

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

INTRARE

NR.

11797

IEȘIRE

DIN

14 03 2019

Subsemnatii;<sup>1)</sup>

**STAN SEVASTITA** CNP [redacted] în calitate de proprietar având adresa de comunicare în localitatea Calarasi, str. [redacted] nr. [redacted] jud. Calarasi.

**STAN ION** CNP [redacted] în calitate de proprietar având adresa de comunicare în localitatea Calarasi, str. [redacted] nr. [redacted] jud. Calarasi.

**Vindem teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 2,42 ha. la prețul de 96800 lei. (nouazeci si sase mii opt sute lei).**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Calarasi	2,42	31431	31431	25/1	13	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnoloice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari; Stan Sevastita..... *Emu*

Stan Ion..... *xy y*

Data: 14-03-2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro); email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 22 din 14.03.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numiții: **STAN SEVASTIȚA și STAN ION**, în calitate de proprietari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

- | Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/ |
|----------|--|-----------------------------|
| 1.       | <b>STAN SEVASTIȚA și STAN ION</b>  |                             |
| 2.       | -----  |                             |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC GUT SRL

Domiciliul/sediul: Str. ~~XXXXXXXXXX~~ Nr. ~~11~~  
Localitatea Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – DRUM
- 2) S – DRUM
- 3) E – STAN GH. RODICA
- 4) V – ȘERBAN N. ȘTEFAN

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu



Secretar,  
Sârbu Mărgărit



Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela



Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

