul va respecta și se va supune pe toată perioada desfășurării Contractului, prevederilor din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție, al MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI. Nerespectarea acestor prevederi sau a modului de lucru prevăzut în Regulament va atrage sancțiuni din partea Delegatului.
- 9.4. Pe toată perioada de executare a Contractului, Delegatul are obligația de a deține licență de operare la care se face referire la art. 2 litera c), în caz contrar aplicându-se sancțiunea prevăzută la art. 10.4.
- 9.5. Dispozitivele montate pe mașini și utilaje trebuie să permită folosirea substanțelor prezentate în ofertă și trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura o bună desfășurare a activităților.
- 9.6. Prestatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în condiții corespunzătoare, pe raza MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în munca și P.S.I.
- 9.7. Prestatorul are obligația să asigure prestația cu respectarea tuturor prescripțiilor legale în vigoare pentru activitățile specifice serviciilor contractate (a normelor privind protecția muncii, P.S.I., sanitare, etc.).
- 9.8. Delegatul-prestator trebuie să fie bine instruit în manevrarea substanțelor biocide, iar în caz de accident cu aceste substanțe, să știe să asigure primul ajutor, până la intervenția unităților sanitare, cărora le va comunica tipul substanței cu care s-a produs infestarea.
- 9.9. Personalul prestatorului care deservește mijloacele de transport a substanțelor biocide, trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului acestor substanțe, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțe pesticide/biocide și ambalaje pe traseu.
- 9.10 În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă, proprietății achizitorului, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal și va fi comunicată în mod expres prestatorului. De asemenea, vor fi semnalate toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor, animalelor precum și mediul înconjurător.



9.11. Operatorul serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este obligat, că prin modul de prestare a serviciilor să asigure protecția sănătății publice, utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului. Astfel, operatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării, iar în cazul în care se produc astfel de evenimente pe parcursul implementării proiectului, acesta va angaja experți pentru investigarea și stabilirea măsurilor de minimizare a costurilor și evitarea întârzierilor.

9.12. În ceea ce privește recepția serviciilor, riscul este atât fizic, cât și operațional. Autoritatea contractantă nu va efectua nici o plată până la recepția serviciilor.

9.13. Înainte de semnarea contractelor subsecvente, delegatul-prestator va prezenta documentele de calificare ale personalului DDD cât și declarații de disponibilitate pentru fiecare persoană în parte desemnată pentru îndeplinirea contractului.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE DELEGATARULUI-ACHIZITOR

10.1. Delegatarul are responsabilitatea planificării investițiilor necesare asigurării funcționării sistemului în condiții de siguranță și la parametrii ceruți de prescripțiile tehnice.

10.2. Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea contractului.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor stipulate în contract în termen de 15 zile de la data emiterii facturii. Orice factură va putea fi emisă numai după semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate precum și a situației de plată privind serviciile prestate, prin care se certifică prestarea serviciilor cantitativ și calitativ

10.4. Achizitorul se obligă ca, în baza contractului atribuit prestatorului să achiziționeze serviciile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, în condițiile convenite și cu respectarea regulamentului și caietului de sarcini privind activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.

10.5. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului contract, cu excepția cazului în care prestatorul declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

10.6. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.7. Să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract subsecvent.

10.8. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

10.9. Pe parcursul derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului Prestatorului nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

10.10. Delegații achizitorului sunt responsabili cu urmărirea modului de execuție al tratamentelor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, și vor confirma modul și execuția acestora prin semnarea proceselor – verbale de recepție.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contractul, atunci achizitorul are dreptul de a calcula și percepe penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea neexecutată a contractului, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2- În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci prestatorul este îndreptățit de a percepe penalități în valoare de 0,01% din



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

valoarea neonorată a facturii pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1 - În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, operatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

12.2 - Garanția de bună execuție se constituie în condițiile legii prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale
- e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

Garanția de bună execuție devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din HG. 395/2016 aplicându-se în mod corespunzător.

În cazul în care, garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

12.3 - Delegatarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4- Delegatarul va restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. FORȚĂ MAJORĂ

13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.



13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

13.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 14. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT

14.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei proceduri noi de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea 98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificările contractuale din HG 395/2016 (art.164 și art.165).

14.2. Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite prin Legea 98/2016 sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

14.3. Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 14.1 și 14.2 din prezentul contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

14.4. Părțile contractante au dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care cealaltă parte nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

14.5 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) când ajunge la termenul de finalizare;

b) prin acordul părților;

c) reziliere;

d) caz de forță majoră în situația prevăzută la art. 13.

e) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;

14.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia parțial/în întregime contractul, în oricare din următoarele situații:

a) în situația în care prestatorul nu mai are capacitatea de a presta serviciile ce fac obiectul contractului din culpa sa, precum și orice alt prejudiciu produs achizitorului.

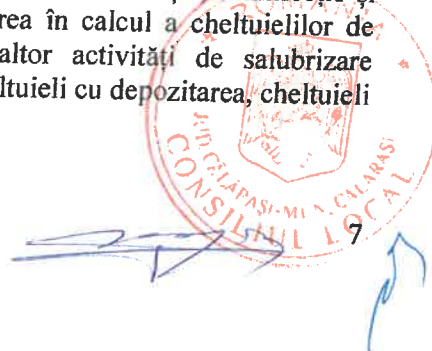
b) în cazul în care operatorului nu i se acordă/i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului.

14.7 Încetarea contractului în oricare din situațiile menționate la art. 14.5. nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

Art. 15. AJUSTAREA/MODIFICAREA PREȚULUI

15.1. Pentru serviciile prestate, prețurile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în Propunerea financiară, anexa la Acordul-cadru.

15.2. Conform prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022, art. 27 - Tarifele pentru activitățile desfășurate de operatori pe căile publice și tarifele pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se oferă și se fundamentează de operatori prin luarea în calcul a cheltuielilor de operare aferente prestației respective, a cheltuielilor aferente altor activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, precum cheltuieli cu depozitarea, cheltuieli



SC MIIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

cu sortarea și/sau cheltuieli aferente altor activități de tratare a deșeurilor și, după caz, a cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară.

15.3. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se pot ajusta/modifica/actualiza, cu respectarea art. 221, 222, 222¹ și 222² din legea 98/2016 actualizată, cu aprobarea autorității administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de ajustare/modificare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli

15.4. În orice situație tariful contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat tariful contractului conform prevederilor Ordinului ANRSC 640/2022.

15.5. Modificarea tarifului se va face în situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului, conform acordului-cadru de delegare și va fi aprobat de către Consiliul local.

15.6. Ajustarea prețului

Prețul contractelor subsecvente se ajustează anual, la solicitarea scrisă a părții interesate, în conformitate cu Ordinul ANRSC 640/2022.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori se face potrivit formulei: $T(1) = (V(1))/(Q(1))$, unde: $T(1)$ = tariful ajustat;

$Q(1)$ = cantitatea programată, egală cu $Q(0)$ din fundamentarea anterioară aprobată;

$V(1)$ = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_{total} , calculată potrivit formulei:

$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%$, unde: $CT(1) = CE(1) + CF(1)$

$CE(1) = CE(0) \times IPC_{total}/100$

$CE(0)$ = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_{total} = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_{total} publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

$CE(1)$ = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația; $CF(1)$ = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare $CF(0)$ din fundamentarea anterioară avizată/aprobată; $r\%$ = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare; $d\%$ = cota de dezvoltare.

Pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare formula de ajustare a tarifului prevăzută mai sus se adaptează corespunzător la unitățile de măsură specifice.

15.7. Orice modificare și completare se vor face prin act adițional, în funcție de modificările legislative aparute pe parcursul derulării contractului.

16. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI ȘI OBLIGAȚIA DE CONFIDENȚIALITATE A DATELOR CU CARACTER PERSONAL

16.1 - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

16.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

Operatorul nu va utiliza documente, date și informații primite de la achizitor în alte scopuri decât pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

16.3 - Părțile contractante vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:



SC MIDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

16.4. Părțile sunt obligate să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu prevederile Legii 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Clauze specifice

17. CONDIȚII DE CALITATE ȘI RECEPȚIE

- 17.1 – Evidența activităților privind serviciile prestate, se va ține de către delegat, pe baza comenzilor date de către delegatar. Pe baza acestei evidențe, delegatul va întocmi situația de plată, care va fi prezentată delegatarului pentru confirmare.
- 17.2 - Constatarea calitatii serviciilor prestate va fi efectuată de persoanele împuternicite de către delegatar, în conformitate cu cerințele impuse de caietul de sarcini și însușite de către operator prin oferta tehnică și contractul semnat de către ambele părți.
- 17.3. - Delegatul va încasa lunar de la delegatar, în baza contractului subsecvent, contravaloarea serviciilor prestate.
- 17.4 – Operatorul răspunde de bună desfășurare a contractului subsecvent de calitatea și cantitățile stabilite prin programul unitar.

18. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

- 18.1 – Serviciile/lucrările prestate în baza prezentului contract, prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită în programul unitar, trebuie finalizate în programul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției.
- 18.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului operatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru delegatarului în timp util. Modificarea datei/perioadelor de execuție se face cu acordul părților..
- 18.3 - În afara cazului în care delegatarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul acestuia de a acorda penalități operatorului.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 19.1 - Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente la sediul achizitorului.

20. COMUNICĂRI



SC MDIANDRA DUO SRL
SEDIU - BUZAU, STR. UNIRII, NR. 1
COD FISCAL: 33886761, NR. INREG J10/849/2014
TELEFON 0720876435

20.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL SUBSECVENT ȘI LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română

22.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. - CESIUNEA

23.1 - Părților contractului le este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract.

23.2 - Obligațiile născute din contract rămân în sarcina părților contractante, așa cum sunt stipulate și asumate inițial prin prezentul contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract subsecvent azi....., în (număr exemplare în litere) exemplare.

DELEGATAR-ACHIZITOR

DELEGAT-PRESTATOR

ÎNTOCMIT DE
MIDIANDRA DUO SRL
MIHALAȘCU FLORIN CĂTĂLIN

