

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

PRIMARIA MUNICIPIULUI  
CALARASI  
INTRARE NR. 137669  
ESIRE DIN 21.08.2024

Judetul/localitatea (*) CALARASI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) MUN. CALARASI	Nr. ....16... din 21.08.2024 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) DEACU FLORENTINA GABRIELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

GIGIUA MIHAILA  
GIGIUA AUREL

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GIGIUA AUREL  
CNP ~~.....~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ~~.....~~  
seria KL nr. ~~.....~~ eliberat(ă) de POLIȚIA CALĂRAȘI data și locul nașterii  
~~.....~~ localitatea VALEȘII județul SUCEAVA țara  
~~.....~~

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea CALĂRAȘI  
nr. R, bl. ~~.....~~ sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~ județul/sectorul CALĂRAȘI  
codul poștal ~~.....~~ țara ROMÂNIA telefon ~~.....~~  
fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~  
starea civilă căsătorit cetățenia ROMÂNIA

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ~~.....~~, str. ~~.....~~  
nr. ~~.....~~, bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~  
codul poștal ~~.....~~, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~

4. (\*\*\*) Prin ~~.....~~ (numele și prenumele),  
CNP/CIF ~~.....~~, în calitate de ~~.....~~, conform ~~.....~~  
~~.....~~, localitatea ~~.....~~, str. ~~.....~~  
nr. ~~.....~~, bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~  
codul poștal ~~.....~~, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

3. R.F. NR. 13471, C.F. NR. 134768

4. MODIFICARE BILATERALĂ NR. 827

5. ACT NOTARIAL NR. 428

6. COPII CI A EXEMPLARE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documente anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrare datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GIGIUA AUREL

GIGIUA ALISOARA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.08.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- <sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei n de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea incl.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclu private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pon viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investi.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, c respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare  
14. DACIA S-ARULESCU FLOAREA, B-DOMNIE MARIUȘA - V. MILU HIPOLANE.....;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1000 m<sup>2</sup> identificat cu număr cadastral 34218, înscris în cartea funciară nr. 8124 a localității CALABRAȘI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- TRIPUR 1407 709, CF 143 34218
- PLAN DE ÎMPREJMUIRE ȘI COORDONATE

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMARIA MUNICIPIULUI  
 CALARASI  
 INTRARE NR. 137669  
 IESIRE DIN 2108 2024

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, GIGIICA ALISOARA  
 ....., CNP. .....  
 ....., str. ....., având adresa de comunicare în: localitatea  
 et. .... ap. ...., județul/sectorul ..... nr. ...., bl. ...., sc. ....  
 mail ....., tel. ...., codul poștal .....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1000 m<sup>2</sup> (ha),  
 la prețul de 19881,60 (lei)<sup>2)</sup> nu oș sprețee mu gataute optzeci și unu pec al șorțeci de bonu  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CL	1000 m <sup>2</sup>	35218	35218	84/1	60	L.E.	—
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
GIGIICA ALISOARA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura ..... L.S. .....  
 Data 21.08.2024