



HOTĂRÂRE

privind alipirea a două imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 25943, în suprafață de 356 mp și numărul cadastral 25944, în suprafață de 273 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 31.07.2023;
Examinând proiectul de hotărâre nr. 54598/12.06.2023 privind alipirea a două imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 25943, în suprafață de 356 mp și numărul cadastral 25944, în suprafață de 273 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 54601/12.06.2023;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 170/31.07.2023 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Călărași pentru ședința ordinară din data de 31.07.2023;
- adresa nr. 52520/06.06.2023 depusă de domnul Coman Dragoș-Florin, prin care solicită alipirea a două imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 25943, în suprafață de 356 mp și numărul cadastral 25944, în suprafață de 273 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași;
- raportul de specialitate al Biroului Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 54599/12.06.2023;
- prevederile art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea a două imobile situate în intravilanul municipiului Călărași, având numărul cadastral 25943, în suprafață de 356 mp și numărul cadastral 25944, în suprafață de 273 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Urbanism, Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora, Serviciul Taxe și Impozite Locale, Direcția Juridică și Administrație Locală și Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ALDEA STELIAN EMANUEL



Nr. 176
Adoptată la Călărași,
Astăzi, 31.07.2023

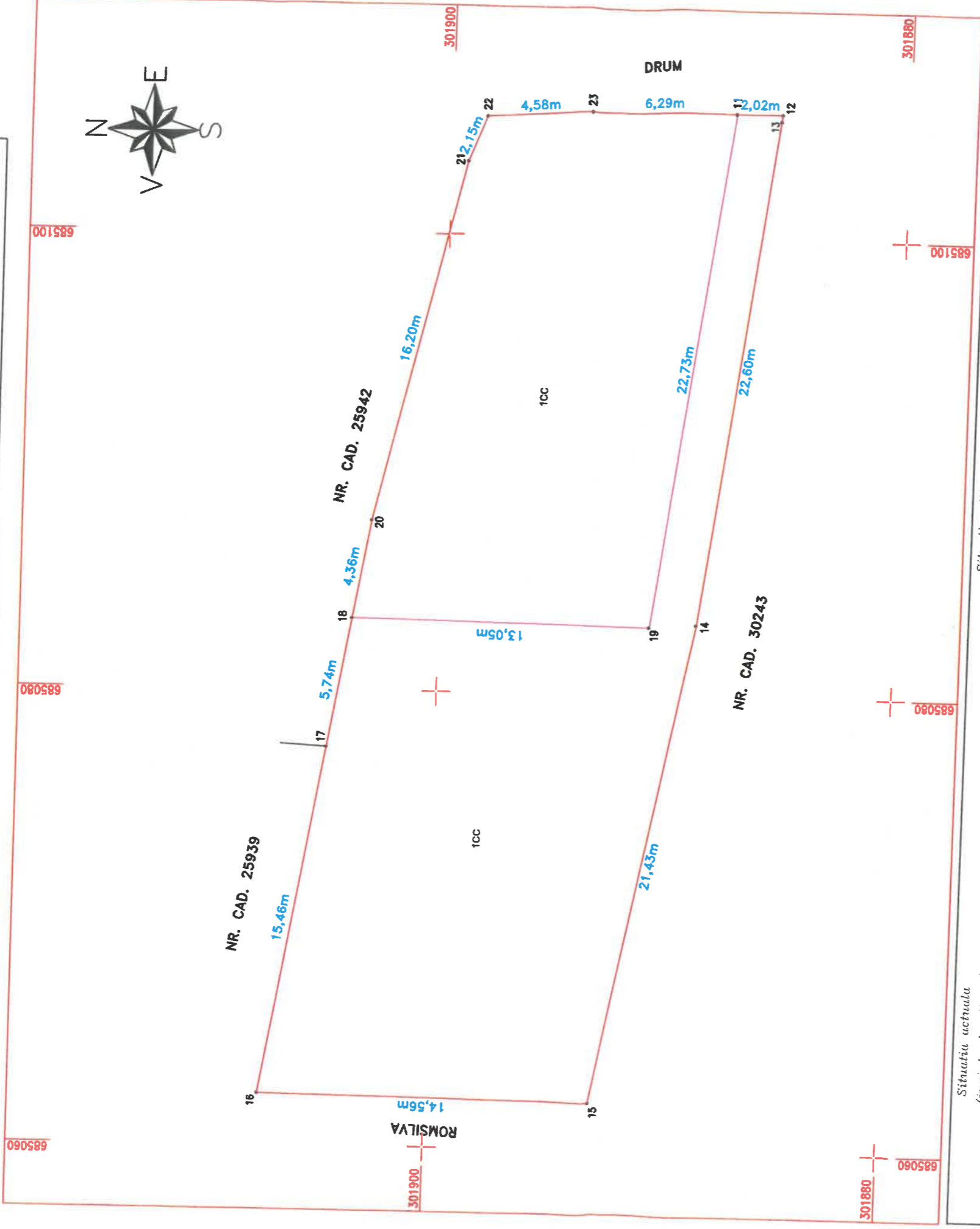
Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de alipire
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului : mun. Calarasi, intravilan.
25943	356mp.	Mun. Calarasi, T. 102/3, -imobil- teren langa canal Jitlau si Romsilva, Jud. Calarasi.
25944	273mp.	Mun. Calarasi, T. 102/3, -imobil- teren langa canal Jitlau si Romsilva, Jud. Calarasi.

Carte Funciara	25943	UAT	CALARASI
	25944		



Situatia actuala
(inainte de alipire)

Nr. cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
25943	356	1 CC	Imobil intravilan curti constructii
25944	273	1 CC	Imobil intravilan curti constructii
TOTAL			

Executant: Gheorghe Daniel Viorel PF
Aut. RO-CL-F NR. 0001

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila,

**Daniel-
Viorel
Gheorghe**
Semnat digital
de Daniel-Viorel
Gheorghe
Data: 2023.07.12
14:38:44 +03'00'

Situatia viitoare
(dupa alipire)

Nr. cadastral	Suprafata	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
	629	1 CC	Imobil intravilan curti constructii
TOTAL			

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data

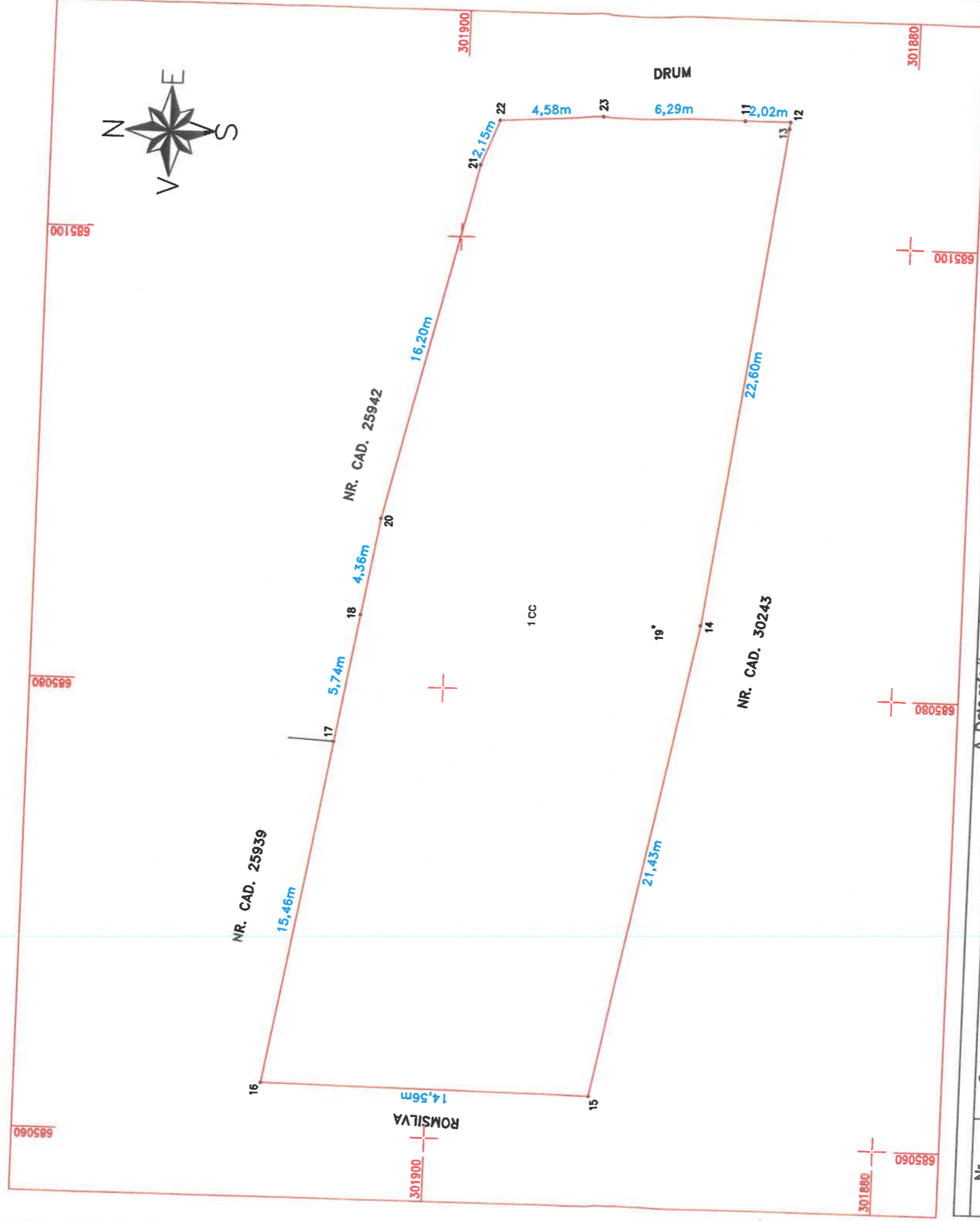


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	629	Mun. Calarasi, T. 102/3, -imobil- teren langa canal Jiriau si Romsilva, Jud. Calarasi.
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CALARASI	



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Suprafata (mp)
1	629
Total	629

B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Suprafata construita la sol (mp)
Total	

Executant: Gheorghe Daniel Viorel PF
Aut. RO-CL-F NR. 0001

Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila,

Daniel-Viorel Gheorghe
Semnat digital de Daniel-Viorel Gheorghe
Data: 2023.07.12 14:38:59 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data



Aura la UAT 176/2023

Data : 12.07.2023

Stampila BCPI