

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI	
INTRARE Nr.	83843
IEȘIRE	DIN 30 04 2026

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Călărași	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 32 din 30/04/2026 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Mun. Călărași	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Fay
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tavase Nelly	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **CULEA PANDELE**,
CNP ~~.....~~ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ~~.....~~
seria ~~.....~~ nr. ~~.....~~, eliberat(ă) de ~~.....~~, data și locul nașterii
~~.....~~, localitatea **CĂLĂRAȘI**, județul **CĂLĂRAȘI**, țara **ROMANIA**
- (**) cu domiciliul în: localitatea **CĂLĂRAȘI**
nr. ~~.....~~ bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~,
codul poștal ~~.....~~, țara ~~.....~~, telefon ~~.....~~,
fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~, cetățenia ~~.....~~,
starea civilă ~~.....~~
- (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ~~.....~~, str. ~~.....~~,
nr. ~~.....~~, bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~,
codul poștal ~~.....~~, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~
- (**) Prin ~~.....~~ (numele și prenumele),
CNP/CIF ~~.....~~, în calitate de ~~.....~~, conform ~~.....~~,
~~.....~~, localitatea ~~.....~~, str. ~~.....~~,
nr. ~~.....~~, bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~,
codul poștal ~~.....~~, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv
OPREAN VIRGILIA, CUNCA GHERGIINA, MIHAELA, CULEA GHEORGHE, TĂBĂR PAULA, DINU VIRGINIA, CULEA POMPIIU ION, MUSTĂȚEA BUSĂȚICA, MUSTĂȚEA
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv ~~.....~~ private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi,

ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

... CULEA PAHULE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

Data ... 30.04.2026

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

la normele metodologice
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
INTRARE Nr. 83843
IEȘIRE DIN 30.04.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CULEA PANSELE, CNP XXXXXXXXXX, având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,0250 (ha), reprezentând cota parte 1/8 din 0,2004 ha la prețul de (*) 555 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: chiar în cash

Date privind identificarea terenului:

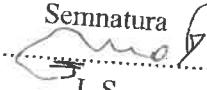
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator.	<u>CĂLĂRAȘI</u>	<u>0,0250</u>	<u>1/8 din 0,2004 ha</u>	<u>35004</u>	<u>35004</u>	<u>64</u>	<u>2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Luputernicit,
CULEA PANSELE
(numele și prenumele în clar)

Semnatura 
L.S.

Data 30.04.2026

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima în fractie și în hectare.

1954

1955

1956