

Minuta

Ședinței ordinare a Consiliului Local Călărași din data de 26.02.2026

Din numărul total de 21 consilieri în funcție sunt prezenți la lucrările ședinței un număr de 20 consilieri, ședința fiind legal constituită.

Lucrările ședinței au fost deschise de dl. Mărgărit Sârbu Secretarul general al municipiului.

Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi au fost dezbătute și supuse la vot, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E+2R, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENT UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER” situat în str. Măgura, TR. II, nr. 14 A, mun. Călărași, jud. Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z pentru „Ridicare interdicție de construire prevăzută prin P.U.G și completare funcțiune ID cu IS”, situat în Municipiul Călărași, Strada Ing. Barca Gheorghe, nr. 5.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al municipiului Călărași a imobilului - teren intravilan, categoria de folosință curți - construcții, situat în municipiul Călărași, în suprafață de 19042 mp.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru semestrul II anul 2025 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere al persoanelor vârstnice asistate în Căminul pentru persoane vârstnice “Sfântul Antim Ivireanul” Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 17 voturi pentru, 1 abținere și 2 voturi împotriva, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

6. Proiect de hotărâre privind actualizarea chiriei locuințelor ANL, situate în municipiul Călărași, județul Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 18 voturi pentru, 1 abținere, 1 vot împotrivă, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2026.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
8. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului – teren în suprafață de 399 mp, situat în Călărași, strada Av. Aurel Elefterescu, nr. 19, identificat prin cartea funciară nr. 23414, aflat în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Călărași, pe care se află edificată o construcție, 23414 – C1, regim de înălțime parter și o împrejmuire, în favoarea domnului Petre Ninel Dincă și a doamnei Petre Cristina Gabriela.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
9. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului–teren în suprafață de 274 mp, situat în Călărași, strada Ernest Maftei, nr. 23, identificat prin cartea funciară nr. 26016, aflat în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Călărași, atribuit în folosință gratuită conform Legii 15/2003, pe care se află edificată o construcție, regim de înălțime parter și o împrejmuire, proprietatea domnului Dinu Valentin.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situate în extravilanul municipiului Călărași și extravilanul Comunei Cuza Vodă, cu destinația înființare culturi agricole.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
11. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, situate în extravilanul municipiului Călărași și extravilanul comunei Cuza Vodă, cu destinația înființare culturi agricole.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 18 voturi pentru, 1 abținere, din 19 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

- 12.** Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului – teren în suprafață de 800 mp, situat în municipiul Călărași, strada Preot Pârlea Alexandru, nr. 6, județul Călărași, având număr cadastral 34374, înscris în cartea funciară nr. 34374, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, pe care se află edificată construcția 34374-C1, regim de înălțime P+1E și împrejmuire, proprietatea domnului Iliuță Claudiu Florian și a doamnei Iliuță Iuliana Valeria.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
- 13.** Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a imobilului – teren în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul Municipiului Călărași, str. Marius Petrescu, nr. 4, cvartal 65, parcela 14/3, număr carte funciară 34065, aflat în domeniul privat al U.A.T Municipiul Călărași, atribuit în folosință gratuită conform Legii 15/2003, pe care este edificată construcția 34065 – C1, locuință cu regim de înălțime P+M și împrejmuire, proprietatea domnului Zica Florian (soț) și a doamnei Zica Mirela Iuliana (soție).
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
- 14.** Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului – teren în suprafață de 557 mp, situat în municipiul Călărași, str. Preot Pârlea Alexandru, nr. 12, județul Călărași, teren având număr cadastral 23419, înscris în cartea funciară nr. 23419, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, pe care este edificată construcția 23419-C1, locuință cu regim de înălțime P+1 Parțial, proprietatea domnului Ichim Marian și a doamnei Ichim Mihaela.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
- 15.** Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului – teren în suprafață de 477 mp, situat în municipiul Călărași, str. Petre V. Haneș, nr. 12, județul Călărași, teren având număr cadastral 23439, înscris în cartea funciară nr. 23439, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, pe care sunt edificate construcțiile 23439-C1, 23439-C2, 23439-C3, proprietatea Salubris Waste Management SRL.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
- 16.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării a imobilului–teren în suprafață de 557 mp, situat în Călărași, strada Avocat Aurel Elefterescu, nr. 11, județul Călărași, teren având număr cadastral 23410, înscris în cartea funciară nr. 23410, aparținând domeniului privat al municipiului Călărași, pe care se află edificată construcția 2341-C1, regim de înălțime P+1E, proprietatea domnului Moldoveanu Florinel - Georgică și a doamnei Moldoveanu Elena – Laura.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

17. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a imobilului–teren în suprafață de 300 mp, situat în municipiul Călărași, strada Corneliu Pantilie, nr. 8, număr carte funciară nr. 33291, aflat în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Călărași, atribuit în folosință gratuită conform Legii 15/2003, pe care se află edificată construcția 33291-C1, regim de înălțime P+1E și împrejmuire, proprietatea doamnei Călin Loredana – Marcela.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
18. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 86/25.05.2006 pentru delimitarea zonelor aparținând intravilanului municipiului Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
19. Proiect de hotărâre privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al U.A.T. Municipiul Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul „REDUCEREA EMISIILOR CO2 ÎN ZONA URBANĂ PRIN CONSTRUIREA UNUI TERMINAL INTERMODAL DE TRANSPORT ÎN ZONA DE VEST (SIDERCA) A MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI”.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
21. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.03.2026-31.05.2026..
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 19 voturi pentru, din 19 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
22. Proiect de hotărâre privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.
23. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pentru ședința ordinară din data de 26.02.2026.
Supus la vot proiectul de hotărâre este adoptat cu 18 voturi pentru, din 18 voturi exprimate în sală și transmise pe grupul de WhatsApp.

Punctele de lucru înscrise pe ordinea de zi fiind epuizate, dl. Gheorghe Stoian, declară închise lucrările ședinței ordinare ale Consiliului Local.

În conformitate cu dispozițiile art. 11 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, minuta se va publica la sediul Primăriei municipiului Călărași și pe site-ul propriu.

**Secretarul general al municipiului,
Sârbu Mărgărit**

**Cancelaria Consiliului Local
Cs. Jr. Zane Diana**