

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/Localitatea (*) <b>CALĂRAȘI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <b>MUN. CALĂRAȘI</b>	Nr. <b>15</b> din <b>19.08.2024</b> (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MARICA AURICA**, CNP **2000000000000000000** in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **BI** seria **DR** nr. **000000**, eliberat(a) de **Mun. Galati**, data si locul nasterii **22.02.1980**, localitatea **Independenta**, judetul/tara **CALĂRAȘI**, cetatenia **ROMANIA**, nationalitatea **ROMANIA**,

(\*\*) cu domiciliul in: localitatea **CĂLĂRAȘI**, str. **Independenta** nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, a **1** etaj, judetul/sectorul **CALĂRAȘI**, codul postal **240000**, tara **ROMANIA**, telefon **0240 210000**, fax **0240 210000**, e-mail **marica.aurica@gmail.com**,

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea **CĂLĂRAȘI**, str. **Independenta** nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **CALĂRAȘI**, codul postal **240000**, telefon **0240 210000**, fax **0240 210000**, e-mail **marica.aurica@gmail.com**,

(\*\*) prin **MARDARENIASCETA**, CNP **2000000000000000000** in calitate de **soț**, conform **casnicului**, localitatea **CĂLĂRAȘI**, str. **Independenta** nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **CALĂRAȘI**, codul postal **240000**, telefon **0240 210000**, fax **0240 210000**, e-mail **marica.aurica@gmail.com**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, în termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

- Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vanzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, aceasta ordine.....
  - preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigati exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigat prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitiile **SC GUT SA**.....
  - preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzării, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.....
  - preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate de Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, af vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine *Joubea Alexandru*

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,880* ha, reprezentand cota-parte *1/1*, sit extravilanul localitatii *CALARAO*, identificat cu numar cadastral *35593*, inscris in cartea funci a unitatii administrativ-teritoriale *CALARAO*, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da  Nu

terenul este grevat de sarcini: Da  Nu


am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si complet ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

- Titlu de proprietate nr. 6.10.1994 - cauze cu proprietar.*
- extras de carte funciara + plan de suprafata societate + coordonatele*
- carte funciara*
- Procura nr. 07.08.2024.*

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 177/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
*MARICA TURICA prin MARDARE Nicoleta*  
(numele si prenumele in clar) 

Semnatura

Data *19.08.2024*

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MARICA AURICA, CNP [scrie CNP], avand adresa de comunicare in: localitatea CALARASI, str. [scrie strada] nr. [scrie nr.], bl. [scrie bl.], sc. [scrie sc.], et. [scrie et.], ap. [scrie ap.], judetul/sectorul CALARASI, codul postal [scrie codul postal], e-mail [scrie e-mail], tel. [scrie tel.], vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,880 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, la pretul de (\*) 31680 (lei). [scrie adresa terenului]

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	CALARASI	0,880	1/1	35593.	35593.	27	41	arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MARICA AURICA PUN MARGARE NICOLETA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [scrie semnatura]

L.S.

Data 1.9.2024.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului la completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.